



Factura: 001-002-000089851/



20211701076P02136/

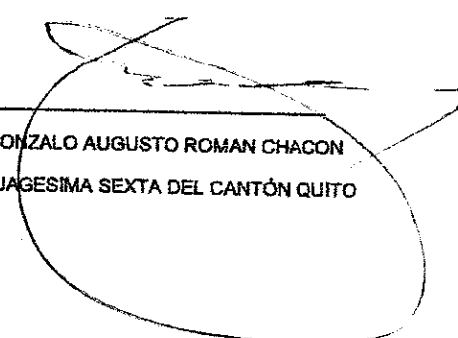


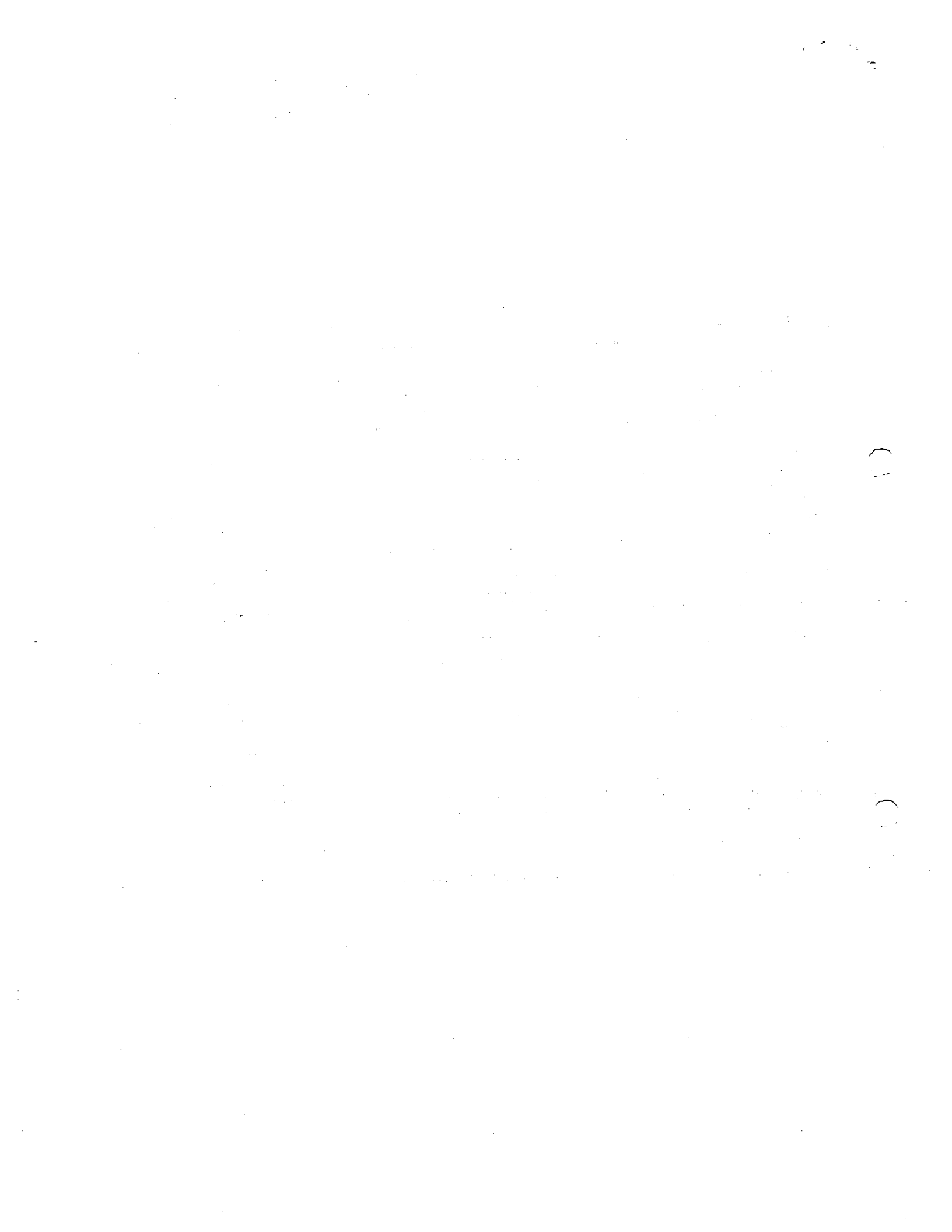
NOTARIO(A) GONZALO AUGUSTO ROMAN CHACON  
NOTARÍA SEPTUAGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20211701076P02136/						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE DERECHOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE JUNIO DEL 2021, (17:35)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ROSERO LOPEZ CECILIA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0400871547	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	CHAMORRO BORJA IVAN PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0400772828	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SAMUEZA FREIRE PABLO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711152098	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		ITCHIMBIA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	75000.00/						

