

Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2023-1247-O

Quito, D.M., 13 de diciembre de 2023

**Asunto:** Observaciones Primer debate del Proyecto de Ordenanza Metropolitana Sustitutiva del Capítulo I " Valoración Inmobiliaria", del Título III "De las Normas para el Pago de Impuestos" del Libro III.5 Del Eje Económico del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, con la cual se aprueba el plano del valor de la tierra, el valor de la

Señora Doctora  
Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En respuesta a los documentos nros.  
GADDMQ-SGCM-2023-5001-O, GADDMQ-SGCM-2023-1163-M ,  
GADDMQ-SGCM-2023-1164-M y GADDMQ-SGCM-2023-1169-M mediante los cuales se recibió la observaciones al Proyecto de Ordenanza Metropolitana Sustitutiva del Capítulo I " Valoración Inmobiliaria", del Título III "De las Normas para el Pago de Impuestos" del Libro III.5 Del Eje Económico del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, con la cual se aprueba el plano del valor de la tierra, el valor de las edificaciones de los predios urbanos y rurales del Distrito Metropolitano de Quito, a regir para el bienio 2024-2025" (IC-O-CUS-2023-058).

Al respecto remito para su conocimiento, la matriz en la cual se detallan las observaciones recibidas con los documentos antes citados y las observaciones que la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda a través de la Dirección Metropolitana de Catastro han realizado respecto a su aceptación.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2023-1247-O

Quito, D.M., 13 de diciembre de 2023

*Documento firmado electrónicamente*

Srta. Ing. Andrea Elizabeth Pardo  
**DIRECTORA METROPOLITANA DE CATASTROS FD5**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE CATASTRO**

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2023-5001-O

Anexos:

- Observaciones ordenanza valorización tierra.docx
- GADDMQ-SGCM-2023-5001-O.pdf
- GADDMQ-SGCM-2023-1164-M.pdf
- Propuesta de matriz observaciones FINAL 13.12.2023 13.40 (1).xlsx

Copia:

Señora Arquitecta  
María Belén Cueva Aguirre  
**Jefe de Unidad de Valoración Inmobiliaria - Funcionario Directivo 7**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE VALORACIÓN INMOBILIARIA**

Señor  
Adrian Antonio Ibarra Gonzalez  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL IBARRA GONZALEZ ADRIAN ANTONIO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: María Belén Cueva Aguirre	mca	STHV-DMC-UVI	2023-12-13	
Revisado por: Adriana Moreira Garcia	am	STHV-DMC	2023-12-13	
Aprobado por: Andrea Elizabeth Pardo	AP	STHV-DMC	2023-12-13	

