

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2021-4214-O

Quito, D.M., 08 de diciembre de 2021

**Asunto:** PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO  
PREDIO 5300084 . Ref. Exp. 654

Señora Abogada  
Monica Sandoval Campoverde  
**Concejala Metropolitana**  
**DESPACHO CONCEJAL SANDOVAL CAMPOVERDE MONICA DEL**  
**CARMEN**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio No. GADDMQ-SGCM-2021-2163-O, de 08 de junio de 2021, suscrito por la Abg. Damaris Priscila Ortiz Pasuy, Secretaria General de Concejo (E) de ese entonces, mediante el cual señala: "*(...) Por disposición del señor Concejales René Bedón Garzón, presidente de la Comisión de Uso de Suelo (...) habiendo revisado los informes remitidos por la administración zonal a su cargo mediante oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2021-2008-O de 14 de mayo de 2021, se verifica que no se consta en los mismos el valor monetario por concepto de contribución del 15% del área útil adjudicada, adquirida mediante sentencia, razón por la que, de acuerdo al criterio legal emitido por la Procuraduría Metropolitana mediante oficio Nro. GADDMQ-PM-2021-0396-O, es necesario que remita los informes técnico y legal correspondientes, en los que se señale el valor en mención y se adjunte además el respectivo informe de la Unidad Desconcentrada de Catastro. Finalmente deberá remitir el proyecto de resolución del presente caso, para conocimiento de la comisión y del Concejo Metropolitano*"; al respecto:

Me permito remitir adjunto el Informe técnico No. 038-UZGT-2021 de 07 de julio de 2021 donde consta el valor por la contribución del 15 % del área útil adquirida mediante "*Sentencia de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio*" parcial del predio 5300084, Informe legal No. DJ-AZLD-169-2021 de 08 de diciembre de 2021 y Proyecto de resolución para conocimiento de la Comisión y del Concejo Metropolitano.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2021-4214-O

Quito, D.M., 08 de diciembre de 2021

*Documento firmado electrónicamente*

Abg. Laura Vanessa Flores Arias  
**ADMINISTRADORA ZONAL**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA**

Referencias:

- GADDMQ-AZLD-DGT-2021-0352-M

Anexos:

- INF. TEC. 24- UZGT-2021 PRESCRIPCION-signed.pdf
- SUMILLA DGT Y DJ (6).PDF
- TULIPE CARTA A ZONA LA DELICIA FRACCIONAMIENTO PREDIO 5300084 JUICIO 11836-2015.pdf
- GRAFICOS predio tulipe 5300084.pdf
- SIG DOC.docx
- TULIPE JUICIO 17230-2015-11836.pdf
- INFORME LEGAL PREDIO 5300084-signed.pdf
- Resolución 5300084.docx
- GADDMQ-AZLD-2021-2008-O.pdf
- Informe prescripciones 2021 Procuraduría - GADDMQ-PM-2021-0396-O.pdf
- INFORME DE CATASTRO P 5300084\_0001.pdf
- INFORME TEC. UNIDAD DE CATASTRO REF. EXP. 654.pdf
- INF. TECNICO 38-UZGT-2021 PRESCRIPCION-signed.pdf
- Proyecto de Resolución 5300084.docx
- informe\_legal\_dj-azld-169-2021\_predio\_5300084-signed.pdf

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Laura Elizabeth Coello Fernandez	lecf	AZLD-DJ	2021-12-08	
Revisado por: Santiago Iván Rodríguez Paredes	SIRP	AZLD-DJ	2021-12-08	
Aprobado por: Laura Vanessa Flores Arias	LLVFA	AZLD	2021-12-08	

