

Memorando Nro. EPMMQ-GG-2022-0045-M

Quito, D.M., 10 de marzo de 2022

PARA: Sr. Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

ASUNTO: Alcance al Oficio No. EPMMQ-GG-2021-0635 de 11 de mayo de 2021.

De mi consideración:

En tención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-0263-O de 21 de enero de 2022 por el cual solicita:

- Realizar un Alcance a su Oficio No. EPMMQ-GG-2021-0635 de 11 de mayo de 2021, en el que se justifique o se amplíe el criterio aplicado en dicho documento, tomando en cuenta las disposiciones de la Resolución No. AG-032-2018 (Instructivo que regula el procedimiento de Comodato).
- Remitir copia certificada del nombramiento vigente del representante legal de la institución solicitante del comodato.
- Remitir copia de cédula de ciudadanía y papeleta de votación actualizada del representante legal de la institución solicitante.

Sobre el particular, me permito manifestar que la Empresa Pública Metropolitana Metro de Quito, tanto en el Plan Operativo Anual, como en su Presupuesto para el ejercicio 2022, que han sido debidamente aprobadas por el Directorio, ha previsto las actividades y partidas presupuestarias necesarias para el pago de servicios básicos y el mantenimiento preventivo y correctivo del inmueble.

Es así que el Gerente Financiero Administrativo de la EPMMQ, en el Memorando Nro. EPMMQ-GFA-2022-0414-M de 24 de febrero de 2022, en el cual se adjunta en calidad de anexo digital la documentación habilitante requerida, señala que, “dentro del presupuesto general de la empresa se encuentran las siguientes partidas específicas para lo relacionado al pago de servicios básicos y mantenimientos de las oficinas donde actualmente está la EPMMQ, cabe señalar que en cuanto a los rubros de energía eléctrica y telecomunicaciones contemplan un aumento en el documento anexo ya que los mismos son utilizados en el proyecto de la PLMQ para el pago de estos servicios”.

| CC | PRODUCTO | ACTIVIDAD | SUBACTIVIDAD | PARTIDA (ÍTEM) | DETALLE / OBJETO | PRESUPUESTO TOTAL |
|-----------------|---|---|--|----------------|---|-------------------|
| 01â - GFA | FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA METRO DE QUITO | Dotar de bienes y servicios necesarios para el funcionamiento de la EPMMQ | Gestionar y administrar los servicios generales de la Empresa. | 730101 | Agua potable de las oficinas | 4.000,00 |
| | | | | 730104 | Energía Eléctrica de las oficinas | 18.500,00 |
| | | | | 730105 | Telecomunicaciones (Telefonía fija) | 5.040,00 |
| | | | | 730402 | Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del Inmueble | 25.000,00 |

Memorando Nro. EPMMQ-GG-2022-0045-M

Quito, D.M., 10 de marzo de 2022

Me permito remitir además copia certificada del nombramiento vigente del Gerente General, quien ejerce la representación legal de la institución solicitante del comodato, así como la copia de cédula de ciudadanía y papeleta de votación actualizada.

Informo además, que mediante Resolución No. 005 de 25 de febrero de 2021 de la Empresa Pública Metropolitana Metro de Quito, el señor Gerente Financiero Administrativo de la EPMMQ, tiene la delegación para que de manera oportuna e inmediata, conteste y gestione todo cuanto verse sobre el trámite de comodato de las instalaciones de la ex Escuela Taller Quito donde actualmente funcionan las oficinas administrativas de la EPMMQ.

Agradeceré la atención prioritaria que se brinde a esta petición y la correspondiente gestión ante la Procuraduría Metropolitana, a fin de alcanzar la autorización del Concejo Metropolitano, que permita regularizar la ocupación del inmueble de la Empresa Pública Metropolitana Metro de Quito y prevenir de ese modo eventuales observaciones y recomendaciones por parte de las autoridades de control.

Particular que comunico para los fines consiguientes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Efraín Alfredo Bastidas Zelaya
GERENTE GENERAL
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA METRO DE QUITO

Referencias:
- EPMMQ-GFA-2022-0414-M

Anexos:
- Documentos Sr. Gerente.pdf
- 2 Anexo 1 Presupuestos por partida, grupo y fuentes aprobado.pdf
- zzz 2 Anexo RESOLUCIÓN DEPMMQ-2021-023-2021.part1.rar
- zzz 2 Anexo RESOLUCIÓN DEPMMQ-2021-023-2021.part2.rar
- zzz 2 Anexo RESOLUCIÓN DEPMMQ-2021-023-2021.part3.rar

Copia:
Sr. Econ. Jorge Patricio Sanchez Robert
Gerente Financiero Administrativo
EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA METRO DE QUITO - GERENCIA FINANCIERA ADMINISTRATIVA

Sra. Ing. Maria Alexandra Duran Kifisaca
Profesional 3 de Servicios Administrativos
EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA METRO DE QUITO - GERENCIA FINANCIERA ADMINISTRATIVA

Sr. Mgs. Paul Esteban Romero Osorio
Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -
SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Memorando Nro. EPMMQ-GG-2022-0045-M

Quito, D.M., 10 de marzo de 2022

| Acción | Siglas Responsable | Siglas Unidad | Fecha | Sumilla |
|--|--------------------|---------------|------------|---------|
| Elaborado por: Ana Cecilia Coloma Alarcon | ac | EPMMQ-GJ | 2022-03-07 | |
| Revisado por: GALO FABIAN TORRES GALLEGOS | gt | EPMMQ-GJ | 2022-03-09 | |
| Aprobado por: Efraín Alfredo Bastidas Zelaya | EB | EPMMQ-GG | 2022-03-10 | |

