



**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-3713-O**

**Quito, D.M., 08 de septiembre de 2023**

**Asunto:** Se solicita Certificado de Gravámenes. Solicitud Donación Predio No. 370289 GAD Parroquial Pifo

Señora Abogada  
Anabell del Rocio Rivadeneira Gómez  
**Registradora de la Propiedad Encargada**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo en relación al Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0376-M de fecha 08 de agosto de 2023, mediante el cual el Área Legal solicita al Área de inventario de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles:

*“(...) Se proceda con la elaboración del respectivo informe de titularidad del Predio No. 370289, Clave Catastral: 20033.04.007, ubicado en la cabecera parroquial, en el sector urbano de la Parroquia de Pifo”*

En cuanto a lo referido, y conforme al Artículo 56 del Reglamento Administración y Control de Bienes del Sector Público mismo que menciona: “Para la constatación de bienes Inmuebles se revisará que los respectivos títulos de propiedad reposen en los registros en la Unidad de Administración de Bienes e Inventarios, o aquella que haga sus veces. Estos títulos deberán estar debidamente inscritos en el Registro de la Propiedad”; se solicita amablemente, se remita un Certificado de Gravámenes que contenga superficie y linderos del predio No. 370289, adquirido mediante donación del señor Alberto Rodríguez Muñoz, bajo las siguientes especificaciones:

- **Nombre del propietario:** Municipio de Quito
- **Parroquia:** Pifo
- **Fecha de otorgamiento:** 03/01/1950
- **Fecha de inscripción:** 28/02/1950

Se adjunta la escritura, con la respectiva inscripción en el Registro de la Propiedad.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,



Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-3713-O

Quito, D.M., 08 de septiembre de 2023

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0376-M

Anexos:

- 4834-E-200 GPY-CARLOS OLMEDO.pdf  
- PREDIO 370289.PDF

Copia:

Señor Arquitecto  
Ivan Esteban Andrade Albornoz  
**Servidor Municipal 13**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA  
TÉCNICA**

Señorita Abogada  
Andrea Karolina Lasso Carrión  
**Servidor Municipal 9**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA  
TÉCNICA**

Señora  
Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

| Acción                                       | Siglas<br>Responsable | Siglas<br>Unidad | Fecha      | Sumilla |
|--|-----------------------|------------------|------------|---------|
| Elaborado por: Andrea Karolina Lasso Carrión | al                    | DMGBI-AT         | 2023-09-08 |         |
| Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz       | cy                    | DMGBI            | 2023-09-08 |         |

