

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

28 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Frt)	35
FONDO LOTE TIPO (Fot)	70
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	2450
VALOR AIVA	72.00
FRENTE (Fr)	22.63
FONDO (Fo)	3.66
AREA DE TERRENO (AT = Fr x Fo)	82.74
FACTOR FRENTE (F)	0.90
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m ² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 7,148.74

Defe

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA		
ÁREA DE TERRENO	96,60	m ²				
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL						
CLAVE CATASTRAL	: 12607-05-012	parcial				
BENEFICIARIO	: TASHIGUANO AMAGUA MARÍA SONIA	171230710-0				
LOTE N° 29	: SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA		4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL.			
1.3 - UBICACIÓN						
PARROQUIA:	: KENNEDY					
BARRIO/SECTOR	: SANTA FE DE COLLALOMA					
ZONA	: NORTE					
DIRECCIÓN	: PASAJE - E		4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO			
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA						
NORTE	: PROPIEDAD MUNICIPAL	13,39	m			
SUR	: PROPIEDAD MUNICIPAL	13,37	m			
ESTE	: PROPIEDAD PARTICULAR	8,00	m			
OESTE	: PASAJE - E	7,95	m			
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	96,60	86,40	8 346,24			
3.- OBSERVACIONES						
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>Esta constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N° 12607-05-012, en la misma se ha edificado una construcción por parte del ocupante</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
ALICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED.			REF INTERNA	145-GCPM	
	OFICIOS	069-C-ZN	05/03/2014			
	TICKET GDOC	ZN-OC922 28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Sr. Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

29 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO


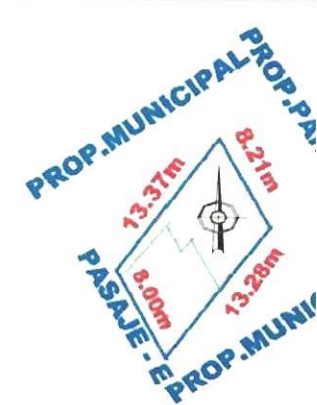
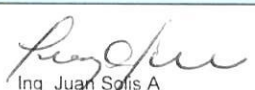

FRENTE _LOTE TPO (Fr)	35
FONDO LOTE TIPO (Fot)	70
TAMAÑO _LOTE TPO (Ta)	2450
VALOR AIVA	72.00

DATOS DEL LOTE A AVALUAR

FRENTE (Fr)	7.95
FONDO (Fo)	12.15
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	96.63
FACTOR FRENTE (F)	0.84
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20

VALOR.m² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 8,346.24

[Handwritten signature]

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO		98,16 m ²				
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:		
CLAVE CATASTRAL	:	12607-05-012	parcial			
BENEFICIARIO	:	TASHIGUANO AMAGUA ASUNCION DEL PILAR	171309123-7			
LOTE N° 30	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
1.3.- UBICACIÓN				4.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:		
PARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ZONA	:	NORTE				
DIRECCIÓN	:	PASAJE - E				
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:						
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	13,37 m			
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	13,28 m			
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	8,21 m			
OESTE	:	PASAJE - E	8,00 m			
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	AREA m ²	VALOR m ² USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	98,16	86,40	8 481,02			
3.- OBSERVACIONES						
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>Esta constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N° 12607-05-012, en la misma se ha edificado una construcción por parte del ocupante</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
ALICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED.			REF INTERNA	145-GCPM	
	OFICIOS	069-C-ZN				
		ZN-OC922	05/03/2014			
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Sr. Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

30 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO

FRENTE LOTE TIPO (Frt)	35
FONDO LOTE TIPO (Fo:)	70
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	2450
VALOR A VA	72.00

DATOS DEL LOTE A AVALUAR

FRENTE (Fr)	8.00
FONDO (Fo)	12.27
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	98.16
FACTOR FRENTE (F)	0.84
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 8,481.02

(Handwritten signature)

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO	113,85	m ²				
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:						
CLAVE CATASTRAL	:	12607-05-012	parcial			
BENEFICIARIO	:	TASHIGUANO AMAGUA CARMEN INÉS	170986789-7			
LOTE N° 31	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA		4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:		
1.3 - UBICACIÓN						
PARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ZONA	:	NORTE				
DIRECCIÓN	:	PASAJE - E		4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:		
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA						
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	13,28	m		
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,49	m		
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	10,59	m.		
OESTE	:	PASAJE - E	8,21	m		
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALUO TOTAL USD			
TERRENO	113,85	86,40	9.836,64			
3.- OBSERVACIONES						
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>Esta constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12607-05-012, en la misma han edificado construcciones por parte del ocupante</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
PLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED.			REF. INTERNA	145-GCPM	
	OFICIOS	069-C-ZN	05/03/2014			
	TICKET GDOC	ZN-OC922 28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Ing. Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

31 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Fit)	35
FONDO LOTE TIPO (Fot)	70
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	2450
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	8.21
FONDO (Fo)	13.07
AREA DE TERRENO (At = Fr x Fo)	113.85
FACTOR FRENTE (F)	0.84
FACTOR FONDO (I)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m ² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 9,836.64

