

**Oficio Nro. GADDMQ-AZCA-2023-1472-O**

**Quito, D.M., 17 de abril de 2023**

**Asunto:** Prescripción Adquisitiva de Dominio a favor de la SRA. MARIA HORTENCIA MONTENEGRO GUAMAN PROCESO N°17311-2014-07117 DEL PREDIO 1271057

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo de parte de la Administración Zonal Calderón y al mismo tiempo deseándole éxitos en sus funciones.

En atención a trámite GADDMQ-AZC-DAF-2022-2614-E, mediante el cual, la señora María Hortencia Montenegro Guamán pone en conocimiento el juicio de Prescripción Adquisitiva de Dominio Nro. 17311-2014-0717, y solicita continuar con el proceso de juicio para catastrar el lote de terreno ubicado en la parroquia de Llano Chico adquirido mediante a favor de una parte del predio 1271057.

Al respecto, la Administración Zonal Calderón a través de la Dirección de Gestión del Territorio informa que de acuerdo a la normativa vigente emite informe Técnico Nro. AZCA-DGT-2023-004, así mismo, la Subprocuradora Zonal mediante memorando Nro. GADDMQ-AZCA-DAJ-2023-0121-M, emite criterio Legal y Proyecto de Resolución de la Prescripción Adquisitiva de Dominio dictada a favor de la Sra. María Hortencia Montenegro Guamán, sobre parte del predio 1271057, para conocimiento y tratamiento en la Comisión de Uso de Suelo.

En virtud de lo expuesto, se adjunta al presente los documentos antes mencionados.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

**Oficio Nro. GADDMQ-AZCA-2023-1472-O**

**Quito, D.M., 17 de abril de 2023**

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Ana María Sánchez Castillo  
**ADMINISTRADORA ZONAL  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN**

Referencias:

- GADDMQ-AZC-DAF-2022-2614-E

Anexos:

- 4396 MARIA HORTENCIA MONTENEGRO GUAMAN SOLICITA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL PROCESO N°17311-2014-07117 DEL PREDIO 1271057
- img20221102\_14505402-2.pdf
- GADDMQ-AZCA-DAJ-2023-0121-M.pdf
- resolución\_prescripcion\_adquisitiva\_2023.\_maría\_hortencia\_montenegro\_predio\_n°1271057.docx
- INFORME 04 MARIA HORTENCIA 1271057.pdf
- GADDMQ-AZCA-DGT-2023-0041-M.pdf
- GADDMQ-AZCA-DGT-2023-0261-M-1.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZC-2023-0080-M.pdf
- informe\_técnico\_sthv-dmc-azc-2023-0140-i\_presc\_predio\_1271057-signed-signed.pdf
- irm\_1271057\_781594-1.pdf
- LOTE MARIA MONTENEGRO.dwg
- PROPIEDAD DE MARIA HORTENCIA MONTENEGRO GUAMAN.docx

Copia:

Maria Hortencia Montenegro Guaman

Señora Ingeniera  
Jessica Isabel Castillo Rodriguez  
**Directora de Gestión del Territorio**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - DIRECCION DE GESTIÓN DEL TERRITORIO**

Señor Ingeniero  
Holguer Israel Jimenez Veloz  
**Jefe Zonal de Gestión Urbana**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - DIRECCION DE GESTIÓN DEL TERRITORIO**

**Oficio Nro. GADDMQ-AZCA-2023-1472-O**

**Quito, D.M., 17 de abril de 2023**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Holguer Israel Jimenez Veloz	hijv	AZCA-DGT	2023-04-17	
Revisado por: Jessica Isabel Castillo Rodriguez	jjcr	AZCA-DGT	2023-04-17	
Revisado por: Holguer Israel Jimenez Veloz	hijv	AZCA-DGT	2023-04-17	
Aprobado por: Ana María Sánchez Castillo	amsc	AZCA	2023-04-17	
Aprobado por: Jessica Isabel Castillo Rodriguez	jjcr	AZCA-DGT	2023-04-17	

