

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3425-O**

**Quito, D.M., 07 de septiembre de 2022**

**Asunto:** Respuesta al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O, declaratoria de Bien Mostrenco, predios Nos. 666704, 80508, 246309, 246310, 246337

Señorita Ingeniera  
Gina Gabriela Yanguez Paredes  
**Administradora Zonal**  
**ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted Señorita Administradora Zonal, mediante oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2119-O de 23 de agosto de 2022, el Jefe de la Unidad de catastro Especial, en su parte pertinente expone y solicita que:

*"En atención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O, de 18 de julio de 2022, mediante el cual informa y solicita a esta Dirección Metropolitana lo siguiente:*

*"(...) en referencia al oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-2236-O de 14 de julio de 2022, en el que la Administradora Zonal Eugenio Espejo, expone:*

*"En atención al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2234-O de 19 de junio de 2022, que tiene como referencia el oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-1528-O de 14 de junio de 2022, mediante el cual el Jefe de la Unidad de Catastro Especial, expone y solicita que:*

*"En atención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-1448-O, de 25 de abril de 2022, mediante el cual se hace referencia al proceso de la declaratoria de Bien Mostrenco de los predios Nro. 666704, 80508, 246309, 246310 y 246337, ubicados en la parroquia Kennedy, barrio Santa Fe de Collaloma; por lo cual remite a esta Dirección Metropolitana el expediente físico (carpeta BENE) en 531 fojas útiles en las que se encuentran incluidas 6 láminas y dos CDs; además, el levantamiento planimétrico georreferenciado y actualizado de cada uno de los predios, en archivo digital, formato dwg y pdf firmado "ACAD-MOSTRENCO", realizado por la Dirección de Gestión del Territorio de la Administración Zonal Eugenio Espejo y emitido mediante Memorando Nro. GADDMQ-AZEE-DGT-2022-0690-M, de 14 de abril de 2022".*

*Por lo expuesto y en base a la normativa legal citada, la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, dentro del ámbito de sus competencias y atribuciones, informa lo siguiente:*

- *No se procede a emitir las Fichas Técnicas correspondientes al predio No. 666704 y predio No. 246337, por lo que se solicita realizar el análisis correspondiente y se subsanen las observaciones mencionadas, de ser el caso.*
- *Se realizó la actualización catastral de los predios Nos. 80508, 246309, 246310 conforme levantamiento planimétrico realizado por la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Eugenio Espejo, emitido por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio GADDMQ-DMGBI-2022-2478-O.*
- *Se procede a emitir las Fichas Técnicas Nros. STHV-DMC-UCE-2022-UCE-1807, STHV-DMC-UCE-2022-1808, STHV-DMC-UCE-2022-UCE-1809 correspondientes a los predios Nos. 80508, 246309, 246310 respectivamente, para que se continúe con el proceso de la posible Declaratoria de Bien Mostrenco de los predios en mención".*

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3425-O

Quito, D.M., 07 de septiembre de 2022

Por lo expuesto, me permito remitir el expediente recibido para que dentro del ámbito de competencia de la Administración Zonal Eugenio Espejo, proceda a dar atención al requerimiento de la Dirección Metropolitana de Catastro.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín  
**DIRECTORA METROPOLITANA, SUBROGANTE**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:

- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2119-O

Anexos:

- escaneo\_0003.pdf
- escaneo\_0002.pdf
- GADDMQ-AZEE-DAJ-2021-0781-M.pdf
- Digitalización\_2021\_10\_12\_08\_47\_39\_548.pdf
- GADDMQ-AZEE-DGT-2021-1145-M.pdf
- escaneo\_0030.pdf
- escaneo\_0029.pdf
- escaneo\_0028.pdf
- escaneo\_0027.pdf
- escaneo\_0026.pdf
- escaneo\_0025.pdf
- escaneo\_0024.pdf
- escaneo\_0023.pdf
- escaneo\_0022.pdf
- escaneo\_0021.pdf
- escaneo\_0020.pdf
- escaneo\_0019.pdf
- escaneo\_0018.pdf
- escaneo\_0017.pdf
- escaneo\_0020.pdf
- escaneo\_0019.pdf
- escaneo\_0018.pdf
- escaneo\_0017.pdf
- escaneo\_0016.pdf
- escaneo\_0015.pdf
- escaneo\_0014.pdf
- escaneo\_0013.pdf
- escaneo\_0012.pdf
- escaneo\_0011.pdf
- escaneo\_0010.pdf
- escaneo\_0009.pdf
- escaneo\_0008.pdf
- escaneo\_0007.pdf
- escaneo\_0006.pdf
- escaneo\_0005.pdf
- escaneo\_0004.pdf

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3425-O**

**Quito, D.M., 07 de septiembre de 2022**

- escaneo\_0001.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-3922-O.pdf
- OFICIO DMGBI.jpeg
- GADDMQ-DMGBI-2021-3267-O.pdf
- GADDMQ-AZEE-2021-2321-O-1.pdf
- ACAD-MOSTRENCO.dwg
- ACAD-MOSTRENCO-Model-signed.pdf
- ANEXOS.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-1448-O.pdf
- INFORMES PDF FIRMADO.rar
- ACAD-MOSTRENCO A.dwg
- GADDMQ-AZEE-UTYV-2022-0252-M.pdf
- ACAD-MOSTRENCO A-signed-signed.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O.pdf
- ficha\_tecnica\_nro.\_sthv-dmc-uce-2022-1807-signed-signed.pdf
- ficha\_tecnica\_nro.\_sthv-dmc-uce-2022-1808-signed-signed.pdf
- ficha\_tecnica\_nro.\_sthv-dmc-uce-2022-1809-signed-signed.pdf

Copia:

Señor Tecnólogo  
 Francisco Leonidas Herrera Yambay  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA TÉCNICA**

Señora  
 Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Francisco Leonidas Herrera Yambay	flhy	DMGBI-AT	2022-09-06	
Revisado por: Daniela Alejandra Duque Cifuentes	dd	DMGBI-AT	2022-09-07	
Aprobado por: Karla Fabiana Ortega Espín	ko	DMGBI	2022-09-07	

