

Quito, 17 de enero de 2024

Sr. Concejal

Adrián Ibarra

Presidente

Comisión uso de Suelo del Distrito Metropolitano de Quito

 SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO

GADDMQ-SGCM-2024-0061-E

RECEPCIÓN

Fecha: 17 ENE 2024 Hora 12:40:00

Nº. Hojas: - 16 -

Recibido por: PC

Presente.

De mis consideraciones:

Yo, Edmundo Patricio Guerrero con C.I. 1700741513 propietario de un área de terreno de la Sociedad Civil Nuestro Rancho Sector San Juanito Parroquia Pintag con número de predio 5550266 con escrituras legalmente registradas de acuerdo a la Ordenanza Municipal que en un IRM de hace veinte años rige con un área mínima de 2500 metros, adjunto documentos en el cual asevero esta solicitud ya que por conocimiento actual han declarado la comisión de suelos un área mínima de 25000 metros por lo cual somos afectados. También se nos sanciona con terrenos no edificados, sin embargo, las multas se mantienen en las cartas de Impuestos Prediales y el Municipio nos prohíbe hacer construcciones. Por lo tanto, Sr. Concejal pido muy comedidamente sea portavoz de estos reclamos ante el Consejo Municipal.

Atentamente,



Patricio Guerrero

Quito, 25 de octubre de 2019

Fecha: 25 OCT 2019 Hora: 13:03
Original: -60h-006 RECEPCIÓN
Copia: _____
Recibido por: J. V. V. V.

Señor Doctor
René Bedón
PRESIDENTE DE LA COMISION USO DE SUELO.

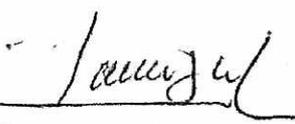
- 13 -

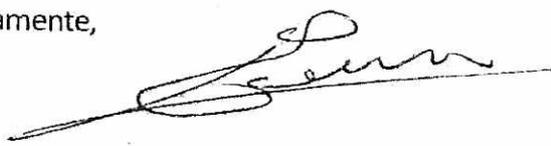
Ante usted, los directivos de la Sociedad Civil Nuestro Rancho, solicitamos y exponemos lo siguiente:

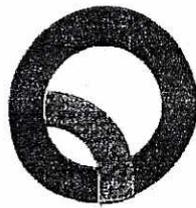
- Adquirimos 72 hectáreas y 600 metros cuadrados, que al momento de la compra constaba como zona agrícola, para destinarlos como ranchos familiares con el fin de contar con un lugar de esparcimiento, recreación, agricultura familiar y dotar de aire puro a nuestras familias.
- La Ordenanza Municipal # 005 del 20 de diciembre del 2001, indicaba que el área mínima requerida era de 50.000 metros cuadrados, por lo que realizamos la aprobación en 6 macro-lotes de aproximadamente esa extensión
- La propiedad quedó hipotecada al Municipio hasta dar cumplimiento a los requerimientos para la subdivisión: la designación de calles, áreas verdes, comunales y de recreación y el borde superior de quebradas, lo que dio una extensión aproximada de 32 hectáreas, o sea el 50% de la totalidad del terreno comprado. Una vez entregadas al Municipio dichas áreas y cumplidos lo expuesto, se realizó el levantamiento de la hipoteca.
- Los macro-lotes fueron subdivididos en lotes de aproximadamente 3.000 metros cuadrados para ser entregados a los socios, y se escrituraron en derechos y acciones, indicando al final de las minutas que esta subdivisión sería respetada en una futura partición.
- Posteriormente el Municipio destinó una extensión de 671,68 hectáreas para la zona Industrial Peligrosa 4, para ubicar el relleno sanitarios y para la reubicación de diversas industrias. Nuestros terrenos quedaron dentro de esta zonificación y muy cerca del relleno sanitario, lo que nos ha causado daño por los malos olores y por los lixiviados. Esto eliminó la finalidad por la cual adquirimos los terrenos: el proyecto de ranchos familiares agrícolas.
- Los moradores del sector se han beneficiado de acuerdos y obras de compensación con el Ilustre Municipio de Quito, situación que no se ha cumplido con nosotros.

Señor Presidente de la Comisión de Uso de Suelo con todo lo expuesto no somos ni zona industrial ni agrícola y no podemos dar escrituras definitivas a nuestros socios ya que se encuentran en acciones y derechos por lo que pedimos se respete la ordenanza # 005 y se nos ayude a solucionar este problema. Como respaldo de lo expuesto adjuntamos la documentación respectiva.

Atentamente,


Arq. Vicente Domínguez
Presidenta
C.I. 1702459189
Correo. ufihoffman@hotmail.com


Patricio Guerrero
Gerente
C.I. 170074151-3



25 (deutranos)

Secretaría de
Territorio, Hábitat
y Vivienda

Quito,
Oficio STHV- 000532

Señor
Patricio Guerrero
Presente

SOLICITUD

En atención al trámite ingresado con HC.2012-139325 del 17 de Diciembre del 2013, que tiene relación con la solicitud de información respecto al proceso de subdivisión del predio No. 5550266 con clave catastral 21628-01-001, en el barrio San Juanito, Parroquia Píntag.

ANTECEDENTES

El expediente en mención presenta:

- Informe de Regulación Metropolitana de Consulta

NORMA TÉCNICA VIGENTE

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 34 "Informe de Regulación Metropolitana IRM" y Art. 35 "Informe de Compatibilidad de Usos ICUS" de la Ordenanza Metropolitana No. 172 "Régimen Administrativo del Suelo en el Distrito Metropolitano de Quito", en la parte pertinente señala textualmente:

Art. 34

1. **El Informe de Regulación Metropolitana es el instrumento de información básica sobre las especificaciones obligatorias para la habilitación del suelo y la edificación, en el que constan los siguientes datos:**
 - a) **Nombre del propietario, ubicación, superficie y áreas construidas de un predio.**
 - b) **Especificaciones obligatorias para fraccionar el suelo, tales como: área de lote y frente mínimo, afectación por vías, ríos, quebradas y otras especiales.**
 - c) **Especificaciones obligatorias para la edificación, tales como: altura máxima, área libre mínima, retiros obligatorios, usos.**
 - d) **Demás regulaciones que deben observarse cuando el predio se encuentre atravesado por oleoductos o poliductos, acueductos, líneas de alta tensión, o esté ubicado en la zona de protección, zonas de riesgo, conos de aproximación de los aeropuertos y otros que fueren necesarios.**
 - e) **Informe de factibilidad de dotación de servicios.**
2. **El informe de regulación metropolitana será emitido por la Administración Zonal correspondiente.**

