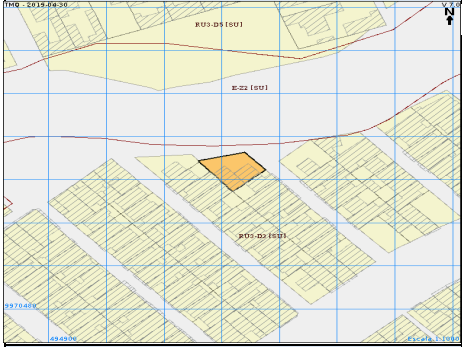

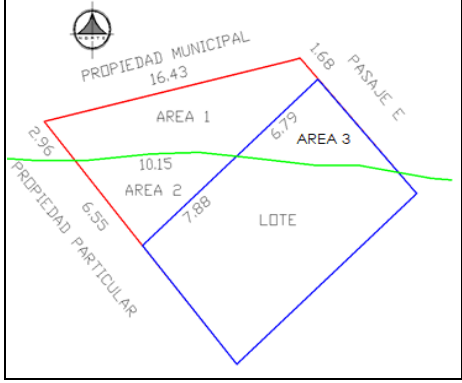


**DATOS TÉCNICOS PARA ADJUDICACION DE AREA MUNICIPAL**

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.					4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:					4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA 1 (Relleno quebrada)	54,27	m <sup>2</sup>				
ÁREA 2 (Área de protección)	27,47	m <sup>2</sup>				
<b>ÁREA TOTAL A ADJUDICARSE</b>	<b>81,74</b>	<b>m<sup>2</sup></b>				
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:					4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:	
CLAVE CATASTRAL	:	31207-35-001 (REFERENCIAL)				
NÚMERO PREDIAL	:	321135 (REFERENCIAL)				
RAZON	:	Relleno de quebrada y área de protección				
1.3.- UBICACIÓN:						
PARROQUIA:	:	Solanda				
BARRIO/SECTOR	:	La Isla				
ZONA	:	Eloy Alfaro				
DIRECCIÓN	:	Pasaje E				
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:						
NORTE	:	Propiedad Municipal	16,43	m.		
SUR	:	Marco Antonio Toapanta Zambrano	14,67	m.		
ESTE	:	Pasaje E	1,68	m.		
OESTE	:	Propiedad Municipal y Propiedad Particular	9,51	m.		
1.5.- COLINDANTE DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:					4.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:	
DESCRIPCIÓN		NOMBRE		CÉDULA IDENT.		
ÚNICO COLINDANTE	:	Marco Antonio Toapanta Zambrano		170408106-4		
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2.	VALOR m2 SUELO LOTE (USD).	FACTOR CORRECCIÓN	VALOR TOTAL (USD.)		
AREA 1	54,27	132,24	0,7	5.023,78		
AREA 2	27,47	132,24		3.632,63		
<b>AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.</b>				<b>8.656,41</b>		
3.- OBSERVACIONES						
Área 3 relleno de quebrada incluida en título Área 2 corresponde a área de protección de quebrada en 27.47 m2, que está inmersa en el área solicitada en adjudicación.						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
AZEA	EXPED. OFICIO SGD	GADDMQ-AZEA-AZ-2021-1476-O	7-jul-21	INFORME TECNICO	DMC-UCE-2021-1967	20-oct-21
RESPONSABILIDAD TÉCNICA				JEFE DE UNIDAD		
Ing. Silvia Soria D. SERVIDOR MUNICIPAL		Ing. Cesár Bonilla C. RESPONSABLE GESTIÓN MUNICIPAL		Ing. Geovanny Ortiz C. JEFE UNIDAD CATASTRO ESPECIAL		