NOTARIO(A) GONZALO AUGUSTO ROMAN CHACON  
NOTARÍA SEPTUAGESIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO





*Notaría Septuagésima Sexta del cantón Quito*  
*Dr. Gonzalo Román Chacón*  
*Notario*



1 **ESCRITURA No. 2021 17 01 76 P02136**

2 **FACTURA No. 001-002-000089851**

3  
4  
5 **CESIÓN DE DERECHOS POSESORIOS**

6 **QUE OTORGAN:**

7 **IVAN PATRICIO CHAMORRO BORJA Y CECILIA ALEXANDRA ROSERO**  
8 **LOPEZ**

9 **A FAVOR DE:**

10 **PABLO FERNANDO SAMUEZA FREIRE**

11 **CUANTIA: \$ 75.000,00**

12 **DI 2 COPIAS**

13 **S.G.**

14 En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del  
15 Ecuador, hoy día **VEINTE Y DOS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTE Y**  
16 **UNO**, ante mí, **DOCTOR GONZALO ROMÁN CHACÓN, NOTARIO**  
17 **SEPTUAGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO**, comparecen: por una parte  
18 los cónyuges **IVAN PATRICIO CHAMORRO BORJA Y CECILIA ALEXANDRA**  
19 **ROSELO LOPEZ**, casados entre sí, cada uno por sus propios derechos y por  
20 los de la sociedad conyugal que tienen formada; y, por otra parte el señor  
21 **PABLO FERNANDO SAMUEZA FREIRE**, divorciado, por sus propios  
22 derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de  
23 edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaces, a quienes de  
24 conocer doy fe, en virtud de haberme presentado sus documentos de identidad,  
25 los mismos que en fotocopias agrego como documentos habilitantes; y me  
26 solicitan eleve a escritura pública, la minuta cuyo tenor literal a continuación  
27 transcribo: "**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su  
28 cargo, sírvase incorporar una escritura de **CESION DE DERECHOS DE**

*Notaría Septuagésima Sexta del cantón Quito*  
*Dr. Gonzalo Román Chacón*  
*Notario*

1 POSESORIOS, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
2 **COMPARECIENTES.**— Intervienen en la celebración de la presente escritura  
3 pública, por una parte, los cónyuges IVAN PATRICIO CHAMORRO BORJA y  
4 CECILIA ALEXANDRA ROSERO LOPEZ, casados entre sí, por sus propios  
5 derechos; a quienes en lo posterior y para efectos de este contrato se les  
6 denominará como queda dicho o simplemente LOS CEDENTES; y, por otra, el  
7 señor PABLO FERNANDO SAMUEZA FREIRE, divorciado, por sus propios  
8 derechos, a quien en lo posterior y para efectos de este contrato se le  
9 denominará como queda dicho o simplemente EL CESIONARIO.— Los  
10 comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en ésta  
11 ciudad de Quito, hábiles y capaces para celebrar actos y contratos.—  
12 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**— Mediante escritura pública de Cesión de  
13 Derechos, de fecha once de mayo del año dos mil diecinueve, celebrada ante  
14 el señor doctor Eduardo Villagómez Vargas Notario Quincuagésimo Noveno del  
15 cantón Quito Los cónyuges IVAN PATRICIO CHAMORRO BORJA y CECILIA  
16 ALEXANDRA ROSERO LOPEZ, casados entre sí, adquirieron de ANA  
17 PATRICIA TONATO TENORIO y son legítimos poseesionarios, del lote de  
18 terreno signado con el número DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS,  
19 desmembrado de otro de mayor extensión constante en el plano de  
20 Urbanización Ecuador, ubicado en las calles Eloy Alfaro y calle F, Sector San  
21 José de Morán, Parroquia Calderón, ciudad de Quito, provincia de Pichincha,  
22 lote de terreno circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones:  
23 NORTE: con lote de terreno doscientos ochenta y cinco; SUR: con el lote de  
24 terreno doscientos ochenta y siete; ESTE: con la calle F; OESTE: con los  
25 lotes números trescientos dos y trescientos tres.— La superficie total de este lote  
26 de terreno es de DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS,  
27 aproximadamente.— **TERCERA: CESION DE DERECHOS POSESORIOS.**  
28 Con los antecedentes expuestos, los cónyuges IVAN PATRICIO CHAMORRO

