

### 1. DATOS

<b>No. TRÁMITE SITRA:</b>	Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0362-M de 21 de julio de 2023
<b>SOLICITANTE:</b>	Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL
<b>TIPO DE TRÁMITE:</b>	Informe de Titularidad del Bien Inmueble
<b>ASUNTO:</b>	Solicitud de Titularidad de dominio

### 2. ANTECEDENTES

En atención al memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0362-M de 21 de julio de 2023, mediante el cual, la Coordinadora del Área Legal de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, solicita que "(...) se emite el informe de titularidad del bien inmueble signado con predios No. 375736.

### 3. DESARROLLO DEL INFORME

#### 3.1 DATOS TÉCNICOS

<b>DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO</b>	
C.C./R.U.C:	<b>1760003410001</b>
Nombre o razón social:	<b>MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO</b>
<b>DATOS DEL PREDIO</b>	
Número de predio:	<b>375736</b>
Clave catastral anterior:	<b>11129-10-004</b>
<b>DATOS DEL LOTE</b>	
Zona Metropolitana:	<b>TUMBACO</b>
Parroquia:	<b>PUEMBO</b>
Barrio/Sector:	<b>PUEMBO CABECERA</b>
Dependencia administrativa:	<b>ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO</b>



Grafico No. 1 Fuente: SIREC-Q

Fecha de elaboración	Versión	Página 1 de 2
18/08/23		

### 3.2 DATOS LEGALES (TITULARIDAD)

El predio No. 375736 con clave catastral No. 11129-10-004, es un bien inmueble de propiedad municipal por **DECLARACIÓN DE BIEN MOSTRENCO**, conforme a Resolución del Concejo Metropolitano de Quito No. C-089 de 07 de febrero de 2019, Protocolización realizada en la Notaria Quincuagésima Octava ante el doctor Miguel Lenin Vaca Muñoz el 12 de diciembre de 2002, e inscrita el 29 de marzo de 2023, en el Registro de la Propiedad.

### 4. CONCLUSIONES

El Municipio del Distrito Metropolitano de Quito es propietario del predio No. 375736 con clave catastral No. 11129-10-004, es un bien inmueble de propiedad municipal por **DECLARACIÓN DE BIEN MOSTRENCO**.

### 5. OBSERVACIONES

El presente informe se lo realizó con los datos disponibles a la fecha actual. En tal razón, la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, se deslinda de omisiones de datos históricos adicionales sobre las cuales no se tiene información.

Acción	Responsable	Fecha	Firma
<b>Elaborado por:</b>	Tlgo. Francisco Leónidas Herrera Yambay	18/08/2023	
<b>Revisado por:</b>	Ing. Etsa Anaí Bustos Gordón	18/08/2023	