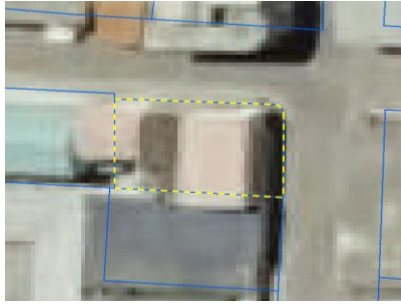

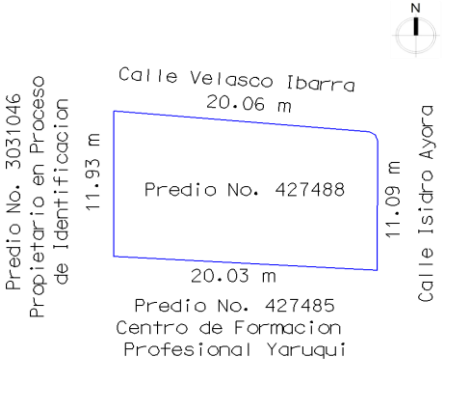


FICHA TÉCNICA: Nro. STHV-DMC-UCE-2023-2736

FECHA: 22 DICIEMBRE DE 2023

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA		3.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREA DE TERRENO:		3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA (FUENTE SIREC-Q):	
<p>ÁREA DE TERRENO SEGÚN LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO : 232,59 m<sup>2</sup></p>			
1.1.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL O REFERENCIAS:			
<p>PROPIETARIO : MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO</p> <p>CLAVE CATASTRAL : 11536-06-004</p> <p>PREDIO : 427488</p> <p>RAZÓN : SIN ANTECEDENTES SOBRE LA TITULARIDAD DE DOMINIO</p>		3.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:	
1.2.- UBICACIÓN:			
<p>PARROQUIA: : YARUQUÍ</p> <p>BARRIO/SECTOR : YARUQUÍ URB HIST</p> <p>DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA : TUMBACO</p> <p>DIRECCIÓN : Calle Velasco Ibarra y Calle Isidro Ayora</p>			
1.3.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA :		3.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA (SEGÚN LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO):	
<p>NORTE : Calle Velasco Ibarra 20,06 m.</p> <p>SUR : Predio No. 427485 Centro de Formación Profesional Yaruquí 20,03 m.</p> <p>ESTE : Calle Isidro Ayora 11,09 m.</p> <p>OESTE : Predio No. 3031046 Propietario en Proceso de Identificación 11,93 m.</p>			
2.- OBSERVACIONES			
<p>La presente ficha técnica se elabora en atención al requerimiento presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-5478-O de 19 de diciembre de 2023.</p> <p>El área, linderos y dimensiones constantes en la presente ficha técnica fueron tomados del levantamiento planimétrico realizado por la Administración Zonal Tumbaco, el cual se remitió adjunto en los anexos del oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-5478.</p> <p>Los colindantes del predio No. 427488 que constan en la presente ficha, fueron tomados conforme a la información registrada en el Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>Esta ficha técnica es únicamente de carácter informativo y se la realizó conforme a la información proporcionada por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-5478-O, y con la información que se encuentra registra en el sistema catastral SIREC-Q a la fecha.</p>			
DATOS DEL TRÁMITE			
TRÁMITE INGRESADO			
ENTIDAD SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES	OFICIO	GADDMQ-DMGBI-2023-5478-O	19/12/2023
RESPONSABILIDAD TÉCNICA			
Ing. Luis Oña M. Técnico Unidad Catastro Especial	Arq. Jenny Torres L. Responsable Unidad Catastro Especial	Ing. Geovanny Ortiz C. Jefe Unidad de Catastro Especial	
Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:	
En el ámbito de mis competencias.	En el ámbito de mis competencias.	En el ámbito de mis competencias.	