

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-0200-O

Quito, D.M., 08 de febrero de 2024

**Asunto:** Cumplimiento a resolución de la Comisión de Uso de Suelo No.SC-EXT-004-CUS-001

Señora Doctora  
Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2024-0161-O de 18 de enero de 2024, mediante el cual la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito certifica que la Comisión de Uso de Suelo, en sesión Ordinaria Nro. 016 durante el tratamiento del primer punto del orden del día: *"Conocimiento del oficio No. GADDMQ-SM-2024-0072-O, de 10 de enero de 2024, suscrito por el Ing. Alex Daniel Pérez Cajilema, Secretario de Movilidad, relacionado con la Resolución de la Comisión de Uso de Suelo No.SC-EXT-004-CUS-001, suscrita el 12 de octubre de 2023, mediante la cual se solicitó: "Que la Secretaría de Movilidad en coordinación con la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda, en el plazo de 90 días efectúe la revisión, análisis, y estudios de factibilidad o no, de las vías de la red vial principal, contenidas en el mapa PUGS VI de la Ordenanza PMDOT-PUGS-001-2021, que serán remitidas a esta Comisión para posterior aprobación del Concejo Metropolitano de Quito"*, resolvió:

*"Tomando en cuenta las intervenciones de los Secretarios de Movilidad, y Hábitat y Ordenamiento Territorial; y, dada la complejidad del análisis, es menester realizar y conceder 30 días de prórroga contados a partir de la presente sesión, para que entreguen la información solicitada mediante Resolución de la Comisión de Uso de Suelo No.SC-EXT-004-CUS-001"*.

Con lo antes expuesto, me permito informar lo siguiente:

Con oficio Nro. GADDMQ-SM-2024-0353-O de 06 de febrero de 2024, la Secretaría de Movilidad remitió el informe técnico Nro. 2024-IT-SM-DMPPM-009 de 31 de enero de 2024, el cual contiene el criterio técnico de validación favorable referente a la *"Actualización de la Red Vial Principal del Plan de Uso y Gestión del Suelo para el Distrito Metropolitano de Quito"*.

Al cumplirse el plazo establecido por la Comisión de Uso de Suelo, la Secretaría de

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-0200-O

Quito, D.M., 08 de febrero de 2024

Hábitat y Ordenamiento Territorial remite el Informe técnico Nro. IT-SHOT-DMOT-2024-0062 de 07 de febrero de 2024 que contiene el proceso y resultados de la actualización de la red vial principal contenida en el mapa PUGS V1, el cual concluye y recomienda:

*“La actualización de la información geográfica y alfanumérica de la red vial principal cumple con estándares nacionales e internacionales de estructuración, catalogación y calidad; lo cual permite contar con datos eficaces para la toma de decisiones y la configuración del sistema vial del Distrito Metropolitano de Quito.*

*Al tener como insumo base la cartografía del Instituto Geográfico Militar, la red vial principal de la actualización del Plan de Uso y Gestión del Suelo presenta mayor detalle tanto en trazo como en precisión posicional.*

*Conforme los resultados obtenidos, el proceso de actualización de la red vial principal del Plan de Uso y Gestión del Suelo, en su categoría existente, pasó de 451 a 896 vías principales lo que implica una densificación de la red vial principal y mejora el esquema vial urbano de Quito, alineándose al sistema de clasificación vial establecido en el Régimen Administrativo de Suelo.*

*Se concluye que el incremento de las vías existentes responde a brindar una mayor estructura de soporte vial para fortalecer los ejes principales de la ciudad por caminos que funcionan como elementos de conexión o desfogue de los barrios con las centralidades u otros puntos de la ciudad.*

*Por otro lado, la disminución de las vías proyectadas se centra principalmente en las vías proyectadas colectoras que disminuyeron de 220 a 82 ejes viales. Esto responde principalmente a la recategorización de vías colectoras que pasaron a ser locales dejando únicamente las vías cuyas condiciones técnicas cumplen con los requisitos para ser vías principales. Consecuentemente, esto reducirá la carga de ejecución de vías a la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas enfocando sus recursos en vías con carácter estratégico y también permitirá planificar de mejor manera a las Administraciones Zonales en los Planes Viales Locales.*

*Una vez revisada la base de la red vial principal se recomienda que sea incorporada dentro del Plan de Uso y Gestión del Suelo para su posterior aprobación.”*

Con sentimientos de distinguida consideración.

