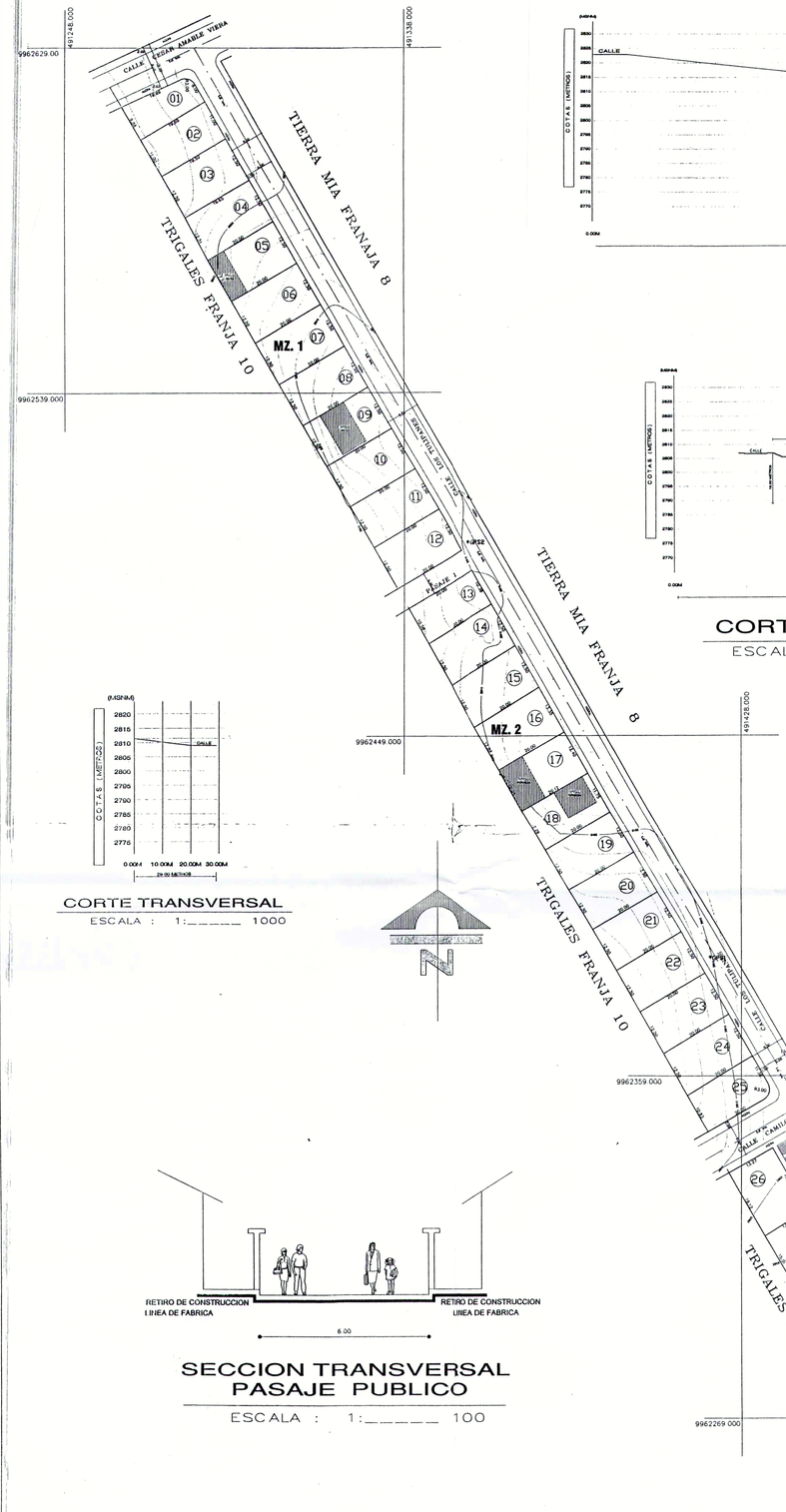


IMPLANTACION DE LOTES

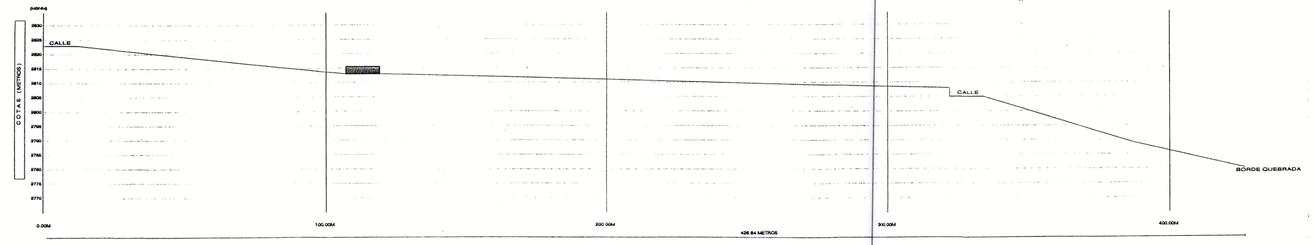
ESCALA : 1:_____ 750

CORTE TRANSVERSAL

ESCALA : 1:_____ 1000

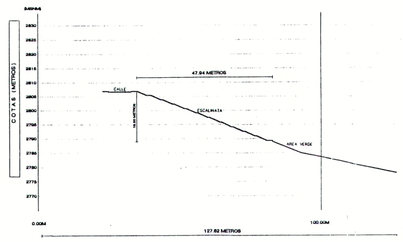
SECCION TRANSVERSAL PASAJE PUBLICO

ESCALA : 1:_____ 100



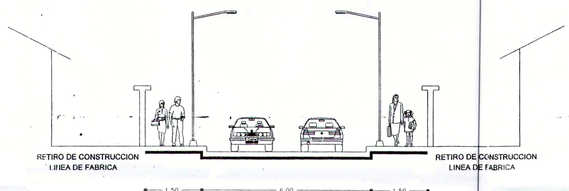
CORTE LONGITUDINAL

ESCALA : 1:_____ 1000



CORTE ESCALINATA

ESCALA : 1:_____ 1000



CORTE VIA

ESC 1:100

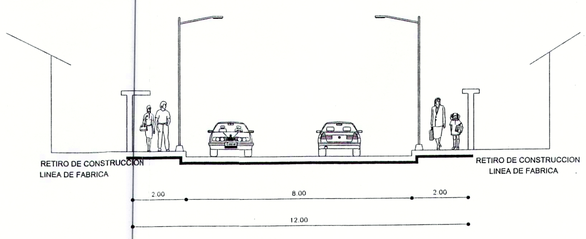
CRONOGRAMA VALORADO DE OBRA

RUBRO	CANTID.	UNID.	PRECIO UNIT. USD	PRECIO TOTAL USD	TIEMPO ESTIMADO EN MESES	TIEMPO EN SEMESTRES
AGUA POTABLE	745.18	M	15.00	11177.70	6	
RED ELECTRICA	372.59	M	250.00	93147.50	6	
ALCANTARILLADA	558.89	M3	64.84	36238.43	12	
BORDILLOS	745.18	M	14.03	10454.88	6	
AREAS VERDES (AREA VERDE)	93.86	M3	225.00	21118.50	6	
ACERAS	1117.77	M2	10.00	11177.70	6	
ADOQUIN (INCLUYE BASE DE CERRAS)	1117.77	M2	15.00	16766.55	6	
SUBTOTAL:				200081.26		
GASTOS DE FISCALIZACION(5%)	—	—		10004.06		
IMPUESTO Y TASAS APROBACION	—	—		2700.00		
IMPREVISTOS(5% DEL TOTAL)	—	—		10004.06		
TOTAL				222789.38		

