DIRECCIÓN METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

REPORTE DE CAMBIOS REALIZADOS ENTRE FECHAS 26/04/2024 Y 06/05/2024

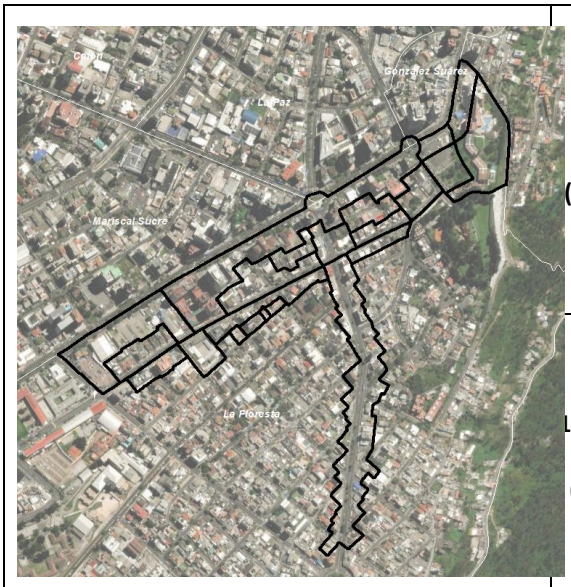
Fecha informe:	08 de mayo de 2024
Tema:	Registro de cambios realizado entre fechas 26/04/2024 y 06/05/2024

Se registran 148 polígonos, que presentan modificaciones entre las fechas 26/04/2024 y 06/05/2024 los cuales se encuentran registrados en el presente documento. Los cambios se agrupan conforme los planes y proyectos existentes, así como modificaciones de cambios solicitadas a la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial detallados a continuación.

I. PLAN URBANÍSTICO COMPLEMENTARIO (22 polígonos)

1. PUC La Floresta (22 Polígonos)

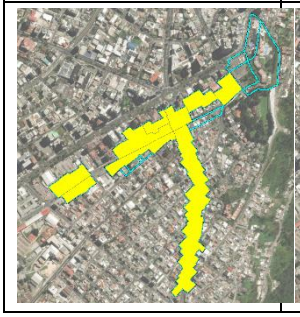
Se registran 22 polígonos de cambios entre uso, edificabilidad básica, general máxima y número de pisos.



1.1 Tratamiento Urbanístico (2 polígonos de cambio)

1.2 Edificabilidad general máxima (1 polígono de cambio)

1.3 Uso de suelo y edificabilidad general máxima (9 polígonos de cambio)

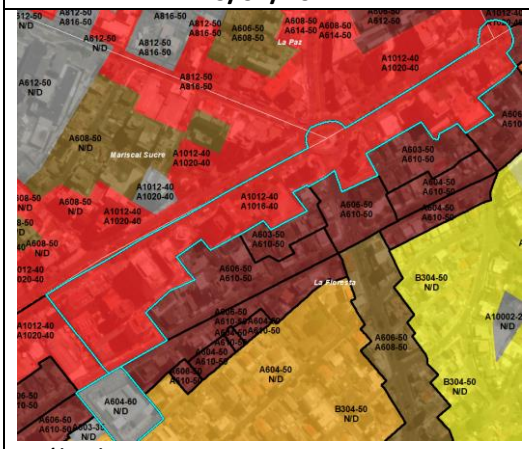
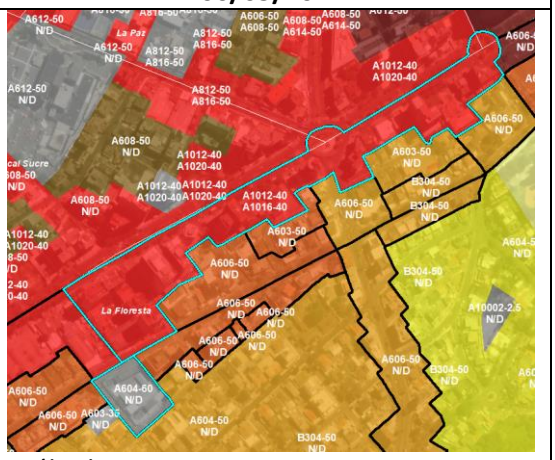


1.4 Uso de suelo y edificabilidad básica, general máxima, tratamiento urbanístico (6 polígonos de cambio)

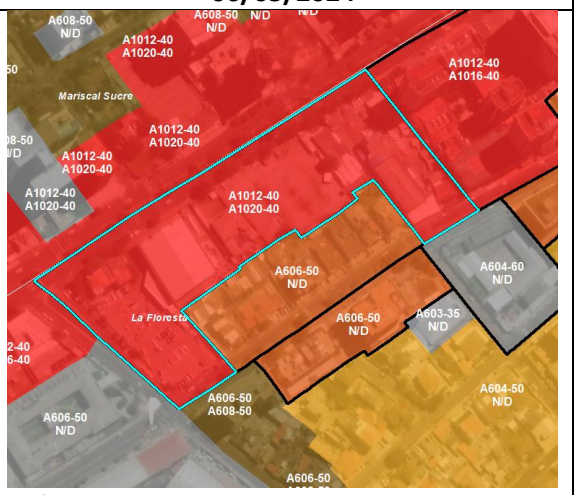
1.5 Edificabilidad básica (2 polígonos de cambio)

1.6 Edificabilidad básica y general máxima (2 polígonos de cambio)

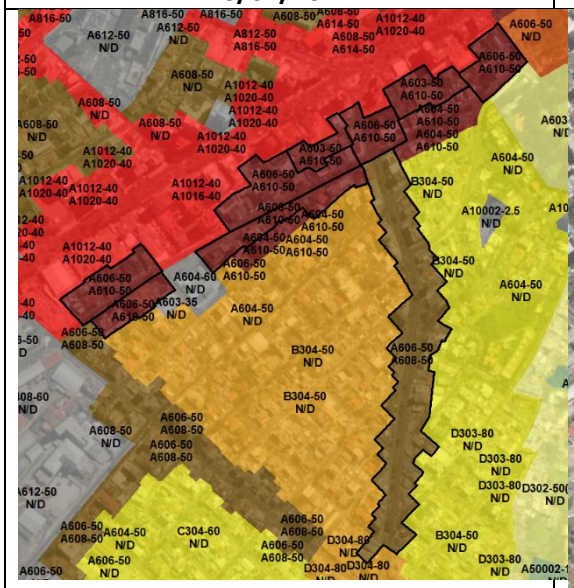
1.1 Tratamiento Urbanístico Se actualiza el tratamiento a Sostenimiento.

26/04/2024	06/05/2024
	
Múltiple A1012-40 / A1016-40 Equipamiento A606-60	Múltiple A1012-40 / A1016-40 Equipamiento A606-60

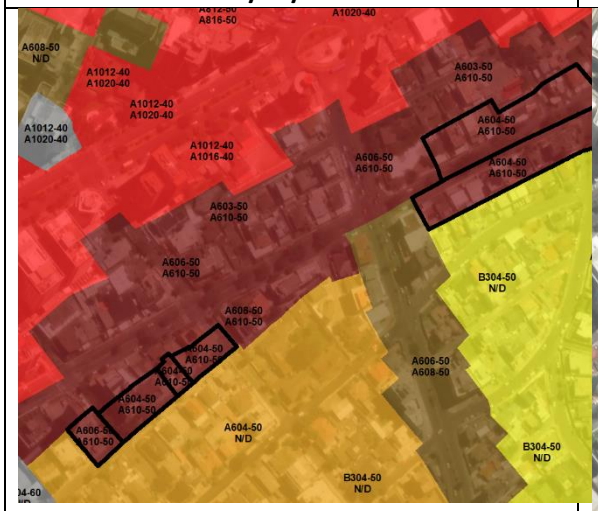
1.2 Edificabilidad general máxima: Se asigna edificabilidad máxima de A1020-40 y se modifica edificabilidad básica a A1012-40; se modifica a Múltiple PUC LF. Se actualiza el tratamiento a Sostenimiento.

26/04/2024	06/05/2024
	
Múltiple A1012-40 / A1020-40	Múltiple A1012-40 / A1020-40

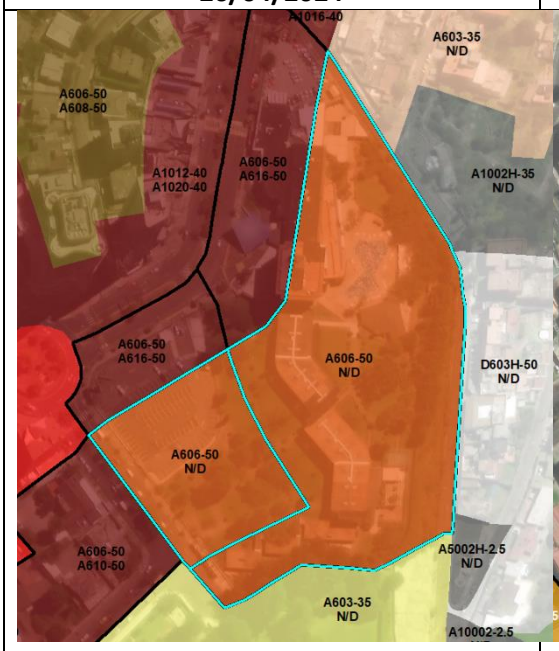
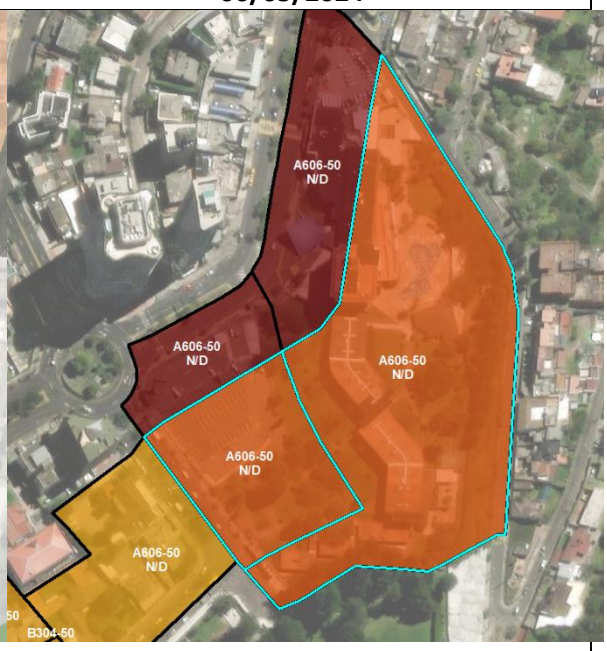
1.3 Uso de suelo y edificabilidad general máxima: Se actualiza el uso de suelo y la edificabilidad en base a lo determinado por el PUOS. Taller 26/04/2024. Se elimina la edificabilidad general máxima.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de Alta Densidad – 4 A603-50 /A610-50 A606-50 / A610-50 Residencial urbano de Alta Densidad – 3 A606-50 / A608-50	Residencial urbano de Media Densidad – 4 A603-50 A606-50 Residencial urbano de Media Densidad – 3 A603-50 A606-50

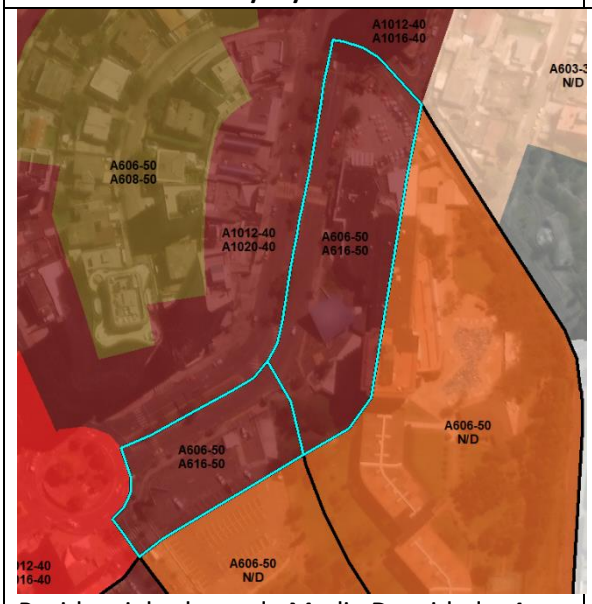
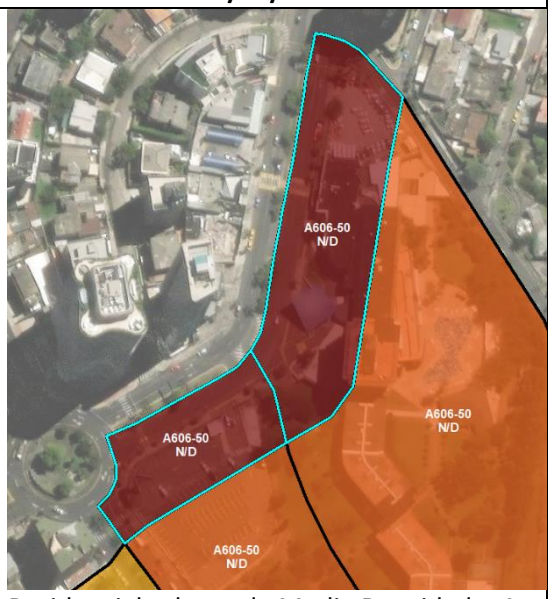
1.4 Uso de suelo y edificabilidad básica, general máxima: Se actualiza el uso de suelo y la edificabilidad en base a lo determinado por el PUOS. Se actualiza el tratamiento a Sostenimiento.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de Alta Densidad – 4 A604-50 / A610-50 Residencial urbano de Alta Densidad – 4 A606-50 / A610-50	Residencial urbano de Media Densidad – 3 B304-50 Residencial urbano de Media Densidad – 4 A606-50

1.5 Edificabilidad básica: Se actualiza la edificabilidad básica A606-50. Se actualiza el tratamiento a Sostenimiento.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de Media Densidad – 4 A604-50	Residencial urbano de Media Densidad – 4 A606-50

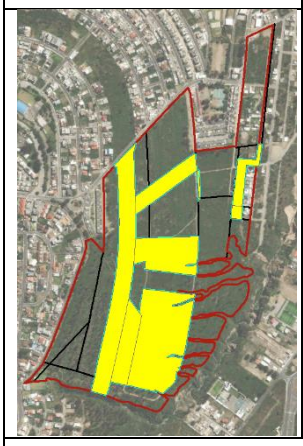
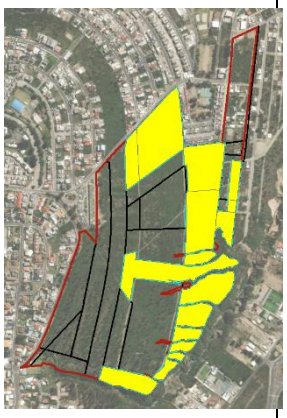
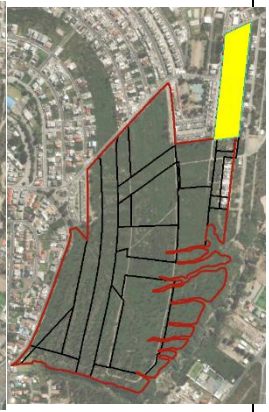
1.6 Edificabilidad básica y general máxima: Se establece normativa en base al análisis realizado en el PUC La Floresta, se elimina la edificabilidad general máxima.