Art. 35

1. **Es el instrumento de información básica sobre los usos permitidos o prohibidos para la implantación de usos y actividades en los predios de la circunscripción territorial del Distrito Metropolitano de Quito. El informe de compatibilidad de usos del suelo no autoriza el funcionamiento de actividad alguna.**
2. **El informe de compatibilidad de uso de suelo se emitirá conforme a los usos de suelo y las relaciones de compatibilidad determinados en el PUOS y en los instrumentos de planificación que se expidan en aplicación de este Libro; será otorgado por la Administración Zonal respectiva.**
3. **En el caso de usos permitidos para actividades en el ámbito metropolitano o de ciudad, los informes de compatibilidad de uso del suelo serán emitidos por la**



24 (documentos)

**Secretaría de
Territorio, Hábitat
y Vivienda**

HC.2012-139325

Secretaría responsable del territorio, hábitat y vivienda, que emitirá las condiciones urbanísticas que se deberán cumplir para la implantación.

Adicionalmente lo dispuesto a lo dispuesto en el Art. 70 numerales 1), y 3) "Proyectos de Subdivisión" de la Ordenanza Metropolitana No. 172 "Régimen Administrativo del Suelo en el Distrito Metropolitano de Quito", en la parte pertinente señala textualmente:

1. **Los proyectos de subdivisión son propuestas de iniciativa metropolitana o privada que tienen por finalidad dividir y habilitar predios, conforme la zonificación establecida en el PUOS y demás instrumentos de planificación. En todos los casos deberá observarse el lote mínimo establecido en la normativa vigente.**
3. **En suelo rural, de la división del suelo propuesta, deberán resultar un máximo de 20 lotes además de las áreas verdes y comunales, así como las propuestas técnicas para la realización de las obras de infraestructura y vialidad.**

CRITERIO TÉCNICO

De acuerdo a la zonificación A16 (A2504i-60) y uso de suelo I4 (Industrial Peligrosa), asignados al predio No. 5550266, a través del PUOS e informados por el Informe de Regulación Metropolitana de Consulta, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda le informa que cualquier proceso de subdivisión deberá contemplar no más de veinte lotes con un área mínima de 2,500m² y un frente mínimo de 30m, adicionalmente el uso que deberían tener futuras construcciones deberán ser compatibles con el uso de suelo de Industria Peligrosa. El uso de vivienda es incompatible con el uso principal asignado a este predio.

Atentamente,

Arq. Patricio Montalvo Tapia
Director Metropolitano de Gestión Territorial
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA
Adj. Carpeta conteniendo documentación

	NOMBRE	FECHA	FIRMA/SUMILLA
ELABORADO POR:	Arq. Pablo Trejo	04/02/2013	
REVISADO POR:	Arq. Carlos Quezada	04/02/2013	



3 hojas

05 ENE 2011

Secretaría de
Ambiente

Quito DM,

Oficio Nro. **00043**

Señor
Patricio Guerrero
GERENTE SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO
Sector Barriotieta (Píntag)
Teléfono: 2287352
Presente.-

De mi consideración:

Hago relación al oficio s/n del 28 de agosto de 2010, mediante el cual la directiva de la Sociedad Civil Nuestro Rancho denuncia al Relleno Sanitario EL INGA por olores e inadecuadas disposiciones de lixiviados en el río Inga.

Agradecemos a usted por la información presentada ya que los ciudadanos son los principales supervisores de los problemas que se presentan en el Distrito Metropolitano; respecto de su denuncia, esta dependencia a través de la Unidad Técnica especializada, continua realizando el control que le corresponde sobre los inconvenientes que se han suscitado en el Relleno Sanitario del Inga, cuyo operador responsable es Natura Inc.

Me permito informarle adicionalmente, que el Municipio Metropolitano a través de la Secretaria de Ambiente, al conocer esta situación, se encuentra realizando supervisiones diarias a la operación del relleno sanitario, con la finalidad de observar el cumplimiento ambiental por parte de Natura Inc.

Actualmente la Secretaría de Ambiente ha reportado a la Comisaría Metropolitana Ambiental, los incumplimientos detectados dentro del marco de la Ordenanza Metropolitana No. 213 (Art.II:381.27.- Infracciones), y en los seguimientos al cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental del operador. Bajo este contexto, la presente denuncia constará como prueba de las investigaciones que realiza la Secretaría de Ambiente sobre este caso.

Atentamente

Ramiro Moreno
SECRETARIO DE AMBIENTE
PH/PAY/08/11/10



CONVENIO DE PERMANENCIA DEL RELLENO SANITARIO UBICADO EN EL INGA BAJO, ENTRE LAS COMUNIDADES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LA ZONA DE INFLUENCIA Y AMORTIGUAMIENTO PERTENECIENTES A LA COMARCA DEL INGA Y LAS NO PERTENECIENTES A ESTA ORGANIZACIÓN DE HECHO; Y EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO.

En la ciudad de Quito, a los 25 días del mes de enero del 2006, se reúnen las siguientes personas: El señor General ® Paco Moncayo Gallegos, Alcalde Metropolitano de Quito; el señor Fabián Alquina Catagña, Presidente de la Comarca de El Inga y Presidente de la Comunidad de El Inga Bajo; el señor José Oswaldo Columba, Presidente de la Comunidad de El Inga Alto; el señor Euclides Haro Cachago, Presidente de la Comunidad de El Marco; el señor Luis Alberto Simbaña, Presidente de la Comunidad de Tolontag; la señora Lcda. Ana Osculio Enríquez, Presidenta de la Comunidad de San Juanito; el señor Franklin Chávez, Presidente de la Comunidad de Santa Inés; José Alfonso Catagña, Presidente de la Comunidad de San Vicente; el señor Manuel María Bautista, Presidente de la Comunidad de San Agustín, Arq. Vicente Domínguez, Presidente del barrio Nuestro Rancho; el señor Patricio Guerrero, Tesorero del barrio Nuestro Rancho; el señor Pedro Manuel Peña, Presidente de la Comunidad de El Belén; el señor Héctor Toapanta, Secretario de la Comunidad de El Belén; el señor José Alquina, Presidente de la Comunidad de Santa Ana; el señor Luis Morales, representante de la Comunidad de Santa Ana; y, el señor Manuel Anchapaxi, Representante de Itulcachi, para suscribir este acuerdo, tendiente a permitir el funcionamiento del Relleno Sanitario y la aceptación de las Comunidades del Area de Influencia y Amortiguamiento, para que los desechos sólidos urbanos del Distrito Metropolitano de Quito, puedan ser depositados en el Relleno Sanitario ubicado en la Comunidad de El Inga Bajo, de acuerdo al presente texto:

RP

W

LOTE 1



INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

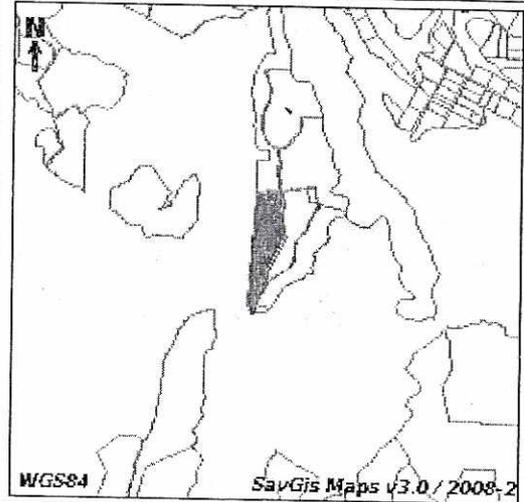
IRM - CONSULTA

1.- INFORMACIÓN CATASTRAL DEL PREDIO EN UNIPROPIEDAD *

PROPIETARIO
C.C./R.U.C: 17*****01
Nombre del propietario: SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO

DATOS TÉCNICOS DEL LOTE
Número de predio: 5550266
Clave catastral anterior: 21628 01 001 000 000 000
En propiedad horizontal: NO
En derechos y acciones: SI
Área del lote (escritura): 79862,60 m2
Área del lote (levantamiento): 0,00 m2
ETAM (SU) - Según Ord.#269: 0,35 % (-+273,91 m2)
Área bruta de construcción total: 520,57 m2
Frente del lote: 999,99 m
Administración zonal: CHILLOS
Parroquia: Pintag
Barrio / Sector: S.JUANITO

2.- UBICACIÓN DEL PREDIO *



3.- CALLES

Calle	Ancho (m)	Referencia	Retiro	Radio curva de retorno	Nomenclatura
CALLE S/N	0				2763
PASAJE S/N	10	ESTACAS DEL URBANIZADOR	0		
CALLE A	14	ESTACAS DEL URBANIZADOR	0		

4.- REGULACIONES

A31 ((PQ) Quebradas no se permiten habilitaciones de suelo ni edificaciones)
(PQ) Quebradas no se permiten habilitaciones de suelo ni edificaciones

Clasificación del suelo: (SRU) Suelo Rural **Uso principal:** (PE) Protección ecológica/Áreas naturales

ZONA
Zonificación: A16 (A2504i-60)

Lote mínimo: 2500 m2	PISOS	RETIROS
Frente mínimo: 30 m	Altura: 16 m	Frontal: 10 m
COS total: 240 %	Número de pisos: 4	Lateral: 5 m
COS en planta baja: 60 %		Posterior: 5 m
		Entre bloques: 10 m

Forma de ocupación del suelo: (A) Aislada **Clasificación del suelo:** (SU) Suelo Urbano
Uso principal: (I4) Industrial peligrosa **Servicios básicos:** SI

5.- AFECTACIONES

Descripción	Tipo de vía	Derecho de vía	Retiro	Observación
Afectación por el cono de aproximación del Aeropuerto Mariscal Sucre	Especial			

6.- OBSERVACIONES

- AFECTACIÓN PARCIAL Y VARIABLE POR REGULARIZACIÓN DE LA VÍA. SOLICITE REPLANTEO VIAL DE LA MISMA.
- EL AGUA Y EL ALCANTARILLADO SOLUCIONARA CON LA EMAAP-Q
- EL LOTE ES FRENTISTA CON CURVA DE RETORNO
- INFORME VALIDO AL 100% Y NO DERECHOS Y ACCIONES
- PARA CONSTRUCCIÓN MANTENER RETIRO 10.00 M DEL BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA. SOLICITE EL BORDE EN LA DAYC
- SEGÚN FRACCIONAMIENTO APROBADO CON INFORME 7154-P-AZS DEL 22-08-1994
- ZONA LOS CHILLOS. PARROQUIA DE PINTAG
- El predio está asignado con protección de quebrada (PQ), para precisar el área correspondiente a la zona PQ solicitará la definición del borde superior de quebrada a la DMC.
- (PQ) Quebradas no se permiten habilitaciones de suelo ni edificaciones

8.- NOTAS

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- * Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- El ETAM es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el título de propiedad (escritura) y el área del levantamiento del terreno, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de áreas de acuerdo a los artículos 481 y 481.1 del COOTAD y a la Ordenanza Metropolitana 269.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.

INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

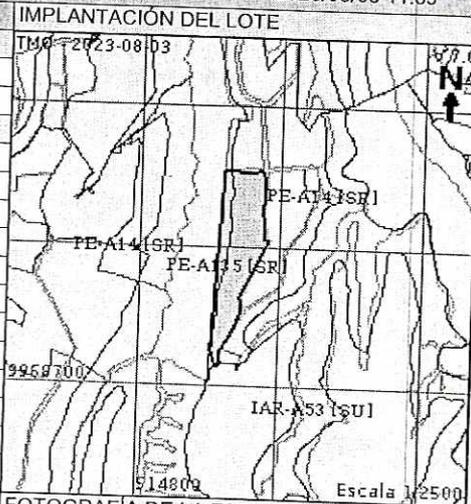


IRM - CONSULTA

FECHA DE CONSULTA 2023/08/03 11:39

CÉDULA CATASTRAL - DATOS

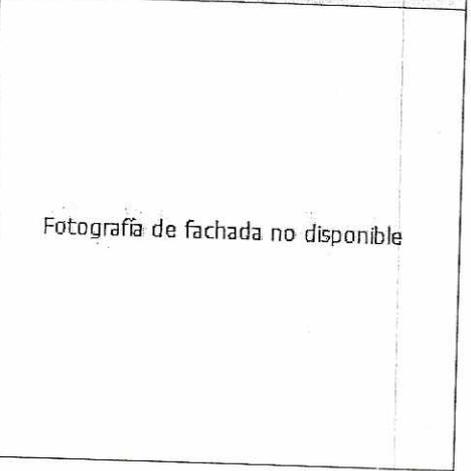
DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO	
C.C./R.U.C:	1791805674001
Nombre o razón social:	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO
DATOS DEL PREDIO	
Número de predio:	5550266
Estado:	ACTIVO
Geo clave:	
Clave catastral anterior:	2162801001000000000
Coordenadas SIREs DMQ:	515149.08 / 9969188.36
Año de construcción:	1996
En derechos y acciones:	SI
Destino económico:	NO TIENE
Dirección:	2763 CALLE S/N
Barrio/Sector:	S.JUANITO
Parroquia:	PINTAG
Dependencia Administrativa:	Administración Zonal los Chillos



ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN

Área de construcción cubierta:	520.57 m2
Área de construcción abierta:	0.00 m2
Área bruta total de construcción:	520.57 m2
Área de adicionales constructivos:	0.00 m2

FOTOGRAFÍA DE LA FACHADA



AVALÚO CATASTRAL

Avalúo del terreno:	\$ 948,288.51
Avalúo de construcciones:	\$ 104,168.68
Avalúo de adicionales:	\$ 0.00
Avalúo de instalaciones:	\$ 0.00
Avalúo total del bien inmueble:	\$ 1,052,457.19

DATOS DEL LOTE

Tipo de lote:	UNIPROPIEDAD
Denominación de predio:	
Estado:	ACTIVO
Área según escritura:	79,862.60 m2
Área de levantamiento:	0.00 m2
Área gráfica (Sistema catastral):	79,073.71 m2
Área regularizada:	NO
Frente total:	999.99 m
Máximo ETAM permitido:	5.00 % = 3,993.13 m2 [SR]
Área excedente (+):	0.00 m2
Área diferencia (-):	-788.89 m2
Denominación de lote:	-
Valoración especial:	NO

PROPIETARIO(S)

#	Nombre	C.C./RUC	%	Extensión	Principal
1	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO				
2	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	9.73		SI
3	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	4.50		NO
4	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	4.48		NO
5	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	3.93		NO
6	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	4.10		NO
7	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	3.63		NO
8	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	4.48		NO
9	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	4.48		NO
10	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	4.51		NO
11	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	3.07		NO
12	SOCIEDAD CIVIL NUSTRO RANCHO	1791805674001	4.22		NO
13	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	0	4.58		NO
14	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	6.25		NO
15	SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO	1791805674001	4.08		NO
16	RECALDE BALDUS ALFONSO XAVIER	1791805674001	4.52		NO
17	CASTRO CARRILLO LUCILA AGUSTINA	1710179738	4.14		NO
		0701006678	4.47		NO

PROPIETARIO(S)					
#	Nombre	C.C./RUC	%	Extensión	Principal
18	PAEZ MONTEROS NELLY YOLANDA	1704644663	3.80		NO
19	GUERRERO PATRICIO EDMUNDO	1700741513	4.48		NO
20	GUERRERO MIRANDA EDMUNDO JAVIER	1709138232	4.52		NO
21	LIGNA SOLANO ANDREA ESTEFANIA	0926724600	4.22	Y OTROS	NO
22	LOPEZ NICOLALDE ROSA EULALIA	1700601170	3.81	Y HRDS	NO

APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO (PUGS)

Componente estructurante		Subclasificación suelo: Protección			
Clasificación suelo: (SR) Suelo Rural					
Componente urbanístico		Uso suelo específico: (PE) Protección Ecológica			
Uso suelo general: (PE) Protección Ecológica		PIT: TU-PITR021			
Tratamiento: Conservación		Edificabilidad General Máxima ()			
Edificabilidad Básica (A14)		Código edif. máxima: N/A		Altura de N/A	
Código edif. básica: A14 (A25002-1.5(VU))		Número de pisos: N/A		COS total: N/A	
Lote mínimo: 25000 m ²					
Frente mínimo: 100 m					
COS PB: 1.50 %					
COS total: 3.00 %					
Forma de ocupación: (A) Aislada					
Retiro frontal: 5 m					
Retiro lateral: 5 m					
Retiro posterior: 5 m					
Entre bloques: 10 m					
Altura de pisos: 8 m					
Número de pisos: 2					
Factibilidad de servicios NO					

Componente estructurante		Subclasificación suelo: Protección			
Clasificación suelo: (SR) Suelo Rural					
Componente urbanístico		Uso suelo específico: (PE) Protección Ecológica			
Uso suelo general: (PE) Protección Ecológica		PIT: TU-PITR021			
Tratamiento: Conservación		Edificabilidad General Máxima ()			
Edificabilidad Básica (A135)		Código edif. máxima: N/A		Altura de N/A	
Código edif. básica: A135 (PQ)		Número de pisos: N/A		COS total: N/A	
Lote mínimo: N/A					
Frente mínimo: N/A					
COS PB: N/A					
COS total: N/A					
Forma de ocupación: (N/A) N/A					
Retiro frontal: N/A					
Retiro lateral: N/A					
Retiro posterior: N/A					
Entre bloques: N/A					
Altura de pisos: N/A					
Número de pisos: N/A					
Factibilidad de servicios NO					

Quando el predio tenga una asignación en el PUGS o Plan Parcial que genere mayor aprovechamiento que el PUOS o normativa complementaria vigente, la diferencia resultante estará sujeta al pago de la Concesión Onerosa de Derechos, siempre que el administrado decida hacer uso de la misma.

La edificabilidad máxima se alcanzará cumpliendo estándares urbanísticos más el pago correspondiente de la Concesión Onerosa de Derechos.