*Notaría Septuagésima Sexta del cantón Quito*

*Dr. Gonzalo Román Chacón*

*Notario*



1 BORJA y CECILIA ALEXANDRA ROSERO LOPEZ, libre y voluntariamente y  
2 en forma irrevocable CEDEN LOS DERECHOS POSESORIOS del lote de  
3 terreno signado con el número DOSCIENTOS OCHENTA y SEIS,  
4 desmembrado de otro de mayor extensión constante en el plano de  
5 Urbanización Ecuador, ubicado en la parroquia Calderón, ciudad de Quito,  
6 provincia de Pichincha, detallado en la cláusula anterior a favor de EL  
7 CESIONARIO, señor PABLO FERNANDO SAMUEZA FREIRE. Con este  
8 instrumento también se cede los derechos de usos de los servicios básicos de  
9 energía eléctrica y agua potable contratados, para efecto se anotan los  
10 números de cuenta o suministros que a saber son dos cero uno cero cero tres  
11 cuatro seis dos uno uno cero (201003462110) y cero nueve nueve nueve siete  
12 cero cero cuatro uno dos uno tres (099970041213), respectivamente.  
13 **CUARTA. PRECIO.-** El precio por los derechos posesorios que ceden  
14 mediante este contrato asciende a la suma de SETENTA Y CINCO MIL  
15 DOLARES AMERICANOS (\$ 75.000,00), que EL CESIONARIO cancelará a  
16 LOS CEDENTES en moneda de curso legal, en efectivo, de la siguiente  
17 manera DIEZ MIL DOLARES AMERICANOS QUE SE ENCUENTRA  
18 ABONADOS; los primeros VEINTE MIL DOLARES AMERICANOS se  
19 cancelarán el día cinco de agosto del año dos mil veintiuno, LOS VEINTE Y  
20 CINCO MIL DOLARES AMERICANOS se cancelarán el cinco de septiembre  
21 del año dos mil veintiuno, y los restantes VEINTE MIL DOLARES  
22 AMERICANOS, se cancelarán el cinco de octubre del año dos mil veintiuno.-  
23 **QUINTA.- TRANSFERENCIA.-** Mediante esta escritura LOS CEDENTES  
24 transfiere y ceden a perpetuidad los derechos que les corresponde sobre lote  
25 de terreno materia del presente contrato en favor de EL CESIONARIO con  
26 todas sus entradas, salidas, usos, costumbres, servidumbres activas, pasivas,  
27 y demás derechos reales y personales que le son anexos, sujetándose al  
28 saneamiento por evicción y vicios redhibitorios prevenido por la Ley, de igual

*Notaria Septuagésima Sexta del cantón Quito*  
*Dr. Gonzalo Román Chacón*  
*Notario*

