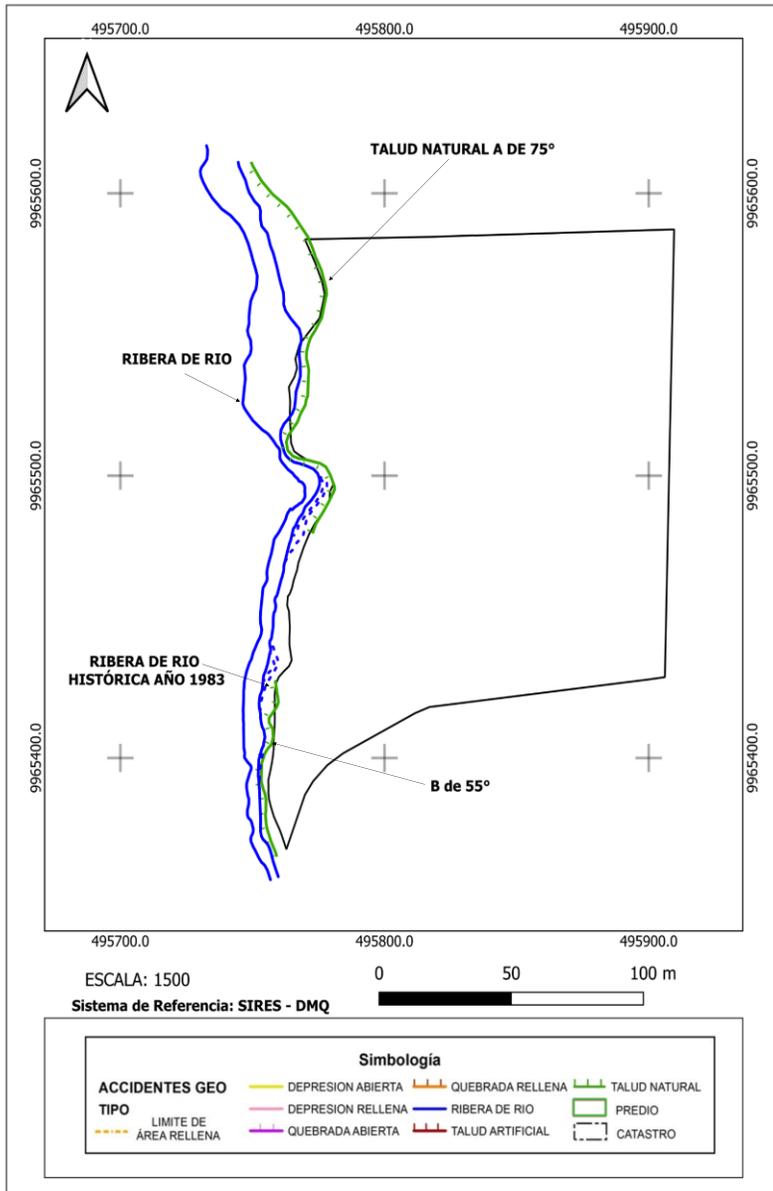


DOCUMENTO: INFORME TÉCNICO INTERNO DE ACCIDENTES GEOGRÁFICOS PARA USO EXCLUSIVO DEL DMQ



DATOS TÉCNICOS		
	ÁNGULO DE INCLINACIÓN / PENDIENTE	OBSERVACIÓN
<b>Quebrada (BQ)</b>		
Abierta		
Rellena		
<b>Talud (T)</b>		
Natural	X	A DE 75° (SETENTA Y CINCO GRADOS) Y B 55° (CINCUENTA Y CINCO GRADOS)
Artificial		
<b>Depresión (D)</b>		
Abierta		
Rellena		
<b>Ribera de Río</b>		
Ribera de Río	X	
Ribera de Río Histórica	X	
<b>Cuerpo de Agua</b>		
Laguna		
Embalse		
Cuenca Hidrográfica		
Acuíferos		
Otros		

INFORMACIÓN CATASTRAL DEL PREDIO	INSUMOS TÉCNICOS
<b>PROPIETARIO</b>	BASE DE ACCIDENTES GEOGRÁFICOS AÑO 2023
C.C./R.U.C.:	1708887185
Nombre:	ARAUJO ESPIN GUIDO ROMAN Y OTROS
	ORTOFOTOMOSAICO MACHANGARA PLAYWOOD AÑO 2022
	CURVAS DE NIVEL 1:1000 AÑO 2010
	RASTER AÑO 1983 (HOJA N. 32505, 32506)
	LOTE SIRECQ

DATOS TÉCNICOS DEL LOTE	
Número de predio	650116
Geo clave:	
Clave catastral anterior:	3250603004
En derechos y acciones:	SI
Área de lote (escritura):	
Área de lote (levantamiento):	
ETAM (SU) - Según Ord. 026:	
Área bruta de construcción total:	
Frete del lote:	
Administración zonal:	QUITUMBE
Parroquia:	QUITUMBE
Barrio /Sector:	SALVADOR ALLENDE / SIN NOMBRE 27

AVISO IMPORTANTE

OBSERVACIÓN
<ul style="list-style-type: none"> <li>La información de accidentes geográficos ha sido generada de acuerdo a los datos que reposan en las bases de catastro.</li> <li>Este Informe no certifica, ni reconoce legalidad, ni legitimidad de medidas, linderos, calidades o superficies; tampoco quita ni da derechos sobre la propiedad del inmueble.</li> <li>Si usted tiene alguna observación con respecto al accidente geográfico por favor solicitar revisión adjuntando los requisitos que se encuentran en el formulario de actualización catastral.</li> <li>Este Informe será válido hasta que el accidente geográfico sea modificado por causa natural o antrópica.</li> <li>Esta Unidad no se responsabiliza de la regularización del área de terreno con respecto a la ordenanza 026 u otra anterior.</li> <li>Ficha técnica de uso exclusivo de las entidades del DMQ.</li> </ul>

Informe Técnico para proceder según el Libro IV.1 del Código Municipal específicamente en su Título I, Capítulo VIII, Secciones I y II; y conforme el Título VIII vigente para el Distrito Metropolitano de Quito, LOETA Numeral 6 Artículo 3, Artículo 35, LOTAIP Art 1.

Este Informe no certifica, ni reconoce legalidad, ni legitimidad de medidas, linderos y superficies; tampoco quita ni da derechos sobre la propiedad del inmueble.

FECHA:	TICKET:
08/11/2023	GADDMQ-STHV-DMC-UGC-2023-2613-M
Elaborado por:	Revisado y aprobado por:
UNIDAD SOLICITANTE:	UGC