

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0551-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2024

Asunto: Respuesta al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1053-O, Ficha Técnica para Donación del predio Nro. 375736 Gad Parroquial de Puembo.

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1053-O de 28 de febrero de 2024, mediante el cual informa y solicita esta Dirección Metropolitana lo siguiente:

“(...) En virtud de lo expuesto, con la finalidad de continuar el trámite administrativo correspondiente, se solicita de la manera más cordial, por medio de quien corresponda, se sirva remitir a esta Dirección Metropolitana, la respectiva ficha valorativa del Predio Nro. 375736, con el fin de continuar con la donación solicitado por el GAD Parroquial de Puembo. (...)”

Al respecto, se informa que se procedió con la actualización alfanumérica del predio No. 375736 conforme a la Resolución del Concejo Metropolitano de Quito No. C-089 de 07 de febrero de 2019, Protocolizado en la Notaría Quincuagésima Octava ante el Doctor Miguel Lenin Vaca Muñoz el 12 de diciembre de 2022, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 29 de marzo de 2023.

Cabe mencionar que no se ha procedido con la actualización gráfica del predio en mención en razón de que, el levantamiento planimétrico remitido difiere con las dimensiones y superficie que constan en la Resolución del Concejo Metropolitano de Quito No. C-089 de 07 de febrero de 2019 de Declaratoria de Bien Mostrenco.

Por lo expuesto, la Unidad de Gestión de Catastro Especial de la Dirección Metropolitana de Catastro dentro del ámbito de sus competencias y atribuciones, procede a emitir la Ficha Técnica Valorativa Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-0693 del predio No. 375736 de clave catastral No. 11129-10-004, de propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, conforme a los datos contenidos en la mencionada Resolución, misma que se servirá encontrar adjunto al presente.

Particular que se comunica para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza
JEFE DE LA UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL - FUNCIONARIO DIRECTIVO 7
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0551-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2024

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2024-1053-O

Anexos:

- 1. 4684-e-396-sec-gadp-2023.pdf
- 2. GADDMQ-AM-AGD-2023-0494-O.pdf
- 3. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0362-M.pdf
- 4. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0696-M.pdf
- 4.1. dmgbi-at-2023-219-signed.pdf
- 5. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0725-M.pdf
- 5.1. informe_tecnico_no.0163_375736-signed-signed.pdf
- 6. GADDMQ-DMGBI-2023-3601-O.pdf
- 7. GADDMQ-AZT-2024-0361-O.pdf
- 7.1. informe_tecnico_n_076_transferencia_de_dominio_del_predio_375736-signed-signed.pdf
- 7.2. #_002_informe_social_donación_predio_gad_puembo-signed-signed.pdf
- 7.3. informe_legal_nro_062-dzaj-azt-2024_(donación_375736)_f-signed.pdf
- 7.4. acta_mco-azt-2023-008-signed-signed-signed_(1).pdf
- 7.5. gaddmq-azt-uop-2023-0286-m.pdf
- 7.6. gaddmq-azt-uop-2024-0090-m.pdf
- 7.7. gaddmq-azt-2023-1799-o (1).pdf
- 7.8. gaddmq-azt-uop-2023-0284-m-1.pdf
- 7.9. gaddmq-azt-utv-2023-0304-m-1.pdf
- 7.10. gaddmq-pm-2023-4924-o_(2).pdf
- 7.11. gad-puembo-2023.dwg
- 7.12. gad-puembo-2023-model-signed-signed.pdf
- 7.13. acta_desistimiento_1.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2024-1053-O.pdf
- ficha_tecnica_nro._shot-dmc-ugce-2024-0693-signed-signed-signed.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera
Andrea Elizabeth Pardo
Directora Metropolitana de Catastro FD5
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Señora Arquitecta
Jenny Karina Torres Lascano
Servidor Municipal 13
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Señorita Arquitecta
Myrian Piedad Choto Caisaguano
Servidor Municipal 8
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Narcisca Alexandra Pastor Jacho	napj	SHOT-DMC-UGCE	2024-03-08	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-03-11	
Revisado por: Jenny Karina Torres Lascano	jktl	SHOT-DMC-UGCE	2024-03-09	
Aprobado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-03-11	

