

Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3304-O

Quito, D.M., 19 de agosto de 2022

Asunto: Convenio de Administración y Uso de Escenarios Deportivos Municipales, predio No. 692397, requerido por la Liga Deportiva Barrial Plan Victoria. PRO. EXP. 2022-01398

Señor Arquitecto
Juan Gabriel Guerrero Camposano
Administrador Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE
En su Despacho

De mi consideración:

Respecto al trámite de Convenio para la Administración y Uso de las instalaciones y escenarios deportivos de propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, relacionado con el predio No. 692397, a favor de la Liga Deportiva Barrial Plan Victoria, manifiesto:

Conforme la mesa de trabajo mantenida en la Procuraduría Metropolitana el 26 de julio de 2022, con la asistencia de los representantes de la Secretaría de Ordenamiento Territorial, Dirección Metropolitana de Catastro, Dirección de Gestión de Bienes Inmuebles y de la Administración Zonal Quitumbe, luego de revisar el expediente, se estableció la necesidad de devolución del expediente, a fin de que se solventen las observaciones realizadas y constatadas en la referida mesa de trabajo.

Entre las observaciones más relevantes se encuentra lo relacionado a: (i) El Informe Social AZQ-DGPD-UGP-S.T-001 recomienda *"FAVORABLE la suscripción de convenio para la Administración y Uso de Escenarios e Instalaciones Deportivas"*. En este sentido cabe señalar que el criterio técnico no solamente debe recomendar calificar el informe como favorable, este informe debe emitir criterio favorable o desfavorable para suscribir el convenio en cuestión; (ii) El Informe Técnico N° STHV-DMC-UCE-2022-0963 de la Dirección Metropolitana de Catastro no determina si el convenio se lo realizará de forma parcial o total; además difiere con el Informe Técnico AZQ-DGT-UTV-IT-2022-008, emitido por la Unidad de Territorio de la Administración Zonal Quitumbe, en lo que respecta al lindero Oeste del predio No.692397, por lo que se deberá verificar este particular; y (iii) No consta adjunto el proyecto de convenio.

En virtud de lo expuesto, Procuraduría Metropolitana, devuelve la documentación remitida, a fin de que se subsanen las observaciones del expediente, conforme la mesa de trabajo mantenida para tal efecto.

Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3304-O

Quito, D.M., 19 de agosto de 2022

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Dra. Veronica Elizabeth Caceres Barrera
**SUBPROCURADOR DE ASESORÍA DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS,
SUBROGANTE
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Referencias:

- GADDMQ-AZQ-2022-2895-O

Anexos:

- informe_dmdr-afr-cdu-014-2022_(liga_plan_victoria)-signed-signed.pdf
- doc461.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-0690-O.pdf
- informe_tecnico_no.0043_predio_692397-Bienes.pdf
- GADDMQ-AZQ-DGPD-2022-0044-M.pdf
- informe_liga_plan_victoria-signed-001.pdf
- gaddmq-azq-dgt-2022-0028-m.pdf
- it_nro._azq-dgt-utv-it-2022-008-Gestion de Territorio.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-0986-O.pdf
- plano_a3-predio_no.692397-signed-signed.pdf
- irm_nro._759154-signed.pdf
- informe_técnico_it-sthv-dmc-uce-2022-0963-signed-signed_(1)-signed.pdf
- GADDMQ-SERD-2022-00300-M.pdf
- informe_dmdr-afr-cdu-014-2022_(liga_plan_victoria)-signed-signed.pdf
- INFORME LEGAL LIGA PLAN VICTORIA-signed-signed.pdf

Copia:

Señor Doctor
Edison Xavier Yepez Vinueza
**Lider de Equipo
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE
QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Señora Doctora
Ana Cristina Rodriguez Ibujes
**Sustanciador
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE**

Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3304-O

Quito, D.M., 19 de agosto de 2022

QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señora Ingeniera

Adriana Jenoveva Buitrón Cobo

Funcionario Directivo 10

PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Ana Cristina Rodriguez Ibijes	acri	PM-SUE	2022-08-19	
Aprobado por: Veronica Elizabeth Caceres Barrera	vecb	PM-SUE	2022-08-19	

