



Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DGT-2023-0132-M

Quito, D.M., 10 de marzo de 2023

PARA: Sra. Arq. Marcia Noemi Laines Barrera
Responsable Catastro "La Delicia"
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN DE
GESTIÓN DEL TERRITORIO - UNIDAD DE CATASTROS

ASUNTO: Solicitud certifique el valor del AIVA actualizado del predio 5300084, con el fin de calcular el valor de compensación del 15% de área verde.

De mi consideración:

En atención al trámite N° GADDMQ-SGCM-2022-6327-O, mediante el cual, y por disposición de la señora Concejala Abg. Mónica Sandoval, presidente de la Comisión de Uso de Suelo, quien conforme lo establecido en el artículo 50 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, y considerando que mediante Resolución No. 101-2022 adoptada por el Concejo Metropolitano de Quito en la sesión Nro. 248 Ordinaria de 27 de septiembre de 2022, devolvió a la Comisión de Uso de Suelo el informe Nro. IC-CUS-2022-014; y solicita se remita los informes técnicos y legales actualizados, incluyendo el valor monetario por concepto de contribución del 15% del área útil adjudicada y el proyecto de resolución, para conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo.

Al respecto, y con la finalidad de dar atención y trámite correspondiente, se solicita a usted cordialmente certifique el valor del AIVA actualizado, del predio número 5300084, con el fin de que, la unidad de Gestión Urbana, proceda a calcular el valor de compensación del 15% de área verde.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Luis Rodolfo Andrade Baldeon
DIRECTOR GESTIÓN DEL TERRITORIO
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL
TERRITORIO



**Municipio
de Quito**

Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DGT-2023-0132-M

Quito, D.M., 10 de marzo de 2023

Copia:

Sra. Arq. Gladys Eulalia del Carmen Arroyo Calderon

Analista de Gestión Urbana

**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA -DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL
TERRITORIO - UNIDAD DE GESTIÓN URBANA**

Sr. Arq. Galo Renán Cruz Molina

Responsable de Gestión Urbana

**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA -DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL
TERRITORIO - UNIDAD DE GESTIÓN URBANA**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Gladys Eulalia del Carmen Arroyo Calderon	gecac	AZLD-DGT-UGU	2023-02-24	
Revisado por: Galo Renán Cruz Molina	grcm	AZLD-DGT-UGU	2023-02-25	
Revisado por: Luis Rodolfo Andrade Baldeon	lrab	AZLD-DGT	2023-02-28	
Aprobado por: Luis Rodolfo Andrade Baldeon	lrab	AZLD-DGT	2023-03-10	



Firmado electrónicamente por:
**LUIS RODOLFO
ANDRADE BALDEON**

