

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0072-O

Quito, D.M., 11 de enero de 2024

Asunto: Respuesta al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-5574-O - Modificatoria de la Resolución de Comodato en relación a la ampliación del plazo a favor de la Fundación El Triángulo, predio No. 399436

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-5574-O de 27 de diciembre de 2023, mediante el cual se solicita a esta Dirección Metropolitana lo siguiente:

“(...) con la finalidad de continuar el trámite administrativo correspondiente, se solicita de la manera más cordial, por medio de quien corresponda, se sirva remitir a esta Dirección Metropolitana la ficha técnica de acuerdo a lo establecido en el Artículo 5 literal b.3 que menciona: “(...) b.3) A la Dirección Metropolitana de Catastro, la ficha técnica que debe contener los datos técnicos del área a entregarse, linderos, razón y dominio (...)”.

El mismo que debe indicar su criterio favorable o desfavorable para la Modificatoria de la Resolución de Comodato en virtud de la ampliación del plazo, para que la Fundación El Triángulo pueda ampliar su comodato por un periodo de 30 años.(...)”

Al respecto, la Unidad de Gestión de Catastro Especial de la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial dentro del ámbito de sus competencias y atribuciones informa que, después de la mesa de trabajo mantenida el 13 de octubre de 2022, en la cual se determinó que, al tratarse de una Modificatoria de la Resolución del Comodato, en virtud de la ampliación del plazo, no está dentro de las competencias y atribuciones de la Dirección Metropolitana de Catastro, emitir Informe Técnico alguno, razón por la cual se devuelve el presente trámite.

Particular que se comunica para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza
JEFE DE LA UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL - FUNCIONARIO DIRECTIVO 7
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0072-O

Quito, D.M., 11 de enero de 2024

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2023-5574-O

Anexos:

- 1. 5200-e-nancy_de_maldonado.pdf
- 6.2. ic-2013-207_2_parte_f.pdf
- 6.1. ic-2013-207-1_parte.pdf
- 6. GADDMQ-SGCM-2023-4853-O.pdf
- 5.1. dmgbi-at-2023-270_399436-signed.pdf
- 5. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-1068-M.pdf
- 4. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0569-M.pdf
- 3. GADDMQ-DMGBI-2023-4992-O.pdf
- 2. 7829-e_nancy_de_maldonado.pdf
- 8. GADDMQ-DMGBI-2023-5524-O.pdf
- 9. GADDMQ-AZLD-2023-3714-O.pdf
- 7. GADDMQ-DMGBI-2023-5263-O.pdf
- 9.1. gaddmq-azld-dgpd-2023-0931-m_memorando_dgp_predio_399436.pdf
- 9.2. gaddmq-azld-dgpd-uma-2023-0103-m-1_memorando_informe_ambiente_predio__399436.pdf
- 9.3. gaddmq-azld-dj-2023-1162-m.pdf
- informe_social_fundación_el_triángulo_n°13-signed-signed-signed-3_informe_social_predio_399436.pdf
- 9.5. informe_tecnico_azld_dgt_uep_295-signed.pdf
- rme_2023_ua_124_comodato_fundacion_triángulo-signed_(1)-signed-1_informe_ambiental_predio_399436.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-5574-O.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera
Andrea Elizabeth Pardo
Directora Metropolitana de Catastros FD5
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Señora Arquitecta
Jenny Karina Torres Lascano
Servidor Municipal 13
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Señorita Arquitecta
Myrian Piedad Choto Caisaguano
Servidor Municipal 8
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Luis Fernando Oña Mejía	lfom	SHOT-DMC-UGCE	2024-01-11	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-01-11	
Revisado por: Jenny Karina Torres Lascano	jktl	SHOT-DMC-UGCE	2024-01-11	
Aprobado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-01-11	

