

**Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0355-O**

**Quito, D.M., 28 de septiembre de 2022**

**Asunto:** Convenio de Administración y Uso de Escenarios Deportivos Municipales, predio No. 803874, requerido por la Liga Deportiva Barrial José Félix Barreiro.

Señor Arquitecto  
Héctor Fernando Zamorano Cevallos  
**Director Metropolitano**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2197-O, de 01 de septiembre de 2022, mediante el cual EL Ing. Joselito Geovanny Ortiz, en calidad de Jefe de la Unidad de Catastro Especial, solicita se solventen ciertas observaciones en lo que corresponde al CONVENIO PARA LA ADMINISTRACION Y USO DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, del inmueble donde funciona la Liga José Félix Barreiro, ubicado en las calles Agustín Miranda, Tendales y José Pontón, con clave catastral Nro. 31508-01-001, numero de predio 803874, parroquia Solanda.

Al respecto una vez que se han solventado sus requerimientos me permito solicitar lo siguiente:

1.-La Dirección de Catastro informara la razón del predio, información técnica e historia de la propiedad, actualizada para suscribir el mencionado Convenio y emita criterio favorable o desfavorable para la suscripción del mencionado convenio.

La superficie total del predio de acuerdo a escrituras es de 13911.56mts<sup>2</sup>, es necesario establecer que el Convenio se lo realizara en **forma parcial** por el 33.81 % del área que consta en el levantamiento topográfico, es decir 4703.91 mts<sup>2</sup> con los siguientes linderos:

Norte: En 80.44 mts con la calle Agustín Miranda  
Sur: En 80.33 mts con la calle José Pontón  
Este: En 69.23 mts con propiedad municipal  
Oeste: En 48.85 mts con la propiedad municipal.

Se adjunta grafico del área solicitada en Convenio de Administración y Uso.



**Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0355-O**

**Quito, D.M., 28 de septiembre de 2022**

Referencias:

- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2197-O

Anexos:

- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-1842-O oficio de catastro favorable.pdf
- INFORME TECNICO BIENES INMUEBLES.pdf
- OFICIO DE BIENES INMUEBLES YA DICE FAVORABLE.pdf
- GADDMQ-SERD-DMDR-2021-00363-M.pdf
- sthv-dmc-uce-2022-1617-signed-signed.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0193-M.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-0519-O, oficio direccion de bienes inmuebles.pdf
- acta\_de\_inscripcion\_rp\_-\_areas\_verdes\_coop\_jose\_felix\_barreiro\_al\_mdmq.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-2021-0079-M, OFICIO ENVIA INFORME SOCIAL.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UOP-2021-0157-M, MEMO OOPP ENVIA LEVANT TOPOG.pdf
- informe\_tecnico\_DIRECCION DE DEPORTES LIGA JOSE FELIX BARREIRO.pdf
- informe\_tecnico\_dmc-uce-2021-2556\_gaddmq-azea-az-2021-0307.pdf
- informe\_tecnico\_n°048\_-\_predio\_n°\_080387 de gestion de bienes inmuebles.pdf
- liga\_felix\_barreiro-model-signed-signed.pdf
- solicitud de la comunidad.pdf
- INFORME TECNICO DMC-UCE-2021-2556
- 7559.pdf
- ACTA DE INSCRIPCION RP - AREAS VERDES COOP JOSE FELIX BARREIRO AL MDMQ.pdf
- INFORME TECNICO N°0029 - PREDIO N° 0803874.pdf
- informe\_social\_liga\_felix\_barreiro.pdf
- INFORME DE PROYECTOS POA 2021 LIGA JOSE FELIX BARREIRO.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2726-O CATASTRO OFICIO.pdf
- sthv-dmc-uce-2022-1617-signed-signed informe tecnico catastro favorable.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-0359-O OFICIO DE LA DIRECCION DE BIENES FAVORABLE.pdf
- informe\_social\_liga\_felix\_barreiro 2022 GM.pdf
- Borrador Convenio de Administración y Uso Liga deportiva Jose Felix Barreiro.docx
- INFORME LEGAL 209 DAJ LIGA DEPORTIVA BARRIAL JOSÉ FÉLIX BARREIRO Rev DAJ-signed.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0283-O.pdf
- 1636-2022 O ficio direccion deportes fav.pdf
- 2022-091 informe tecnico deportes fav.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2197-OFCIO DE CATASTRO SOLICITANDO ACLARACIONES.pdf
- Informe Tecnico N.- 23 LIGA FELIX BARREIRO-signed.pdf
- informe\_tecnico\_n 018 direccion\_de\_deportes\_\_liga\_jose\_felix\_barreiro.pdf
- liga\_felix\_barreiro-FINAL 1.dwg
- oficio\_de\_bienes\_inmuebles 2022-0359-O\_favorable.pdf

Copia:

Señor Arquitecto  
 Marco Vinicio Galarza Palacios  
**Especialista Territorio y Vivienda**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marco Vinicio Galarza Palacios	mvgp	AZEA-DGT-UTV	2022-09-28	
Revisado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-09-28	
Aprobado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-09-28	

