

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-1099-O**

**Quito, D.M., 21 de marzo de 2023**

**Asunto:** Solicitud de información - Procedimiento de Reversión de donación del predio No. 141756

Señor Magíster

Manuel Patricio Guerra Achig

**Cronista de la Ciudad (E)**

**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVOS - ARCHIVO  
METROPOLITANO DE HISTORIA**

En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted, con la finalidad de hacer referencia al Oficio Nro. GADDMQ-PM-2023-1053-O de fecha 16 de marzo de 2023, a través del cual, el Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos, puso en conocimiento de esta Dirección Metropolitana que, previo a proceder con la elaboración del informe legal para continuar con el procedimiento de reversión de la donación del predio Nro. 141756 entregado al Club Deportivo Universidad Católica, se solicitó la siguiente información:

*"1. Se remita la Resolución del Concejo Metropolitano mediante la cual se resolvió entregar en donación el predio Nro. 141756 a favor del Club Deportivo Universidad Católica.*

*2. Copia de la escritura de 19 de julio de 1983, inscrita en el Registro de la Propiedad, de la donación del predio municipal, ubicado en la calle Vasco de Contreras y calle Manuel Sáez realizada por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito a favor del Club Deportivo Universidad Católica, detallada en el Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-222-4871-O de 19 de diciembre de 2022 de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.*

*3. Informe Técnico Nro. DMGBI-AT-2022-141, de 12 de julio de 2022 de la Dirección Metropolitana de Bienes Inmuebles, señalado en el Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-223-070-O de 23 de febrero de 2023."*

Al respecto, me permito manifestar que, una vez realizada la revisión en los archivos generales de esta Dirección Metropolitana, únicamente se encontró el punto "3", referente al Informe Técnico Nro. DMGBI-AT-2022-141, de fecha 12 de julio de 2022; sin embargo, no se encontraron los puntos "1"; y, "2". referente a la Resolución del Concejo Metropolitano mediante la cual se resolvió entregar en donación el predio Nro. 141756 a favor del Club Deportivo Universidad Católica; y, la copia de la escritura de 19 de julio de 1983, inscrita en el Registro de la Propiedad, de la donación del predio Nro. 141756.

Dicho esto, solicito de la manera más comedida, se remita a esta Dirección Metropolitana copias certificadas de los siguientes documentos:

**1.-** Resolución Nro. IC-83-080 de fecha 19 de mayo de 1973, en la que el Concejo Metropolitano de Quito se resolvió entregar en donación el predio Nro. 141756 a favor del Club Deportivo Universidad Católica.

**2.-** Escritura de donación de fecha 19 de julio de 1983, celebrada ante el Notario Público Primero de este cantón e inscrita en el Registro de la Propiedad.

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-1099-O**

**Quito, D.M., 21 de marzo de 2023**

Los documentos mencionados, servirán de sustento para que la Procuraduría Metropolitana proceda con la elaboración del informe legal respecto a la reversión de la donación del predio Nro. 141756 entregado al Club Deportivo Universidad Católica.

Por la atención que se dé al presente pedido, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:

- GADDMQ-PM-2023-1053-O

Anexos:

- gaddmq-azee-dgt-2022-1383-m (1).pdf
- gaddmq-azee-2022-2668-o (2).pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2766-O (2).pdf
- GADDMQ-DMT-AT-2022-0450-O (1).pdf
- gaddmq-dmgbi-at-2022-0402-m (6).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-4871-O (1).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-4217-O (2).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-3675-O (3).pdf
- gaddmq-dmgbi-2022-2754-o(2) (3).pdf
- GADDMQ-DMF-2022-1526-M (1).pdf
- informe\_legal\_predio\_141756\_(club\_deportivo\_u.\_catolica)-signed-signed (2).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-0304-O.pdf
- informe\_técnico\_nro.\_sthv-dmc-uce-2022-0169-signed-signed-signed.pdf
- GADDMQ-DMF-2022-1526-M (1).pdf
- gaddmq-dmgbi-2022-2754-o(2) (3).pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-0189-O (4).pdf
- 2015-GEN-00516-B167 (1) (1).PDF
- GADDMQ-PM-2023-1053-O.pdf

Copia:

Señora Magíster  
Karla Fabiana Ortega Espín  
**Funcionaria Directiva 7  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL**

Señora  
Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Señor Abogado  
Jorge Enrique Lopez Teran

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-1099-O**

**Quito, D.M., 21 de marzo de 2023**

**Asesor de Alcaldía  
ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - ASESORÍA**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Andres Humberto Villalba Burbano	av	DMGBI-AL	2023-03-21	
Revisado por: Karla Fabiana Ortega Espín	ko	DMGBI-AL	2023-03-21	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2023-03-21	

