

**Oficio Nro. GADDMQ-RPDMQ-DA-2023-2265-OF**

**Quito, D.M., 10 de agosto de 2023**

**Asunto:** Solicitud de copia de escritura de donación predio No. 141756 a favor del Club Deportivo Universidad Católica. EXP. PM. No. 2023-00360

Señor Doctor

Iván Fernando Paredes García

**Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelo**

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-PM-2023-3365-O, de fecha 3 de agosto del 2023, mediante el cual solicita: “...de la manera más comedida que en caso de reposar en los archivos de su dependencia la escritura de donación celebrada ante el Notario Primero del cantón Quito, el 9 de julio de 1983, únicos datos que podemos proporcionar, se remita una copia certificada de la misma...”, me permito manifestar lo siguiente:

La ley de registro, dispone:

*“Art. 47.- Verificada la inscripción, se devolverá el título al interesado; pero si ella se refiere a documentos que no se guarden en archivo público, los guardará el Registrador bajo su custodia y responsabilidad, agregándolos a los respectivos registros, según el orden de las inscripciones.”*

De la norma transcrita se desprende que, únicamente se guardarán en el Registro de la Propiedad los documentos que no se guarden en archivo público; así mismo, revisado el contenido de su petición se verifica que lo solicitado refiere a una escritura la cual constituyen documento que forma parte de otro archivo público, por lo que no se encuentra en nuestros archivos dicho instrumento.

Sin embargo, dado que el Registro de la Propiedad archiva las actas de inscripción de actos y contratos, adjunto remito copia certificada del acta de inscripción, con base a los asientos registrales existentes en los archivos entregados a esta entidad mediante acta de 1 de julio de 2011.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Gustavo Palacios Fabara

**DIRECTOR DE ARCHIVO**

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD - ARCHIVO**

**Oficio Nro. GADDMQ-RPDMQ-DA-2023-2265-OF**

**Quito, D.M., 10 de agosto de 2023**

Referencias:

- GADDMQ-PM-2023-3365-O

Anexos:

- gaddmq-dmgi-2023-0700-o\_(3).pdf  
 - gaddmq-pm-2023-1053-o\_(2).pdf  
 - gaddmq-dmgi-2023-1099-o\_(4)\_1).pdf  
 - gaddmq-dmgi-2023-1099-o\_(4)\_2).pdf  
 - gaddmq-dmgi-2023-1099-o\_(4)\_3).pdf  
 - 15457\_expediente\_club\_deportivo\_u\_católica.pdf  
 - GADDMQ-PM-2023-3365-O.pdf  
 - 2458499.pdf

Copia:

Señor  
 Jorge Fabian Guasumba Salguero  
**Servidor Municipal 7**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD - ARCHIVO**

Señorita  
 Rocio Josefina Coque Jimenez  
**Servidor Municipal 10**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD - ARCHIVO**

Señora Ingeniera  
 Adriana Jenoveva Buitrón Cobo  
**Funcionario Directivo 10**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -**  
**SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Señora Doctora  
 Monica Janeth Guzman Velasco  
**Servidor Municipal 12**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -**  
**SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Señora Doctora  
 Veronica Elizabeth Caceres Barrera  
**Lideresa de Equipo**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -**  
**SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Jorge Fabian Guasumba Salguero	jfgs	RPDMQ-DA	2023-08-09	
Revisado por: Jimmy Eusebio Gallardo Asanza	JEGA	RPDMQ-DA	2023-08-10	
Aprobado por: Gustavo Palacios Fabara	FGP	RPDMQ-DA	2023-08-10	