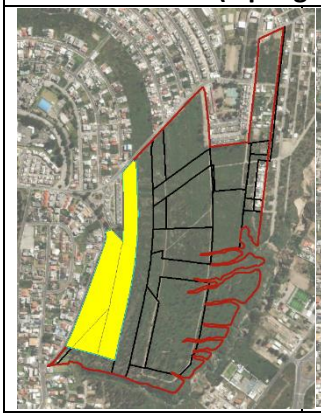
26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de Media Densidad – 4 A604-50 / A616-50	Residencial urbano de Media Densidad – 4 A606-50

II. PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO ESPECIAL (33 polígonos)

2. PUAE Manuel Córdova Galarza - Ordenanza Metropolitana Nro. 0273 (2008) y Ordenanza Metropolitana Modificatoria Nro. 0234 (2018) (33 polígonos)

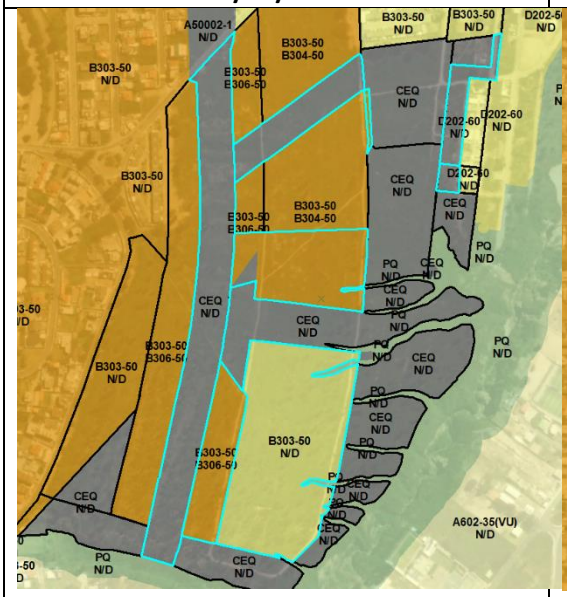
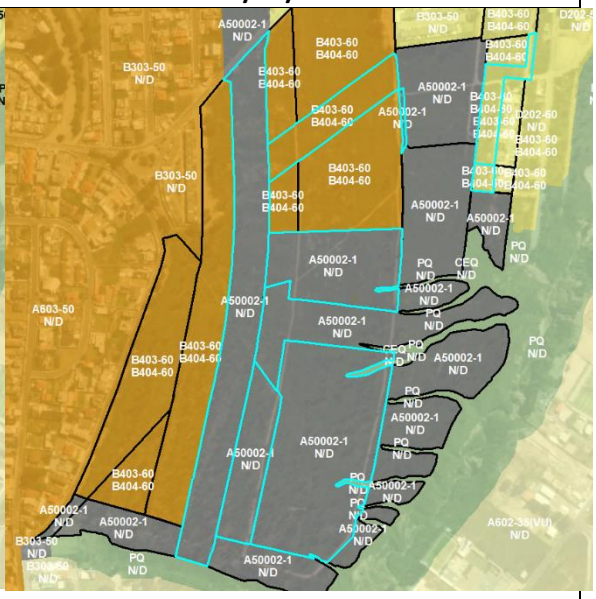
Se registran 33 polígonos de cambios entre uso, edificabilidad básica, general máxima y número de pisos.

2.1 Uso de suelo y edificabilidad general máxima (8 polígonos)	2.2 Edificabilidad básica y general máxima (15 polígonos de cambio)	2.3 Número de pisos y edificabilidad general máxima (3 polígonos de cambio)	2.4 Uso de suelo y edificabilidad básica (1 polígonos de cambio)
			

2.5 Uso de suelo y edificabilidad básica, general máxima (6 polígonos)	
	

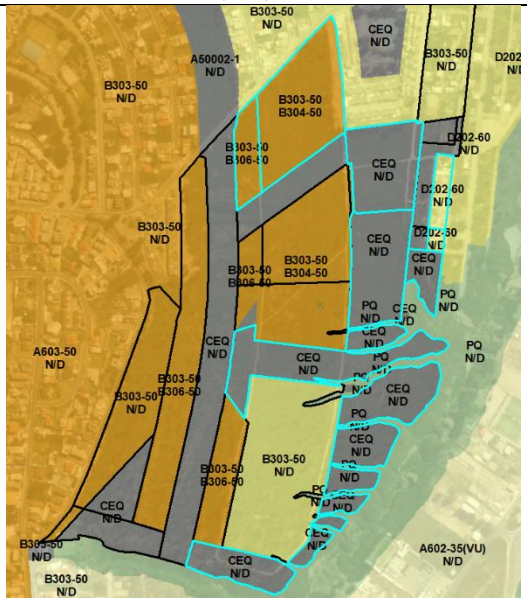
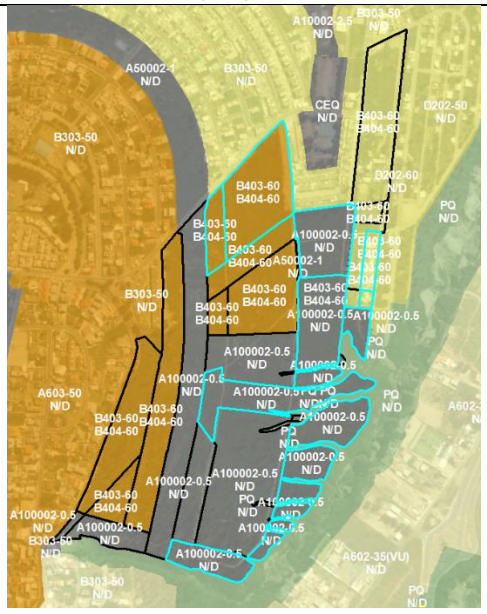
2.1 Uso de suelo y edificabilidad general máxima:

Se registran 8 polígonos de cambio. Se actualiza en base a la reunión técnica entre el MIDUVI y SHOT. Cambio PUAE MCG. Se genera cambio y se asigna edificabilidad máxima considerando que podrá ser UAU en caso de derogatoria de la ordenanza de PUAE.

26/04/2024	06/05/2024
	
Equipamiento CEQ Residencial urbano de baja densidad - 2 B303-50 Residencial urbano de Media Densidad - 3 B303-50 / B304-50 B303-50 / B306-50	Equipamiento A100002-0.5 A50002-1 Residencial urbano de baja densidad - 2 B403-60 / B404-60 Residencial urbano de media densidad - 3 B403-60 / B404-60

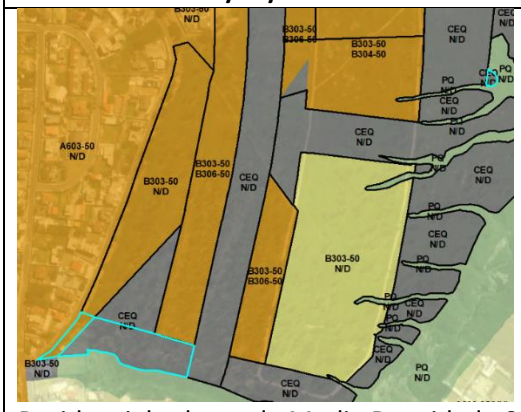
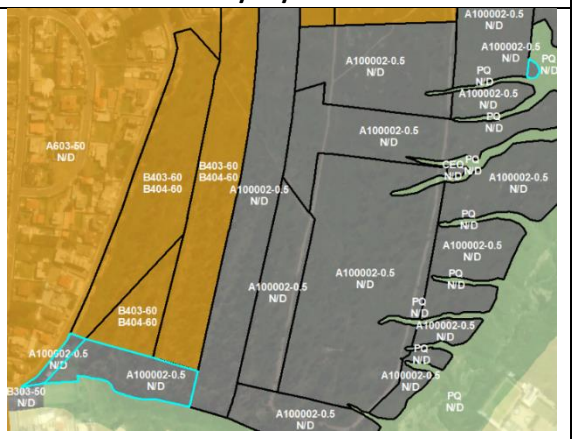
2.2 Edificabilidad básica y general máxima:

Se registran 15 polígonos de cambio. Se actualiza en base a la reunión técnica entre el MIDUVI y SHOT.

26/04/2024	06/05/2024
 Residencial urbano de Media Densidad - 3 B303-50 / B304-50 B303-50 / B306-50 Residencial urbano de baja densidad - 2 D202-60 Equipamiento CEQ	 Residencial urbano de media densidad - 3 B403-60 / B404-60 Residencial urbano de baja densidad – 2 B403-60 / B404-60 Equipamiento A100002-0.5

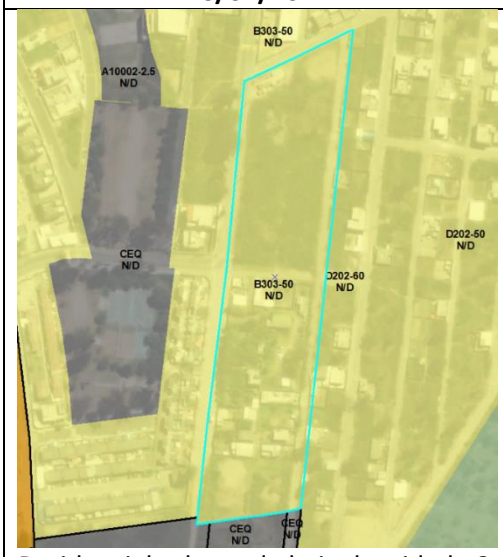
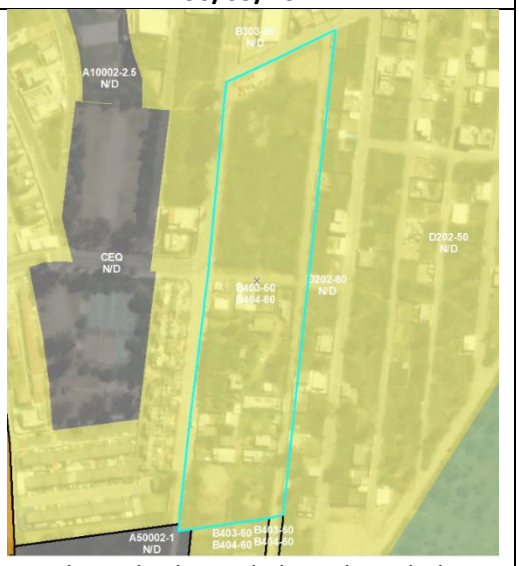
2.3 Número de pisos y edificabilidad general máxima:

Se registran 3 polígonos de cambio. Se actualiza en base a la reunión técnica entre el MIDUVI y SHOT. Cambio PUAE MCG

26/04/2024	06/05/2024
 Residencial urbano de Media Densidad - 3 B303-50 Equipamiento CEQ	 Equipamiento A100002-0.5

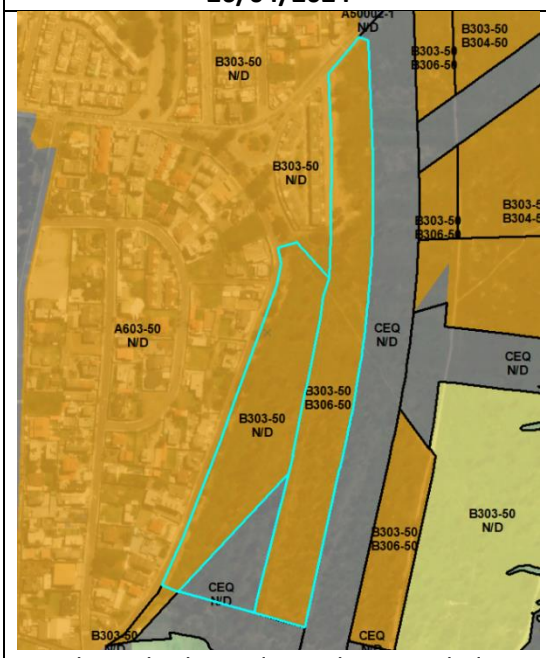
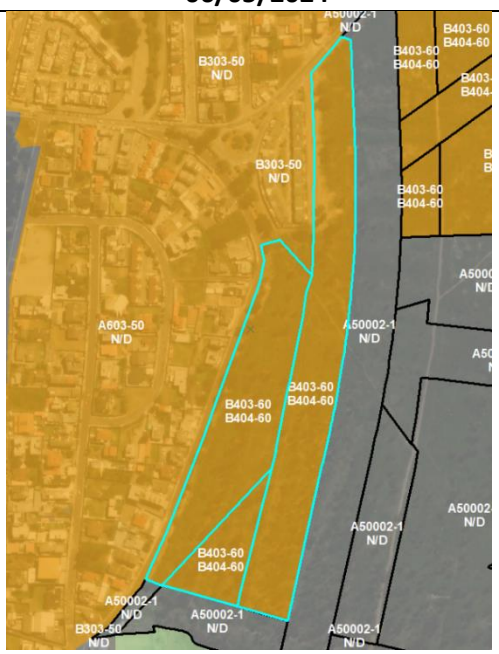
2.4 Uso de suelo y edificabilidad básica:

Se registra 1 polígono de cambio. Se actualiza en base a la reunión técnica entre el MIDUVI y SHOT. Cambio PUAE MCG. Se homologa el uso de suelo acorde a la edificabilidad asignada

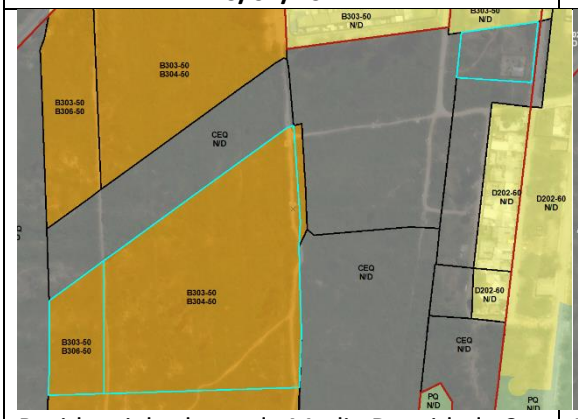
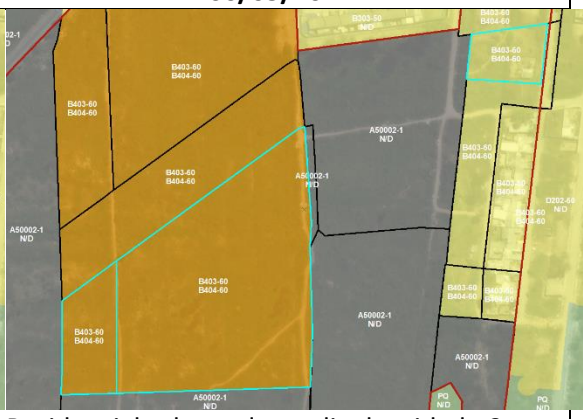
26/04/2024	06/05/2024
 Residencial urbano de baja densidad - 2 B303-50	 Residencial urbano de baja densidad - 2 B403-60 / B404-60

2.5 Uso de suelo y edificabilidad básica, general máxima:

Se registran 3 polígonos de cambio.

