

Nro. DE FICHA TECNICA: STHV-DMC-UCE-2022-1808				FECHA: 15 DE AGOSTO DE 2022				
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.				3.- INFORMACIÓN GRÁFICA				
1.1.- ÁREA DE TERRENO Y/O				3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:				
ÁREA DE LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO	:	1524,28	m ²					
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL :								
PROPIETARIO	:	MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO						
CLAVE CATASTRAL	:	12606-02-002						
PREDIO	:	246309						
RAZON	:	SIN ANTECEDENTE HISTÓRICO SOBRE LA TITULARIDAD DE DOMINIO						
1.3.- UBICACION:				3.2.- VISTA ESTADO :				
PARROQUIA:	:	KENNEDY						
BARRIO/SECTOR	:	LUCIA ALBAN DER.						
ZONA	:	EUGENIO ESPEJO						
DIRECCIÓN	:	AV. 6 DE DICIEMBRE Y CALLE DE LOS CEDROS						
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:				3.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO (FUENTE SIREC-Q):				
NORTE	:	PREDIO 80508	22,78	m.				
SUR	:	CALLE DE LOS CEDROS	25,53	m.				
ESTE	:	PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE QUITO	65,93	m.				
OESTE	:	SERVIENTREGA ECUADOR SA	62,65	m.				
2.- OBSERVACIONES								
<p>Plano con área, linderos y dimensiones según levantamiento topográfico realizado por la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Eugenio Espejo y emitido a esta Dirección por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678, de 18 de julio de 2022.</p> <p>Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>La presente Ficha Técnica se elabora en atención al requerimiento presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O, de 18 de julio de 2022.</p> <p>Esta Ficha Técnica es netamente de carácter informativo y se la realizó con la información proporcionada por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.</p> <p>Es importante mencionar que se procedió con la actualización catastral del predio No. 80508 en el Sistema SIREC-Q, conforme al levantamiento planimétrico realizado por la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Eugenio Espejo.</p>								
DATOS DEL TRÁMITE								
TRÁMITE INGRESADO								
ENTIDAD SOLICITANTE	DOCUMENTO	DOCUMENTO	FECHA					
DMGBI	OFICIO	GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O	18/7/2022					
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.								
Ing. Luis Oña M. Técnico Unidad Catastro Especial	Arq. Jenny Torres L. Responsable Unidad Catastro Especial	Ing. Geovanny Ortiz C. Jefe Unidad de Catastro Especial						
Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:						
En el ámbito de mis competencias.	En el ámbito de mis competencias.	En el ámbito de mis competencias.						