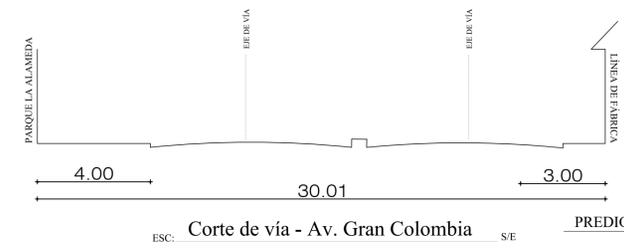


ESC.: IMPLANTACIÓN GENERAL 1:250



**Cuadro de linderos generales del predio No. 131830**

No.	Lindero	Descripción	Longitud, m	Coord. Este	Coord. Norte
P-1	Norte	Av. Gran Colombia	21.19	499851.39	9976178.84
P-2	Sur	Propiedad Privada	11.05	499857.36	9976106.7
		Propiedad Privada	7.65		
P-3	Este	Propiedad del Sr. Andres Vera	12.03	499874.64	9976113.84
		Propiedad de la Sra. Deyci Bonilla	21.16		
		Propiedad de la Sra. Silvana Moya	9.85		
		Propiedad del Sr. Byron Delgado	10.07		
		Propiedad del Sr. Walter Salazar	7.74		
P-4	Oeste	Propiedad del Sr. Jorge Velasco	8.19	499831.91	9976170.50
		Teatro Capitol	68.69		

**Cuadro de áreas de terreno del predio No. 131830**

No.	Descripción	Área, m2
1	Área levantada	1340.30
2	Área según escritura	1374.27

**Cuadro de Linderos del Bloque Frontal**

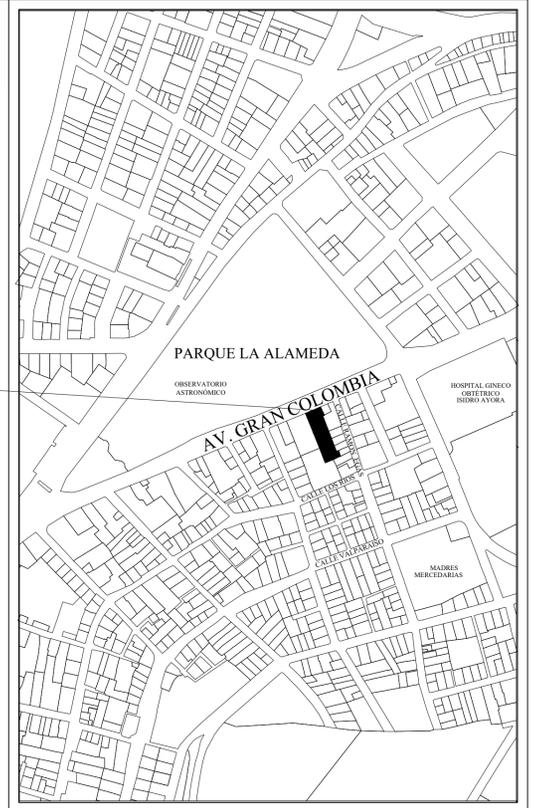
No.	Lindero	Descripción	Longitud, m	Coord. Este	Coord. Norte
P-1	Norte	Av. Gran Colombia	21.19	499851.39	9976178.84
P-5	Sur	Bloque Posterior	19.12	499846.57	9976134.21
P-6	Este	Propiedades Privadas	38.83	499863.97	9976142.11
P-4	Oeste	Teatro Capitol	39.15	499831.91	9976170.50

**Cuadro de área de terreno del bloque frontal**

No.	Ubicación	Área, m2
1	NNT	778.42

**Cuadro de áreas de construcción del bloque frontal**

No.	Ubicación	Área, m2
1	Planta Baja	382.95
2	Piso 1	445.65
3	Piso 2	445.65
	Σ	1274.25



PROYECTO: LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROFESIONAL:  
Ing. Fernando Javier Rugel Pardo  
Reg. Senescyt 1079-2016-1754420



CONTENIDO:  
• Implantación General  
• Cuadro de linderos  
• Cuadro de coordenadas TQM  
• Corte de vía

UBICACIÓN:  
Av. Gran Colombia y Ramón Egas, Sector San Blas, Parroquia Itchimba, Cantón Quito, Provincia Pichincha

NÚMERO DE PREDIO:  
131830

FIRMA PROPIETARIO

CLAVE CATASTRAL:  
1010 22 2004

SISTEMA DE COORDENADAS:  
DATUM WGS84 TMQ

FECHA:  
NOVIEMBRE - 2022

ESCALA:  
1:250

LAMINA:  
1/1

SELLOS MUNICIPALES: