



Memorando Nro. EPMHV-GG-2023-0479-M

Quito, D.M., 09 de agosto de 2023

PARA: Sra. Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez
Secretaria General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Sra. Lcda. Blanca Maria Paucar Paucar
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL PAUCAR PAUCAR BLANCA MARIA

Sr. Diego Mauricio Garrido Villagomez
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL GARRIDO VILLAGOMEZ DIEGO MAURICIO

Sr. Fidel Angel Chamba Vozmediano
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL CHAMBA VOZMEDIANO FIDEL ANGEL

ASUNTO: Respuesta al Oficio No. GADDMQ-SGCM-2023-3060-O - Informes Proyecto Victoria del Sur

De mi consideración:

En referencia al oficio No. GADDMQ-SGCM-2023-3060-O, suscrito por la Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez, Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito en el cual indica lo siguiente:

"(...) la Comisión de Vivienda y Hábitat, en sesión ordinaria No. 004, llevada a cabo el viernes 7 de julio de 2023, durante el tratamiento del segundo punto del orden del día:

"Informe por parte de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda sobre el mantenimiento en las manzanas de relocalización del proyecto Victoria del Sur, manzanas 11 a la 15, costos invertidos en las edificaciones de departamentos, en las áreas comunales construidas y abiertas; y, en los sistemas de protección de incendios, además se deberá indicar si las obras de mantenimiento ya están recibidas y en qué proceso están actualmente, y resolución al respecto."; resolvió:

Que en el término de veinte días la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda en coordinación con la Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento, Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas y la



Memorando Nro. EPMHV-GG-2023-0479-M

Quito, D.M., 09 de agosto de 2023

Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad, en el ámbito de sus competencias presenten un informe pormenorizado de toda la actividad financiera del proyecto Victoria del Sur; un informe sobre la factibilidad de continuar con el mantenimiento; un informe de la estrategia de comercialización sobre la manzana 7; así mismo, un informe sobre la estrategia para la entrega de unidades habitacionales destinadas a la relocalización.(...)".

Al respecto, adjunto a la presente sírvase encontrar los cuatro informes solicitados, junto a una presentación resumen Proyecto Victoria del Sur y un informe de la gestión social realizada en las manzanas de relocalización 11-15, el cual fue solicitado adicionalmente el 21 de julio del 2023 en la mesa de trabajo realizada con los miembros de la comisión. Esta información se encuentra de acuerdo a las competencias de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Srta. Mgs. María Cristina Gomezjurado Jaramillo
GERENTE GENERAL
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

Anexos:

- 2023080704_Plan Entrega Viviendas Relocalización (8-ago-23) firmado.pdf
- 2023080702_Informe factibilidad mantenimiento proyecto VS.pdf
- 2023080701_informe_financiero_proyecto_victoria_del_sur.pdf
- 20230804_Informe acompañamiento social relocalización.pdf
- 20230404_Plan de Comercialización MZ7 Victoria del Sur.rar

Copia:

Sr. Abg. Pablo Saul Solorzano Salinas

Secretario de Comisión

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Janeth Alexandra Avilés Zevallos	jaaz	EPMHV-GT	2023-08-03	
Aprobado por: María Cristina Gomezjurado Jaramillo	mg	EPMHV-GG	2023-08-09	



Memorando Nro. EPMHV-GG-2023-0479-M

Quito, D.M., 09 de agosto de 2023

