

**Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-3363-O**

**Quito, D.M., 03 de agosto de 2023**

Señor Doctor  
Fausto Andrés Segovia Salcedo  
**Procurador Metropolitano**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con base al oficio Nro. GADDMQ-PM-2023-3194-O de 21 de julio de 2023, el cual señala en parte pertinente: *“Por lo expuesto, Procuraduría Metropolitana previo a emitir el criterio legal solicitado, requiere que la Dirección Metropolitana de Catastro, ratifique o rectifique su Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-0642-O de 21 de marzo de 2023 y se verifique de acuerdo a la Ordenanza Metropolitana 043-2022 de 12 de octubre de 2022, si el área materia de su informe corresponde a relleno de quebrada. Para tal efecto, devuelvo la documentación digital remitida con el Oficio No. GADDMQ-SGCM-2023-2951-O de 3 de julio de 2023.”*

Al respecto me permito señalar que mediante oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-2910-O de 18 de julio de 2023, la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles remitió todos los informes actualizado que fueron requeridos por la Comisión de Propiedad y Espacio Público mediante Resolución Nro. 020-CPP-2022.

Con estas consideraciones y, por disposición del Concejal Ángel Vega, presidente de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, al amparo de lo que determina el artículo 50 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, solicito que, en el término de 8 días, remita el criterio legal para (i) El cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la faja de terreno, producto de relleno de quebrada; y, (ii) La enajenación directa de la referida faja de terreno a favor del propietario de la propiedad horizontal colindante, el señor Manuel Mecías Toscano Córdor.

El expediente digital del proceso de encuentra disponible en el siguiente link: <https://bit.ly/3qkjs0u>

Particular que informo para los fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**SECRETARÍA GENERAL**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Referencias:

- GADDMQ-PM-2023-3194-O

Anexos:

- resolucioIn\_no\_020-cpp-2022\_(1)\_(2)-signed.pdf  
- EPMAPS-GTI-2023-0024-O.pdf  
- informes\_existencia\_infraestructura\_predio\_656934.pdf  
- GADDMQ-SGSG-DMGR-2023-0374-OF.pdf  
- i-0009-eqr-at-dmgr-predio\_656934-las\_orquideas-la\_ecuatoriana-signed.pdf  
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-0642-O.pdf  
- ficha\_adjudicacion-1-signed-signed.pdf



**Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-3363-O**

**Quito, D.M., 03 de agosto de 2023**

- informe\_tecnico\_dmc-gce-2071.-signed.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-1321-O.pdf
- 7. GADDMQ-DMGBI-2023-2910-O.pdf
- 7. GADDMQ-DMGBI-2023-2910-O - Anexos.zip

Copia:

Señor  
Angel Vega  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL VEGA ANGEL**

Señorita Licenciada  
Leslie Sofia Guerrero Revelo  
**Secretaria de Comisión**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Leslie Sofia Guerrero Revelo	lg	SGCM	2023-07-31	
Aprobado por: Libia Fernanda Rivas Ordóñez	lr	SGCM	2023-08-03	

