



Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-4215-O

Quito, D.M., 05 de octubre de 2023

Asunto: Solicitud de Actualización de Informe Financiero - Procedimiento de reversión donación entregada a favor del Club Deportivo Universidad Católica del predio de propiedad Municipal Nro. 141756.

Señora Ingeniera
Marcia Cecilia Telpis Llivichuzca
Directora Metropolitana
DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted, con la finalidad de dar atención a los oficios Nro. Oficio Nro. GADDMQ-PM-2023-4248-O de fecha 04 de octubre de 2023; y, Oficio Nro. GADDMQ-PM-2023-4261-O de fecha 05 de octubre de 2023, a través de los cuales, la Subprocuradora de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelo, solicitó a esta Dirección Metropolitana, lo siguiente:

“1.- El Informe actualizado de la Dirección Metropolitana Financiera.

2.- Conforme lo manifestado por el Registro de la Propiedad una copia certificada de la escritura de donación del predio No. 141756, documento indispensable para la emisión del informe legal, el cual permitirá revisar la cláusula de terminación en caso de incumplimiento del donatario.

Por lo expuesto, una vez que se cuente con los documentos anteriormente señalados, se procederá a emitir el informe legal correspondiente.”

Al respecto, me permito manifestar lo siguiente:

1.- Antecedentes:

El **27 de septiembre del 2022**, mediante Memorando Nro. GADDMQ-DMF-2022-1526-M, la Dirección Metropolitana Financiera, puso en conocimiento de esta Dirección Metropolitana que una vez realizada la consulta al Sistema Informático del GAD del Distrito Metropolitano de Quito en la Opción “Consulta de Obligaciones” con corte a 26 de septiembre y a nombre del CLUB DEPORTIVO DE LA UNIVERSIDAD CATOLICA para el predio N°0141756 NO constan valores “Pendientes” por Obligaciones Tributarias y No Tributarias.

2.- Solicitud:

En virtud de lo expuesto, me permito poner en su conocimiento, el requerimiento realizado por la Subprocuradora de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelo, con la finalidad de proceder con la elaboración del respectivo informe legal que faculte continuar con el procedimiento de reversión de la donación entregada a favor del Club Deportivo Universidad Católica del predio de propiedad Municipal Nro. 141756.

Dicho esto, solicito de la manera más comedida, se proceda a ratificar o rectificar el informe financiero



Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-4215-O

Quito, D.M., 05 de octubre de 2023

remitido mediante Memorando Nro. GADDMQ-DMF-2022-1526-M, respecto a la reversión de la donación entregada a favor del Club Deportivo Universidad Católica del predio de propiedad Municipal Nro. 141756.

Por la atención que se dé al presente pedido, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz
DIRECTOR METROPOLITANO
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Referencias:

- GADDMQ-PM-2023-4261-O

Anexos:

- GADDMQ-DMGBI-2023-4103-O.pdf
- GADDMQ-PM-2023-4248-O.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-4103-O.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-0700-O.pdf
- gaddmq-pm-2023-1053-o_(2).pdf
- GADDMQ-PM-2023-3365-O.pdf
- GADDMQ-PM-2023-3366-O.pdf
- GADDMQ-SGCM-2023-3631-O.pdf
- GADDMQ-PM-2023-4248-O.pdf
- GADDMQ-RPDMQ-DC-2023-4284-OF (1).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-0700-O.pdf
- GADDMQ-PM-2023-4248-O.pdf
- GADDMQ-PM-2023-4261-O.pdf

Copia:

Señorita Abogada
Ana Sofía Reyna Gallegos
Subprocuradora de Asesoría de uso y Ocupación de Suelo
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -
SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señora Magíster
Karla Fabiana Ortega Espín
Funcionaria Directiva 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL

Señora
Janneth Patricia Cañas Pavon
Servidor Municipal 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Señor
Angel Vega
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL VEGA ANGEL



Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-4215-O

Quito, D.M., 05 de octubre de 2023

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Andres Humberto Villalba Burbano	av	DMGBI-AL	2023-10-05	
Revisado por: Karla Fabiana Ortega Espín	ko	DMGBI-AL	2023-10-05	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2023-10-05	