26/04/2024	06/05/2024
 Residencial urbano de Media Densidad - 3 B303-50 B303-50 / B306-50 Equipamiento CEQ	 Residencial urbano de Media Densidad - 3 B403-60 / B404-60

Se registran 3 polígonos de cambio. Se actualiza en base a la reunión técnica entre el MIDUVI y SHOT. Cambio PUAE MCG.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de Media Densidad - 3 B303-50 / B306-50 B303-50 / B304-50 Equipamiento CEQ	Residencial urbano de media densidad - 3 B403-60 / B404-60 Residencial urbano de baja densidad - 2 B403-60 / B404-60

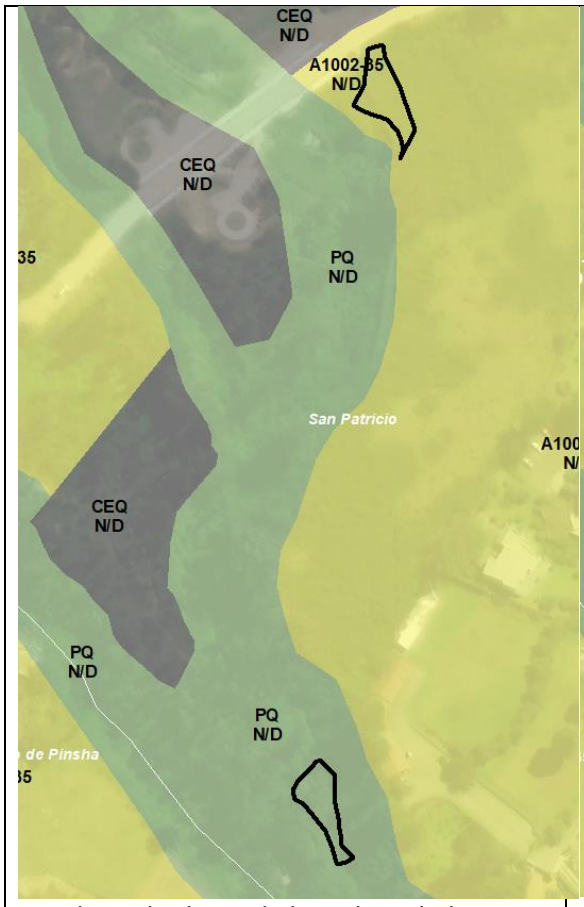
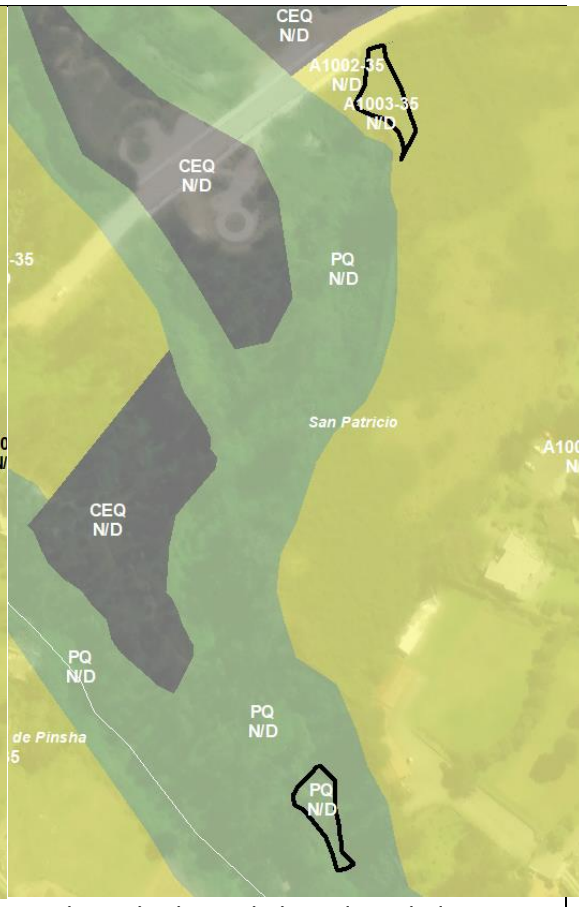
III. PROYECTO URBANÍSTICO ARQUITECTÓNICO ESPECIAL (PUAE) (8 polígonos)

3. PUAE San Patricio - Ordenanza Metropolitana Nro. 0284 (2019) y Ordenanza Metropolitana Modificatoria Nro. 004 (2021) (2 polígonos).

3.1 Cumbayá-San Patricio:

Se registran 2 polígonos de ajuste alfanumérico mencionando la constancia del PUAE San Patricio.

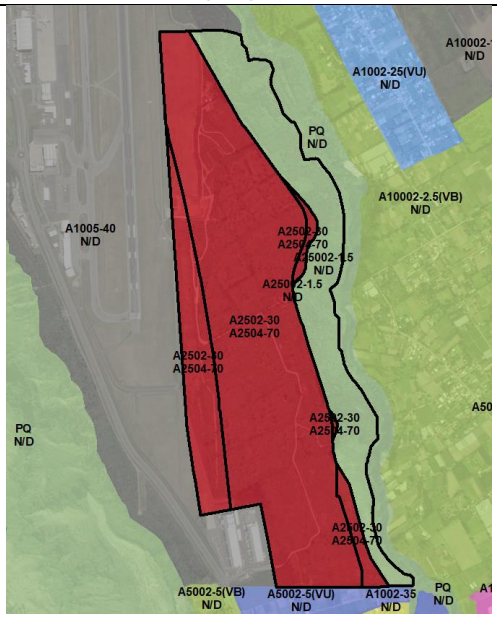
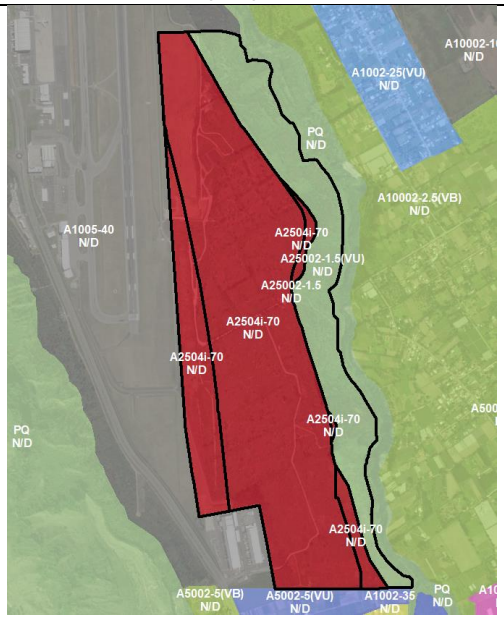
26/04/2024	06/05/2024

	
Residencial urbano de baja densidad - 2 A1003-35 Protección Ecológica PQ	Residencial urbano de baja densidad - 2 A1003-35 Protección Ecológica PQ

4. PUAE Zona Especial de Desarrollo Económico de Quito, (ZEDE-QUITO) - Ordenanza Metropolitana Nro. 0001 (2019) (6 Polígonos)

4.1 Tababela - Aeropuerto - PUAE ZEDE QUITO:

Se registran 6 polígono de cambio. Por solicitud de la asesora Paola Romero y EPMSA, se elimina edificabilidad general máxima y se la coloca a edificabilidad básica A2504-70. Adicional se cambia de Equipamiento CEQ a Equipamiento A25002-1.5(VU). PUAE ZEDE QUITO. Se actualiza a Protección ecológica

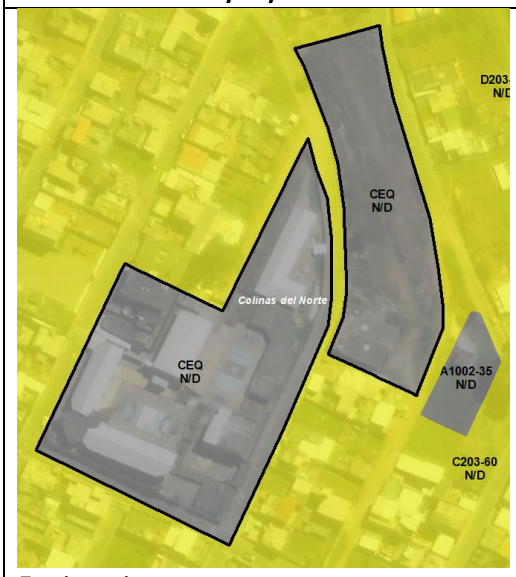
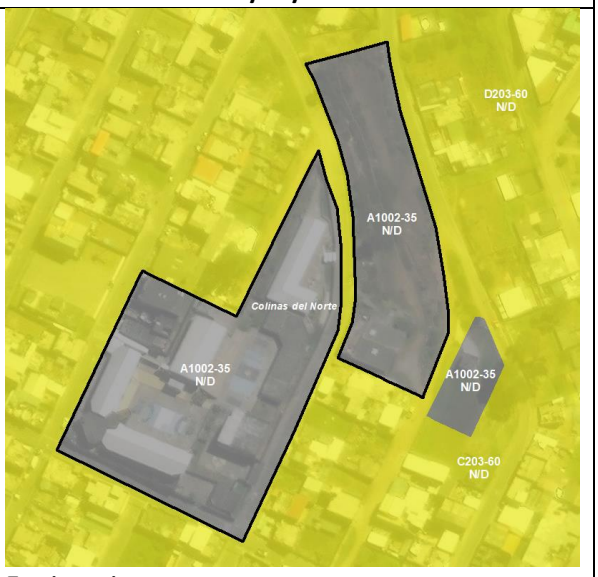
26/04/2024	06/05/2024
	
Múltiple-Ind mediano impacto-Ind alto impacto A2502-30 / A2504-70 Protección ecológica A25002-1.5	Múltiple-Ind mediano impacto-Ind alto impacto A2504i-70 Protección ecológica A25002-1.5(VU)

IV. DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO (85 polígonos)

5.1 NORTE (48 polígonos)

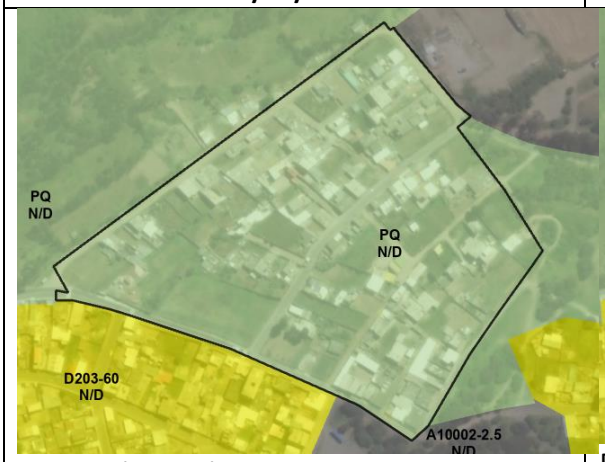
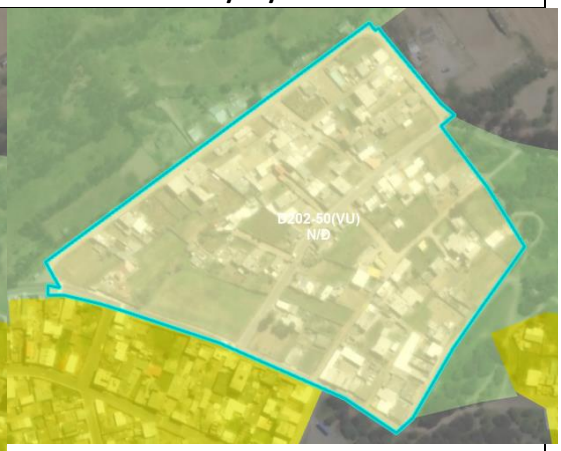
5.1.1 El Condado: Colinas del Norte:

Se registran 2 polígonos de cambios de edificabilidad básica. Se asigna edificabilidad básica de A1002-35 al equipamiento.

26/04/2024	06/05/2024
	
Equipamiento CEQ	Equipamiento A1002-35

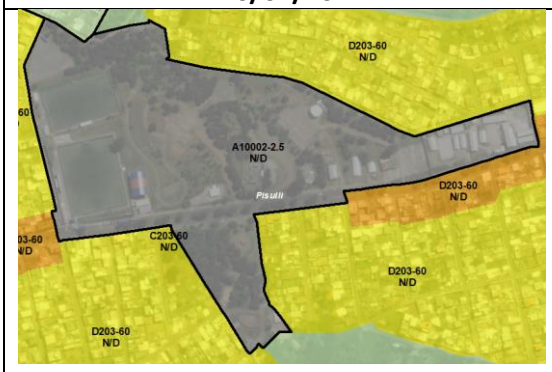
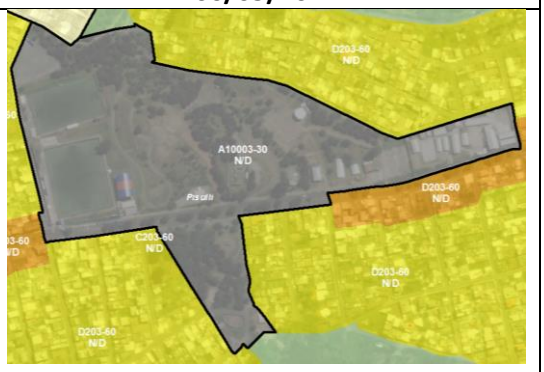
5.1.2 El Condado – Pisulí:

Se registra 1 polígono con cambio de edificabilidad básica y uso de suelo. Se actualiza el uso de suelo a RUB1 y a edificabilidad D202-50(VU) debido a que esta área no es PQ, con apoyo e google earth se observa viviendas en el sector. Solicitud realizada por el Barrio San Pedro de Pisulí.