ORDENANZA ANTERIOR (PUOS 210)

Componente urbanístico		Uso suelo: (I4) Industrial 4			
Clasificación suelo: Urbano (SU)					
Zonificación (A16)		Número pisos: 4			
Zona: A16(A2504i-60)		COS PB: 60.00 %		COS total: 240.00 %	
Forma de ocupación: (A) Aislada					
Lote mínimo: 2500 m ²					
Frente mínimo: 30 m					

Componente urbanístico		Uso suelo: (PE/CPN) P. Ecol/Conser. Patri. N			
Clasificación suelo: Rural (SRU)					
Zonificación (A31)		Número pisos: 0			
Zona: A31(PQ)		COS PB: 0.00 %		COS total: 0.00 %	
Forma de ocupación: (A) Aislada					
Lote mínimo: 0 m ²					
Frente mínimo: 0 m					

AFECTACIONES/PROTECCIONES				Observación
Descripción	Tipo	Derecho de vía(m)	Retiro(m)	
QUEBRADA ABIERTA	QUEBRADA ABIERTA			No se permite edificar en el área de QUEBRADA ABIERTA.
Zona de	ESPECIAL			El lote se encuentra en zona de restricción aeroportuaria y conos

restricción aeroportuaria y conos de aproximación.			de aproximación. Para edificar solicitará a la DAC emita informe favorable sobre la altura máxima permitida.
PROTECCIÓN DE ACCIDENTE GEOGRÁFICO	RETIRO		El retiro de protección de accidente geográfico visualizado en este documento es únicamente referencial. El retiro de protección de accidente geográfico definitivo se establecerá de acuerdo con los artículos 116 117 y 118 de la ordenanza No. 172

VIAS				
Fuente	Nombre	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
IRM	PASAJE S/N	10	AL EJE DE LA VIA	
SIREC-Q	CALLE S/N	0		
IRM	CALLE A	14	AL EJE DE LA VIA	2763

OBSERVACIONES
Descripción

INFORME VALIDO AL 100% Y NO DERECHOS Y ACCIONES

EL PROPIETARIO PARA CONSTRUIR MANTENDRA LA FAJA DE PROTECCION CONSIDERANDO LA ORDENANZA VIGENTE. DEBIENDO SOLICITAR EL BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA EN LA DAYC.

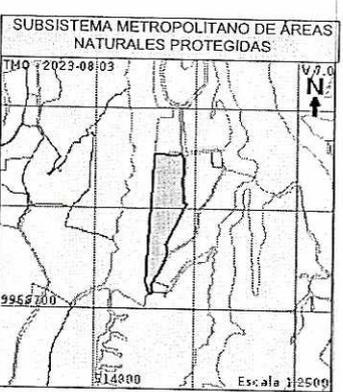
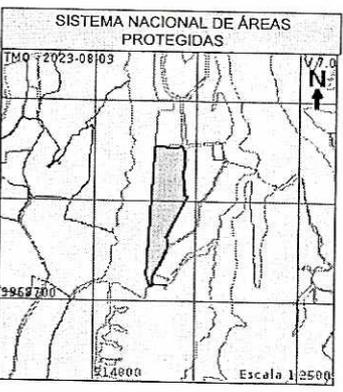
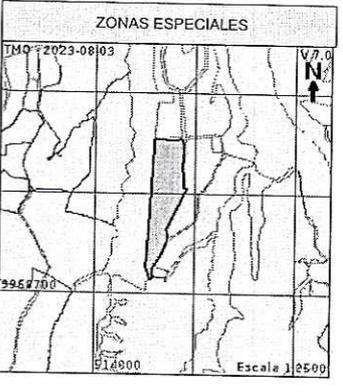
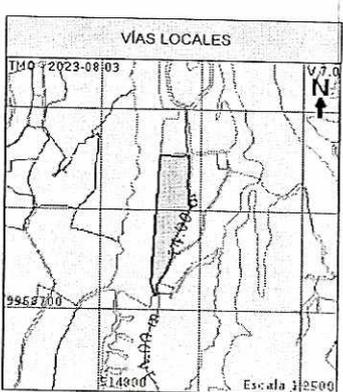
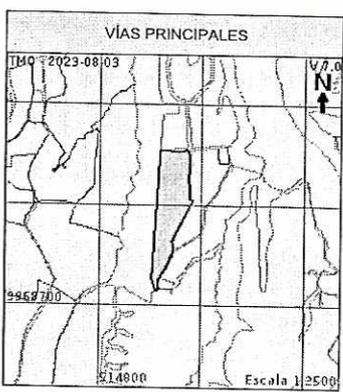
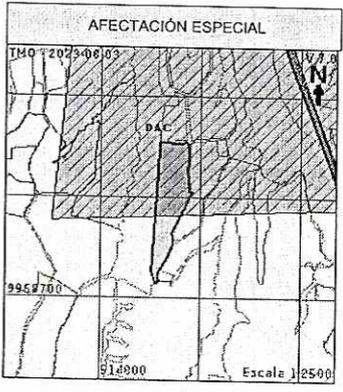
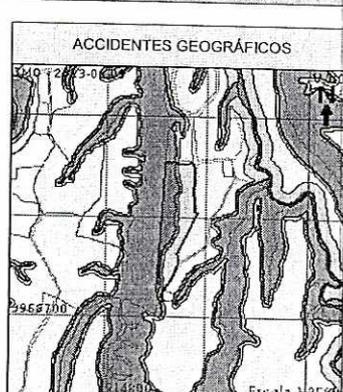
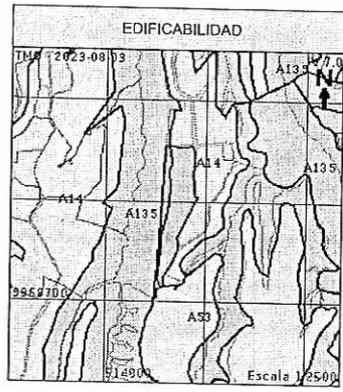
AFECTACIÓN PARCIAL Y VARIABLE POR REGULARIZACIÓN DE LA VÍA. SOLICITE REPLANTEO VIAL DE LA MISMA.

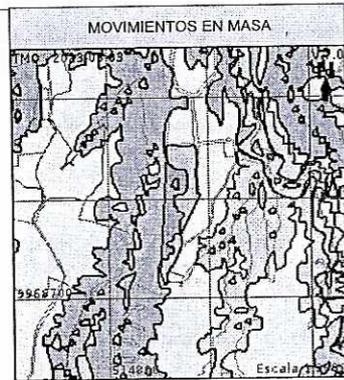
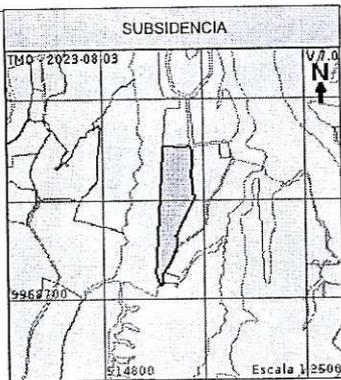
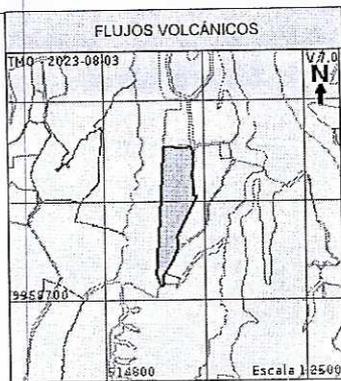
SE EMITE EL PRESENTE INFORME DE ACUERDO AL MAPA PUOS V2 DE CATEGORIZACION Y DIMENSIONAMIENTO VIAL VIGENTE (ACTUALIZACIÓN 2012 ORDENANZA 171)

Previo a iniciar cualquier proceso de edificación o habilitación del suelo, procederá con la regularización de excedentes o diferencias de áreas del lote en la Administración Zonal respectiva, conforme lo establece el CÓDIGO MUNICIPAL, TITULO II.

