

Nro. DE INFORME TECNICO: Nro. STHV-DMC-UCE-2023-1799

FECHA: 05 DE SEPTIEMBRE DE 2023

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA		3.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREA DE TERRENO:		3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA (FUENTE SIREC-Q):	
<p>ÁREA DE LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO : 457,92 m2</p>			
1.1.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL O REFERENCIAS:		3.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:	
<p>PROPIETARIO : ÁREA SIN REGISTRO CATASTRAL</p> <p>CLAVE CATASTRAL REFERENCIAL : 47733-12-002</p> <p>PREDIO REFERENCIAL : 1301903</p>		<p>NO DISPONIBLE</p>	
1.2.- UBICACIÓN:		3.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA (SEGÚN LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO):	
<p>PARROQUIA: : NANEGALITO</p> <p>BARRIO/SECTOR : NANEGALITO</p> <p>DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA : ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA</p> <p>DIRECCIÓN : 37199 ESPEJO</p>			
1.3.- COLINDANTES DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA :			
<p>NORTE : CALLE S/N</p> <p>SUR : CALLE S/N PREDIO No. 1301903 (CERCANO) DE OLMEDO ARTURO BENJAMIN PREDIO No. 5027405 (CERCANO) DE CASILLAS CORREA JOSE DELFIN</p> <p>ESTE : CALLE S/N</p> <p>OESTE : ÁREA SIN REGISTRO CATASTRAL</p>			
2.- OBSERVACIONES			
<p>El presente Informe Técnico se elabora en atención al requerimiento presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-3498-O de 29 de agosto de 2023.</p> <p>Ubicación del área según plano del levantamiento planimétrico presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-1969-O de 02 de junio de 2022 y conforme archivos (gráfico-alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>Este Informe Técnico es netamente de carácter informativo y se la realizó en base a la información proporcionada por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.</p>			
DATOS DEL TRÁMITE			
TRÁMITE INGRESADO			
ENTIDAD SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES	OFICIO	GADDMQ-DMGBI-2023-3498-O	29/8/2023
RESPONSABILIDAD TÉCNICA			
<p>Ing. Luis Oña M. Técnico Unidad Catastro Especial</p> <p>Elaborado por:</p> <p>En el ámbito de mis competencias.</p>		<p>Arq. Jenny Torres L. Responsable Unidad Catastro Especial</p> <p>Revisado por:</p> <p>En el ámbito de mis competencias.</p>	