26/04/2024	06/05/2024
	
Protección ecológica PQ	Residencial urbano de baja densidad – 1 D202-50(VU)

5.1.3 El Condado – Pisulí:

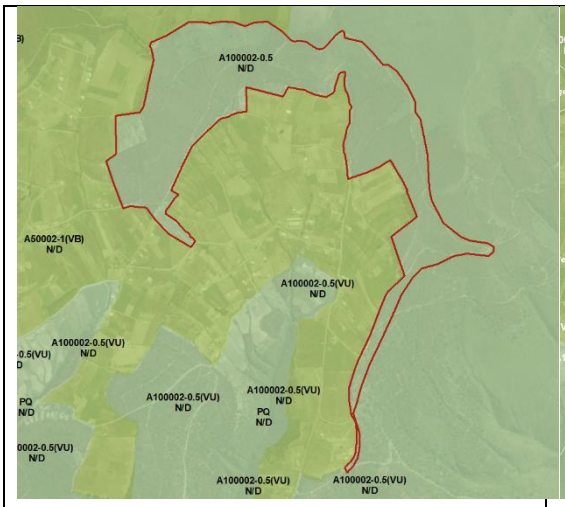
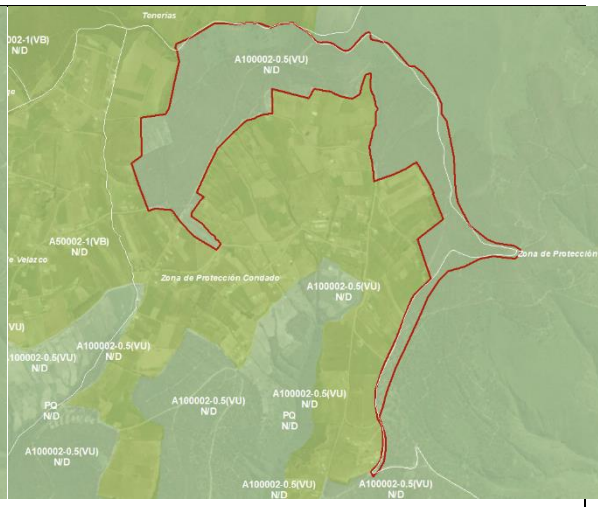
Se registra 1 polígono con cambio de edificabilidad básica. Se asigna edificabilidad básica de A10003-30 al equipamiento.

26/04/2024	06/05/2024
	
Equipamiento A10002-2.5	Equipamiento A10003-30

5.1.4 El Condado - Zona de Protección El Condado:

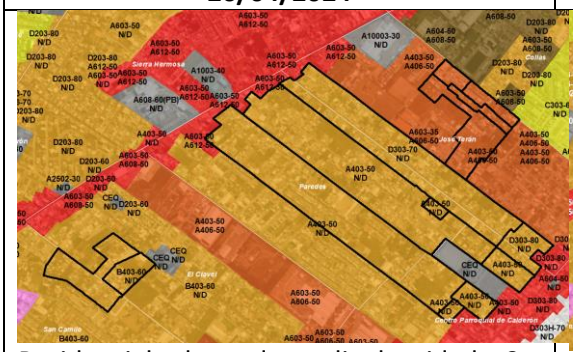
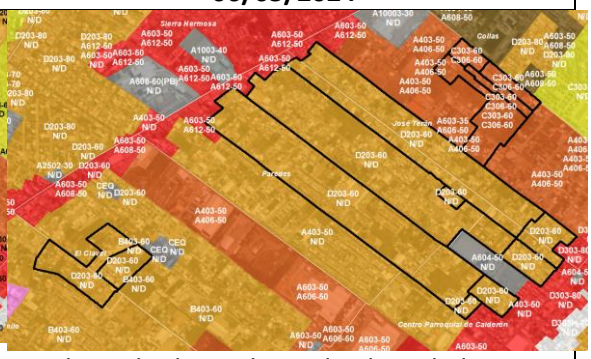
Se registra 1 polígono de cambios de Edificabilidad básica. Se aumenta VU en la edificabilidad debido a que se encuentra en uso de suelo rural

26/04/2024	06/05/2024

	
Protección ecológica A100002-0.5	Protección ecológica A100002-0.5(VU)

5.1.5 Calderón: El Clavel – Paredes – José Terán:

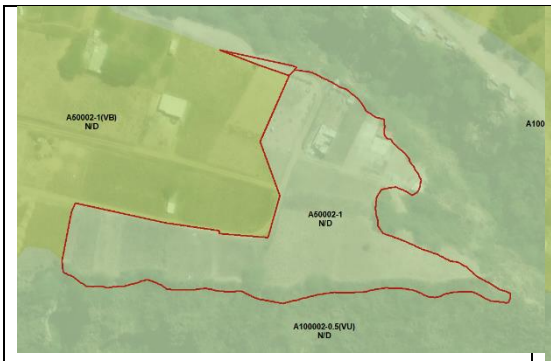
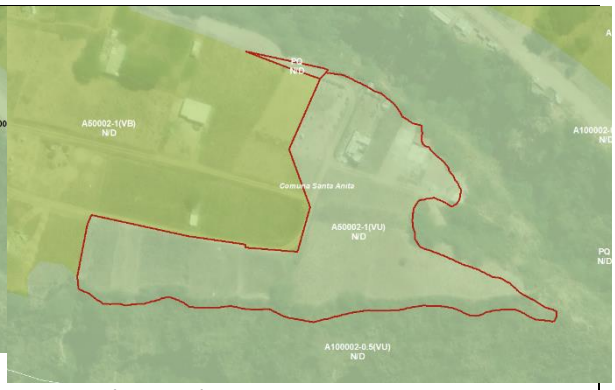
Se registran 14 polígonos de cambios de Edificabilidad básica. Se actualiza la edificabilidad a D203-60, porque el área se encuentra consolidada. Se actualiza la edificabilidad básica y la general máxima a C303-60 y C306-60.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de media densidad – 3 A403-50 B403-60 D303-70 D303-80 Residencial urbano de media densidad - 4 A403-50 / A406-50	Residencial urbano de media densidad - 3 D203-60 Residencial urbano de media densidad - 4 C303-60 / C306-60 Equipamiento

5.1.6 Calderón-Comunidad Santa Anita:

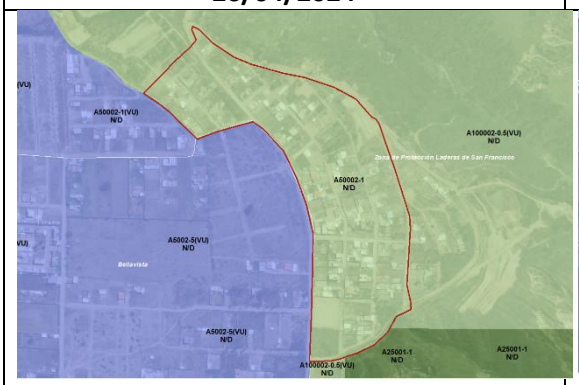
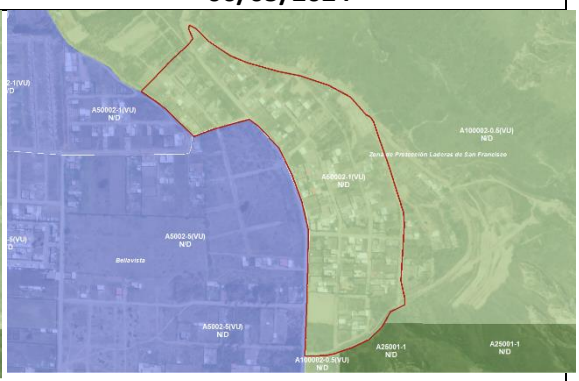
Se registran 2 polígonos de cambios de Edificabilidad básica. Se actualiza VU en la edificabilidad por tener uso de suelo protección ecológica. Y se racionaliza al límite del predio.

26/04/2024	06/05/2024

 Protección ecológica A50002-1 A100002-0.5 (VU)	 Protección ecológica A50002-1(VU) PQ

5.1.7 Calderón-Zona de Protección Laderas de San Francisco:

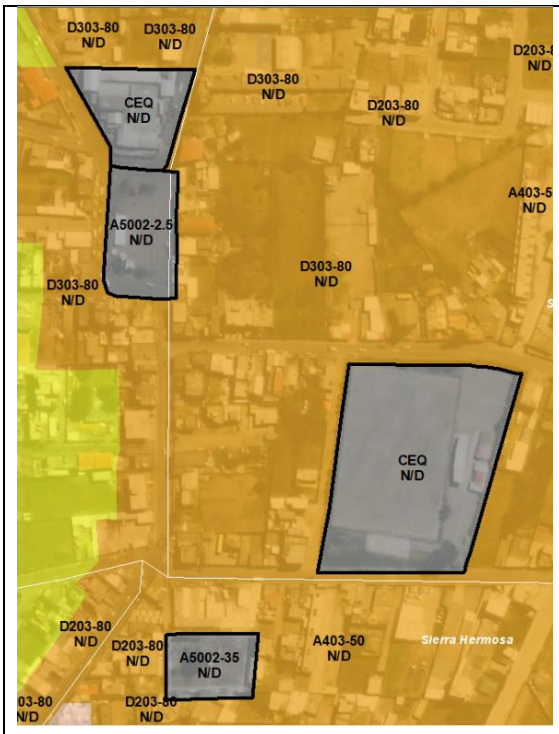
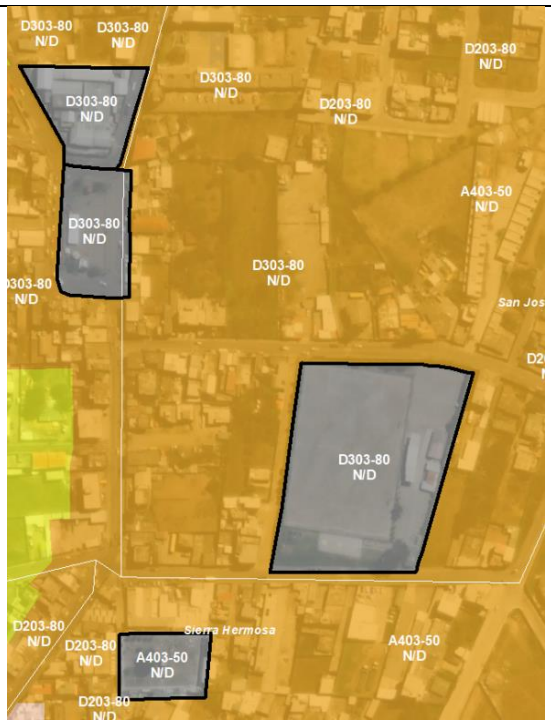
Se registra 1 polígonos de cambios de Edificabilidad básica. Se actualiza VU en la edificabilidad por tener uso de suelo protección ecológica

26/04/2024	06/05/2024
 Protección ecológica A50002-1	 Protección ecológica A50002-1(VU)

5.1.8 Calderón: San José de Morán - San José Alto - Sierra Hermosa:

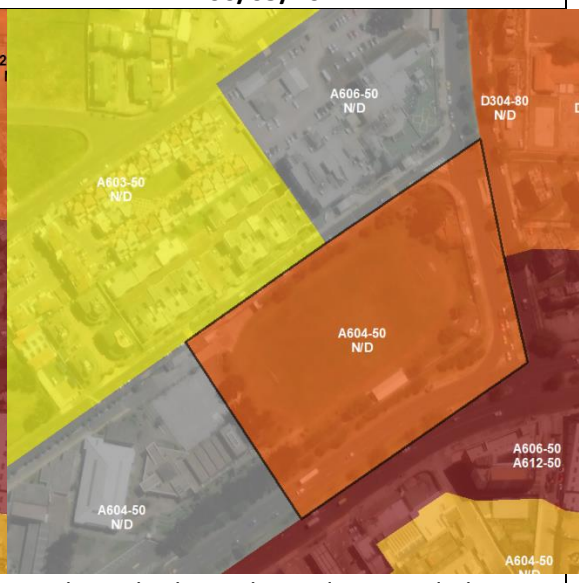
Se registran 4 polígonos de cambio de edificabilidad básica. Se actualiza la edificabilidad básica en función de la edificabilidad del entorno. Se asigna edificabilidad al CEQ.

26/04/2024	06/05/2024

	
Equipamiento A5002-2.5 A5002-35 CEQ	Equipamiento A403-50 D303-80

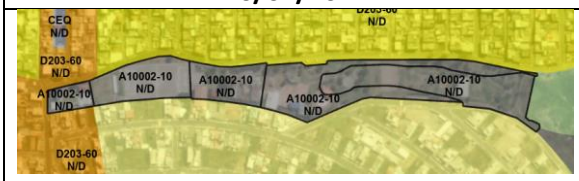
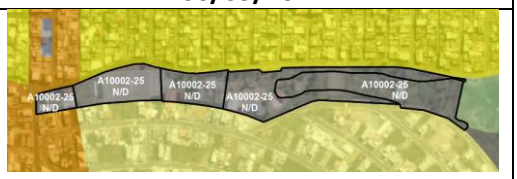
5.1.9 Carcelén-la Floresta:

Se registran 1 polígono de cambios de uso de suelo. Por solicitud de la Corporación La Favorita se actualiza el uso de suelo a A604-50. A604-50.

