

## SUIM

## CÉDULA CATASTRAL EN UNIPROPIEDAD PARA REGULARIZACIÓN

## DATOS DEL TITULAR DEL DOMINIO

C.C./R.U.C: 1768110640

Nombre o razón social: IEES EL CALZADO MZ 35 LOTE 4

## DATOS DEL PREDIO

Número: 127329

Estado predio: AFECTADO

Geo clave: 170102280148004000

Clave catastral anterior: 31004 34 004 000 000 000

Año de construcción

En derechos y acciones: NO

Destino económico: RECREACIÓN Y DEPORTE

## AVALÚO CATASTRAL

Avalúo del terreno: \$ 23,158.20

Avalúo de construcciones cubiertas: \$ 0.00

Avalúo de construcciones abiertas: \$ 0.00

Avalúo de adicionales constructivos: \$ 0.00

Avalúo de instalaciones especiales: \$ 0.00

Avalúo total del bien inmueble: \$ 23,158.20

## ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN

Área de construcción cubierta: 0.00 m2

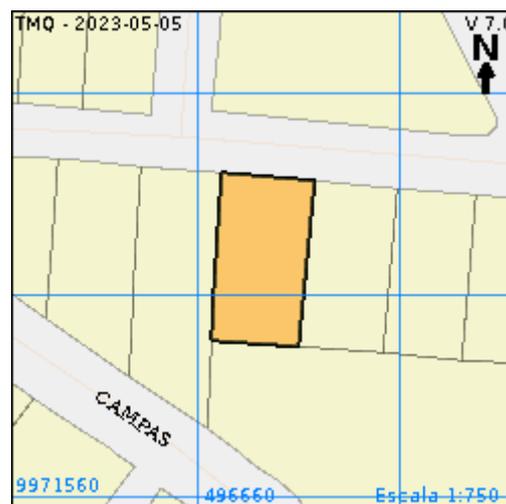
Área de construcción abierta: 0.00 m2

Área bruta total de construcción: 0.00 m2

Área adicionales constructivos: 0.00 m2

## DATOS DEL LOTE

Estado:	AFFECTADO
Clasificación de suelo:	[SU] Suelo Urbano
Área según escritura:	128.00 m2
Área según plano (levantamiento topográfico):	0.00 m2
Área gráfica (Sistema catastral):	146.62 m2
Área regularizada:	NO
Frente total:	9.22 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 12.80 m2 [SU]
Área Excedente (+):	18.62 m2
Área Diferencia (-):	0.00 m2
Denominación de lote:	
Valoración especial:	NO
Dirección:	S12H - S/N
Parroquia:	SAN BARTOLO
Barrio/Sector:	EL CALZADO
Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)

**IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE (82295)****FACHADA**



La cédula catastral debe ser obtenido en: **Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)** o en la **DMC**

Nuevo

Cédula catastral informativa



© 2022 Copyright: Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda MDMQ

## SUIM

## CÉDULA CATASTRAL EN UNIPROPIEDAD PARA REGULARIZACIÓN

## DATOS DEL TITULAR DEL DOMINIO

C.C./R.U.C: 1768110640

Nombre o razón social: IESS EL CALZADO MZ 35 LOTE 6

## DATOS DEL PREDIO

Número: 127340

Estado predio: AFECTADO

Geo clave: 170102280148006000

Clave catastral anterior: 31004 34 006 000 000 000

Año de construcción

En derechos y acciones: NO

Destino económico: RECREACIÓN Y DEPORTE

## AVALÚO CATASTRAL

Avalúo del terreno: \$ 20,684.85

Avalúo de construcciones cubiertas: \$ 0.00

Avalúo de construcciones abiertas: \$ 0.00

Avalúo de adicionales constructivos: \$ 0.00

Avalúo de instalaciones especiales: \$ 0.00

Avalúo total del bien inmueble: \$ 20,684.85

## ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN

Área de construcción cubierta: 0.00 m2

Área de construcción abierta: 0.00 m2

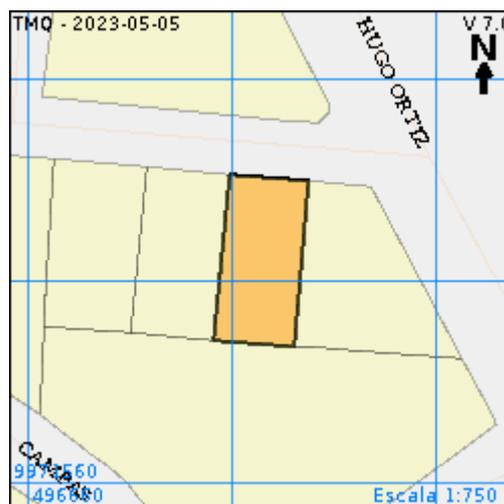
Área bruta total de construcción: 0.00 m2