OBLIGACIONES PENDIENTES			
Tipo	Año	Título de Crédito/Orden de Pago	Valor

MAPAS





NOTAS

* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.

Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.

Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.

Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.

Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.

La información correspondiente a la Cédula Catastral registrada en el presente Informe puede ser utilizada para los distintos trámites que instituciones externas utilizan como base el Catastro Metropolitano, como pueden ser entidades financieras (BIESS, IESS, entre otros), académicas, públicas, gremios profesionales, y demás; ya que esta información está actualizada y sincronizada con el Sistema Catastral que gestiona el GAD del Distrito Metropolitano de Quito.

Conforme a la Ley de Registro, es el Registrador de la Propiedad la autoridad competente para certificar sobre la propiedad de un predio. El catastro no reconoce propiedad, superficie, ni linderos, así como también no da ni quita derechos sobre la titularidad de bienes inmuebles, en tal virtud, no es procedente ni legal, que la Cédula Catastral, por sí sola; sea utilizada para legalizar urbanizaciones, fraccionamientos, ni autoriza trabajo alguno en el bien inmueble.

En caso de copropiedad y derechos y acciones, la suma del porcentaje tiene que corresponder al 100% de la propiedad.

Verificada la información de este documento, y si los datos no concuerdan con la realidad física del inmueble, el administrado tiene la obligación de realizar la correspondiente actualización catastral del predio ante el responsable catastral del GAD del Distrito Metropolitano de Quito.

Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Gestión del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.

Este informe tiene validez únicamente con firma electrónica

Para su implantación y funcionamiento cumplirá en lo pertinente con el Código Municipal.

Para predio declarados bajo el régimen de Propiedad Horizontal, cumplirá con lo que determina la Ley y el Código Municipal.

Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUGS.

Contribuyente : SOCIEDAD CIVIL NUESTRO RANCHO

Identificación : 17*****01

CEM	5550266	00037580163	2023	2763 CALLE S/N CASA L	38,54	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00037580162	2023	2763 CALLE S/N CASA L	378,79	Pendiente
CEM	5550266	00037380798	2023	2763 CALLE S/N CASA L	26,05	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00037380797	2023	2763 CALLE S/N CASA L	243,32	Pendiente
CEM	5550266	00037227937	2023	2763 CALLE S/N CASA L	18,80	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00037227936	2023	2763 CALLE S/N CASA L	175,58	Pendiente
CEM	5550266	00037227935	2023	2763 CALLE S/N CASA L	18,66	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00037227934	2023	2763 CALLE S/N CASA L	174,41	Pendiente
CEM	5550266	00037227933	2023	2763 CALLE S/N CASA L	18,76	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00037227932	2023	2763 CALLE S/N CASA L	175,18	Pendiente
CEM	5550266	00036924500	2023	2763 CALLE S/N CASA L	17,00	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00036924499	2023	2763 CALLE S/N CASA L	158,83	Pendiente
CEM	5550266	00036723330	2023	2763 CALLE S/N CASA L	17,58	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00036723329	2023	2763 CALLE S/N CASA L	164,29	Pendiente
CEM	5550266	00036723328	2023	2763 CALLE S/N CASA L	17,08	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00036723327	2023	2763 CALLE S/N CASA L	159,61	Pendiente

CEM	5550266	00036269543	2023	2763 CALLE S/N CASA L	15,13	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00036269542	2023	2763 CALLE S/N CASA L	141,32	Pendiente
CEM	5550266	00036080670	2023	2763 CALLE S/N CASA L	18,66	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00036080669	2023	2763 CALLE S/N CASA L	174,41	Pendiente
CEM	5550266	00035778142	2023	2763 CALLE S/N CASA L	18,66	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00035778141	2023	2763 CALLE S/N CASA L	174,41	Pendiente
CEM	5550266	00035778140	2023	2763 CALLE S/N CASA L	16,37	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00035778139	2023	2763 CALLE S/N CASA L	152,99	Pendiente
CEM	5550266	00035579398	2023	2763 CALLE S/N CASA L	18,84	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00035579397	2023	2763 CALLE S/N CASA L	175,97	Pendiente
CEM	5550266	00035579396	2023	2763 CALLE S/N CASA L	12,80	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00035579395	2023	2763 CALLE S/N CASA L	119,53	Pendiente
CEM	5550266	00032833037	2022	2763 CALLE S/N CASA L	20,64	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833036	2022	2763 CALLE S/N CASA L	186,16	Pendiente
CEM	5550266	00032833035	2022	2763 CALLE S/N CASA L	18,64	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833034	2022	2763 CALLE S/N CASA L	168,04	Pendiente

CEM	5550266	00032833015	2022	2763 CALLE S/N CASA L	17,96	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833014	2022	2763 CALLE S/N CASA L	161,87	Pendiente
CEM	5550266	00032833013	2022	2763 CALLE S/N CASA L	20,45	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833012	2022	2763 CALLE S/N CASA L	184,53	Pendiente
CEM	5550266	00032833011	2022	2763 CALLE S/N CASA L	20,55	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833010	2022	2763 CALLE S/N CASA L	185,34	Pendiente
CEM	5550266	00032833009	2022	2763 CALLE S/N CASA L	42,32	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833008	2022	2763 CALLE S/N CASA L	400,76	Pendiente
CEM	5550266	00027737512	2021	2763 CALLE S/N CASA L	18,11	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737511	2021	2763 CALLE S/N CASA L	168,57	Pendiente
CEM	5550266	00027737510	2021	2763 CALLE S/N CASA L	19,40	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737509	2021	2763 CALLE S/N CASA L	180,54	Pendiente
CEM	5550266	00027737508	2021	2763 CALLE S/N CASA L	17,50	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737507	2021	2763 CALLE S/N CASA L	162,95	Pendiente
CEM	5550266	00027737506	2021	2763 CALLE S/N CASA L	26,80	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737505	2021	2763 CALLE S/N CASA L	249,66	Pendiente