1 manera EL CESIONARIO, pasa a ser la nuevo beneficiario y posesionario del  
2 lote de terreno materia del presente contrato, y entra en posesión del mismo en  
3 seguridad de lo pactado y por convenir a sus mutuos intereses, quien declara  
4 conocer la situación legal en que se encuentra dicho lote de terreno, por lo que  
5 deslinda de toda responsabilidad civil, administrativa y penal al señor Notario  
6 ante el cual se suscribe la presente escritura. **SEXTA: CLAUSULA**  
7 **ESPECIAL.-** Se deja constancia expresa que al momento de suscribir el  
8 presente contrato, que los cedentes facultan a AL CESIONARIO concorra  
9 personalmente a las oficinas del Comité Promejoras del barrio Ecuador, a  
10 realizar todos y cada uno de los trámites necesarios para que EL CESIONARIO  
11 sea registrado como socio del Comité Pro-mejoras indicado, con todos sus  
12 derechos y obligaciones estatutarios y sea reconocido como el nuevo  
13 posesionario del lote de terreno objeto de este contrato, descrito en la cláusula  
14 de los antecedentes. **SEPTIMA: GASTOS:** Todos los gastos que ocasione la  
15 presente cesión de derechos posesorios serán de cuenta de EL  
16 CESIONARIO.- **OCTAVA: ACEPTACION.-** Las partes aceptan el total  
17 contenido del presente instrumento y manifiestan estar de acuerdo en todas  
18 sus cláusulas.- **NOVENA: JURISDICCION Y COMPETENCIA.-** Las partes  
19 celebran el presente contrato de buena fe, por tanto, se obligan a realizar todo  
20 lo que estuviera a su alcance a fin de dar cumplimiento a todos los términos  
21 pactados en este instrumento y la firma de las escrituras definitivas. Para el  
22 evento de Juicio las partes renuncian fuero y domicilio y se someten a los  
23 jueces competentes de la ciudad de Quito, y al trámite sumario o ejecutivo  
24 elección de la parte actora. Notificaciones a LOS CEDENTES se les notificará  
25 en las calles Los Ciruelos N siete guión cincuenta y tres y Avenida La Pampa,  
26 parroquia Pomasqui, de esta ciudad de Quito, teléfono cero nueve nueve seis  
27 tres dos seis cinco siete cinco (0996326575), correo electrónico  
28 packroseroalex@hotmail.com; y, a EL CESIONARIO se le notificará en calles

Notaría Septuagésima Sexta del cantón Quito  
Dr. Gonzalo Román Chacón  
Notario



1 N ochenta y cinco (85) A E dos guión sesenta y siete (2-67) y pasaje E dos  
2 guión A (2-A), sector Carcelén, de esta ciudad de Quito, correo electrónico  
3 pablo.samueza@gustapan.com.ec, teléfono tres cuatro cuatro uno dos cero  
4 siete (3441207). Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas  
5 de estilo para la completa validez del presente Instrumento Público." (HASTA  
6 AQUÍ LA MINUTA). Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma  
7 que se encuentra firmada por el Doctor Willam A. Rivera Buse, con matrícula  
8 profesional número diecisiete guión dos mil cinco guión ciento cincuenta y ocho  
9 del Foro de Abogados. Los comparecientes autorizan y solicitan el certificado  
10 único del Registro Civil para ser agregado, conforme el artículo setenta y cinco  
11 de la LOGIDC, y a petición de los mismos también se agregan las copias de  
12 sus cédulas de ciudadanía. Para el otorgamiento de la presente escritura  
13 pública se observaron los preceptos legales del caso, y leída que les fue a los  
14 comparecientes por mí el Notario se ratifican y firman conmigo en unidad de  
15 acto, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría de todo lo cual doy  
16 fe.-

17

18

19

20  2  
IVAN PATRICIO CHAMORRO BORJA

21 C.C. 0400772828

22

23

24

25  X  
CÉCILIA ALEXANDRA ROSERO LOPEZ

26 C.C. 040087154-7


27

28

Siguen las firmas.....

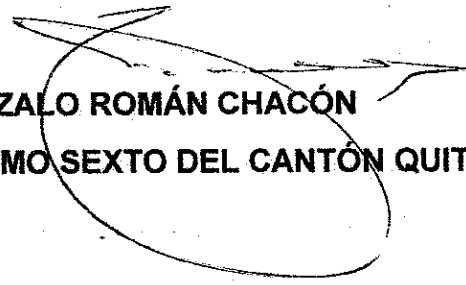
*Notaria Septuagésima Sexta del cantón Quito*  
*Dr. Gonzalo Román Chacón*

Notario



PABLO FERNANDO SAMUEZA FREIRE

C.C. 171115209-8,



**DOCTOR GONZALO ROMÁN CHACÓN**

**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO**

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28





COMITÉ PROMEJORAS  
**BARRIO "ECUADOR"**

Acuerdo Ministerial 01264 del 3 de Septiembre del 2002

Quito, 21 de junio del 2021



Yo, **Segundo Alfonso Mina Zapata**, portador de cedula de identidad número N°170634851-11; en mi calidad de Presidente del Comité Pro mejoras del Barrio Ecuador, a usted digo:

En atención a su pedido extendiendo la siguiente **CERTIFICACIÓN:**

Que, revisado los archivos del Comité Pro mejoras Barrio Ecuador el señor **Chamorro Borja Iván Patricio**, portador de cedula de identidad número N° 040077282-8; se encuentra registrado como propietario en derechos y acciones del lote N° 286. El predio con numero N°679362 donde se encuentra ubicado el lote del señor antes mencionado se encuentra al momento en un proceso de legalización con el Municipio para obtener sus escrituras.