Área adicionales constructivos: 0.00 m2

## DATOS DEL LOTE

Estado:	AFFECTADO
Clasificación de suelo:	[SU] Suelo Urbano
Área según escritura:	132.00 m2
Área según plano (levantamiento topográfico):	0.00 m2
Área gráfica (Sistema catastral):	129.02 m2
Área regularizada:	NO
Frente total:	7.77 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 13.20 m2 [SU]
Área Excedente (+):	0.00 m2
Área Diferencia (-):	-2.98 m2
Denominación de lote:	
Valoración especial:	NO
Dirección:	S12H - S/N
Parroquia:	SAN BARTOLO
Barrio/Sector:	EL CALZADO
Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)

### IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE (82297)



### FACHADA



La cédula catastral debe ser obtenido en: **Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)** o en la **DMC**

Nuevo

Cédula catastral informativa



© 2022 Copyright: Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda MDMQ

## SUIM

## CÉDULA CATASTRAL EN UNIPROPIEDAD PARA REGULARIZACIÓN

## DATOS DEL TITULAR DEL DOMINIO

C.C./R.U.C: 1768110640

Nombre o razón social: IESS EL CALZADO MZ 35 LOTE 5

## DATOS DEL PREDIO

Número: 127344

Estado predio: AFECTADO

Geo clave: 170102280148005000

Clave catastral anterior: 31004 34 005 000 000 000

Año de construcción

En derechos y acciones: NO

Destino económico: RECREACIÓN Y DEPORTE

## AVALÚO CATASTRAL

Avalúo del terreno: \$ 21,169.66

Avalúo de construcciones cubiertas: \$ 0.00

Avalúo de construcciones abiertas: \$ 0.00

Avalúo de adicionales constructivos: \$ 0.00

Avalúo de instalaciones especiales: \$ 0.00

Avalúo total del bien inmueble: \$ 21,169.66

## ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN

Área de construcción cubierta: 0.00 m2

Área de construcción abierta: 0.00 m2

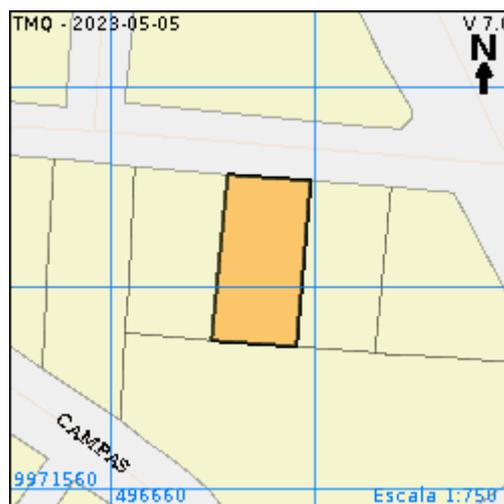
Área bruta total de construcción: 0.00 m2

Área adicionales constructivos: 0.00 m2

## DATOS DEL LOTE

Estado:	AFFECTADO
Clasificación de suelo:	[SU] Suelo Urbano
Área según escritura:	128.00 m2
Área según plano (levantamiento topográfico):	0.00 m2
Área gráfica (Sistema catastral):	136.16 m2
Área regularizada:	NO
Frente total:	8.18 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 12.80 m2 [SU]
Área Excedente (+):	8.16 m2
Área Diferencia (-):	0.00 m2
Denominación de lote:	
Valoración especial:	NO
Dirección:	S12H - S/N
Parroquia:	SAN BARTOLO
Barrio/Sector:	EL CALZADO
Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)

### IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE (80794)



### FACHADA



La cédula catastral debe ser obtenido en: **Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)** o en la **DMC**