CEM	5550266	00032833033	2022	2763 CALLE S/N CASA L	28,54	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833032	2022	2763 CALLE S/N CASA L	257,43	Pendiente
CEM	5550266	00032833029	2022	2763 CALLE S/N CASA L	19,27	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833028	2022	2763 CALLE S/N CASA L	173,80	Pendiente
CEM	5550266	00032833027	2022	2763 CALLE S/N CASA L	14,02	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833026	2022	2763 CALLE S/N CASA L	126,45	Pendiente
CEM	5550266	00032833025	2022	2763 CALLE S/N CASA L	20,59	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833024	2022	2763 CALLE S/N CASA L	185,76	Pendiente
CEM	5550266	00032833023	2022	2763 CALLE S/N CASA L	20,45	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833022	2022	2763 CALLE S/N CASA L	184,53	Pendiente
CEM	5550266	00032833021	2022	2763 CALLE S/N CASA L	20,45	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833020	2022	2763 CALLE S/N CASA L	184,53	Pendiente
CEM	5550266	00032833019	2022	2763 CALLE S/N CASA L	16,58	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833018	2022	2763 CALLE S/N CASA L	149,52	Pendiente
CEM	5550266	00032833017	2022	2763 CALLE S/N CASA L	18,72	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00032833016	2022	2763 CALLE S/N CASA L	168,86	Pendiente

CEM	5550266	00027737502	2021	2763 CALLE S/N CASA L	18,11	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737501	2021	2763 CALLE S/N CASA L	168,57	Pendiente
CEM	5550266	00027737500	2021	2763 CALLE S/N CASA L	13,18	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737499	2021	2763 CALLE S/N CASA L	122,62	Pendiente
CEM	5550266	00027737498	2021	2763 CALLE S/N CASA L	19,35	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737497	2021	2763 CALLE S/N CASA L	180,14	Pendiente
CEM	5550266	00027737496	2021	2763 CALLE S/N CASA L	19,22	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737495	2021	2763 CALLE S/N CASA L	178,94	Pendiente
CEM	5550266	00027737494	2021	2763 CALLE S/N CASA L	19,22	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737493	2021	2763 CALLE S/N CASA L	178,94	Pendiente
CEM	5550266	00027737492	2021	2763 CALLE S/N CASA L	15,57	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737491	2021	2763 CALLE S/N CASA L	144,98	Pendiente
CEM	5550266	00027737490	2021	2763 CALLE S/N CASA L	17,59	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737489	2021	2763 CALLE S/N CASA L	163,77	Pendiente
CEM	5550266	00027737488	2021	2763 CALLE S/N CASA L	16,87	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737487	2021	2763 CALLE S/N CASA L	156,97	Pendiente

CEM	5550266	00027737486	2021	2763 CALLE S/N CASA L	19,22	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737485	2021	2763 CALLE S/N CASA L	178,94	Pendiente
CEM	5550266	00027737484	2021	2763 CALLE S/N CASA L	19,30	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737483	2021	2763 CALLE S/N CASA L	179,75	Pendiente
CEM	5550266	00027737482	2021	2763 CALLE S/N CASA L	58,07	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00027737481	2021	2763 CALLE S/N CASA L	540,82	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035295006	2020	2763 CALLE S/N CASA L	21,06	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035295005	2020	2763 CALLE S/N CASA L	22,55	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035295004	2020	2763 CALLE S/N CASA L	20,36	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035295003	2020	2763 CALLE S/N CASA L	31,19	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035295002	2020	2763 CALLE S/N CASA L	21,06	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035295001	2020	2763 CALLE S/N CASA L	15,32	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035295000	2020	2763 CALLE S/N CASA L	22,51	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035294999	2020	2763 CALLE S/N CASA L	22,36	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035294998	2020	2763 CALLE S/N CASA L	22,36	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035294997	2020	2763 CALLE S/N CASA L	18,10	Pendiente

Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035294996	2020	2763 CALLE S/N CASA L	20,45	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035294995	2020	2763 CALLE S/N CASA L	19,61	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035294994	2020	2763 CALLE S/N CASA L	22,36	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035294993	2020	2763 CALLE S/N CASA L	22,46	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Urbano	5550266	00035294992	2020	2763 CALLE S/N CASA L	67,56	Pendiente
CEM	5550266	00023747740	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,46	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747739	2020	2763 CALLE S/N CASA L	178,66	Pendiente
CEM	5550266	00023747738	2020	2763 CALLE S/N CASA L	8,00	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747737	2020	2763 CALLE S/N CASA L	191,35	Pendiente
CEM	5550266	00023747736	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,22	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747735	2020	2763 CALLE S/N CASA L	172,72	Pendiente
CEM	5550266	00023747734	2020	2763 CALLE S/N CASA L	11,07	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747733	2020	2763 CALLE S/N CASA L	264,60	Pendiente
CEM	5550266	00023747730	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,46	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747729	2020	2763 CALLE S/N CASA L	178,66	Pendiente
CEM	5550266	00023747728	2020	2763 CALLE S/N CASA L	5,43	Pendiente

Predial Urbano	5550266	00023747727	2020	2763 CALLE S/N CASA L	129,97	Pendiente
CEM	5550266	00023747726	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,99	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747725	2020	2763 CALLE S/N CASA L	190,92	Pendiente
CEM	5550266	00023747724	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,92	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747723	2020	2763 CALLE S/N CASA L	189,67	Pendiente
CEM	5550266	00023747722	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,92	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747721	2020	2763 CALLE S/N CASA L	189,67	Pendiente
CEM	5550266	00023747720	2020	2763 CALLE S/N CASA L	6,43	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747719	2020	2763 CALLE S/N CASA L	153,69	Pendiente
CEM	5550266	00023747718	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,27	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747717	2020	2763 CALLE S/N CASA L	173,58	Pendiente
CEM	5550266	00023747716	2020	2763 CALLE S/N CASA L	6,95	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747715	2020	2763 CALLE S/N CASA L	166,39	Pendiente
CEM	5550266	00023747714	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,92	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747713	2020	2763 CALLE S/N CASA L	189,67	Pendiente
CEM	5550266	00023747712	2020	2763 CALLE S/N CASA L	7,96	Pendiente

