

5

Quito, 18 julio 2023

Doctor.

Dr. Adrián Ibarra

Concejal Metropolitano D.M.Q.

Presidente de la comisión de Uso de Suelo

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

Presente

De mis consideraciones

Saludándole Cordialmente por intermedio de la presente me dirijo a usted Dr. Ibarra para solicitarle me pueda recibir en la comisión general para poder explicar el inconveniente que tenemos por la ordenanza emitida No 0058 sancionada el 18 mayo 2011 en base del IC-2011-005 del 24-01-2011, y mapa PUOS de categorización y Dimensionamiento Vial.

Como antecedente para informarle que el año anterior se realizó la inspección técnica por la Concejala Mónica Sandoval, los miembros de la Comisión de Uso de Suelo, Secretario de territorio hábitat y Vivienda y La administración Zonal Valle los Chillos y demás autoridades. a Conocoto sector LA ARMENIA "URBANIZACION LOS RETOÑOS

En la reunión en la que se manifestó propietarios y moradores de la Urbanización, que existe un informe técnico Nro. GADDMQ-AZVCH-DGT-2021-0366-IT de replanteo vial, la cual afecta propiedades casas departamentos terrenos y dividiendo a la Urbanización causando grave perjuicio y que tendríamos que ser desapropiados algunos bienes inmuebles, teniendo el municipio indemnizar a sus propietarios, consideramos que el municipio al momento no dispone de dinero debe buscar otras alternativas que no causen perjuicio.

La ADMINISTRACION ZONAL LOS CHILLOS los cuales nos informaron que hasta el mes diciembre del 2022 estaría terminado un nuevo estudio sobre el informe técnico Nro. GADDMQ-AZVCH-DGT-2021-0366-IT de replanteo vial, en el que las líneas de intención vial no afecten a Propietarios, moradores de la Urbanización.

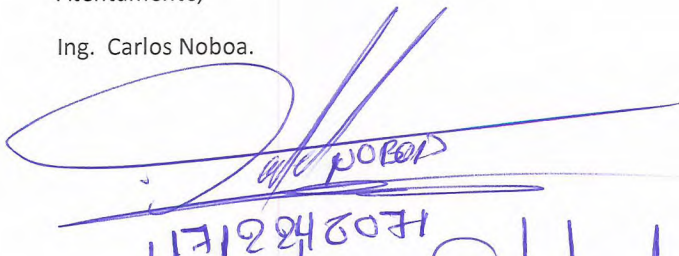
Con mucho respeto me acerque aproximadamente el mes de enero esperando que el nuevo informe ya esté listo y me supieron indicar que el INFORME no esta que se debe esperar SEIS MES más, Solicito de la manera más amable y comedida se pida a la AMINISTRACION ZONAL VALLE LOS CHILLOS realice los más pronto el nuevo informe ya que las personas hemos realizado inversiones para cumplir el sueño de tener una vivienda y por culpa de los funcionarios que están a cargo no se pueda realizar nada de lo planificado. y que sería conveniente antes que termine la actual administración.

Adicional adjunto oficio ASOPRORETOÑOS -2022-2023 firmada por los propietarios de los residentes y propietarios

Contando su amplio espíritu de ayuda y colaboración me despido de usted.

Atentamente,

Ing. Carlos Noboa.



1712842071

Quito Digno SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
GADDMQ-SGCM-2023-0726-E
RECEPCIÓN
Fecha: 18 JUL 2023 Hora 15h37
Nº. Hojas: - 18 -
Recibido por: Pamela Albuja



Informe Técnico Nro. GADDMQ-AZVCH-DGT-2021-0366-IT

Quito, D.M., 26 de octubre de 2021

Asunto: Informe de replanteo vial - predio 1307901

Señor

Carlos Alfredo Noboa Romero

PUENGASI, SECTOR SAN ISIDRO, CALLE CAMINO DE LOS INCAS S7-127 Y CALLE P / TELF: 0998694168 - (0998131606 HIJO SR. CARLOS ROMERO)

En su Despacho

1. ANTECEDENTES

En atención al pedido No. GADDMQ-AZVCH-2021-2806-E, documento en el que solicita **REPLANTEO VIAL** del predio 1307901, ubicado en el barrio Sin Nombre 64 parroquia Conocoto.

