

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UGU-2023-0686-M

Quito, D.M., 10 de octubre de 2023

**PARA:** Sra. Dra. Jenny Alexandra Romo Trujillo  
**FD 7 / Directora de Asesoría Jurídica AZQ**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE - DIRECCIÓN DE**  
**ASESORÍA JURÍDICA**

**ASUNTO:** Solicitud actualización informes técnico y legal. Ref. Exp. El Vergel

De mi consideración:

En respuesta al Documento No. GADDMQ-SGCM-2023-4213-O que en su parte pertinente menciona:

*"(...)Por disposición del señor Concejal Abg. Adrián Ibarra González, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, conforme lo establecido en el artículo 50 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, y de acuerdo a lo determinado en la mesa de trabajo de la comisión en mención, realizada el viernes, 29 de septiembre de 2023, solicito a ustedes que en el término de ocho (8) días, remitan para conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo sus informes técnicos y legales actualizados, respecto al proyecto denominado Urbanización "El Vergel".*

*Adicionalmente, la Procuraduría Metropolitana deberá emitir su informe y criterio legal sobre la norma que se debe aplicar en este caso, respecto a las franjas de protección y a los retiros.*

*Detallo a continuación para su conocimiento el link que contiene el expediente digital del referido proyecto: [https://urlis.net/99gsk4sv\(...\)](https://urlis.net/99gsk4sv(...))"*

Al respecto me permito adjuntar el Informe Técnico AZQ-DGT-UGU-IT-2023-149 con la información correspondiente, y me permito solicitar el Informe legal del proyecto de Urbanización El Vergel, cabe aclarar que el objetivo es dar de baja la Resolución No.1129 de fecha 18 de abril del 2029 con el que fue aprobado debido a que el retiro de protección del accidente geográfico mencionado en dicha resolución se contrapone con el artículo 2210 Código Municipal, todo ello con el fin de que continúe el trámite pertinente.

Particular que informo para los fines pertinentes.



Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UGU-2023-0686-M

Quito, D.M., 10 de octubre de 2023

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Srta. Arq. Ana Lucia Loza Anda

**FD 9 / RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE GESTION URBANA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL  
TERRITORIO - UNIDAD DE GESTIÓN URBANA**

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2023-4213-O

Anexos:

- INFORME TECNICO-AZQ-DGT-UGU-IT-2023-149-signed.pdf

Copia:

Sr. Adrian Antonio Ibarra Gonzalez

**Concejal Metropolitano**

**DESPACHO CONCEJAL IBARRA GONZALEZ ADRIAN ANTONIO**

Sra. Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez

**Secretaria General**

**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