Predial Urbano	5550266	00023747711	2020	2763 CALLE S/N CASA L	190,51	Pendiente
CEM	5550266	00023747710	2020	2763 CALLE S/N CASA L	23,96	Pendiente
Predial Urbano	5550266	00023747709	2020	2763 CALLE S/N CASA L	573,20	Pendiente
CEM	5550266	00018859688	2019	2763 CALLE S/N CASA L	25,32	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859687	2019	2763 CALLE S/N CASA L	4,91	Pendiente
CEM	5550266	00018859686	2019	2763 CALLE S/N CASA L	27,13	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859685	2019	2763 CALLE S/N CASA L	5,27	Pendiente
CEM	5550266	00018859684	2019	2763 CALLE S/N CASA L	37,51	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859683	2019	2763 CALLE S/N CASA L	7,29	Pendiente
CEM	5550266	00018859682	2019	2763 CALLE S/N CASA L	18,42	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859681	2019	2763 CALLE S/N CASA L	3,58	Pendiente
CEM	5550266	00018859680	2019	2763 CALLE S/N CASA L	27,07	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859679	2019	2763 CALLE S/N CASA L	5,26	Pendiente
CEM	5550266	00018859678	2019	2763 CALLE S/N CASA L	21,79	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859677	2019	2763 CALLE S/N CASA L	4,23	Pendiente
CEM	5550266	00018859676	2019	2763 CALLE S/N CASA L	24,61	Pendiente

Predial Rustico	5550266	00018859675	2019	2763 CALLE S/N CASA L	4,77	Pendiente
CEM	5550266	00018859674	2019	2763 CALLE S/N CASA L	23,59	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859673	2019	2763 CALLE S/N CASA L	4,58	Pendiente
CEM	5550266	00018859672	2019	2763 CALLE S/N CASA L	26,87	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859671	2019	2763 CALLE S/N CASA L	5,22	Pendiente ↑
CEM	5550266	00018859670	2019	2763 CALLE S/N CASA L	135,27	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018859669	2019	2763 CALLE S/N CASA L	27,38	Pendiente
CEM	5550266	00018627567	2019	2763 CALLE S/N CASA L	24,48	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018627566	2019	2763 CALLE S/N CASA L	4,75	Pendiente
CEM	5550266	00018627563	2019	2763 CALLE S/N CASA L	25,32	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018627562	2019	2763 CALLE S/N CASA L	4,91	Pendiente
CEM	5550266	00018627561	2019	2763 CALLE S/N CASA L	26,87	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018627560	2019	2763 CALLE S/N CASA L	5,22	Pendiente
CEM	5550266	00018627559	2019	2763 CALLE S/N CASA L	26,87	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00018627558	2019	2763 CALLE S/N CASA L	5,22	Pendiente
CEM	5550266	00018627557	2019	2763 CALLE S/N CASA L	27,00	Pendiente

Predial Rustico	5550266	00018627556	2019	2763 CALLE S/N CASA L	5,26	Pendiente
CEM	5550266	00015545982	2018	2763 CALLE S/N CASA L	29,64	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545981	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,56	Pendiente
CEM	5550266	00015545980	2018	2763 CALLE S/N CASA L	29,77	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545979	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,58	Pendiente
CEM	5550266	00015545978	2018	2763 CALLE S/N CASA L	149,14	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545977	2018	2763 CALLE S/N CASA L	29,04	Pendiente
CEM	5550266	00015545926	2018	2763 CALLE S/N CASA L	29,90	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545925	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,60	Pendiente
CEM	5550266	00015545924	2018	2763 CALLE S/N CASA L	27,00	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545923	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,06	Pendiente
CEM	5550266	00015545922	2018	2763 CALLE S/N CASA L	41,35	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545921	2018	2763 CALLE S/N CASA L	7,75	Pendiente
CEM	5550266	00015545920	2018	2763 CALLE S/N CASA L	27,93	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545919	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,22	Pendiente
CEM	5550266	00015545918	2018	2763 CALLE S/N CASA L	20,31	Pendiente

Predial Rustico	5550266	00015545917	2018	2763 CALLE S/N CASA L	3,80	Pendiente
CEM	5550266	00015545916	2018	2763 CALLE S/N CASA L	29,84	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545915	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,58	Pendiente
CEM	5550266	00015545914	2018	2763 CALLE S/N CASA L	29,64	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545913	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,56	Pendiente
CEM	5550266	00015545912	2018	2763 CALLE S/N CASA L	29,64	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545911	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,56	Pendiente
CEM	5550266	00015545910	2018	2763 CALLE S/N CASA L	24,02	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545909	2018	2763 CALLE S/N CASA L	4,49	Pendiente
CEM	5550266	00015545908	2018	2763 CALLE S/N CASA L	27,12	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545907	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,07	Pendiente
CEM	5550266	00015545906	2018	2763 CALLE S/N CASA L	26,00	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545905	2018	2763 CALLE S/N CASA L	4,86	Pendiente
CEM	5550266	00015545880	2018	2763 CALLE S/N CASA L	27,93	Pendiente
Predial Rustico	5550266	00015545879	2018	2763 CALLE S/N CASA L	5,22	Pendiente
CEM	5550266	00012402197	2017	2763 CALLE S/N CASA L	28,68	Pendiente

CEM	5550266	00012402195	2017	2763 CALLE S/N CASA L	30,38	Pendiente
CEM	5550266	00012237174	2017	2763 CALLE S/N CASA L	30,58	Pendiente
CEM	5550266	00012058383	2017	2763 CALLE S/N CASA L	30,44	Pendiente
CEM	5550266	00011712076	2017	2763 CALLE S/N CASA L	28,68	Pendiente
CEM	5550266	00011561783	2017	2763 CALLE S/N CASA L	42,49	Pendiente
CEM	5550266	00011384291	2017	2763 CALLE S/N CASA L	27,87	Pendiente
CEM	5550266	00011237477	2017	2763 CALLE S/N CASA L	30,44	Pendiente
CEM	5550266	00011237475	2017	2763 CALLE S/N CASA L	30,44	Pendiente
CEM	5550266	00010888711	2017	2763 CALLE S/N CASA L	30,73	Pendiente
CEM	5550266	00010888709	2017	2763 CALLE S/N CASA L	30,65	Pendiente
CEM	5550266	00010888707	2017	2763 CALLE S/N CASA L	179,03	Pendiente
Determinaciones Imp Predial Rural	5550266	00034863795	2016	2763 CALLE S/N CASA L	0,11	Pendiente
					* 14.535,20	