

Oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-1914-O

Quito, D.M., 14 de agosto de 2024

Asunto: Ratificación informe técnico, respecto de la donación del predio predio Nro. 370289 a favor del GADPR Pifo EXP PM No. 2024-01816

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-4443-O de 12 de agosto de 2024, mediante el cual el Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz, Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles, solicita a la Administración Zonal Tumbaco lo siguiente: "(...)se sirva ratificar o rectificar el informe técnico No. AZT-DZHOP-GU/2024/263, de 10 de julio de 2023, tomando en consideración lo siguiente: a) En el referido informe técnico, en la parte de "LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO", consta en el lindero este, "En 68.93 m con propiedad privada"; teniendo diferencia con el levantamiento topográfico georreferenciado remitido por la misma Administración Zonal (...)"; al respecto, se informa lo siguiente:

La Unidad de Gestión Urbana de la Dirección Zonal de Hábitat y Obras Públicas se ratifica en el contenido del informe técnico No. AZT-DZHOP-GU/2024/263 y levantamiento topográfico, toda vez que el lindero ESTE consta con un metraje total de 68.93m² (67.59+1.34).

En tal sentido, se recomienda proceder con la rectificación de la inscripción Nro. 24291 de 6 de agosto de 2024, bajo repertorio 2024068540, de Regularización de Excedentes o Diferencias de Áreas de Terreno del predio Nro. 370289 registrado a nombre del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, para lo cual se anexa el levantamiento topográfico.

Particular que se informa para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Julio César Valdivieso Soria
ADMINISTRADOR ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2024-4443-O

Anexos:

- 6. GADDMQ-DMGBI-2023-5086-O.pdf
- 1. 4834-e-200_gpy-carlos_olmedo.pdf
- 27. GADDMQ-PM-2024-3246-O.pdf
- 26. GADDMQ-DMGBI-2024-3408-O.pdf
- 35.1. CÉDULA CATASTRAL EN UNIPROPIEDAD.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-1914-O

Quito, D.M., 14 de agosto de 2024

- 32. GADDMQ-DMGBI-2024-3758-O.pdf
- 33. GADDMQ-DMGBI-2024-3847-O.pdf
- 34. GADDMQ-AZT-2024-1652-O.pdf
- 34.1. 263_informe_tecnico_predio_370289_donacion-signed-signed-signed.pdf
- 34.2. informe_legal_nro_248-dzaj-azt-2023_(donación_370289)_-actualización-signed.pdf
- 35. acta_led2b9123c.pdf
- 24. GADDMQ-DMGBI-2024-3182-O.pdf
- 25. GADDMQ-DMF-2024-1600-O.pdf
- 20. GADDMQ-DMGBI-2024-2283-O.pdf
- 19.2. ficha_inf_catastral_esp_uni_(1).pdf
- 19.1. informe_tecnico_nro_shot-dmc-ugce-2024-0901-signed-signed-signed.pdf
- 22. GADDMQ-DMGBI-2024-2840-O.pdf
- 21.1. it-shot-dmot-2024-0137-signed-signed-signed.pdf
- 21. GADDMQ-SHOT-DMOT-2024-0267-O.pdf
- 19. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0858-O.pdf
- 18. GADDMQ-DMGBI-2024-1994-O.pdf
- 17.1. informe_tecnico_n_124_transferencia_de_dominio_del_predio_370289-signed-signed.pdf
- 23. GADDMQ-DMT-UPRT-2024-0137-R.pdf
- 16. GADDMQ-DMGBI-2024-1441-O.pdf
- 15. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0547-O.pdf
- 14. GADDMQ-DMGBI-2024-1191-O.pdf
- 13.2. predio-370289-piscina-pifo_plano_topografico-signed-signed-signed.pdf
- 13.1. predio-370289-piscina-pifo.dwg
- 13. GADDMQ-AZT-2024-0412-O.pdf
- 12. GADDMQ-DC-VA-2024-0228-O.pdf
- 11. AM-AGD-2024-1182-E - 1182-e_119_gprp_carlos_yanacallo.pdf
- 10. GADDMQ-DMGBI-2024-0825-O.pdf
- 17. GADDMQ-AZT-2024-0638-O.pdf
- 7.11. gaddmq-azt-2023-0879-m-2.pdf
- 7.12. gaddmq-azt-2024-0014-o-1.pdf
- 7.13. gaddmq-azt-uop-2023-0355-m-1.pdf
- 7.14. oficio_033-certificación_presupuestaria-signed_(1).pdf
- 7.15. proyecto_predio_de_la_piscina_370289_(1)-signed.pdf
- 7.16. proyecto_predio_de_la_piscina_370289-signed.pdf
- 8. GADDMQ-DMGBI-2024-0503-O.pdf
- 9. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0249-O.pdf
- 9.1. informe_tecnico_nro_shot-dmc-ugce-2024-0309-signed-signed.pdf
- 7.10. certificación_presupuestaria_no_002-2024-signed_(1).pdf
- 7.9. adjuntase_convenios_piscina_y_coliseo-signed.pdf
- 7.7. informe_legal_nro_015-daj-azt-2023_(donación_370289)-signed-signed.pdf
- 7.6. 002informe_social_donación_predio_piscina_pifo-signed-signed-signed.pdf
- 7.5. gaddmq-azt-dgpd-2024-0070-m.pdf
- 7.4. predio_-_370289.dwg
- 7.3. predio_-_370289-plano_topografico-signed-signed.pdf
- 7.2. informe_tecnico_n_450_transferencia_de_dominio_del_predio_370289-signed-1-signed.pdf
- 7.1. gaddmq-azt-dgt-2023-1304-m.pdf
- 7. GADDMQ-AZT-2024-0059-M.pdf
- 7.8. adj_proyectos_pisciina_y_coliseo_pifo-signed-1.pdf
- 5.3. predio_370289.pdf
- 5.2. 2577502_(2).pdf
- 5.1. informe_tecnico_no_dmghi-ati-2023-0297-signed-signed.pdf
- 5. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-1051-M.pdf
- 31. GADDMQ-DMGBI-AT-2024-0672-M.pdf
- 30. GADDMQ-DMGBI-2024-3660-O.pdf
- 29. GADDMQ-DMGBI-AL-2024-0352-M.pdf
- 28. GADDMQ-DMGBI-AL-2024-0351-M.pdf
- 31.1. dmghi-at-2023-271_370289_act2024_rev.pdf
- 4.1. dmghi-at-2023-271_370289-signed.pdf
- 4. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0789-M.pdf
- 3. GADDMQ-DMGBI-2023-3713-O.pdf
- 2. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0376-M.pdf



Oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-1914-O

Quito, D.M., 14 de agosto de 2024

- 37. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-1569-O.pdf
- 36. GADDMQ-DMGBI-2024-4377-O.pdf
- 37.1. donacion_informe_tecnico_nro_shot-dmc-ugce-2024-1536-signed-signed-signed.pdf
- PLANO TOPOGRAFICO - PISCINA PIFO - 14 AGOSTO 2024-signed-signed-signed.pdf

Copia:

Señorita Abogada
Kelly Yolanda Chavez Flores
Servidor Municipal 8
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - DIRECCIÓN ZONAL DE ASESORÍA JURÍDICA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Kelly Yolanda Chavez Flores	kycf	AZT-DZAJ	2024-08-14	
Aprobado por: Julio César Valdivieso Soria	jv	AZT	2024-08-14	

