



**Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DGT-UGU-2023-0002-M**

**Quito, D.M., 04 de enero de 2023**

**PARA:** Sra. Arq. Marcia Noemi Laines Barrera  
**Responsable Catastro "La Delicia"**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL  
TERRITORIO - UNIDAD DE CATASTROS**

**ASUNTO:** Solicitud de actualización de informes y proyecto de resolución - Ref. Exp. 655

De mi consideración:

En atención al trámite N° GADDMQ-SGCM-2022-6327-O, mediante el cual por disposición de la señora Concejala Abg. Mónica Sandoval, presidente de la Comisión de Uso de Suelo, conforme lo establecido en el artículo 50 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, considerando que mediante Resolución No. 101-2022 adoptada por el Consejo Metropolitano de Quito en la sesión Nro. 248 Ordinaria de 27 de septiembre de 2022 se devolvió a la Comisión de Uso de Suelo el informe Nro. 248 Ordinaria IC-CUS-2022-014; solicita se remita los informes técnicos y legales actualizados, incluyendo el valor monetario por concepto de contribución del 15% del área útil adjudicada y el proyecto de resolución, para conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo.

Al respecto solicito se certifique el valor del AIVA actualizado, del predio 5203594, con el fin de calcular el valor de compensación del 15% de área verde.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. Galo Renán Cruz Molina  
**RESPONSABLE DE GESTIÓN URBANA**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA -DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL TERRITORIO -  
UNIDAD DE GESTIÓN URBANA**

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2022-6327-O

Anexos:

- RC-2022-101-DEVOLVER INFORME A LA COMISIÓN DE USO DE SUELO.pdf  
- RESOLUCIÓN PRESCRIPCIÓN - MODELO.docx

Copia:

Sra. Arq. Gladys Eulalia del Carmen Arroyo Calderon  
**Analista de Gestión Urbana**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA -DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL TERRITORIO - UNIDAD DE  
GESTIÓN URBANA**



Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DGT-UGU-2023-0002-M

Quito, D.M., 04 de enero de 2023

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Gladys Eulalia del Carmen Arroyo Calderon	gecac	AZLD-DGT-UGU	2023-01-03	
Aprobado por: Galo Renán Cruz Molina	grcm	AZLD-DGT-UGU	2023-01-04	



Firmado electrónicamente por:  
**GALO RENAN  
CRUZ MOLINA**