El socio se encuentra al día en sus obligaciones y deberes ante el comité.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad; de esta manera, doy estricto cumplimiento a lo solicitado por su persona.

De usted me despido muy cordialmente.

ATENTAMENTE,

Lic. **Segundo Alfonso Mina Zapata**

**PRESIDENTE**

**COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO ECUADOR**



Oficio Nro. MIDUVI-CGJ-2020-0536-O

Quito, D.M., 28 de febrero de 2020

Asunto: REGISTRO DE LA DIRECTIVA DEL COMITE PROMEJORAS BARRIO ECUADOR

Alfonso Plutarco Mina Zapata Segundo

**PARTICULAR**

En su Despacho

000053

De mi consideración:

En atención al oficio sin número, ingresado a esta Cartera de Estado con documento Nro. MIDUVI-DA-UIDA-2020-0707-E, mediante el cual solicita el "el registro de la Directiva" del **COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO "ECUADOR"**, con domicilio en la parroquia Calderón, cantón Quito, provincia de Pichincha, a usted atentamente comunico:

De conformidad al Acuerdo N°026-19 de 27 de noviembre de 2019, suscrito por el Arquitecto Guido Macchiavello Almeida - **MINISTRO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**, en el que acuerda delegar al Coordinador/a General Jurídico/a, Director/a de Organizaciones Sociales, Director/a de Oficina Técnica Provincial, Coordinador/a Zonal y/o Coordinadores Generales Regionales, la revisión, aprobación y suscripción de actos administrativos dentro de cada jurisdicción, y competencia para el otorgamiento de personalidad jurídica, reforma de estatutos, registro de directivas, inclusión/exclusión de socios, disolución/liquidación y reactivación de las organizaciones sociales, así como la gestión y resolución dentro de las competencias establecidas en el Estatuto Orgánico Funcional respecto de los productos y servicios en la Gestión de Asesoría Jurídica a nivel desconcentrado.

De la documentación anexada, se verificó que los socios del **COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO "ECUADOR"**, domiciliado en la parroquia Calderón, cantón Quito, provincia de Pichincha, reunidos en Asamblea General Extraordinaria de 2 de febrero de 2020, conforme consta en la auto convocatoria de 26 de enero de 2020 para elegir a sus representantes, cumplieron con los requisitos y procedimientos establecidos en los artículos 13, laterales a), y b), 21, 22, 23, y 27 del Estatuto del Comité, referente al quórum para instalarse en Asamblea General Extraordinaria; la conformación del Directorio; y el número de socios que se requiere para la aprobación de las nuevas dignidades, respectivamente.

Cabe indicar que las elecciones contaron con la participación democrática de los candidatos garantizando la democracia interna y la alternabilidad de sus dirigentes como establece el artículo 96 de la Constitución del Ecuador en concordancia con el artículo 30 de la Ley Orgánica de Participación Ciudadana, por lo que se respetó el derecho de los socios a elegir y ser elegidos.

De igual forma el Comité observó lo estipulado en el artículo 16 del Reglamento para el Otorgamiento de Personalidad Jurídica a las Organizaciones Sociales, expedido mediante Decreto Ejecutivo No. 193 del 23 de octubre de 2017, que en la parte pertinente establece: (...) "elegirán a su directiva y la remitirán a la entidad pública competente mediante oficio dirigido a la autoridad correspondiente, adjuntado 1) auto convocatoria a la asamblea; y, 2) acta de la asamblea en la que conste la elección de la directiva certificada por el secretario de la organización"(...)

