

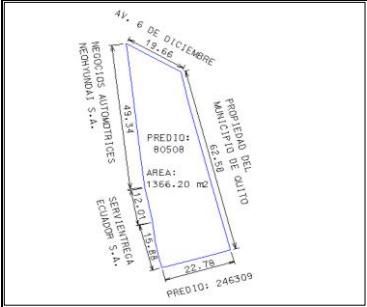


Nro. DE FICHA TECNICA: STHV-DMC-UCE-2022-1807				FECHA: 15 DE AGOSTO DE 2022			
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.				3.- INFORMACIÓN GRÁFICA			
1.1.- ÁREA DE TERRENO Y/O				3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:			
ÁREA DE LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO	: 1366,20	m ²					
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL :							
PROPIETARIO	: MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO						
CLAVE CATASTRAL	: 12706-07-002						
PREDIO	: 80508						
RAZON	: SIN ANTECEDENTE HISTÓRICO SOBRE LA TITULARIDAD DE DOMINIO						
1.3.- UBICACION:							
PARROQUIA:	: KENNEDY						
BARRIO/SECTOR	: LUCIA ALBAN DER.						
ZONA	: EUGENIO ESPEJO						
DIRECCIÓN	: AV. 6 DE DICIEMBRE Y CALLE DE LOS CEDROS						
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:							
NORTE	: AV. 6 DE DICIEMBRE	19,66	m.				
SUR	: PREDIO 246309	22,78	m.				
ESTE	: PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE QUITO	62,58	m.				
OESTE	: NEGOCIOS AUTOMOTRICES NEOHYUNDAY SA SERVIENTREGA ECUADOR SA	49,34 27,89	m. m.				
2.- OBSERVACIONES				3.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO (FUENTE SIREC-Q):			
<p>Plano con área, linderos y dimensiones según levantamiento topográfico realizado por la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Eugenio Espejo y emitido a esta Dirección por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678, de 18 de julio de 2022.</p> <p>Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>La presente Ficha Técnica se elabora en atención al requerimiento presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O, de 18 de julio de 2022.</p> <p>Esta Ficha Técnica es netamente de carácter informativo y se la realizó con la información proporcionada por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.</p> <p>Es importante mencionar que se procedió con la actualización catastral del predio No. 80508 en el Sistema SIREC-Q, conforme al levantamiento planimétrico realizado por la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Eugenio Espejo.</p>							
DATOS DEL TRÁMITE							
TRÁMITE INGRESADO							
ENTIDAD SOLICITANTE		DOCUMENTO		DOCUMENTO		FECHA	
DMGBI		OFICIO		GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O		18/7/2022	
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.							
Ing. Luis Oña M. Técnico Unidad Catastro Especial		Arq. Jenny Torres L. Responsable Unidad Catastro Especial		Ing. Geovanny Ortiz C. Jefe Unidad de Catastro Especial			
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:			
En el ámbito de mis competencias.		En el ámbito de mis competencias.		En el ámbito de mis competencias.			