

Nro. DE FICHA TÉCNICA: STHV-DMC-UCE-2022-2525				FECHA: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022				
<b>1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.</b>				<b>3.- INFORMACIÓN GRÁFICA</b>				
1.1.- ÁREA DE TERRENO Y/O				3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:				
ÁREA DE LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO	:	2356,30	m <sup>2</sup>					
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL :								
PROPIETARIO	:	PROPIETARIO EN PROCESO DE IDENTIFICACIÓN						
CLAVE CATASTRAL	:	12706-06-003						
PREDIO	:	666704						
RAZON	:	SIN ANTECEDENTE HISTÓRICO SOBRE LA TITULARIDAD DE DOMINIO						
1.3.- UBICACION:				3.2.- VISTA ESTADO :				
PARROQUIA:	:	KENNEDY						
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA						
ZONA	:	EUGENIO ESPEJO						
DIRECCIÓN	:	AV. 6 DE DICIEMBRE Y CALLE JOSE AMESABA						
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:								
NORTE	:	CALLE JOSE AMESABA	21,52	m.	<b>3.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO (SEGÚN LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO):</b> 			
SUR	:	AV. 6 DE DICIEMBRE	18,40	m.				
ESTE	:	PREDIOS PARTICULARES	123,66	m.				
OESTE	:	PREDIOS PARTICULARES	118,94	m.				
<b>2.- OBSERVACIONES</b>								
<p>Plano con área, linderos y dimensiones según levantamiento planimétrico realizado por la Dirección de Gestión del Territorio de la Administración Zonal Eugenio Espejo y emitido a esta Dirección por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4098-O de 24 de octubre de 2022.</p> <p>Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>La presente Ficha Técnica se elabora en atención al requerimiento presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4098-O de 24 de octubre de 2022.</p> <p>Esta Ficha Técnica es netamente de carácter informativo y se la realizó con la información proporcionada por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.</p> <p>Es importante mencionar que se procedió con la actualización catastral del predio No. 666704 en el Sistema SIREC-Q, conforme al levantamiento planimétrico realizado por la Dirección de Gestión del Territorio de la Administración Zonal Eugenio Espejo.</p>								
<b>DATOS DEL TRÁMITE</b>								
<b>TRÁMITE INGRESADO</b>								
ENTIDAD SOLICITANTE		DOCUMENTO		DOCUMENTO		FECHA		
DMGBI		OFICIO		GADDMQ-DMGBI-2022-4098-O		24/10/2022		
<b>RESPONSABILIDAD TÉCNICA.</b>								
Ing. Luis Oña M. <b>Técnico Unidad Catastro Especial</b> Elaborado por:		Arq. Jenny Torres L. <b>Responsable Unidad Catastro Especial</b> Revisado por:		Ing. Geovanny Ortiz C. <b>Jefe Unidad de Catastro Especial</b> Aprobado por:				
En el ámbito de mis competencias.		En el ámbito de mis competencias.		En el ámbito de mis competencias.				