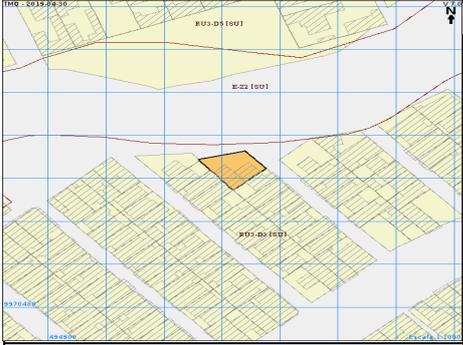
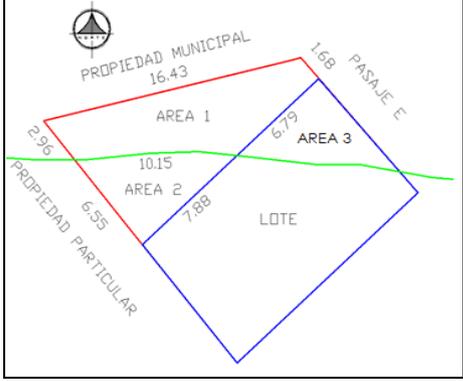


DATOS TÉCNICOS PARA ADJUDICACION DE AREA MUNICIPAL

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.					4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:					4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA 1 (Relleno quebrada)		54,27	m ²			
ÁREA 2 (Área de protección)		27,47	m ²			
ÁREA TOTAL A ADJUDICARSE			81,74			
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:					4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:	
CLAVE CATASTRAL	:	31207-35-001 (REFERENCIAL)				
NÚMERO PREDIAL	:	321135 (REFERENCIAL)				
RAZON	:	Relleno de quebrada y área de protección				
1.3.- UBICACIÓN:					4.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:	
PARROQUIA:	:	Solanda				
BARRIO/SECTOR	:	La Isla				
ZONA	:	Eloy Alfaro				
DIRECCIÓN	:	Pasaje E				
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:						
NORTE	:	Propiedad Municipal	16,43	m.		
SUR	:	Marco Antonio Toapanta Zambrano	14,67	m.		
ESTE	:	Pasaje E	1,68	m.		
OESTE	:	Propiedad Municipal y Propiedad Particular	9,51	m.		
1.5.- COLINDANTE DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:						
DESCRIPCIÓN		NOMBRE		CÉDULA IDENT.		
ÚNICO COLINDANTE	:	Marco Antonio Toapanta Zambrano		170408106-4		
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2.	VALOR m2 SUELO LOTE (USD).	FACTOR CORRECCIÓN	VALOR TOTAL (USD.)		
AREA 1	54,27	132,24	0,7	5.023,78		
AREA 2	27,47	132,24		3.632,63		
AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.				8.656,41		
3.- OBSERVACIONES						
<p>Área 3 relleno de quebrada incluida en título</p> <p>Área 2 corresponde a área de protección de quebrada en 27.47 m2, que está inmersa en el área solicitada en adjudicación.</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
AZEA	EXPED. OFICIO SGD	GADDMQ-AZEA-AZ-2021-1476-O	7-jul-21	INFORME TECNICO	DMC-UCE-2021-1967	20-oct-21
RESPONSABILIDAD TÉCNICA				JEFE DE UNIDAD		
Ing. Silvia Soria D. SERVIDOR MUNICIPAL		Ing. Cesár Bonilla C. RESPONSABLE GESTIÓN MUNICIPAL		Ing. Geovanny Ortiz C. JEFE UNIDAD CATASTRO ESPECIAL		