



Oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-2003-O

Quito, D.M., 20 de agosto de 2024

Asunto: Actualización Informe Técnico, legal y unificado -Donación predio Nro. 375736, parroquia Puenbo

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-4535-O de 20 de agosto de 2024, el Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz, Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles, solicitó a la Administración Zonal Tumbaco: *"(...) me permito indicar que la ficha técnica de la Dirección Metropolitana de Catastro y el certificado de Gravamen emitido por el Registro de la Propiedad, distan en el área y linderos señalados en el informe técnico de la Unidad de Gestión Urbana de la Administración Zonal Tumbaco, por lo tanto, solicito comedidamente se realicen las gestiones que sean necesarias entre dependencias con el fin de revisar y de ser el caso rectificar o emitir una nueva ficha técnica, a fin de que exista concordancia con el levantamiento planimétrico en cuanto al área total y linderos del predio Nro. 375736"*; al respecto, se informa lo siguiente:

La Dirección Zonal de Hábitat y Obras Públicas, y la Dirección Zonal de Asesoría Jurídica ha realizado la actualización el Informe Técnico y Legal correspondiente, subsanando las observaciones remitidas por su Dirección Metropolitana, los mismos que se remiten para que se continúe con el proceso de a donación del predio Nro. 375736, con clave catastral 11129-10-004, ubicado en el sector de Puenbo Cabecera, parroquia Puenbo, de propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Parroquial "Puenbo".

Asimismo, sírvase encontrar el Informe Unificado correspondiente.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Julio César Valdivieso Soria
ADMINISTRADOR ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO

Referencias:

- GADDMQ-AZT-DZHOP-2024-0851-M

Anexos:

- 7._gaddmq-azt-2024-0361-o.pdf
- 2._gaddmq-am-agd-2023-0494-o.pdf
- 1._4684-e-396-sec-gadp-2023.pdf
- 7.1._informe_tecnico_n_076_transferencia_de_dominio_del_predio_375736-signed-signed.pdf
- 24.1. documento_1518859_compressed.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-2003-O

Quito, D.M., 20 de agosto de 2024

- 23. GADDMQ-DMGBI-2024-4462-O.pdf
- 22. gaddmq-azt-2024-1645-o_(2).pdf
- 24. acta_fd77d358f5.pdf
- 20. gaddmq-pm-2024-3051-o.pdf
- 19. gaddmq-dmgbi-2024-3178-o.pdf
- 18. gaddmq-dmf-2024-1511-o.pdf
- 17. gaddmq-dmgbi-2024-2837-o.pdf
- 16.1_expe_digital_oficio_nro._gaddmq-dmgbi-2024-2281-o_compressed_(1).pdf
- 16. gaddmq-dmt-2024-0024-r_(1).pdf
- 15. GADDMQ-DMGBI-2024-2281-O.pdf
- 14.1. it-shot-dmot-2024-0109-signed-signed.pdf
- 14. GADDMQ-SHOT-2024-0668-O.pdf
- 21. gaddmq-dmgbi-2024-3410-o.pdf
- 8. GADDMQ-DMGBI-2024-1051-O.pdf
- 9. GADDMQ-RPDMQ-DC-2024-1325-OF.pdf
- 9.1. 2741992.pdf
- 9.2. acta_872627_9536-signed.pdf
- 10. GADDMQ-DMGBI-2024-1053-O.pdf
- 11. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0551-O.pdf
- 11.1. ficha_tecnica_nro._shot-dmc-ugce-2024-0693-signed-signed-signed.pdf
- 12. GADDMQ-DMGBI-2024-1502-O.pdf
- 13. GADDMQ-DMGBI-2024-1879-O.pdf
- 7.13. acta_desistimiento_1.pdf
- 7.4. acta_mco-azt-2023-008-signed-signed-signed_(1).pdf
- 7.5. gaddmq-azt-uop-2023-0286-m.pdf
- 7.3. informe_legal_nro_062-dzaj-azt-2024_(donación_375736)_f-signed.pdf
- 7.6. gaddmq-azt-uop-2024-0090-m.pdf
- 7.7. gaddmq-azt-2023-1799-o_(1).pdf
- 7.8. gaddmq-azt-uop-2023-0284-m-1.pdf
- 7.9. gaddmq-azt-utv-2023-0304-m-1.pdf
- 7.10. gaddmq-pm-2023-4924-o_(2).pdf
- 7.11. gad-pueumbo-2023.dwg
- 7.12. gad-pueumbo-2023-model-signed-signed.pdf
- 7.2. #_002_informe_social_donación_predio_gad_pueumbo-signed-signed.pdf
- 7.1. informe_tecnico_n_076_transferencia_de_dominio_del_predio_375736-signed-signed_compressed.pdf
- 6. gaddmq-dmgbi-2023-3601-o.pdf
- 5.1. informe_tecnico_no.0163_375736-signed-signed.pdf
- 5. gaddmq-dmgbi-at-2023-0725-m.pdf
- 4.1. dmgbi-at-2023-219-signed.pdf
- 4. gaddmq-dmgbi-at-2023-0696-m.pdf
- 3. gaddmq-dmgbi-al-2023-0362-m.pdf
- LEVANTAMIENTO-PREDIO-375736(GAD-PBO)rev1000(1).dwg
- informe_tecnico_n_312_transferencia_de_dominio_del_predio_375736(1)-signed_(1)-signed.pdf
- LEVANTAMIENTO-PREDIO-375736(GAD-PBO)rev1000-Model-signed-signed-signed.pdf
- INFORME LEGAL NRO 313-DZAJ-AZT-2024 (DONACIÓN 375736) - actualización-signed.pdf
- informe_unificado_administración_zonal_tumbaco_vf-signed-signed-signed-signed-signed.pdf

Copia:

Señorita Abogada
Kelly Yolanda Chavez Flores
Servidor Municipal 8
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - DIRECCIÓN ZONAL DE ASESORÍA JURÍDICA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Kelly Yolanda Chavez Flores	kycf	AZT-DZAJ	2024-08-20	
Revisado por: Alejandra Elizabeth Montenegro Arellano	am	AZT-DZAJ	2024-08-20	
Aprobado por: Julio César Valdivieso Soria	jv	AZT	2024-08-20	