CUADRO PUNTOS GPS

NRO.	COORDENADAS EN X	COORDENADAS EN Y
P 1	491419.7489	9962390.0994
P 2	491355.3489	9962499.4939

[redacted]

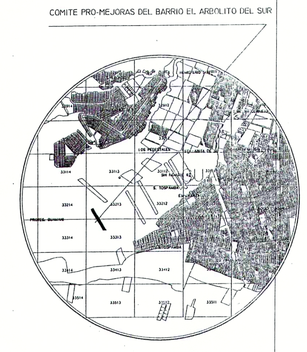


SECCION TRANSVERSAL CALLE PUBLICA

ESCALA : 1:_____ 100

CUADRO DE AREAS

MZ	N° LOTE actual	ÁREA TOTAL
1	1	174.74
	2	215.44
	3	244.82
	4	247.81
	5	250.19
	6	249.99
	7	249.99
	8	249.99
	9	249.99
	10	249.98
	11	249.98
	12	249.99
2	13	209.58
	14	249.99
	15	249.99
	16	262.19
	17	248.24
	18	240.93
	19	249.99
	20	249.99
	21	249.99
	22	249.99
	23	249.99
	24	249.99
	25	220.14
3	26	248.54
	27	196.83
	28	187.91
	29	194.21
	30	195.84
TOTAL		7087.24



UBICACION

SIN ESCALA

CUADRO GENERAL - RESUMEN DE AREAS

AREAS	AREA TOTAL m2	PORCENTAJE %
AREA UTIL LOTES	7087.24	57.83%
AREA COMUNAL TOTAL (14.24% DEL AREA UTIL DE LOTES)	1009.81	8.24%
AREAS VIAS	3717.04	30.33%
FAJA PROTECCION DE QUEBRADA AREA VERDE ADICIONAL	442.19	3.60%
TOTAL	12256.28	100%

IBADANGO & NARANJO CONSTRUCTORES CIA. LTDA.
Arte Planificación Construcción Topografía Digital

DIRECCION DE LA CONSTRUCTORA
CENTRO COMERCIAL LA MANZANA, CALLE GARCIA MORENO N5-51 Y ROCAFUERTE, SEGUNDO PISO, OFICINA No 5E1, SECTOR CENTRO HISTORICO
TELEFONOS 2285816 / 0972965841
QUITO - ECUADOR

PROYECTO :

COMITE PRO-MEJORAS DEL BARRIO
"EL ARBOLITO DEL SUR"

PROPIETARIOS :

SR. RODRIGO ROSERO VIMOS
C.I. No. 170513859-0
PRESIDENTE DEL BARRIO "EL ARBOLITO"

UBICACION :
CANTON: CAMILO ORELLANA
PARROQUIA: EL ARBOLITO DEL SUR
PROVINCIA: PICHINCHA
CANTON: QUITO

NUMERO DE PREDIO: 05137345

CLAVE CATASTRAL: 33313 - 02 - 006

REPRESENTANTE :

ARQ. MARCO VINICIO ARMIJOS SUAREZ
LP - 5449 AM - 0242

CONTIENE :
IMPLANTACION DE LOTES
CORTE DE VIAS
CUADRO DE AREAS
UBICACION
CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS
CUADRO PTOS. GPS.
CORTE LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL

FECHA:	ESCALA:	LAMINA:
SEPTIEMBRE 2012	INDICADAS	T1 DE 1

SELLOS MUNICIPALES :

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda determina que este plano cumple con la normativa técnico legal establecida en el Informe favorable de la Mesa de Trabajo Institucional No. 014 UERB de ... con código T-187-E, emitido para la aprobación como Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado.

Lo certifico:

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

En virtud de lo anterior, el Concejo Metropolitano de Quito, aprueba este Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado mediante Ordenanza No 0123 sancionada el 4 de Abril de ... en base del IC- 01-2013 3.3.1. de 03 / 01 / 2013

Lo certifico.

Secretaría del Concejo Metropolitano