26/04/2024	06/05/2024
	
Equipamiento A604-50	Residencial urbano de Media Densidad - 4 A604-50

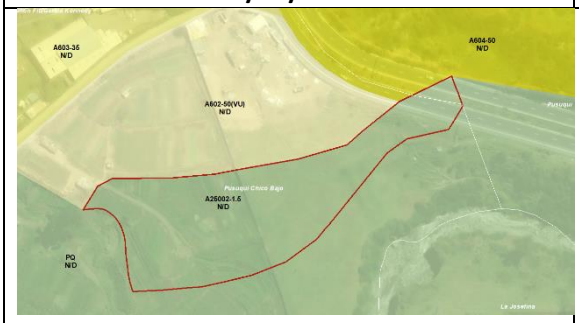
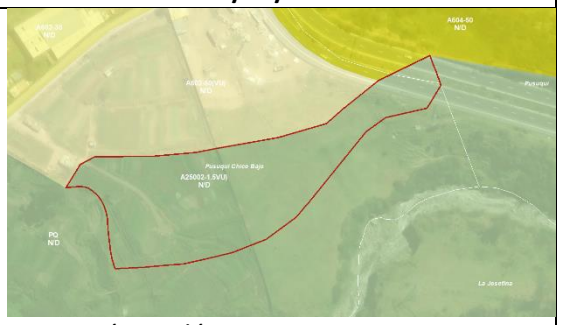
5.1.10 Carcelén-Mastodontes:

Se registran 5 polígonos de cambios por actualización de edificabilidad básica.

26/04/2024	06/05/2024
	
Equipamiento A10002-10	Equipamiento A10002-25

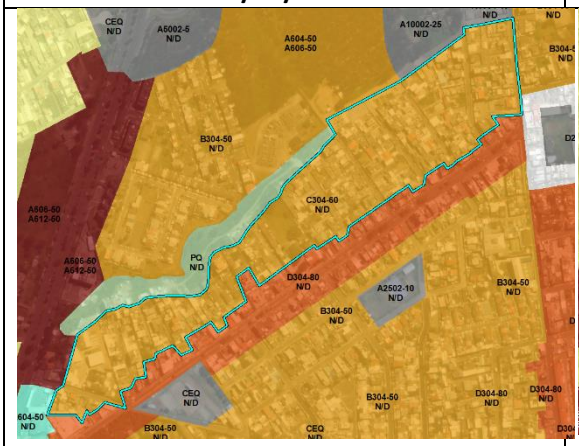
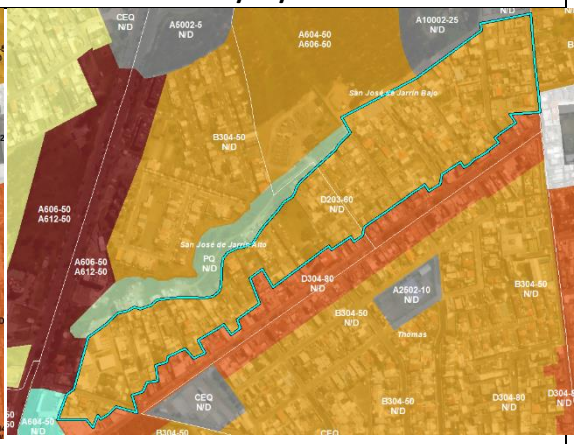
5.1.11 Carcelén-Pusuquí Chico Bajo:

Se registran 1 polígono de cambios de edificabilidad básica. Se actualiza VU en la edificabilidad por ser protección ecológica.

26/04/2024	06/05/2024
	
Protección Ecológica A25002-1.5	Protección Ecológica A25002-1.5 (VU)

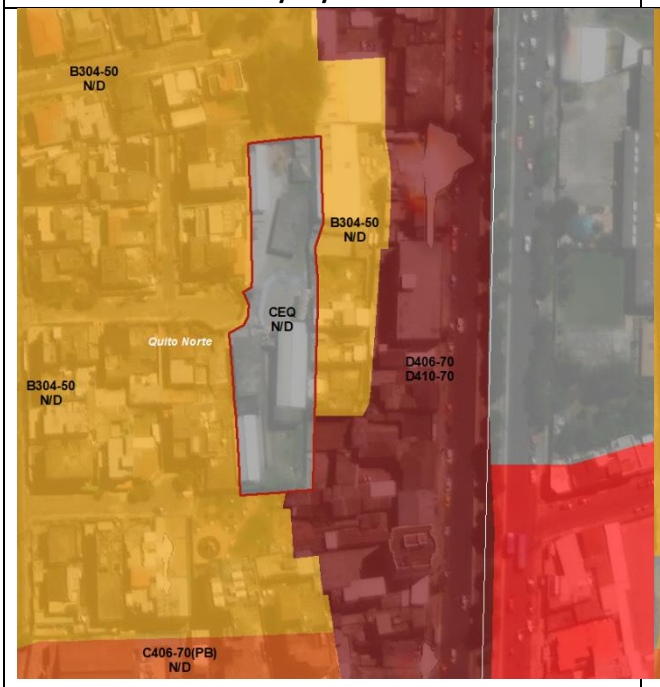
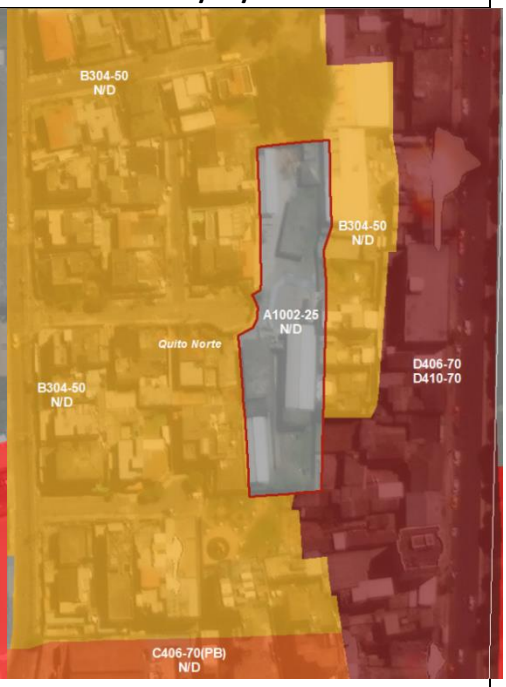
5.1.12 Cotocollao: San José de Jarrín Alto – San José de Jarrín Bajo:

Se registran 1 polígono de cambios de uso de suelo. Se actualiza la edificabilidad básica a D203-60, debido a que el área se encuentra consolidada.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de media densidad - 3 C304-60	Residencial urbano de media densidad - 3 D203-60

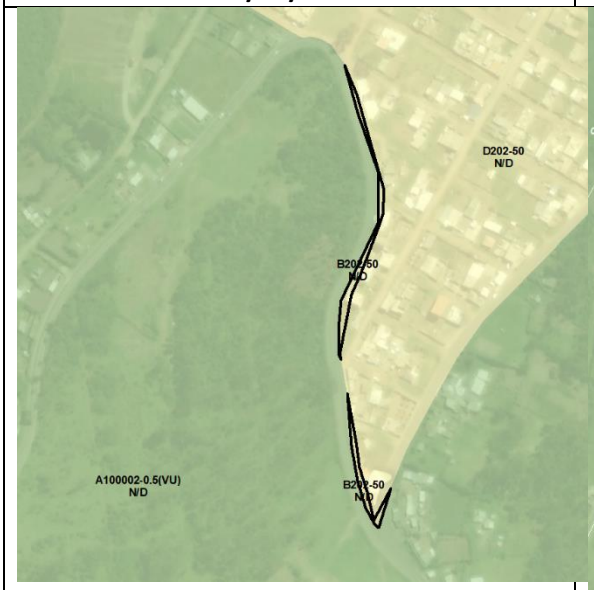
5.1.13 Cotocollao-Quito Norte:

Se registra 1 polígono de cambios de uso de suelo. Se asigna edificabilidad de A1002-25, debido a que en el sector se está hundiendo de acuerdo a las fotografías enviadas por la Secretaría de Seguridad y Gobernabilidad

26/04/2024	06/05/2024
	
Equipamiento CEQ	Equipamiento A1002-25

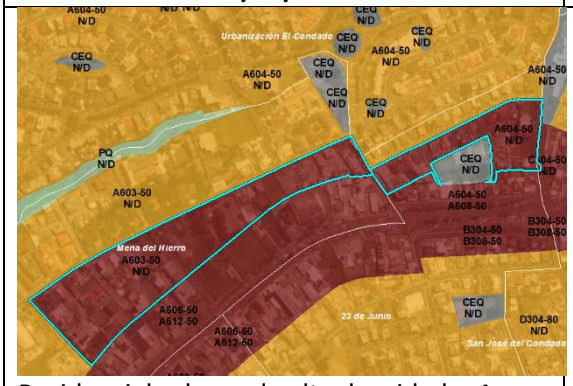
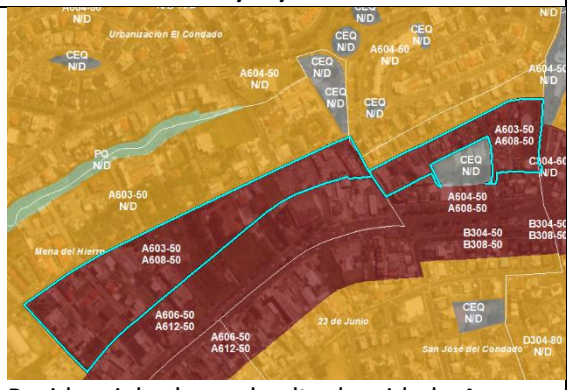
5.1.14 El Condado: Jaime Roldós 2da Etapa:

Se registran 2 polígonos por ajuste gráfico de cambio de Edificabilidad básica. Se actualiza la edificabilidad básica a D202-50 debido a la consolidación de todo el sector.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de baja densidad - 1 B202-50	Residencial urbano de baja densidad - 1 D202-50

5.1.15 El Condado: Mena del Hierro - San José El Condado:

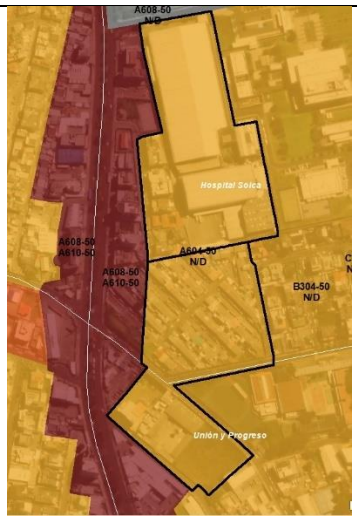
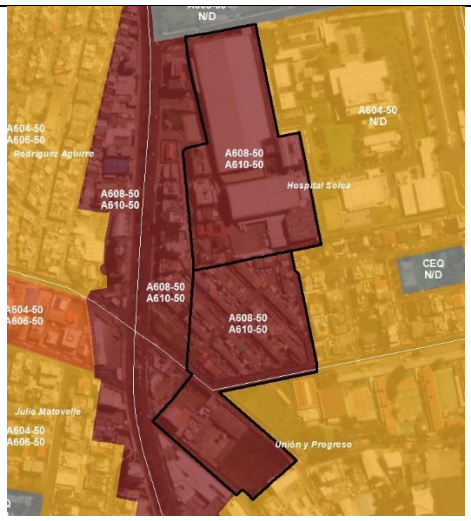
Se registran 2 polígonos de cambios de edificabilidad general máxima. Se incluye edificabilidad general máxima A608-50 con la finalidad de homologar con la norma del entorno

26/04/2024	06/05/2024
 Residencial urbano de alta densidad – 4 A603-50 A604-50	 Residencial urbano de alta densidad - 4 A603-50 / A608-50

5.1.16 San Isidro del Inca:

Se registran 2 polígonos de cambios de Uso de suelo y edificabilidad básica, general máxima. Se actualiza el uso de suelo y la edificabilidad por pedido de la Corporación Favorita.

26/04/2024	06/05/2024

	
Residencial urbano de media densidad - 3 A604-50	Residencial urbano de alta densidad - 4 A608-50 / A610-50

5.1.17 La Carolina: Benalcázar:

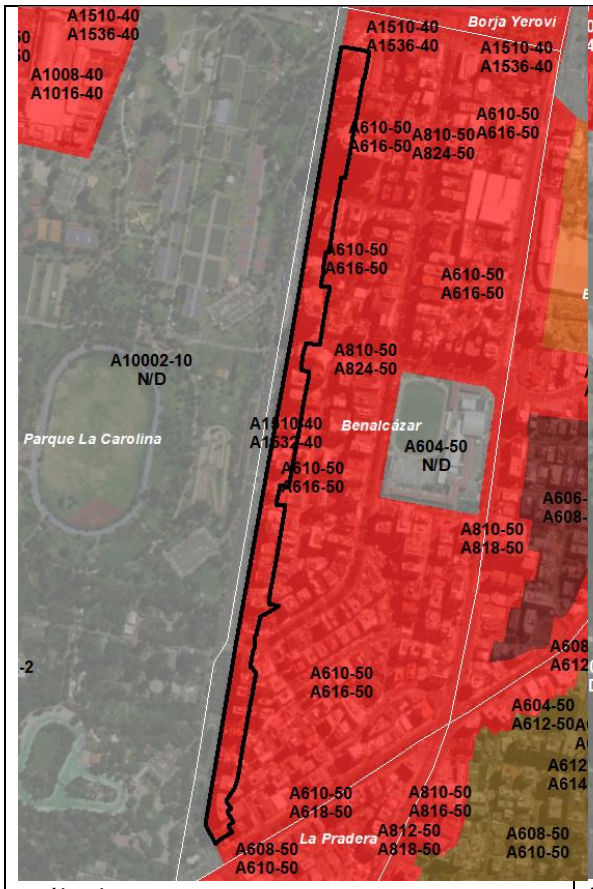
Se registran 1 polígono de cambios de Edificabilidad básica y general máxima. Se racionaliza la edificabilidad hasta la totalidad del predio, de actualiza a A1510-40 y edificabilidad general máxima a A1536-40.

26/04/2024	06/05/2024
Múltiple A610-50 / A616-50	Múltiple A1510-40 / A1536-40

5.1.18 La Carolina:

Se registran 1 polígono de cambios de Edificabilidad general máxima. Se aumenta a 36 pisos la edificabilidad general máxima por solicitud del Concejal Abad en el desarrollo del Primer Debate.

