

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3976-O

Quito, D.M., 18 de octubre de 2022

**Asunto:** Informe de Titularidad actualizado del predio 391791 - Liga Quitus Colonial

Señor Arquitecto  
Juan Gabriel Guerrero Camposano  
**Administrador Zonal**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted Señor Administrador, mediante oficio No. GADDMQ-AZQ-2022-4386-O de 17 de octubre de 2022, expone y solicita que:

*"A través del presente, respecto al Convenio de Administración y Uso de la Liga Deportiva Quitus Colonial, me permito mencionar que mediante documento Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-0291-O de 25 de enero de 2022 suscrito por el Ing. Carlos Yépez, Director Metropolitano de Gestión de bienes inmuebles, se remitió el Informe Técnico DMGBI-ATI-2022-0019, sin embargo el mismo no adjunta copia del título mencionado en el numeral 3.2.*

*Por lo expuesto y en cumplimiento a lo establecido en el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito referente a los informes necesarios para los Convenios de Administración y Uso de las instalaciones y escenarios deportivos de propiedad municipal del Distrito Metropolitano de Quito, se sirva actualizar el Informe Técnico correspondiente al predio 391791 (área parcial), correspondiente a la Liga Deportiva Quitus Colonial de conformidad al formato establecido en el Manual del Procedimiento.*

*Cabe señalar que, los informes deben contener la documentación de respaldo que permita verificar su contenido, así como el criterio favorable o desfavorable, en virtud de lo establecido en la norma citada".*

Para los fines pertinentes, me permito remitir el **Informe Técnico No. DMGBI-ATI-2022-0237** de 18 de octubre de 2022, con relación a la titularidad de dominio y ocupación del predio No. 391791 con clave catastral No. 32405-38-001.

En vista de lo actual, esta Dirección Metropolitana emite **CRITERIO FAVORABLE** para que se continúe con el trámite para la suscripción del Convenio de Administración y Uso a favor de la **LIGA DEPORTIVA QUITUS COLONIAL**.

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3976-O**

**Quito, D.M., 18 de octubre de 2022**

Razón por la cual, se deja insubsistente el oficio No. GADDMQ-DMGBI-2022-0291-O de 25 de enero de 2022.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:

- GADDMQ-AZQ-2022-4386-O

Anexos:

- OBSERVACIONES DE CATASTRO LIGA QUITUS COLONIAL
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2209-O (1).pdf
- informe\_de\_regulación\_metropolitana\_predio\_391791.pdf
- plano\_predio\_391791-layout1-signed (1).pdf
- levantamiento\_topografico\_predio\_391791\_v2000.dwg
- INFORME TECNICO AZQ-DGT-UTV-IT-2022-110- LIGA QUITUS COLONIAL - actualizado.pdf
- 20200123201917241.pdf
- AREAS VERDES\_COOP DE VIV QUITUS COLONIAL\_6926\_-\_00493\_-\_propiedad\_-\_1987.pdf
- INFORME\_TECNICO\_No.0237\_391791-signed-signed.pdf

Copia:

Señor Tecnólogo  
Francisco Leonidas Herrera Yambay  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA  
TÉCNICA**

Señora  
Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3976-O**

**Quito, D.M., 18 de octubre de 2022**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Francisco Leonidas Herrera Yambay	flhy	DMGBI-AT	2022-10-18	
Revisado por: Daniela Alejandra Duque Cifuentes	dd	DMGBI-AT	2022-10-18	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2022-10-18	