Handwritten signature

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA DE TERRENO		97,75 m ²			
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS					
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL					
CLAVE CATASTRAL	:	12607-05-012	parcial		
BENEFICIARIO	:	TASHIGUANO AMAGUA DIEGO ARMANDO	172271860-6		
LOTE N° 32	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA			
1.3.- UBICACIÓN				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:	
PARROQUIA:	:	KENNEDY			
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA			
ZONA	:	NORTE			
DIRECCIÓN	:	PASAJE - E			
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLIC	
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,49	m	
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,44	m	
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	8,19	m	
OESTE	:	PASAJE E	7,95	m	
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALUO TOTAL USD		
TERRENO	97,75	86,40	8 445,60		
3.- OBSERVACIONES					
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por la ministración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>Esta constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12607-05-012, en la misma han edificado construcciones por parte del ocupante</p>					
DATOS DEL TRÁMITE					
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON	
OLICITANTE	DOCUMENTO	No	FECHA	DOCUMENTO	No
ADM NORTE	EXPED			REF INTERNA	145-GCPM
	OFICIOS	069-C-ZN			
		ZN-OC922	05/03/2014		
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014		
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN	
 Arq. Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.	
				 Ing. Jaime Gangotena JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS D	

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

32 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Ft)	35
FONDO LOTE TIPO (F0t)	70
TAMAÑO LOTE TIPO (Tal)	2450
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	7.95
FONDO (Fu)	12.30
AREA DE TERRENO (AT = Fr x Fu)	97.75
FACTOR FRENTE (F)	0.84
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 8,445.60


1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO	193,25	m ²				
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL.				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:		
CLAVE CATASTRAL	:	12607-05-012	parcial			
BENEFICIARIO	:	TASHIGUANO MALES SEGUNDO LUIS	170387394-1			
LOTE N° 33	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
1.3.- UBICACIÓN				4.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:		
PARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ZONA	:	NORTE				
DIRECCIÓN	:	PASAJE - E				
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA.						
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,44	m		
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,41	m		
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	16,02	m		
OESTE	:	PASAJE - E	15,90	m		
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	193,25	86,40	16 696,80			
3.- OBSERVACIONES						
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>La misma constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N° 12607-05-012, en la misma se han edificado construcciones por parte del ocupante</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
ALICITANTE	DOCUMENTO	No	FECHA	DOCUMENTO	No	FECHA
ADM NORTE	EXPED			REF. INTERNA	145-GCPM	
	OFICIOS	069-C-ZN	05/03/2014			
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Ing Jorge Campana Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing Juan Solis A RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing Jaime Gangotena M JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

33 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Frt)	35
FONDO LOTE TIPO (Fot)	70
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	2450
VALOR IVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fi)	15.90
FONDO (Fo)	12.15
AREA DE TERRENO ($A_T = Fr \times Fo$)	193.25
FACTOR FRENTE (fF)	0.84
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m ² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 16,686.80

Def.

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1 - ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO : 127.49 m ² NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:						
CLAVE CATASTRAL : 12607-05-012 parcial BENEFICIARIO : TASHIGUANO PUJOTA PIEDAD MAGALI 170980780-2 LOTE N° 34 : SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA						
1.3 - UBICACIÓN				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:		
PARROQUIA: : KENNEDY BARRIO/SECTOR : SANTA FE DE COLLALOMA ZONA : NORTE DIRECCIÓN : PASAJE - E						
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:						
NORTE : PROPIEDAD MUNICIPAL 12.41 m SUR : PROPIEDAD MUNICIPAL 12.40 m ESTE : PROPIEDAD PARTICULAR 10.55 m OESTE : PASAJE - E 10.50 m						
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:		
DESCRIPCIÓN	AREA m ²	VALOR m ² USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	127.49	86.40	11 015.14			
3.- OBSERVACIONES						
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>Esta constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12607-05-012, en la misma se han edificado construcciones por parte del ocupante</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF INTERNA	145-GCPM	
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Sr Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6		 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (F _{tt})	35
FONDO LOTE TIPO (F _{ot})	70
TAMAÑO LOTE TIPO (T _{tt})	2450
VALOR AVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	10.50
FONDO (Fo)	12.14
AREA DE TERRENO (AT =Fr xFo)	127.49
FACTOR FRENTE (F)	0.84
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m ² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 11,015.14

34 DE 39

~~2~~ d.

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO	122.61	m ²				
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:		
CLAVE CATASTRAL	:	12607-05-012	parcial			
BENEFICIARIO	:	TASHIGUANO PUJOTA ÁNGEL ANIBAL	170872497-4			
LOTE N° 35	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
1.3.- UBICACIÓN:				4.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:		
PARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ZONA	:	NORTE				
DIRECCIÓN	:	PASAJE - E				
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:						
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,40	m		
SUR	:	PASAJE E Y PROPIEDAD MUNICIPAL	0,61 y 11,67	m.		
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	10,44	m.		
DESTE	:	PASAJE - E	9,81	m		
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	122.61	86,40	10 593,50			
3.- OBSERVACIONES						
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión sentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación astral - PC</p> <p>a constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12607-05-012, en la misma se ha edificado una construcción por parte del ocupante</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED			REF INTERNA	145-GCPM	
	OFICIOS	069-C-ZN				
		ZN-OC922	05/03/2014			
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Jorge Campana Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

35 [

DATOS DEL LOTE TIPO

FRENTE LOTE TIPO (Frt)	35
FONDO LOTE TIPO (Fot)	70
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	2450
VALOR AIVA	72.00

DATOS DEL LOTE A AVALUAR

FRENTE (Fr)	10.42
FONDO (Fo)	11.77
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	122.61
FACTOR FRENTE (F)	0.84
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 10,593.50

£