



Quito,  
26 de enero 2023

**MEMORANDO N° GOD-GODS-2023-001**

**PARA:** Ing. Víctor Ushiña  
**JEFE DE INGENIERIA DE PROYECTOS (E)**

**ASUNTO:** Informe técnico sobre la existencia o no de infraestructura de la Empresa en predio No 656934; Ref. SG-17756-23

En atención al memorando No GTIX-2022-0414, en el cual solicita un informe técnico sobre la existencia de la infraestructura de la EPMAPS, que pudieran afectar al predio No 656934 propiedad del Señor Manuel Mesías Toscano Córdor, se informa lo siguiente:

Por la calle S34C, en el lado norte pasa una tubería de agua potable PVC de 63 mm, a una distancia de 1.20 m del bordillo. (ver plano 1 adjunto).

Particular que comunico para fines pertinentes.

Atentamente,

POLO  
EDISON  
YANEZ  
VALENCIA

Firmado digitalmente por  
POLO EDISON  
YANEZ VALENCIA  
Fecha: 2023.01.26  
14:49:48 -05'00'

Ing. Polo Yánez

**JEFE DEPARTAMENTO DISTRIBUCION (E)**

Acción	Responsables	Siglas	Fecha	Sumilla
Elaborado por:	N. Bermúdez	GODS	26-01-2023	NELSON HOMERO BERMUDEZ ACOSTA

Firmado digitalmente  
por NELSON HOMERO  
BERMUDEZ ACOSTA  
Fecha: 2023.01.26  
10:02:38 -05'00'

Ejemplar 1: Archivo Secretaria D.I.P.  
Ejemplar 2: Archivo Digital Gerencia de Operaciones  
Ejemplar 3: Archivo Digital U.O.S.



# Plano



- Tapa de Extremo
- Distribución Principal
- Servicio de Hidrante
- Predios Municipio

	GERENCIA DE OPERACIONES	DEPARTAMENTO DE DISTRIBUCIÓN	Escala Impresión: 1:480 Fecha: 4/1/2023 Sistema de Referencia: GRES-DMQ
	 <small>ING. POLO YÁÑEZ JEFE DEPARTAMENTO, Etc.</small>	 <small>ING. SCOTIA CARPIO JEFE UNIDAD (E)</small>	UNIDAD DE OPERACIONES SUR CONTIENE: Redes y accesorios de Agua Potable, Parroquia Ecuatoriana, Barrio Orquídeas, calle S30C, predio 656834

Quito,  
27 de enero de 2023

**Memorando No. EPMAPS-GOL-GOLS-2023-0021**

**PARA:** Ing. Victor Ushiña Pillajo  
**JEFE DEPARTAMENTO DE INGENIERIA DE PROYECTOS (E)**

**Asunto:** Informe técnico sobre existencia o no de infraestructura de la EPMAPS en el predio No 6656934.  
Ref. SG-17756-22, Memorando No. GTIX-2022-414.

Hago referencia al memorando No. GTIX-2022-414 de 28 de diciembre de 2022, mediante el cual pone en conocimiento que con oficio No. GADDMQ-DMGBI-2022-4358-O de 10 de noviembre de 2022, la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles solicita ratificar o rectificar el informe emitido con oficio No EPMAPS-GT-2021-0824 de 27 de diciembre de 2021, relacionado con el criterio para adjudicación del área colindante con el inmueble identificado con el predio No 656934, ubicado en la parroquia Quitumbe, a favor del señor Manuel Mesías Toscano Córdor, y en base a ello, solicita emitir los pertinentes informes técnicos de redes a agua potable y/o alcantarillado que se encontraren instaladas en el inmueble identificado con predio No. 656934, o en su entorno inmediato, calle S36C con el fin de ubicar las respectivas franjas de protección.

Al respecto me permito indicar que, de acuerdo con el Informe Técnico GOLS-2023-0016, personal de la Unidad Operaciones Sur de Alcantarillado realizó la inspección al sitio, determinando que junto al predio No. 656934 existe un parque en el que se encuentra emplazado un colector de hormigón armado de 1,20 x 1,50 m., localizado a una altura promedio de 2.60 m, mientras que en la calle S36C se encuentra emplazada una tubería de hormigón simple de 250 mm a una altura promedio de 2,00 m, las cuales se encuentran en funcionamiento y no afectan al mencionado predio.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,



firmado electrónicamente por:  
JOSE ERNESTO  
FONSECA SILVA

Ing. Ernesto Fonseca Silva

**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ALCANTARILLADO (E)**



Acción	Responsables	Siglas Unidades	Fecha	Sumilla
Elaborado por:	JC. Bayas	GOLS	2023-01-27	JUAN CARLOS BAYAS MARTINEZ

Ejemplar 1: Jefe Ingeniería de Proyectos  
Ejemplar 2: Unidad de operaciones Sur Alcantarillado  
Ejemplar 3: Archivo digital Gerencia de Operaciones



<b>INFORME TECNICO</b>	<b>INFORME No.</b>	GOLS-2023-0016
	<b>FECHA:</b>	10 de enero de 2023
	<b>REFERENCIA No.</b>	SG-17756-22
	<b>ORDEN DE TRABAJO No.</b>	200438071

### 1. DESCRIPCION DEL EVENTO Y AFECTACION

En base al memorando No. GTIX-2022-414 de 28 de diciembre de 2022, mediante el cual, el Ing. Shubert Rosero, Jefe de Departamento de Ingeniería de Proyectos (E), pone en conocimiento que con oficio No. GADDMQ-DMGBI-2022-4358-O de 10 de noviembre de 2022, la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles solicita ratificar o rectificar el informe emitido con oficio No EPMAPS-GT-2021-0824 de 27 de diciembre de 2021, relacionado con el criterio para adjudicación del área colindante con el inmueble identificado con el predio No 656934, ubicado en la parroquia Quitumbe, a favor del señor Manuel Mesías Toscano Cóndor, y en base a ello, solicita emitir los pertinentes informes técnicos de redes a agua potable y/o alcantarillado que se encontraren instaladas en el inmueble identificado con predio No. 656934, o en su entorno inmediato, calle S36C con el fin de ubicar las respectivas franjas de protección.

### 2. UBICACIÓN

ADMINISTRACION ZONAL	PARROQUIA	BARRIO	DIRECCION
Quitumbe	Quitumbe	La Concordia	Calle S36C

### 3. ENTIDADES PARTICIPANTES

Ing. Juan Carlos Bayas Martínez EPMAPS

### 4. INSPECCION DE CAMPO

Personal de la Unidad Operaciones Sur de Alcantarillado realizó la inspección al sitio, determinando que junto al predio No. 656934 existe un parque en el que se encuentra emplazado un colector de hormigón armado de 1,20 x 1,50 m., localizado a una altura promedio de 2.60 m, mientras que en la calle S36C se encuentra emplazada una tubería de hormigón simple de 250 mm a una altura promedio de 2,00 m, las cuales se encuentran en funcionamiento.

### 5. COMPROMISOS, ACUERDOS, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

El predio No. 656394 no tiene afectación por las redes de alcantarillado que se encuentran emplazadas en el parque y en la calle S36C.

### 6. REGISTRO FOTOGRAFICO



**ELABORADO POR:**

JUAN CARLOS BAYAS MARTINEZ  
Firmado digitalmente por  
JUAN CARLOS BAYAS  
MARTINEZ  
Fecha: 2023.01.27  
16:21:35 -05'00'

Ing. Juan Carlos Bayas Martínez

**JEFE DE LA UNIDAD DE OPERACIONES SUR DE ALCANTARILLADO (E)**