



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0835-M

Quito, D.M., 19 de septiembre de 2023

PARA: Sra. Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín
Funcionaria Directiva 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES
INMUEBLES - AREA LEGAL

ASUNTO: Solicitud de informe técnico de uso - Predios Nro.3565960, 3624884,
3652013 y 3652150 - Estación Trolebús La "Y"

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo, en atención al memorando No. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0448-M de 19 de septiembre de 2023, documento relacionado con la disponibilidad de los predios No. 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, correspondientes a la antigua Estación Trolebús "La Y"; por cuanto se ha solicitado lo siguiente:

*"En virtud de lo expuesto, se solicita de la manera más cordial, por medio de quien corresponda, se sirva actualizar el Informe Técnico Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2022-0171, de 23 de agosto de 2022, remitido por la Ing. Estefanía Real del Área Técnica de Gestión de Bienes Inmuebles, se requiere con la brevedad del caso, por ser un trámite catalogado como **URGENTE**."*

Al respecto informe que, la situación de ocupación de los predios No. 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, no ha variado a la actualidad y se mantienen bajo uso de la AMT destinándose como patio de retención vehicular "La Y", sin embargo, respecto de la disponibilidad de estas propiedades es necesario precisar las siguientes acciones ejecutadas:

1. con fecha 26 de junio de 2023 se emite el oficio No. GADDMQ-DMGBI-2023-2563-O dirigido a la Directora Metropolitana de Transito AMT solicitando arbitrar las gestiones y acciones administrativas que correspondan, tendientes al traspaso de la custodia, a esta Dirección Metropolitana, de los bienes inmuebles indicados.
2. Con fecha 10 de agosto de 2023 el Director Metropolitano de Transito AMT se dirige a la Administración General solicitando la asignación del predio No. 603231, lo cual permitirá solventar los requerimientos de desocupación de los espacios ocupados por AMT como Centros de Retención Vehicular, entre otros, el CRV "La Y".

En virtud de lo expuesto señalo que, el uso de los predio No. 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, se mantiene por parte de AMT, sin embargo, se están efectuando las acciones



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0835-M

Quito, D.M., 19 de septiembre de 2023

coordinadas con esta Dirección Metropolitana de manera que, a la inmediatez posible se pueda asignar una propiedad a la referida agencia, acto que resultará en la disponibilidad de los predios que conformaban la antigua estación "La Y".

Con sentimientos de distinguida consideración y estima.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Orlando Xavier Quenguán Díaz

SERVIDOR MUNICIPAL 13

**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES -
AREA TÉCNICA**

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0448-M

Anexos:

- 19.1. dmgbi-at-2022-0171_estacion_trolebus_lay-signed.pdf
- 19. GADDMQ-DMGBI-AT-2022-0510-M.pdf

