

Oficio Nro. EPMMOP-GG-2686-2023-OF

Quito, D.M., 03 de agosto de 2023

Asunto: Solicitud de información sobre conclusión de escritura de expropiación de los lotes 4, 5 y 6 de la manzana 35 de la Urbanización Iro. de Mayo "EL CALZADO". Exp. 2023-01277

Señora Doctora
Libia Fernanda Rivas Ordóñez
Secretaria General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial saludo, por medio de la presente hago referencia al oficio Nro. GADDMQ-PM-2023-3153-O, en el cual informa: *“Como antecedente del requerimiento efectuado, se hace referencia al Oficio GADDMQ-STHV-DMC-2023-0470-O, de fecha 29 de mayo de 2023, en el cual la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, remite el Informe Técnico Nro. STHV-DMC-UCE-2023-1015, que recomendó: “Conforme al Oficio No. 95-DAYC de 05 de enero de 2001 de la Dirección de Avalúos y Catastros en ese entonces, dirigido al Doctor Carlos Jaramillo, Procurador Metropolitano en ese entonces, se recomienda solicitar a Procuraduría Metropolitana se informe si el acto administrativo correspondiente a la expropiación de los lotes 4, 5 y 6 de la manzana 35 de la URBANIZACIÓN Iro. DE MAYO “EL CALZADO”, concluyó o no con la escritura de expropiación debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad. (...)*

Como lo señalamos anteriormente, el Oficio No. 95-DAYC de 05 de enero de 2001 de la Dirección de Avalúos y Catastros en ese entonces, lo que remitió son los datos técnicos de expropiaciones actualizados, dejando insubsistente el oficio 120-DAYC-2000; por ende, sobre qué acto administrativo de expropiación, la Dirección Metropolitana de Catastro recomienda se solicite informe si se concluyó o no con la escritura de expropiación debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad, pues para que haya un acto administrativo sobre dicho caso, debió el expediente haber pasado por la Comisión correspondiente, para que posteriormente el Concejo Metropolitano emita su resolución al respecto.

En este sentido, es la Secretaría General del Concejo Metropolitano, quien puede informar si el Concejo Metropolitano, emitió a esa época, el acto administrativo de declaratoria de utilidad pública de los predios 4, 5 y 6 de la Urbanización Iro. de Mayo.”

Con este antecedente, y con la finalidad de generar el informe aclaratorio solicitado por la Comisión de Uso de Suelo, interpele a usted para un pronto pronunciamiento y solventar las observaciones de la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda, en relación a si los predios No. 127329, 127344, 127340, forman parte del espacio público; tomando en cuenta que cuyo destino económico corresponde a Recreación y Deporte. Cabe informar que los mismos

Oficio Nro. EPMMOP-GG-2686-2023-OF

Quito, D.M., 03 de agosto de 2023

forman parte integral del parque, se encuentran consolidados y reconocidos por la comunidad del sector; representados por la Sra. Carmen Rodríguez que, en el año 2016, solicitó su denominación.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Claudia Patricia Otero Narvaez

GERENTE GENERAL

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS

Referencias:

- GADDMQ-PM-2023-3153-O

Anexos:

- Oficio No. 95-DAYC
- Oficio No. GADDMQ-STHV-DMC-2023-0470
- Oficio No. EPMMOP-GG-2199-2023-OF
- Memorando No. GADDMQ-PM-2023-1715-M
- Oficio No. GADDMQ-PM-2023-2095-M
- Oficio No. 120-DAYC
- Oficio No. STHV-DMC-UCE-2023-1015
- Oficio No. GADDMQ-DMGDA-2023-0660-O
- Oficio No. GADDMQ-PM-2023-3153-O

Copia:

Señor Doctor

Iván Fernando Paredes García

Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelo

PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señorita

Marisela Caleño Quinte

Secretaria de Comisión

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster

Ismael Santiago Campoverde Borja

Gerente de Operaciones de la Movilidad

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS - GERENCIA DE OPERACIONES DE LA MOVILIDAD

Señora Ingeniera

Diana Margarita Sandoval Torres

Supervisor Ejecutor de Procesos 1

Oficio Nro. EPMMOP-GG-2686-2023-OF

Quito, D.M., 03 de agosto de 2023

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS - GERENCIA DE OPERACIONES DE LA MOVILIDAD

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Maria Teresa Tayo Haro	mt	EPMMOP.GOM-DS-UN	2023-07-27	
Revisado por: Ismael Santiago Campoverde Borja	IC	EPMMOP-GOM	2023-08-02	
Revisado por: Diana Margarita Sandoval Torres	ds	EPMMOP-GOM	2023-08-02	
Revisado por: Ivanova Gabriela Tapia Cardenas	it	EPMMOP.GOM-DS-UN	2023-07-28	
Revisado por: Danny Christian Abarca Vivanco.	DA	EPMMOP-GOM-DS	2023-07-28	
Aprobado por: Claudia Patricia Otero Narvaez	CO	EPMMOP-GG	2023-08-03	

