

**Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0140-M**

**Quito, D.M., 23 de febrero de 2023**

**PARA:** Sra. Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín  
**Funcionaria Directiva 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES**  
**INMUEBLES - AREA LEGAL**

**ASUNTO:** Alcance al memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0139-M

De mi consideración:

Con un atento y cordial saludo me dirijo a usted, en alcance al memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0139-M de 23 de febrero de 2022, en el que se informa:

*“(...) Pongo en consideración el informe técnico No. DMGBI-ATI-2023-054 adjunto a la presente, acerca de la titularidad de los predios: No. 131830 con clave catastral No. 10102-22-004, propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito (...)”.*

Respecto a la solicitud realizada me permito informar que:

Se deja insubsistente el informe técnico No. DMGBI-ATI-2023-054 remitido con anterioridad.

Bajo este antecedentes, pongo en consideración el informe técnico No. DMGBI-ATI-2023-055 adjunto a la presente, acerca de la titularidad de los predios: No. 131830 con clave catastral No. 10102-22-004, propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, en el que se detalla:

**“(...) 3.2 DATOS LEGALES (TITULARIDAD)**

*El Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, consta como propietario del predio No. 0131830, por Compra/Venta según escritura celebrada en la Notaría del Dr. Daniel Hidalgo el 14 de julio de 1942, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 16 de julio de 1942.*

### **3.3 CATEGORÍA**

*De acuerdo a la revisión de la documentación y el Sistema de Planificación y Administración de Recursos Institucionales (SIPARI) con los que cuenta la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, el inmueble:*

*Predio No. 0131830 es considerado en el Registro Contable - Categoría 22000, como:*

**Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0140-M**

**Quito, D.M., 23 de febrero de 2023**

***BIEN DE DOMINIO PRIVADO (...)***”.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

***Documento firmado electrónicamente***

Ing. Pedro Jair Luna Granizo

**SERVIDOR MUNICIPAL 13**

**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES -  
AREA TÉCNICA**

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0111-M

Anexos:

- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2728-O (1).pdf

- INFORME-DMGBI-ATI-2023-055-PREDIO-131830-signed-signed.pdf

