

**Oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2022-0039-OF**

**Quito, D.M., 17 de enero de 2022**

**Asunto:** Informe y Actualización de ficha catastral de faja de terreno No. 2. Exp. No. 2019-00247

Señor Magíster

Paul Esteban Romero Osorio

**Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos**

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

En su Despacho

De mi consideración:

En referencia al oficio No. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-1960-O de fecha 13 de enero de 2022, en el que se informa de la situación del predio No. 680160, en donde se indica:

*"En este mismo sentido, se señaló que la Secretaria General del Concejo Metropolitano, mediante Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3574-O de 01 de septiembre de 2021, por disposición del presidente de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, trasladó la insistencia respecto de la Resolución Nro. 016-CPP-2019 de la Comisión en mención, la misma que resolvió solicitar un informe aclaratorio a la Dirección Metropolitana de Riesgos y Procuraduría Metropolitana, respecto a los nombres de los beneficiarios de la adjudicación. Por ende, se solicitó que una vez que se cuente con el informe sustentado respecto del avalúo de la faja No. 2, se remita conjuntamente con la ficha técnica correspondiente, a la Dirección Metropolitana de Riesgos, a fin de que emita su informe actualizado respecto al presente caso. Informe que tampoco ha sido remitido hasta la presente fecha".*

Al respecto me permito indicar que en el año 2019, en respuesta al oficio No. GADDMQ-SGCM-2019-2575-O, en donde se adjunta la resolución No. 016-CPP-2019, signado por la entonces secretaria del concejo Ab. Damaris Ortiz, en donde se resuelve "solicitar un informe aclaratorio a la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos (...) respecto de los nombres de los beneficiarios de la adjudicación", la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos remite el oficio No. GADDMQ-SGSG-DMGR-2019-1072-OF de fecha 24 de diciembre de 2019 (adjunto), en donde se indica:

*"En cuanto a la solicitud de aclaración respecto a los nombres de los beneficiarios tengo a bien comunicar que, para la emisión de todos los informes técnicos elaborados por esta*

**Oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2022-0039-OF**

**Quito, D.M., 17 de enero de 2022**

*Dirección Metropolitana se realiza la verificación de los nombres de los propietarios mediante la revisión del respectivo Informe de Regulación Metropolitano por la consulta del número de predio, por lo tanto los datos que constan en los referidos documentos corresponden a los registros del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito".*

En el mismo oficio se adjuntan los Informes de Regulación Metropolitanos de todos los predios relacionados con la solicitud.

Por otra parte me permito poner en su conocimiento que a la fecha actual, esta Dirección Metropolitana no ha recibido el informe actualizado de la Dirección Metropolitana de Catastro, y tampoco la solicitud de ratificación o actualización del informe de calificación de riesgo del predio 680160, razón por la cual no se ha emitido criterio alguno al no tener la motivación o solicitud correspondiente.

Particular que comunico para los fines consiguientes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Silvana del Rocio Lara Román  
**DIRECTORA DE RIESGOS (E)**  
**SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOVERNABILIDAD -**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGOS**

Referencias:

- GADDMQ-PM-2022-0168-O

Anexos:

- Informe técnico calificación riesgos No. 104-AT-DMGR.pdf  
- GADDMQ-SGSG-DMGR-2019-1072-OF (1).pdf

**Oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2022-0039-OF**

**Quito, D.M., 17 de enero de 2022**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Norma Gabriela Arellano Mera	ngam	SGSG-DMGR-AT	2022-01-17	
Revisado por: Silvana del Rocio Lara Román	SRLR	SGSG-DMGR	2022-01-17	
Revisado por: Diego Fernando Paredes Patín	DP	SGSG-DMGR-AT	2022-01-17	
Aprobado por: Silvana del Rocio Lara Román	SRLR	SGSG-DMGR	2022-01-17	