Por lo expuesto se procede con la inscripción y registro de la Directiva, establecida en el acta de la



Oficio Nro. MIDUVI-CGJ-2020-0536-0

Quito, D.M., 28 de febrero de 2020

Asamblea General Extraordinaria, de 2 de febrero de 2020, para el período desde el 2 de febrero de 2020 hasta el 2 de febrero de 2022, en virtud de que cumple con las disposiciones constitucionales, legales, reglamentarias y estatutarias antes mencionadas.

**NÓMINA DE LA DIRECTIVA DEL COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO "ECUADOR", PARROQUIA CALDERÓN, CANTÓN QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA, PARA EL PERÍODO DESDE EL 2 DE FEBRERO DE 2020 HASTA EL 2 DE FEBRERO DE 2022.**

<b>PRESIDENTA</b>	MINA ZAPATA SEGUNDO ALFONSO	170634851-1
<b>VICEPRESIDENTE</b>	VILLAGRÁN HERRERA GUIDO FRANCISCO	100168524-5
<b>SECRETARIA</b>	MORÁN RODRÍGUEZ ANA KARINA	171696028-9
<b>TESORERA</b>	VARGAS RECALDE SULEMA DEL PILAR	170942391-5
<b>VOCAL PRINCIPAL</b>	GÓMEZ PUIPALES JUAN ELIAS	100176811-6
<b>VOCAL PRINCIPAL</b>	CAIZA GUALAVISI MARÍA NICOLASA	171060498-2
<b>VOCAL PRINCIPAL</b>	RODRÍGUEZ TORRES JUANA MARÍA	100161153-0
<b>VOCAL SUPLENTE</b>	CHECA TITO MARÍA ROSA	100178544-1
<b>VOCAL SUPLENTE</b>	PINTO VIZCAINO JOSÉ DANIEL	170489583-6
<b>VOCAL SUPLENTE</b>	CASTELLANOS VARGAS MARÍA DEL CARMEN	170452269-5

Para el registro del Directorio de la mencionada Organización se verificó los siguientes documentos, los mismos que se adjuntan al registro respectivo:

1. Solicitud de registro de la Directiva a través del oficio sin número, de 4 de Febrero de 2020;
2. Original de convocatoria a la Asamblea General Extraordinaria de 26 de enero de 2020;
3. Original del acta de la Asamblea General Extraordinaria de 2 de febrero de 2020 para la elección de la directiva para el período 2020-2022;
4. Nómina de los integrantes de la Organización que asistieron a la Asamblea General Extraordinaria de 2 de febrero de 2020;
5. Copias de la cédula de los directivos.

Conforme a lo establecido en el Reglamento para el Otorgamiento de Personalidad Jurídica a las Organizaciones Sociales, la Organización Social deberá proceder de manera OBLIGATORIA en un plazo de 30 días con la reforma de los Estatutos, conforme el Decreto Ejecutivo Nro. 193 artículo 12 numeral 3 y su formato lo puede encontrar ingresando a la página del Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda cuyo link de la web es <https://www.habitaryvivienda.gob.ec/reportajes-especiales/> en la cual encontrará el formato y los requisitos exigidos para la aprobación de la reforma del Estatuto.

La veracidad y autenticidad de los documentos entregados al MIDUVI para el registro respectivo son de exclusiva responsabilidad de los socios y del solicitante, así como toda la información anexada de los peticionarios; de comprobarse la falsedad de la documentación ingresada en esta Cartera de Estado el registro se anulará, lo dicho guarda concordancia con el artículo 10 de la Ley Orgánica para la Optimización y Eficiencia de Trámites Administrativos.

Oficio Nro. MIDUVI-CGJ-2020-0536-O

Quito, D.M., 28 de febrero de 2020

**TODOS LOS TRÁMITES QUE SE REALIZAN EN ESTA CARTERA DE ESTADO SON TOTALMENTE GRATUITOS.**

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dra. Miriam Edita Landeta Quintuña  
**DIRECTORA DE ORGANIZACIONES SOCIALES**

Referencias:

- MIDUVI-DA-UIDA-2020-0707-E

Anexos:

- mina\_alfonso\_-\_landeta\_miriam0253257001581370248.pdf

Copia:

