

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-2934-O

Quito, D.M., 29 de junio de 2023

Señor Doctor  
Fausto Andrés Segovia Salcedo  
**Procurador Metropolitano**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO**  
**METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

No. SC-003-CUS-001

De mi consideración:

En mi calidad de Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito, me permito certificar que la Comisión de Uso de Suelo, en sesión Ordinaria No. 003, llevada a cabo el día jueves, 22 de junio de 2023, durante el tratamiento del primer punto del orden del día: "*Conocimiento y resolución de la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, señores Segundo Francisco Naula Guamán y Verónica Alexandra Mena Enríquez*"; **resolvió:**

Solicitar al Procurador Metropolitano que revise el "*Instructivo para atención de solicitudes para catastrar bienes inmuebles adquiridos por sentencias ejecutoriadas de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio que impliquen fraccionamientos que no cumplen con los parámetros de zonificación*", emitido por la Procuraduría Metropolitana, el 16 de noviembre del 2022, considerando, que el trámite para catastrar los bienes inmuebles adquiridos por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, es un trámite administrativo. El Instructivo es producto de la sentencia de una acción de protección que dispuso a la Procuraduría Metropolitana emita un procedimiento para atender este tipo de trámites, pero el instructivo no necesariamente tiene que determinar que el trámite sea tratado por el Órgano Legislativo que es el Concejo Metropolitano de Quito.

Una vez revisado el instructivo, la Comisión solicita se reforme el mismo, con la finalidad de que este tipo de trámites administrativos sean eficientes dentro de la administración municipal y así la Comisión de Uso de Suelo pueda dedicar su tiempo a temas normativos conforme sus funciones.

Detalle a continuación el link de acceso a la grabación de la referida sesión: [bit.ly/43WuNIX](https://bit.ly/43WuNIX)

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-2934-O

Quito, D.M., 29 de junio de 2023

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**SECRETARIA GENERAL**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Copia:

Señor  
Adrian Antonio Ibarra Gonzalez  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL IBARRA GONZALEZ ADRIAN ANTONIO**

Señor  
Fidel Angel Chamba Vozmediano  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL CHAMBA VOZMEDIANO FIDEL ANGEL**

Señor  
Diego Mauricio Garrido Villagomez  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL GARRIDO VILLAGOMEZ DIEGO MAURICIO**

Señora Magíster  
Maria Fernanda Racines Corredores  
**Concejala Metropolitana**  
**DESPACHO CONCEJAL RACINES CORREDORES MARIA FERNANDA**

Señor  
Emilio Fernando Uzcategui Jimenez  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL UZCATEGUI JIMENEZ EMILIO FERNANDO**

Señorita  
Marisela Caleño Quinte  
**Secretaria de Comisión**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marisela Caleño Quinte	mcq	SGCM	2023-06-26	
Aprobado por: Libia Fernanda Rivas Ordóñez	lr	SGCM	2023-06-29	



**Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-2934-O**

**Quito, D.M., 29 de junio de 2023**

