

Memorando Nro. GADDMQ-AZT-UOP-2023-0286-M

Quito, D.M., 23 de noviembre de 2023

PARA: Srta. Mgs. Yadira Salome Salazar Perez
Jefe Unidad de Territorio y Vivienda
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA

ASUNTO: URGENTE. Solicitud información predio No. 375736, parroquia Puenbo

De mi consideración:

En atención al Memorando GADDMQ-AZT-UTV-2023-0304-M de fecha 22 de noviembre de 2023, mediante el cual indica: *"Se solicita a la Dirección de Gestión del Territorio que actualice el Informe Técnico Nro. AZT-DGT-TV/2023/254 de 26 de julio de 2023, tomando en cuenta en criterio de la Procuraduría Metropolitana. En virtud de los acuerdos llegados en la mesa de trabajo, sírvase remitir lo solicitado en el término de 2 días, para proceder con el Informe Legal correspondiente." Al respecto, se solicita de la manera más cordial se informe de manera Urgente en el plazo de 1 día, es decir hasta el día 23 de noviembre de 2023, la siguiente información, para poder dar contestación al requerimiento de la Dirección Jurídica en el tiempo establecido:*

Unidad de Obras Públicas: Se informe si se encuentra planificada la ejecución de proyectos dentro del predio N° 375736, de la parroquia de Puenbo para el año 2024.

Arq./Ing. Diana Uquillas, como Administradora del Contrato del proyecto: MCO-AZT-2023-008: Se informe detalladamente, el estado de ejecución del proyecto del proceso: MCO-AZT-2023-008, que se encuentra planificado en el predio N° 375736".

I. ANTECEDENTES

- Mediante Resolución de Adjudicación Nro. GADDMQ-AZT-2023-0427-R, de fecha 24 de octubre de 2023, se resolvió: *"ADJUDICAR al señor WASHINGTON HUMBERTO ENDARA GONZALEZ, con RUC Nro. 1711497238001, el proceso Nro. MCO-AZT-2023-008, para la "CONSTRUCCIÓN SALA DE CAPACITACIONES, PISCINA Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN PREDIO 375736, BARRIO PUENBO CABECERA, PARROQUIA PUENBO"*, de conformidad con las condiciones generales y particulares de los pliegos y los términos de referencia, por un valor de USD \$131.122,36 (CIENTO TREINTA Y UN MIL CIENTO VEINTE Y DOS CON 36/100) sin incluir IVA, con un plazo de ejecución de 56 días calendario.
- El 7 de noviembre de 2023, fue suscrito el contrato No. MCO-AZT-2023-008, entre MUNICIPIO METROPOLITANO DE QUITO, Administración Zonal Tumbaco y el Ing. Washington Humberto Endara González, por un valor de USD \$131.122,36 (CIENTO TREINTA Y UN MIL CIENTO VEINTE Y DOS CON 36/100) valor que no incluye IVA, con un plazo de ejecución de cincuenta y seis (56) días calendario, contados a partir del día siguiente de la autorización por escrito de inicio de obra por parte del administrador de contrato.
- El 15 de noviembre de 2023, mediante memorando Nro. GADDMQ-AZT-2023- 0771-M, la Administradora Zonal de Tumbaco – Mgs. Patricia de Jesús Osorio Flores, notifica como Administradora del Contrato MCO-AZT-2023-008, a la Arq. Diana Uquillas, conforme a la cláusula decimoséptima del contrato.



Memorando Nro. GADDMQ-AZT-UOP-2023-0286-M

Quito, D.M., 23 de noviembre de 2023

- El 08 de noviembre de 2023, con memorando Nro. GADDMQ-AZT-2023-0764-M, la entidad contratante ha resuelto nombrar un nuevo Fiscalizador de acuerdo a la Cláusula Décima Octava, numeral 18.8 del contrato y notifica a la Arq. Jessica Becerra como Fiscalizadora del Contrato MCO-AZT-2023-008.
- Mediante memorando GADDMQ-AZT-UOP-2023-0273-M, de fecha 17 de noviembre de 2023, como Administradora de contrato solicito a la Máxima Autoridad el pago de Anticipo a favor del contratista adjudicado.
- El 20 de noviembre de 2023, fue suscrito el ACTA DE INICIO DE OBRA de acuerdo a la solicitud del contratista basado en la Cláusula Octava del contrato y en cumplimiento de lo establecido en el numeral 3 del artículo 530 de la Codificación de Resoluciones emitidas por el SERCOP.

II. CONCLUSIONES

En función de los antecedentes expuestos, en mi calidad de Administradora de contrato informo que el proceso **Nro. MCO-AZT-2023-008** que tiene por objeto *“CONSTRUCCIÓN SALA DE CAPACITACIONES, PISCINA Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN PREDIO 375736, BARRIO PUEMBO CABECERA, PARROQUIA PUEMBO”* se encuentra actualmente en la **FASE DE EJECUCIÓN**, desde el 20 de noviembre de 2023 con un plazo estipulado de cincuenta y seis (56) días calendario, de acuerdo al siguiente detalle:

| | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Orden de inicio: | 20 DE NOVIEMBRE DEL 2023 |
| Plazo contractual: | 56 días calendario |
| Fecha término contractual: | 14 DE ENERO DEL 2024 |

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Sra. Diana Carolina Uquillas Hidalgo
SERVIDOR MUNICIPAL 8
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - UNIDAD DE OBRAS PUBLICAS

Referencias:
- GADDMQ-AZT-UTV-2023-0304-M

Anexos:
- GADDMQ-AZT-2023-1799-O.pdf
- GADDMQ-PM-2023-4924-O



Memorando Nro. GADDMQ-AZT-UOP-2023-0286-M

Quito, D.M., 23 de noviembre de 2023

Copia:

Sr. Arq. Ivor Xavier Vaca Rodríguez

Director de Gestión del Territorio

ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL TERRITORIO

Srta. Evelyn Marianela Orbe Centeno

Servidor Municipal 3

ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL TERRITORIO

Sr. Arq. Christian Fernando Vicente Correa

Jefe Unidad de Obras Públicas

ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - UNIDAD DE OBRAS PUBLICAS

Sra. Ing. Lizbeth Johana Tacuri Silva

Jefa de la Unidad de Fiscalización

ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - UNIDAD FISCALIZACIÓN