Señor Abogado  
Juan Carlos Rivadeneira Maldonado  
Coordinador General Jurídico

ab



Firmado electrónicamente por  
**MIRIAM EDITA  
LANDETA  
QUINTUNA**

**Razón Social**  
COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO  
ECUADOR

**Número RUC**  
1791896092001



**Representante legal**

• MINA ZAPATA SEGUNDO ALFONSO PLUTARCO

<b>Estado</b>	<b>Régimen</b>
ACTIVO	REGIMEN MICROEMPRESARIAL

<b>Inicio de actividades</b>	<b>Reinicio de actividades</b>	<b>Cese de actividades</b>
03/09/2002	No registra	No registra

**Fecha de constitución**  
03/09/2002

<b>Jurisdicción</b>	<b>Obligado a llevar contabilidad</b>
ZONA 9 / PICHINCHA / QUITO	SI

<b>Tipo</b>	<b>Agente de retención</b>
SOCIEDADES	NO

**Domicilio tributario**

**Ubicación geográfica**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CALDERON (CARAPUNGO)

**Dirección**

Barrio: ECUADOR Calle: ELOY ALFARO Número: SN Intersección: EL CISNE  
Número de oficina: PB Referencia: JUNTO A LA COOPERATIVA NUEVO AMANECER

**Actividades económicas**

• S94200001 - DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS SINDICATOS Y DE SUS AFILIADOS; ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES CUYOS AFILIADOS SON EMPLEADOS INTERESADOS PRINCIPALMENTE EN DAR A CONOCER SUS OPINIONES SOBRE LA SITUACIÓN LABORAL Y SALARIAL Y EN TOMAR MEDIDAS CONCERTADAS POR CONDUCTO DE SU ORGANIZACIÓN.

**Establecimientos**

<b>Abiertos</b>	<b>Cerrados</b>
1	0

**Obligaciones tributarias**

- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES – ANUAL
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- 2011 DECLARACION DE IVA
- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES

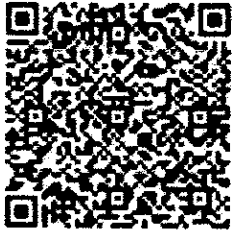
**Razón Social**  
**COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO**  
**ECUADOR**

**Número RUC**  
**1791896092001**

**i** Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).

## Números del RUC anteriores

No registra



Código de verificación: CATRCR2021001563683

Fecha y hora de emisión: 18 de junio de 2021 12:26

Dirección IP: 10.1.2.143

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0400772828

Nombres del ciudadano: CHAMORRO BORJA IVAN PATRICIO

Condición del cedulao: CIUDADANO ✓

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 13 DE SEPTIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA ✓

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: ROSERO LOPEZ CECILIA ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 5 DE ABRIL DE 1991

Nombres del padre: CHAMORRO NARVAEZ JOSE GENARO GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BORJA GRIJALVA FANNY MARIA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2020 ✓

Condición de donante: SI DONANTE

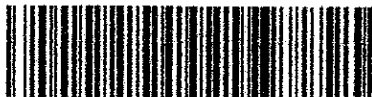
Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2021 ✓

Emisor: ALEX BLADIMIR SAMANIEGO CARVAJAL - PICHINCHA-QUITO-NT 76 - PICHINCHA - QUITO



*Ivan Chamorro*

N° de certificado: 210-433-61006



210-433-61006

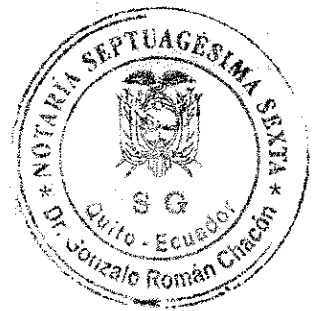
*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación







REGISTRACION PROFESION/OCCUPACION  
**SUPERVISOR** **ARQUITECTO** **V2333522**  
**CHAMORRO BORJA IVAN PATRICK**  
**BORJA BORJA IVAN PATRICK**  
**QUITO**  
**2020-11-24**  
**2020-11-24**

**CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: PICHINCHA N. 24821278  
 CIRCUNSCRIPCION: 3  
 CANTON: QUITO  
 PARROQUIA: POMASQUI  
 ZONA: 1  
 JUNTA DE: 0008 MASCULINO  
**CHAMORRO BORJA IVAN PATRICK**