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-0200-O

Quito, D.M., 08 de febrero de 2024

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. José Adolfo Morales Rodríguez

**SECRETARIO DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - FD 3**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Anexos:

- 1. sthv-2022-1787-o.pdf
- 2. sthv-2022-1886-o.pdf
- 3. sthv-2022-1666-o.pdf
- 4. sm-2022-2876-o.pdf
- 5. gaddmq-sgcm-2023-4325-o-1.pdf
- 6. sthv-dmpps-2023-0578-m.pdf
- 7. sthv-2023-1651-o.pdf
- 8. sm-2023-3209-o.pdf
- 9. sm-2023-3258-o.pdf
- 10. sm-2023-3260-o.jpeg
- 11. sm-2023-3419-o.pdf
- 12. GADDMQ-SHOT-2024-0036-O.pdf
- 12.1. anexo1\_acta\_de\_reunión\_nro.\_001\_y\_registro\_de\_asistencia.pdf
- 12.2. anexo\_2\_matriz\_indicadores\_análisis\_vía\_proyectada.pdf
- 13. GADDMQ-SGCM-2024-0161-O.pdf
- 14. GADDMQ-SHOT-2024-0066-O.pdf
- 14.1. it-shot-dmot-2024-0018.pdf
- 15. GADDMQ-SM-2024-0154-O.pdf
- 16. SHOT-DMOT-2024-0039-M.pdf
- 16.1. acta\_de\_reunión\_sistema\_vial-shot-dmot-ug-2024-01\_23.01.2024.pdf
- 17. GADDMQ-SHOT-2024-0144-O.pdf
- 18. GADDMQ-SHOT-DMGT-2024-0086-M.pdf
- 19. GADDMQ-SM-2024-0353-O.pdf
- 19.1. IT\_NRO\_2024-IT-SM-DMPPM-009.pdf
- 20. 01\_IT-SHOT-DMOT-2024-0062.pdf

Copia:

Señor

Adrian Antonio Ibarra Gonzalez

**Concejal Metropolitano**

**DESPACHO CONCEJAL IBARRA GONZALEZ ADRIAN ANTONIO**

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-0200-O

Quito, D.M., 08 de febrero de 2024

Señor  
Fidel Angel Chamba Vozmediano  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL CHAMBA VOZMEDIANO FIDEL ANGEL**

Señor  
Diego Mauricio Garrido Villagomez  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL GARRIDO VILLAGOMEZ DIEGO MAURICIO**

Señora Magíster  
Maria Fernanda Racines Corredores  
**Concejala Metropolitana**  
**DESPACHO CONCEJAL RACINES CORREDORES MARIA FERNANDA**

Señor  
Emilio Fernando Uzcategui Jimenez  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL UZCATEGUI JIMENEZ EMILIO FERNANDO**

Señorita  
Marisela Caleño Quinte  
**Secretaria de Comisión**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Ingeniero  
Alex Daniel Pérez Cajilema  
**Secretario de Movilidad**  
**SECRETARÍA DE MOVILIDAD**

Señora Magíster  
Erika Paola Morales Ortega  
**Jefa de la Unidad de Planes y Trazados Viales - FD7**  
**SECRETARIA DE MOVILIDAD - DIRECCION METROPOLITANA DE POLITICAS Y PLANEAMIENTO DE LA MOVILIDAD**

Señora Magíster  
Susana Tatiana Astudillo Ortega  
**Jefa Unidad de Geomática FD7**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Señora Magíster  
María Belén López Romo  
**Servidora Municipal 13**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Señor Magíster  
Adrián Santiago Yépez González



Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-0200-O

Quito, D.M., 08 de febrero de 2024

Servidor Municipal 11

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN  
METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: María Belén López Romo	ml	SHOT-DMOT	2024-02-08	
Revisado por: Susana Tatiana Astudillo Ortega	stao	SHOT-DMOT	2024-02-08	
Aprobado por: José Adolfo Morales Rodríguez	JM	SHOT	2024-02-08	
Aprobado por: Mauricio Ernesto Marín Echeverría	MEME	SHOT-DMOT	2024-02-08	