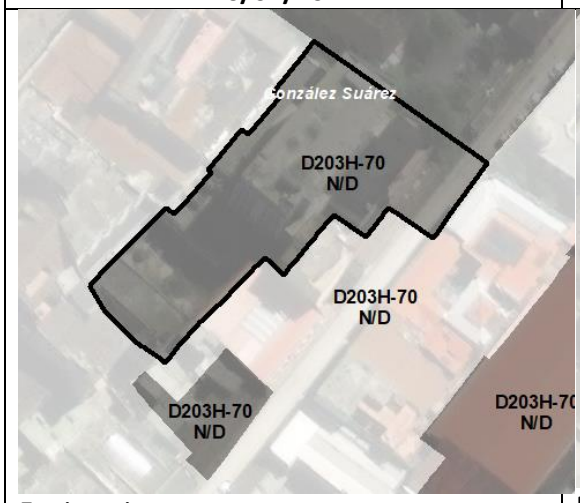
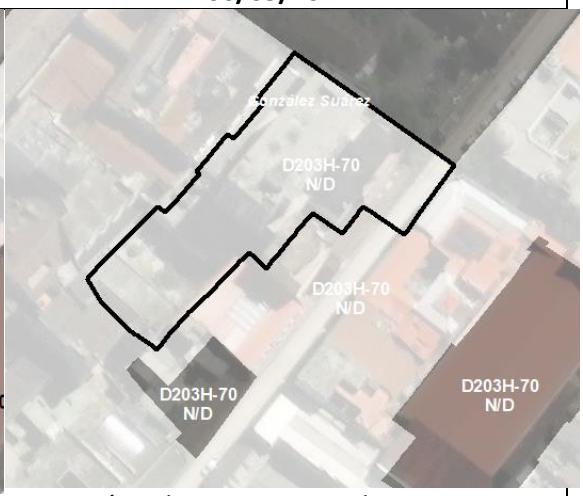
26/04/2024	06/05/2024

	
Múltiple A1510-40 / A1532-40	Múltiple A1510-40 / A1536-40

1.1 CENTRO HISTÓRICO (1 polígono)

1.1.1 Centro Histórico – Gonzáles Suárez:

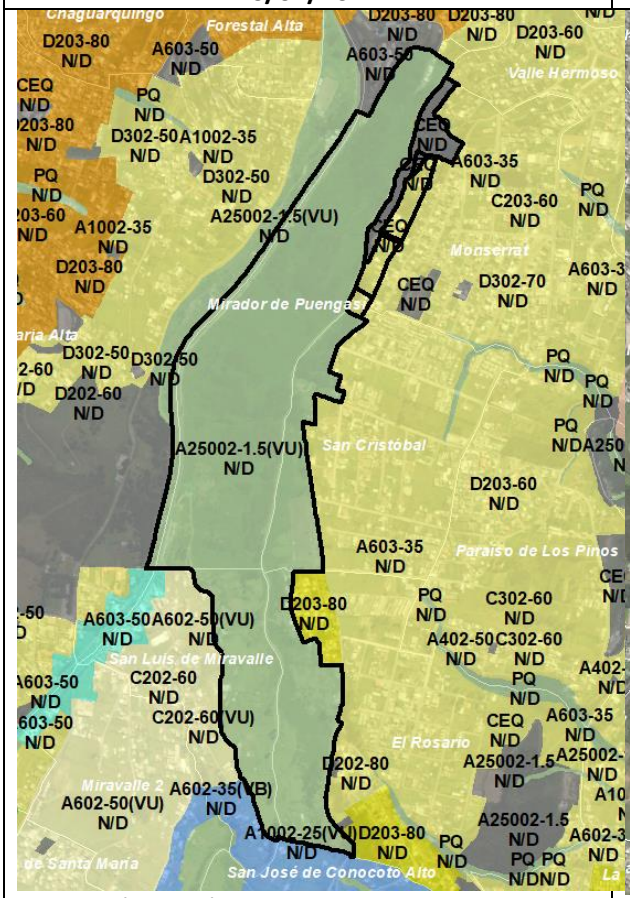
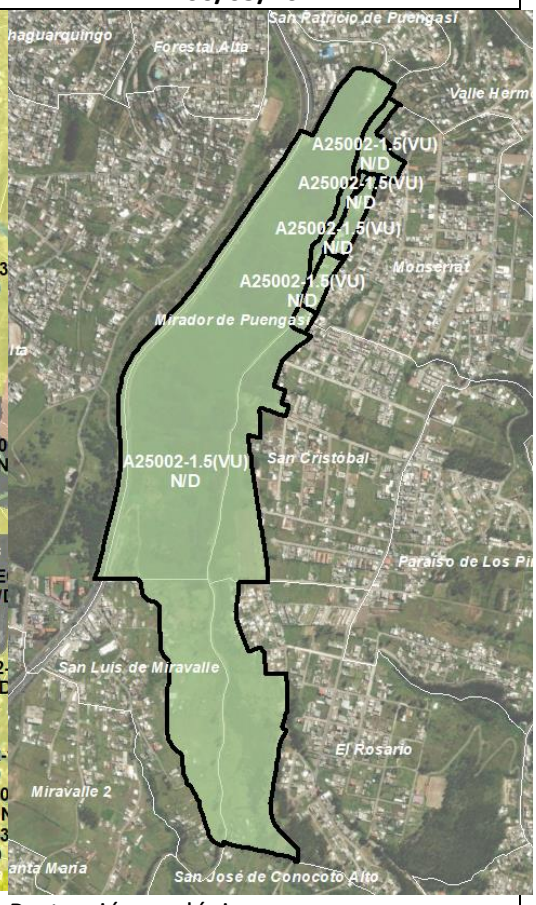
Se registra 1 polígono de cambio de uso de suelo. Solicitud realizada a la SHOT se actualiza el uso de suelo a Protección Urbana Patrimonial debido a que se va construir un hotel en dicho sector

26/04/2024	06/05/2024
	
Equipamiento D203H-70	Protección urbana patrimonial D203H-70

1.2 SUR (13 polígonos)

1.2.1 Mirador de Puengasí:

Se registran 6 polígonos de cambios entre uso y edificabilidad básica. Se actualiza el uso de suelo y la edificabilidad por la presencia de susceptibilidad a movimientos en masa

26/04/2024	06/05/2024
	
Protección ecológica A25002-1.5(VU) Residencial urbano de baja densidad – 2 D302-70 Equipamiento CEQ	Protección ecológica A25002-1.5(VU)

1.2.2 Guamaní – Victoria Central:

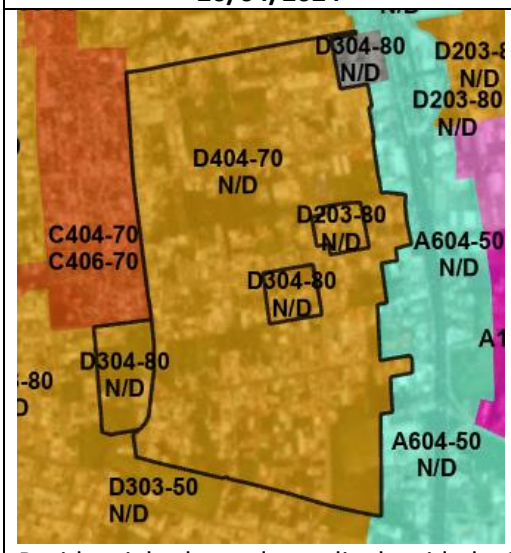
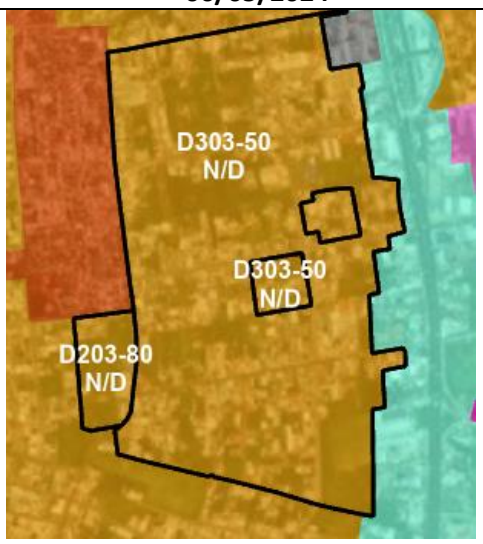
Se registra 1 polígono. Se actualiza la edificabilidad a D303-50, debido a que el área se encuentra consolidada.

26/04/2024	06/05/2024

Residencial urbano de media densidad – 3 D304-80	Residencial urbano de media densidad – 3 D303-50

1.2.3 Guamaní – Primavera del Sur:

Se registra 2 polígonos. Se actualiza la edificabilidad a D303-50, debido a que el área se encuentra consolidada. Se actualiza la edificabilidad a D203-80, debido a que es un asentamiento humano.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de media densidad – 3 D304-80 Residencial urbano de media densidad – 3 D404-70	Residencial urbano de media densidad – 3 D203-80 Residencial urbano de media densidad – 3 D303-50

1.2.4 Solanda – Santa Rita:

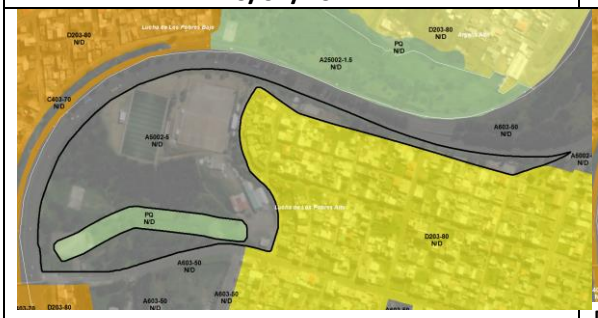
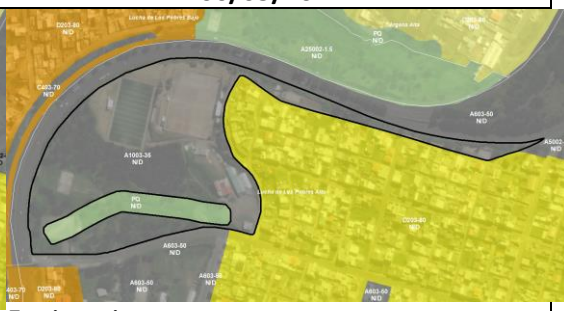
Se registra 1 polígono de cambios de edificabilidad básica. Se asigna norma de A604-50 al equipamiento.

26/04/2024	06/05/2024

Equipamiento CEQ	Equipamiento A604-50

1.2.5 La Argelia – Lucha de los Pobres:

Se registra 1 polígono de cambios de edificabilidad general máxima. Se recomienda cambio de Residencial a Equipamiento con norma A1003-35 se trata de espacio público (Oficio Nro. GADDMQ-SGCTGYP-2024-0167-O de 06 de marzo de 2024).

26/04/2024	06/05/2024
 Equipamiento A5002-5	 Equipamiento A1003-35

1.2.6 Quitumbe – Pacarillacta:

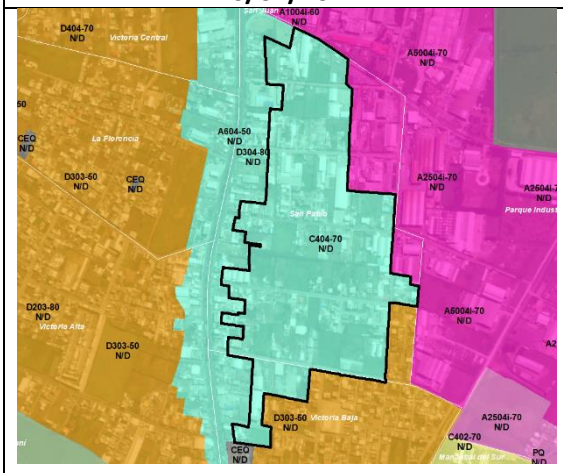
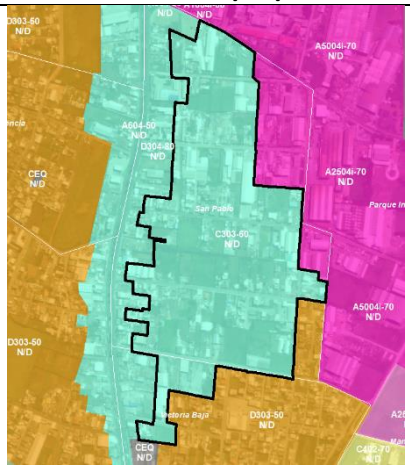
Se registra 1 polígono de cambios de edificabilidad básica. Se asigna norma al equipamiento A1004-40, debido a que se encontraba como CEQ.

26/04/2024	06/05/2024

Equipamiento CEQ	Equipamiento A1004-40

1.2.7 Turubamba: San Pablo – Victoria Baja:

Se registra 1 polígono de cambios de edificabilidad básica. Se actualiza la edificabilidad a C303-60 debido a que el área se encuentra consolidada.