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

**040077282-8**

**CECILIA**  
**CIUDADANA**  
**APellidos y Nombres**  
**CHAMORRO BORJA**  
**IVAN PATRICK**  
**FECHA DE NACIMIENTO**  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**GONZALEZ ESPINOSA**  
**FECHA DE NACIMIENTO**  
**1978-12-13**  
**NACIONALIDAD ECUATORIANA**  
**SEXO HOMBRE**  
**ESTADO CIVIL CASADO**  
**CECILIA ALEXANDRA**  
**ROBERTO LOPEZ**

0996328159



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0400871547

Nombres del ciudadano: ROSERO LOPEZ CECILIA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de nacimiento: 3 DE SEPTIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHAMORRO BORJA IVAN PATRICIO

Fecha de Matrimonio: 5 DE ABRIL DE 1991

Nombres del padre: ROSERO MONTENEGRO EDUARDO GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ AGUILAR BERTHA CECILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE NOVIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2021

Emissor: ALEX BLADIMIR SAMANIEGO CARVAJAL - PICHINCHA-QUITO-NT 76 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 215-433-60962



215-433-60962

Ing. Fernando Alvear C.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación





INSTRUCCIÓN: SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: LICENCIADA  
V032M222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ROSERO MONTENEGRO EDUARDO BORGALO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LOPEZ ADULAR BERTHA CECILIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO  
2015-11-27  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-11-27

*[Signatures]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y ORIENTACIÓN

N: 040087154-7

CIUDADANÍA: ECUATORIANA  
NOMBRE: ROSERO LOPEZ CECILIA ALEXANDRA  
LUGAR DE NACIMIENTO: QUITO  
GÉNERO: F  
FECHA DE NACIMIENTO: 1988-08-08  
ESTADO CIVIL: CASADA  
NOMBRE DEL CónyUGE: MAN PATRICIO CHANGUINO BORGALO

*[Barcode]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

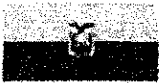
PROVINCIA: PICHINCHA  
CIRCONSCRIPCIÓN: 3  
CANTÓN: QUITO  
PARROQUIA: POMASQUI  
ZONA: 1  
VOTO: 0028 FEMENINO

N: 12422619  
C.C. N: 0400871547

ROSERO LOPEZ CECILIA ALEXANDRA

*[Handwritten Signature]*  
040087154-7  
575929660

*[Handwritten Signature]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1711152098

Nombres del ciudadano: SAMUEZA FREIRE PABLO FERNANDO

Condición del cedulao: CIUDADANO ✓

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 26 DE JUNIO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA ✓

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO

Estado Civil: DIVORCIADO ✓

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SAMUEZA BARAHONA FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FREIRE PEÑAFIEL LIDA MARIANA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE AGOSTO DE 2019 ✓

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2021 ✓

Emisor: ALEX BLADIMIR SAMANIEGO CARVAJAL - PICHINCHA-QUITO-NT 76 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 217-433-61036



217-433-61036

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACION

CELEBRADO EN QUITO, EL 17 DE AGOSTO DE 2019. No. 171115209-8

APellidos y Nombres: SAMUELA FREIRE PABLO FERNANDO

FECHA DE EMISIÓN: 17-08-2019

FECHA DE EXPIRACIÓN: 17-08-2029

ESTADO CIVIL: DIVORCIADO





INSTRUCCIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / OBTENCIÓN: LICENCIADO

YANAVUJANA



APellidos y Nombres del Padre: SAMUELA BARAHONA FRANCISCO

APellidos y Nombres de la Madre: FREIRE PENAFIELDA MARIANA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO, 2019-08-28

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2029-08-28

000880738

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: PICHINCHA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

CANTÓN: QUITO

PARROQUIA: CARCELEN

ZONA: 1

JUNTA No. 0022 MASCULINO



SAMUELA FREIRE PABLO FERNANDO

*[Handwritten signature]*

099 444 722



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la **COMPRAVENTA DE DERECHOS POSESORIOS QUE OTORGAN: IVAN PATRICIO CHAMORRO BORJA Y CECILIA ALEXANDRA ROSERO LOPEZ A FAVOR DE: PABLO FERNANDO SAMUEZA FREIRE**, firmada y sellada en Quito, veinte y dos de junio del año dos mil veinte y uno.-



**DOCTOR GONZALO AUGUSTO ROMÁN CHACÓN**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO**