Nuevo

Cédula catastral informativa



© 2022 Copyright: Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda MDMQ

## SUIM

## CÉDULA CATASTRAL EN UNIPROPIEDAD PARA REGULARIZACIÓN

## DATOS DEL TITULAR DEL DOMINIO

C.C./R.U.C: 1760003410001

Nombre o razón social: MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

## DATOS DEL PREDIO

Número: 127346

Estado predio: ACTIVO

Geo clave: 170102280148007000

Clave catastral anterior: 31004 34 007 000 000 000

Año de construcción

En derechos y acciones: NO

Destino económico: RECREACIÓN Y DEPORTE

## AVALÚO CATASTRAL

Avalúo del terreno: \$ 45,049.20

Avalúo de construcciones cubiertas: \$ 0.00

Avalúo de construcciones abiertas: \$ 0.00

Avalúo de adicionales constructivos: \$ 0.00

Avalúo de instalaciones especiales: \$ 0.00

Avalúo total del bien inmueble: \$ 45,049.20

## ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN

Área de construcción cubierta: 0.00 m2

Área de construcción abierta: 0.00 m2

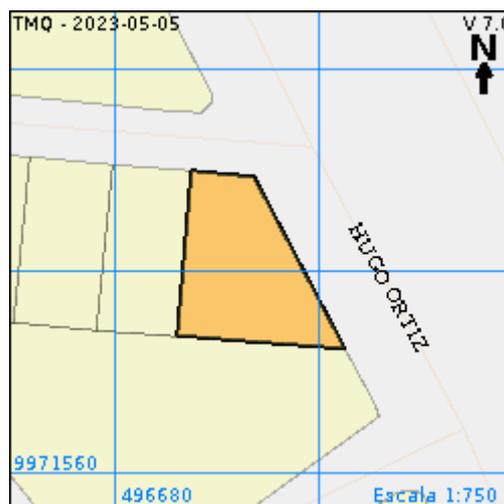
Área bruta total de construcción: 0.00 m2

Área adicionales constructivos: 0.00 m2

## DATOS DEL LOTE

Estado:	ACTIVO
Clasificación de suelo:	[SU] Suelo Urbano
Área según escritura:	217.00 m2
Área según plano (levantamiento topográfico):	0.00 m2
Área gráfica (Sistema catastral):	187.00 m2
Área regularizada:	NO
Frente total:	25.53 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 21.70 m2 [SU]
Área Excedente (+):	0.00 m2
Área Diferencia (-):	-30.00 m2
Denominación de lote:	
Valoración especial:	NO
Dirección:	Oe3 TENIENTE HUGO ORTIZ - S/N
Parroquia:	SAN BARTOLO
Barrio/Sector:	EL CALZADO
Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)

### IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE (80795)



### FACHADA



La cédula catastral debe ser obtenido en: **Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)** o en la **DMC**

Nuevo

Cédula catastral informativa



© 2022 Copyright: Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda MDMQ

## SUIM

## CÉDULA CATASTRAL EN UNIPROPIEDAD PARA REGULARIZACIÓN

## DATOS DEL TITULAR DEL DOMINIO

C.C./R.U.C: 1760003410001

Nombre o razón social: MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

## DATOS DEL PREDIO

Número: 127356

Estado predio: ACTIVO

Geo clave: 170102280148008000

Clave catastral anterior: 31004 34 008 000 000 000

Año de construcción

En derechos y acciones: NO

Destino económico: RECREACIÓN Y DEPORTE

## AVALÚO CATASTRAL

Avalúo del terreno: \$ 121,908.82

Avalúo de construcciones cubiertas: \$ 0.00

Avalúo de construcciones abiertas: \$ 0.00

Avalúo de adicionales constructivos: \$ 0.00

Avalúo de instalaciones especiales: \$ 0.00

Avalúo total del bien inmueble: \$ 121,908.82

## ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN

Área de construcción cubierta: 0.00 m2

Área de construcción abierta: 0.00 m2

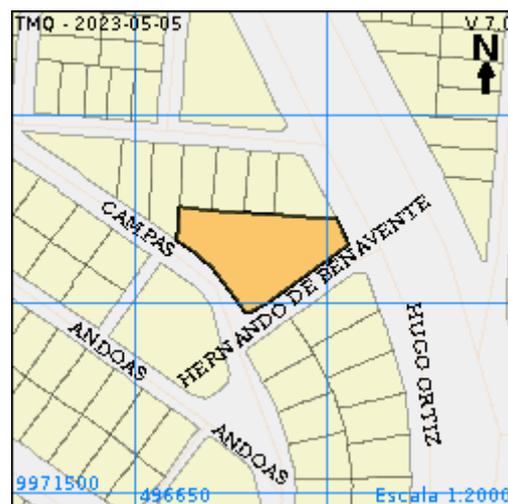
Área bruta total de construcción: 0.00 m2

Área adicionales constructivos: 0.00 m2

## DATOS DEL LOTE

Estado:	ACTIVO
Clasificación de suelo:	[SU] Suelo Urbano
Área según escritura:	873.42 m2
Área según plano (levantamiento topográfico):	0.00 m2
Área gráfica (Sistema catastral):	744.85 m2
Área regularizada:	NO
Frente total:	66.59 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 87.34 m2 [SU]
Área Excedente (+):	0.00 m2
Área Diferencia (-):	-128.57 m2
Denominación de lote:	
Valoración especial:	NO
Dirección:	Oe4A HERNANDO DE BENAVENTE - S/N
Parroquia:	SAN BARTOLO
Barrio/Sector:	EL CALZADO
Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)

### IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE (80816)



### FACHADA



La cédula catastral debe ser obtenido en: **Administración Zonal Sur (Eloy Alfaro)** o en la **DMC**

Nuevo

Cédula catastral informativa



© 2022 Copyright: Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda MDMQ