



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0369-M

Quito, D.M., 31 de julio de 2023

PARA: Srta. Mgs. Etsa Anaí Bustos Gordón
Servidora Municipal 13
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES -
AREA TÉCNICA

Sr. Mgs. Orlando Xavier Quenguán Díaz
Servidor Municipal 13
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES -
AREA TÉCNICA

ASUNTO: Actualización informes técnicos para transferencia de dominio predio No. 782496, a favor GAD PARROQUIAL ATAHUALPA

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted, con la finalidad de poner en su conocimiento el Oficio Nro. GADDMQ-PM-2023-3098-O de fecha 17 de julio de 2023, a través del cual, el Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelo, solicitó a esta Dirección Metropolitana, lo siguiente:

“(...) se actualicen los informes técnicos y legales respecto al proceso de donación, para conocimiento y aprobación de la Comisión de Propiedad y Espacio Público y posterior tratamiento en el Concejo Metropolitano de Quito.”

Al respecto, me permito manifestar lo siguiente:

1.- Antecedentes:

El **12 de julio de 2023**, mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-2833-O, esta Dirección Metropolitana, pone en conocimiento de del Despacho del Concejal Vega; Secretaria de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana; Procurador Metropolitano; Administradora Zonal Eugenio Espejo; Administración Zonal La Delicia; Administración Zonal Calderón; Administración Zonal Tumbaco; Administración Zonal Los Chillos; Director Metropolitano de Parroquias Rurales; y, Dirección Metropolitana de Catastro, lo siguiente:

“(...) esta Dirección Metropolitana, procedió a realizar la actualización de la matriz en la cual se detalla el estado en el que se encuentran los 33 predios solicitados por los diferentes Gads Parroquiales Rurales, en los cuales desarrollan actividades inherentes a sus funciones y competencias.

Sobre este particular, se actualizó las acciones por realizar de cada dependencia Metropolitana que intervienen en el procedimiento de donación o declaratoria de bien mostrenco según sea el caso, estableciendo plazos de ejecución para cada acción mencionada.

Dicho esto, en la matriz en referencia, se encontrará un color en específico para cada dependencia metropolitana, los mismos que se detallan al final de la matriz para que, que esta manera, se identifique al predio; así como, la acción a realizarse y el plazo en el que debe cumplirse.”

2.- Petición:



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0369-M

Quito, D.M., 31 de julio de 2023

Conforme las competencias asignadas por el Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles, solicito de la manera más comedida que, se proceda con la elaboración, o de ser el caso, actualización de la siguiente información:

Área Técnica de Inventario: Se proceda con la elaboración del respectivo informe de titularidad del predio Nro. 782496, ubicado en la parroquia de Atahualpa, solicitados por el GAD Parroquial Rural de Atahualpa.

Área Técnica de Administración de Bienes Inmuebles: Se proceda con la respectiva inspección in-situ, y se elabore el informe técnico de disponibilidad del predio Nro. 782496, ubicado en la parroquia de Atahualpa, solicitados por el GAD Parroquial Rural de Atahualpa.

Por la atención que se dé al presente pedido, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín
FUNCIONARIA DIRECTIVA 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL

Referencias:

- GADDMQ-PM-2023-3098-O

Anexos:

- 2019-00373(1).pdf
- 2019-00373(1).pdf
- 2019-00373(2).pdf
- 2019-00373(3).pdf
- 2019-00373(4).pdf
- 2019-00373(5).pdf
- 2019-00373(6).pdf
- 2019-00373(7).pdf
- 2019-00373(8).pdf
- 2019-00373(9).pdf
- 2019-00373(10).pdf
- 2019-00373(11).pdf
- 2019-00373(12).pdf
- 2019-00373(13).pdf
- 2019-00373(14).pdf
- 2019-00373.PDF
- GADDMQ-PM-2023-2956-O.pdf
- GADDMQ-PM-2023-3098-O.pdf

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Andres Humberto Villalba Burbano	av	DMGBI-AL	2023-07-31	
Aprobado por: Karla Fabiana Ortega Espín	ko	DMGBI-AL	2023-07-31	



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0369-M

Quito, D.M., 31 de julio de 2023

