

**Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0150-O**

**Quito, D.M., 23 de enero de 2024**

**Asunto:** Respuesta a ofici Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2024-0205-O - Actualización ficha técnica valorativa predio Nro. 188307

Señor Magíster  
Cristian Marcelo Torres Obando  
**Administrador Zonal**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al memorando Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2024-0205-O de 22 de enero de 2024, mediante el cual manifiesta y solicita a esta Dirección Metropolitana lo siguiente:

*“En relación a los acuerdos mantenidos en la mesa de trabajo realizada en el despacho del Señor Concejal Ángel Vega, con relación al proceso de adjudicación de la faja de terreno a favor del Sr. Mullo Segundo Francisco, propietario del predio Nro. 188307, clave catastral 31307 21 027, ubicado en la parroquia Solanda, sector Luis A. Valencia.”*

*“(…) con el fin de continuar con el proceso correspondiente, solicito muy comedidamente, remita a esta Administración Zonal, la ficha técnica actualizada, misma que constituye el insumo principal para concluir la adjudicación solicitada por el contribuyente.”*

Al respecto, la Unidad de Gestión de Catastro Especial de la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial, dentro del ámbito de sus competencias y atribuciones, procede a emitir el Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-0210 de 23 de enero de 2024, que contiene los datos técnicos actualizados de la faja de terreno colindante con el predio No. 188307, registrado en el catastro a nombre de MULLO SEGUNDO FRANCISCO, mismo que se servirá encontrar adjunto al presente.

Por lo tanto, se deja insubsistente el informe técnico Nro. STHV-DMC-UCE-2022-582, remitido mediante oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-1282-O de 26 de mayo de 2022.

Particular que se informa para los fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza  
**JEFE DE LA UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL - FUNCIONARIO DIRECTIVO 7**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0150-O

Quito, D.M., 23 de enero de 2024

Referencias:

- GADDMQ-AZEA-AZ-2024-0205-O

Anexos:

- ficha\_sthv-dmc-uce-2022-0582-signed\_(2)-signed\_(2)\_ok..pdf  
- GADDMQ-AZEA-AZ-2024-0205-O.pdf  
- informe\_técnico\_nro.\_shot-dmc-ugce-2024-0210-signed-signed (1)-signed.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera  
Andrea Elizabeth Pardo  
**Directora Metropolitana de Catastros FD5**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO**

Señora Arquitecta  
Jenny Karina Torres Lascano  
**Servidor Municipal 13**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Señorita Arquitecta  
Myrian Piedad Choto Caisaguano  
**Servidor Municipal 8**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

| Acción   | Siglas Responsable | Siglas Unidad | Fecha      | Sumilla |
|--|--------------------|---------------|------------|---------|
| Elaborado por: Silvia Paola Diaz Diaz          | spdd               | SHOT-DMC-UGCE | 2024-01-23 |         |
| Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza | jo                 | SHOT-DMC-UGCE | 2024-01-23 |         |
| Revisado por: Jenny Karina Torres Lascano      | jktl               | SHOT-DMC-UGCE | 2024-01-23 |         |
| Aprobado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza | jo                 | SHOT-DMC-UGCE | 2024-01-23 |         |