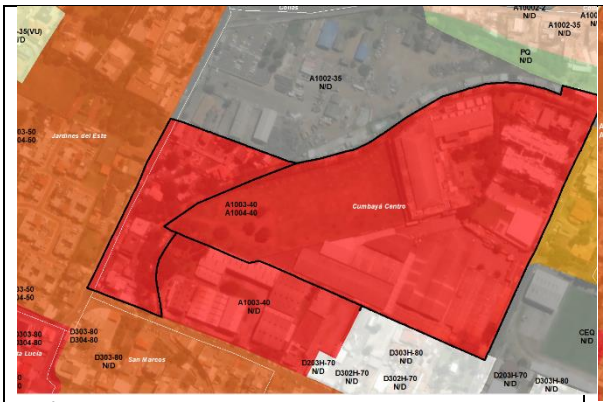
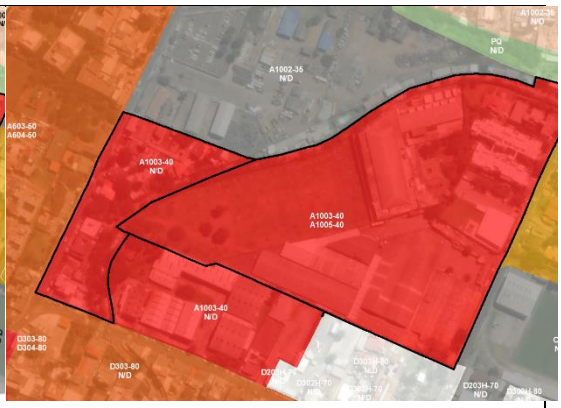
26/04/2024	06/05/2024
	
Comercios y Servicios Especializados C404-70	Comercios y Servicios Especializados C303-60

1.3 VALLE DE TUMBACO (11 polígonos)

1.3.1 Cumbayá-Cumbayá Centro:

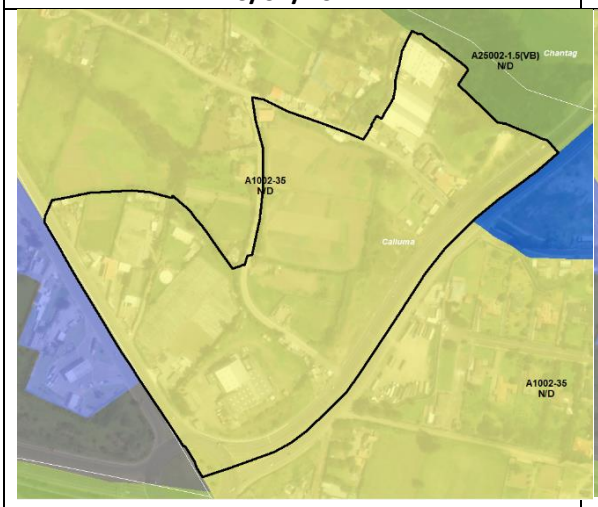
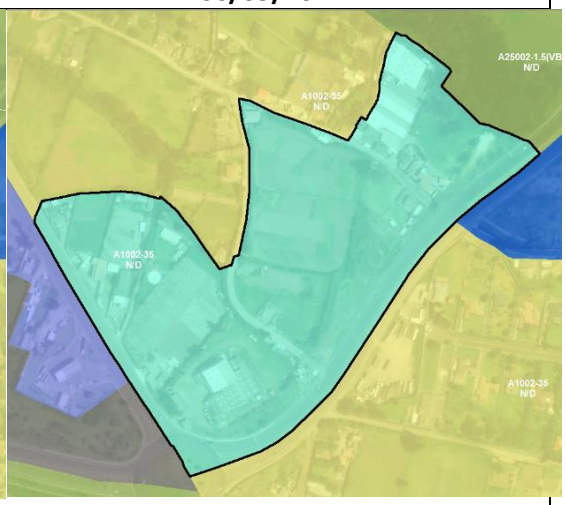
Se registran 2 polígonos de cambios de edificabilidad general máxima. Se elimina la edificabilidad general máxima del primer polígono y se actualiza la edificabilidad general máxima del segundo con base en la UAU existente con la finalidad de generar reparto equitativo de cargas y beneficios.

26/04/2024	06/05/2024

	
Múltiple A1003-40 / A1004-40	Múltiple A1003-40 A1003-40 / A1005-40

1.3.2 Tumbaco - Calluma:

Se registra 1 polígono de uso de suelo. Se actualiza el uso de suelo a Comercios y Servicios especializados con la finalidad de que se genere el comercio.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de baja densidad - 2 A1002-35	Comercios y Servicios Especializados A1002-35

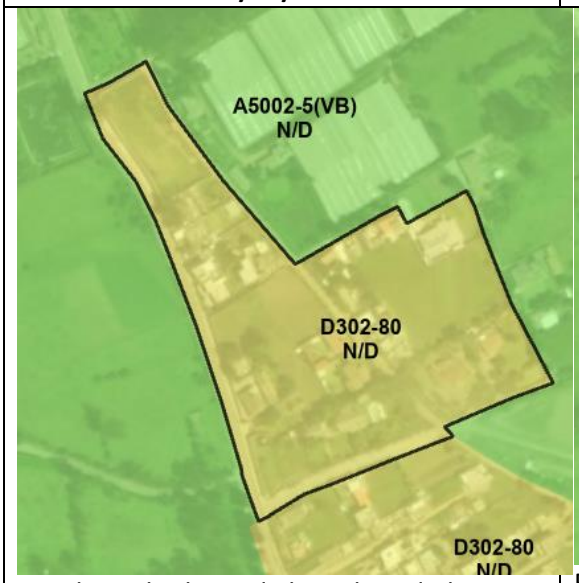
1.3.3 Tumbaco - Sauce:

Se registra 1 polígono de uso de suelo. Se actualiza el uso de suelo a Múltiple y edificabilidad A1005-40, con la finalidad de homologar la normativa en el sector. Soliciado por el Sr.Ricardo Tomás Mena Speckk.

26/04/2024	06/05/2024
Equipamiento A1002-35	Múltiple A1005-40

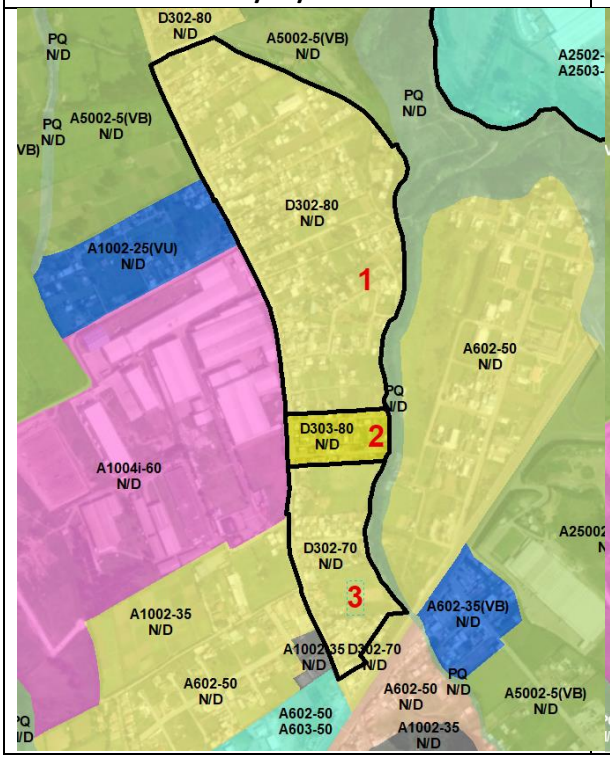
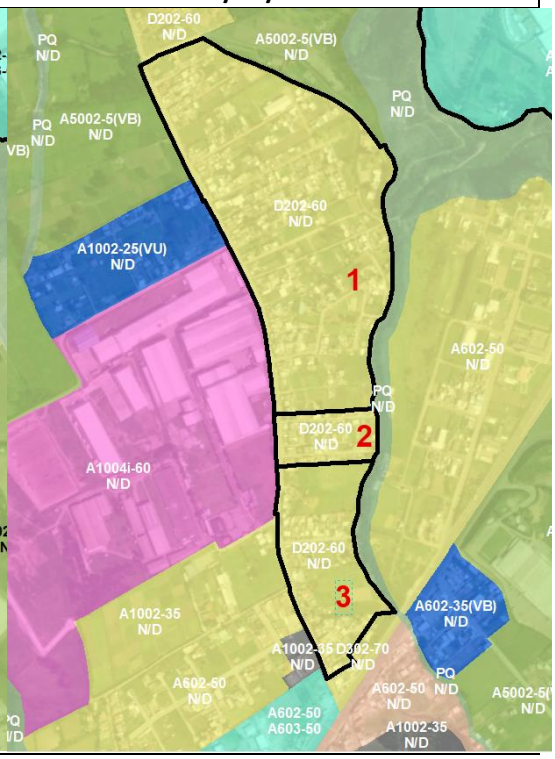
1.3.4 Pifo - Chaupi Molino:

Se actualiza la edifiabilidad básica a D202-60, por la consolidación y homogenización con los poligonos colindantes del sur

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de baja densidad - 2 D302-80	Residencial urbano de baja densidad - 2 D202-60

1.3.5 Pifo - Chaupi Molino:

Se registran 3 polígonos. Se actualiza la edificabilidad básica a D202-60, por la consolidación y homogeneización con los polígonos colindantes del sur.

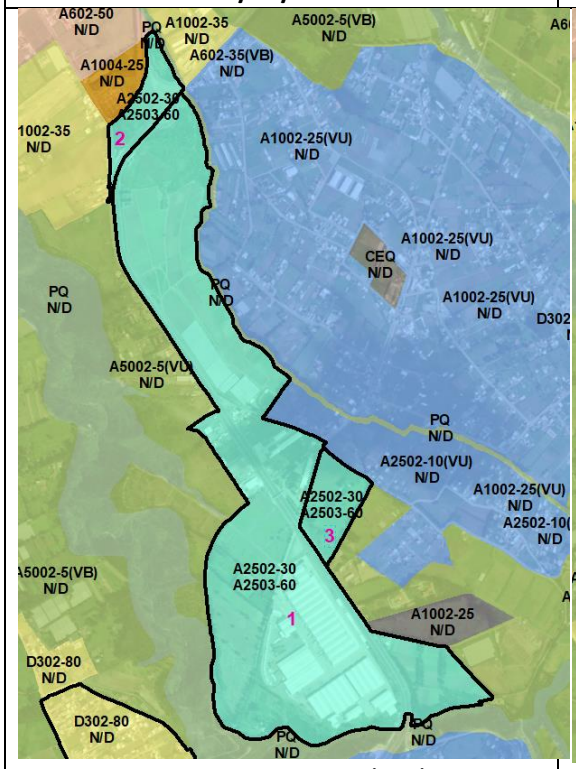
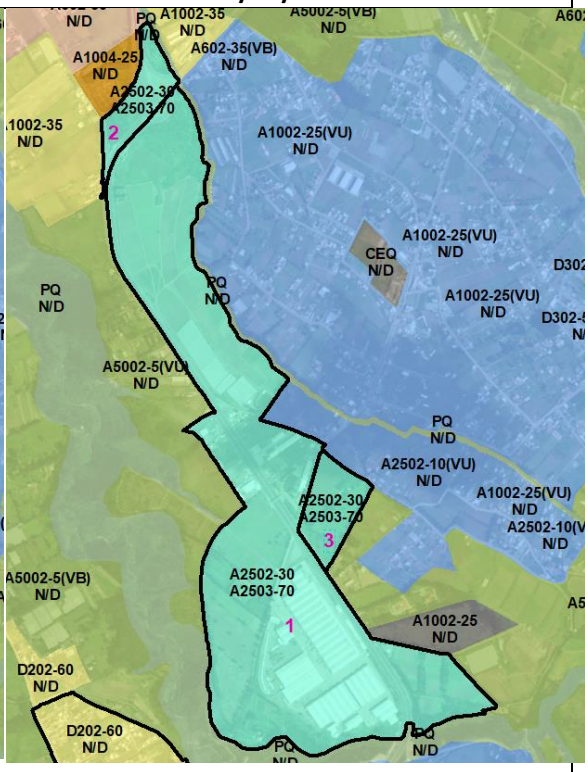
26/04/2024	06/05/2024
	

Residencial urbano de baja densidad - 2 D302-70 D302-80 D303-80	Residencial urbano de baja densidad - 2 D202-60

Polígono 1: Se actualiza la edificabilidad básica a D202-60, el área se encuentra consolidada.
Polígono 2: Se actualiza la edificabilidad básica a D202-60, por la consolidación y homogeneización con los polígonos colindantes del sur.
Polígono 3: Se actualiza la edificabilidad básica a D202-60, el área se encuentra consolidada.

1.3.6 Tababela:

Se registran 3 polígonos. Por solicitud de administrados, referencias legales: STHV-2023-2335-E, GADDMQ-SHOT-2024-0085-E y STHV-2023-2335-E. Se actualiza la edificabilidad general máxima a A2503-70.

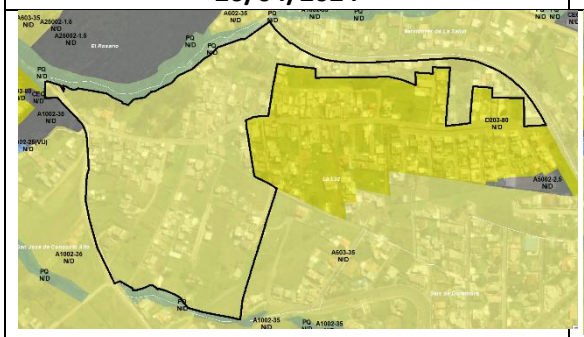
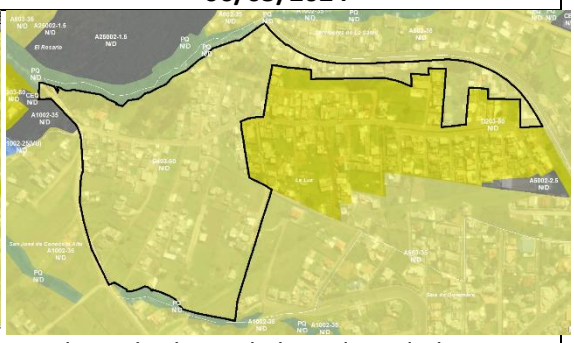
26/04/2024	06/05/2024
	
Comercios y Servicios Especializados A2502-30 / A2503-60	Comercios y Servicios Especializados A2502-30 / A2503-70

Polígono 1: Mesa de trabajo 27/12/2023, cambio a edificabilidad básica A2502-30 y máxima A2503-60, no es un suelo de protección ecológica.
Polígono 2: Matriz Administrado 2023-20 Mesa de trabajo 27/12/2023, cambio de edificabilidad básica a A2502-30 considerando que antes (PUOS) tenía suelo industrial A5004i-60.
Polígono 3: Matriz Administrados 2023-2027 Caso 35.

