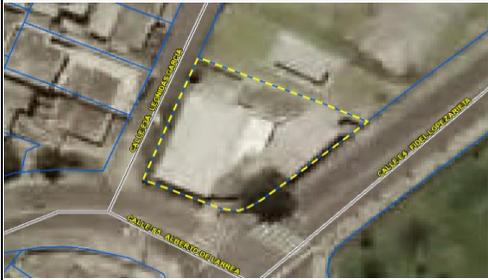


DATOS TÉCNICOS DE BIENES INMUEBLES MUNICIPALES PARA EL PROCESO DE DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO

FICHA TÉCNICA: Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-0051

FECHA: 08 DE ENERO DE 2024

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA		3.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREA DE TERRENO:		3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA (FUENTE SIREC-Q):	
<p>ÁREA DE TERRENO GRÁFICA (SIREC-Q) : 568,45 m²</p>			
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL O REFERENCIAS:		3.2.- VISTA ESTADO (CÉDULA CATASTRAL) :	
<p>PROPIETARIO : MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO</p> <p>CLAVE CATASTRAL : 20301-06-001</p> <p>PREDIO : 130211</p> <p>RAZÓN : SIN ANTECEDENTES SOBRE LA TITULARIDAD DE DOMINIO</p>			
1.3.- UBICACIÓN:		3.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA (SEGÚN SISTEMA SIREC-Q):	
<p>PARROQUIA: : CHIMBACALLE</p> <p>BARRIO/SECTOR : LULUNCOTO</p> <p>ZONA : ELOY ALFARO</p> <p>DIRECCIÓN : E3A LEONIDAS GARCÍA</p>		<p>CC: 20301-06-001</p> 	
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA :			
<p>NORTE : MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO 30,39 m.</p> <p>SUR : CALLE ALBERTO DE LARREA 21,43 m.</p> <p>ESTE : CALLE FIDEL LÓPEZ ARIETA 22,42 m.</p> <p>OESTE : CALLE LEONIDAS GARCÍA 23,88 m.</p>			
2.- OBSERVACIONES			
<p>Plano con área, linderos y dimensiones según levantamiento planimétrico e Informe Técnico No. UTV-MOS-002 de la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Eloy Alfaro, remitidos en los anexos del Oficio No. GADDMQ-DMGBI-2023-4604-O de 26 de octubre de 2023.</p> <p>Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>La presente Ficha Técnica se rectifica en atención al requerimiento presentado por la Subprocuraduría de Asesoría de Gestión de Uso y Ocupación del Suelo, mediante Oficio No. GADDMQ-PM-2024-0057-O de 04 de enero de 2024.</p> <p>Esta Ficha Técnica es únicamente de carácter técnico informativo.</p>			

DATOS DEL TRÁMITE

TRÁMITE INGRESADO

ENTIDAD SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA
PROCURADURÍA METROPOLITANA	OFICIO	GADDMQ-PM-2024-0057-O	4/1/2024

RESPONSABILIDAD TÉCNICA

Arq. Erika Gudiño F. Analista Catastral de la Unidad de Gestión de Catastro Especial	Arq. Jenny Torres L. Coordinadora de la Unidad de Gestión de Catastro Especial	Ing. Geovanny Ortiz C. Jefe de la Unidad de Gestión de Catastro Especial
Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
En el ámbito de mis competencias.	En el ámbito de mis competencias.	En el ámbito de mis competencias.