1.4 VALLE DE LOS CHILLOS (17 polígonos)

1.4.1 Conocoto - La Luz:

Se registra 1 polígono. Se actualiza la edificabilidad a B403-60, el área se encuentra consolidada.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial urbano de baja densidad - 2 A603-35	Residencial urbano de baja densidad - 2 B403-60

1.4.2 Amaguaña - Cuendina:

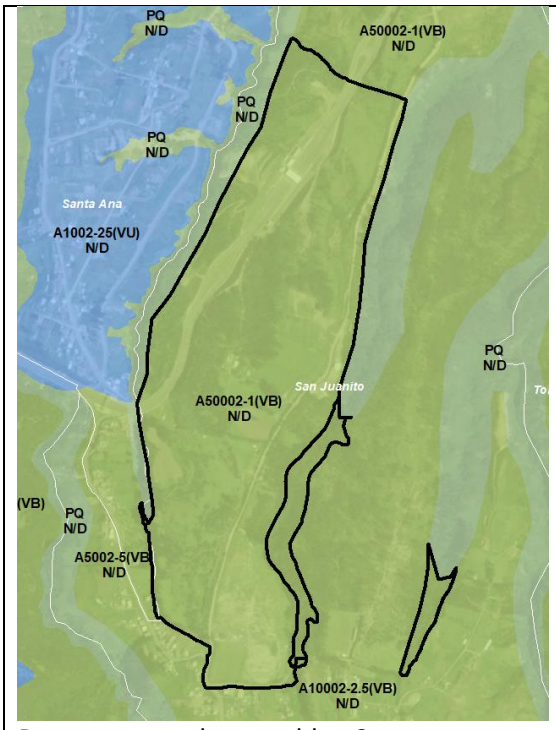
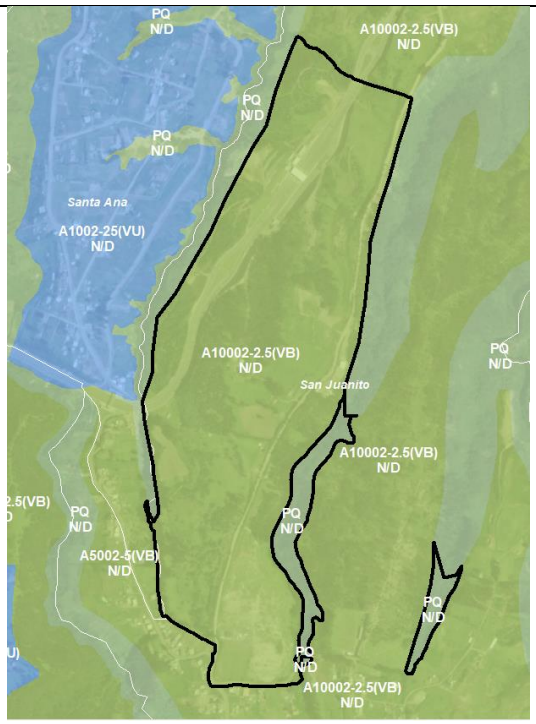
Se registra 1 polígono. Se actualiza la edificabilidad con base en las mesas de trabajo llevadas a cabo por la sentencia judicial número del proceso 1731319940141.

26/04/2024	06/05/2024
Residencial rural A2502-10(VU)	Residencial rural A1002-25(VB)

1.4.3 Pintag – San Juanito:

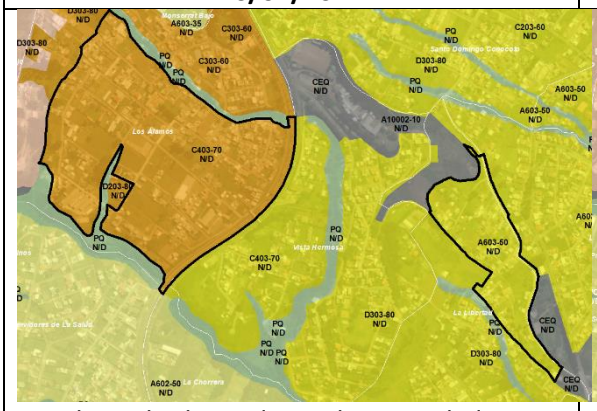
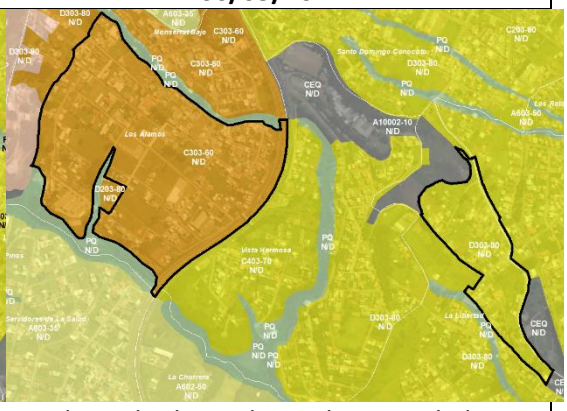
Se registran 4 polígonos de cambios en Uso de suelo y edificabilidad básica. Se actualiza la edificabilidad del uso (Recurso natural renovable - 2) con la finalidad de homologar el sector. Y, se actualiza el uso de suelo (Protección ecológica) y la edificabilidad en referencia a la presencia de accidentes geográficos.

26/04/2024	06/05/2024

 Recurso natural renovable - 2 A10002-2.5 (VB) Recurso natural renovable - 2 A50002-1(VB)	 Protección ecológica PQ Recurso natural renovable - 2 A10002-2.5(VB)

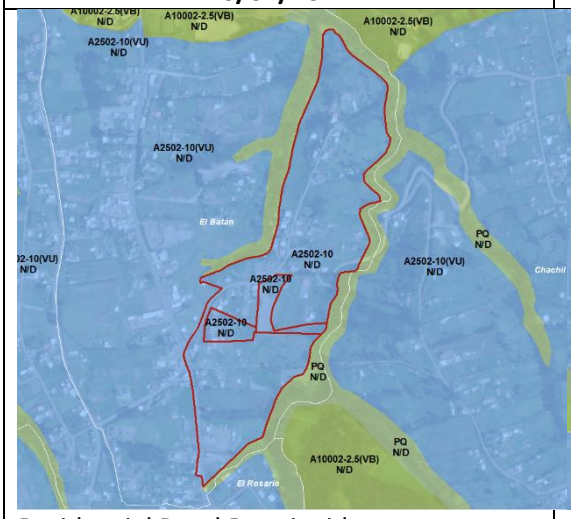
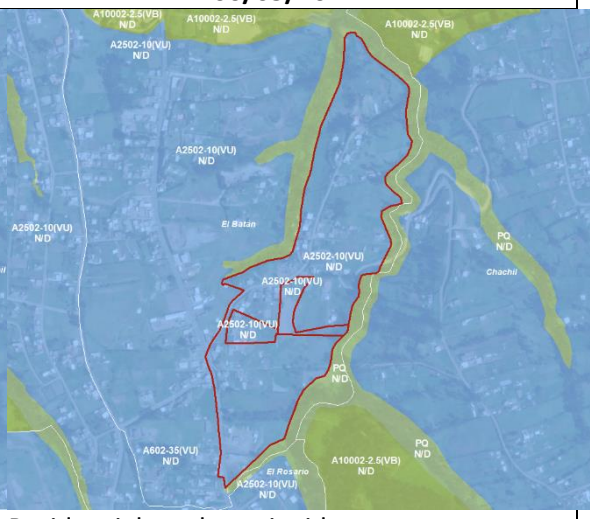
1.4.4 Los Chillos: Los Álamos-Los Arupos:

Se registran 2 polígonos de cambios en edificabilidad básica. Los Álamos (izquierda) se actualiza la edificabilidad básica a C303-60, en el Taller del 20/09/2023 se actualiza el uso de suelo a RUM-3; Los Arupos (derecha) se actualiza la edificabilidad a D303-80, el área se encuentra consolidada.

26/04/2024	06/05/2024
 Residencial urbano de Media Densidad - 3 C403-70 Residencial urbano de media densidad - 2 A603-50	 Residencial urbano de Media Densidad - 3 C303-60 Residencial urbano de media densidad - 2 D303-80

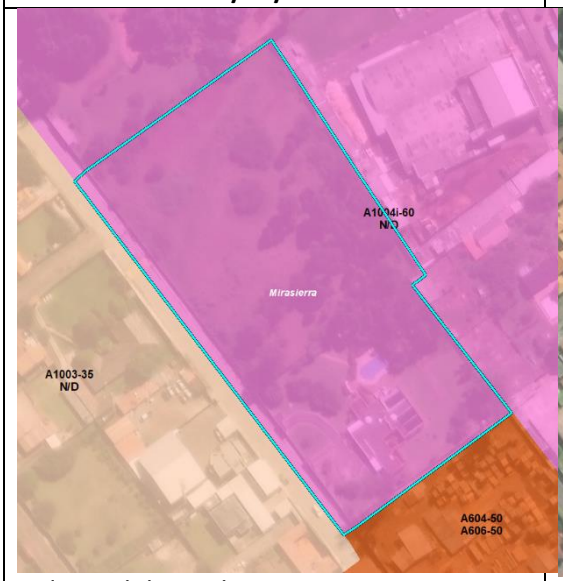
1.4.5 Los Chillos - El Batán:

Se registran 3 polígonos de cambios entre uso, edificabilidad básica. Se actualiza VU en la edificabilidad con la finalidad de homogeneizar el sector.

26/04/2024	06/05/2024
	
Residencial Rural Restringido A2502-10	Residencial rural restringido A2502-10(VU)

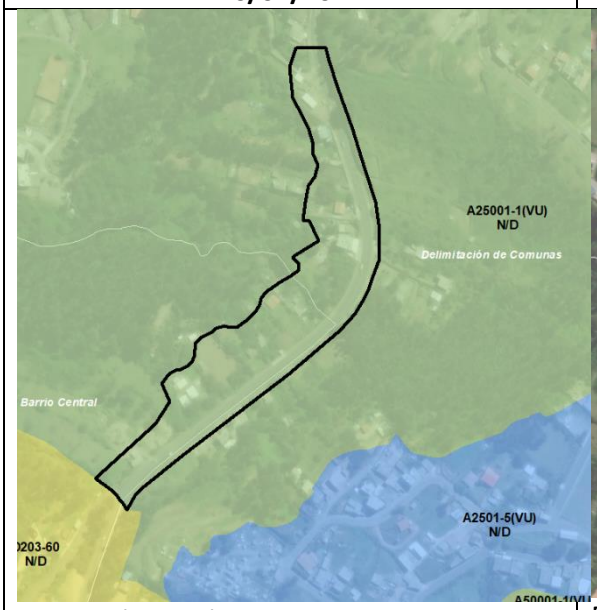
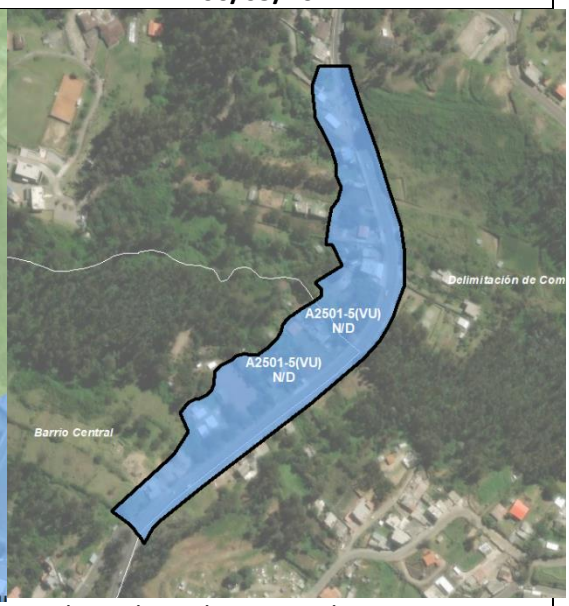
1.4.6 Los Chillos: Alangasí-Mirasierra:

Se registran 1 polígono de cambio entre uso, edificabilidad básica. Se actualiza el uso de suelo y la edificabilidad a residencial urbano de baja densidad - 3 y A1003-35. Fue solicitado por el Sr. Carlos Alfonso Larreategui Nardi. Referencia Legal GADDMQ-SHOT-2024-0749-E.

26/04/2024	06/05/2024
	
Industrial de mediano impacto A1004i-60	Residencial urbano de baja densidad - 3 A1003-35

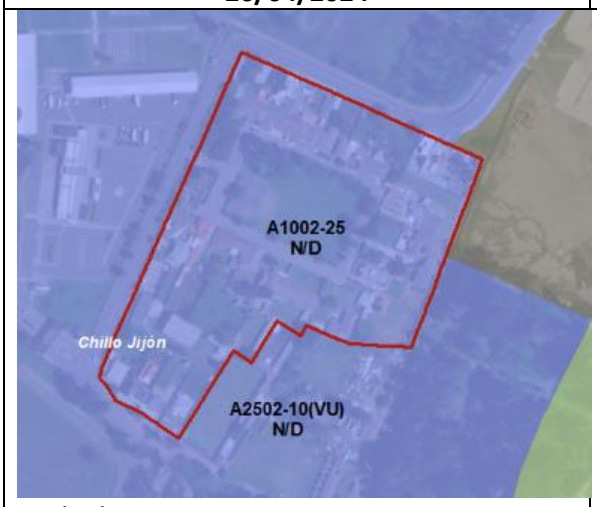
1.4.7 Los Chillos: Guangopolo:

Se registra 1 polígono de cambio entre uso, edificabilidad básica. Se actualiza el uso de suelo y la edificabilidad a residencial rural restringido y A2501-5(VU). Referencia Legal GADDMQ-SHOT-2024-0603-E.

26/04/2024	06/05/2024
	
Protección ecológica A25001-1(VU)	Residencial Rural Restringido A2501-5(VU)

1.4.8 Los Chillos: Chillo Quijón:

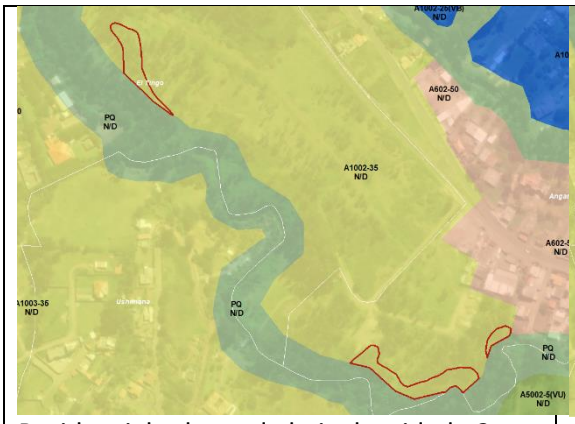
Se registra 1 polígono de cambio entre uso, edificabilidad básica. Se homologa la zona y se actualiza su edificabilidad a A1002-25(VU) homologando la zona.

26/04/2024	06/05/2024
	
Suelo de Reserva A1002-25	Suelo de Reserva A1002-25(VU)

1.4.9 Los Chillos: El Tingo - Angamarca:

Se registran 3 polígonos de cambios entre uso, edificabilidad básica. Se actualiza el uso de suelo y la edificabilidad a Protección Ecológica PQ con base en el accidente geográfico.

26/04/2024	06/05/2024

	
Residencial urbano de baja densidad - 2 A1002-35	Protección Ecológica PQ