2. DATOS DEL PREDIO

Propietario	NOBOA ROMERO CARLOS ALFREDO	Ced. /Pasap.	:1704474996
Predio N°	1307901	Clave Catastral	21207 10 004
Ubicación	SIN NOMBRE64	Parroquia	Conocoto
N° de IRM	:748917	Zonificación	B3 (B304-50(PB))
Documentos:	Escrituras: Notaria Séptima del cantón Quito, Dr. Omar David Pino Bastidas, del 20-03-2017.	Inscripción	28-03-2017

3. BASE LEGAL

Plano de la Urbanización Cooperativa de Vivienda Los Retoños de los Servidores del MAG, aprobado mediante Ordenanza No. 0058 sancionada el 18 de mayo del 2011, en base del IC-2011-005 del 24-01-2011, y Mapa PUOS V2 de Categorización y Dimensionamiento Vial vigente.

4. DESARROLLO DEL INFORME

Conforme al plano de Urbanización Los Retoños el inmueble colinda en el lindero Este con la calle Manuela Espejo de 14.50m de ancho, en el lindero Oeste con la calle Francisco Gálvez Paz de 10.00m, y conforme al Mapa PUOS V2 vigente el inmueble se



Informe Técnico Nro. GADDMQ-AZVCH-DGT-2021-0366-IT

Quito, D.M., 26 de octubre de 2021

encuentra afectado por una línea de intención vial de 13.00m de ancho.

Las líneas de intención vial que se establecen en el mapa PUOS V2, que son parte de la Ordenanza Metropolitana No. 210, son anteproyectos de vías con su eje preliminar.

De acuerdo al Oficio Nro. STHV-DMGT-2020-3656-O de fecha 20 de noviembre de 2020, suscrito por Ing. Dario Vidal Gudiño Carvajal DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL, en el cual concluye que "...la Administración Zonal Los Chillos; los informes de replanteo vial deben ser emitidos, estableciendo las condiciones de la vía con relación al predio, tomando como base la última versión del MAPA PUOS V2 en formato GIS, con los derechos de vías y retiros correspondientes; con la finalidad de que no existan diferencias en la información a ser entregada en los informes técnicos de replanteo y afectación vial.

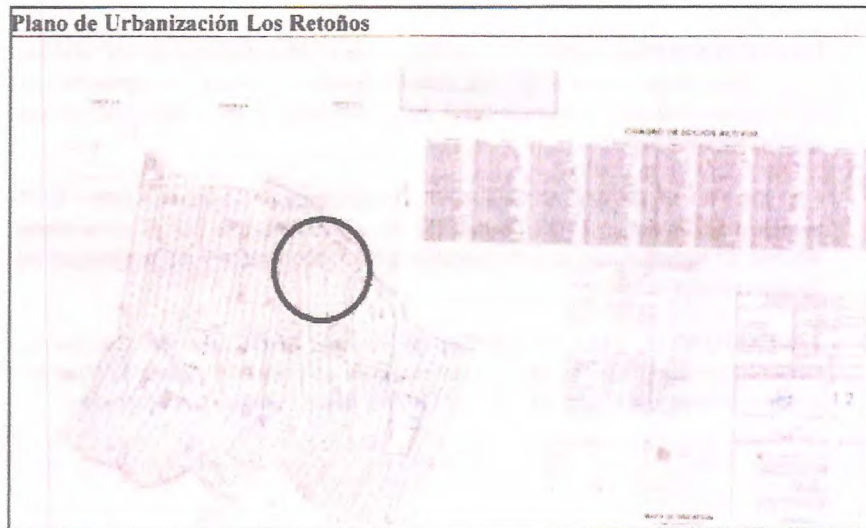
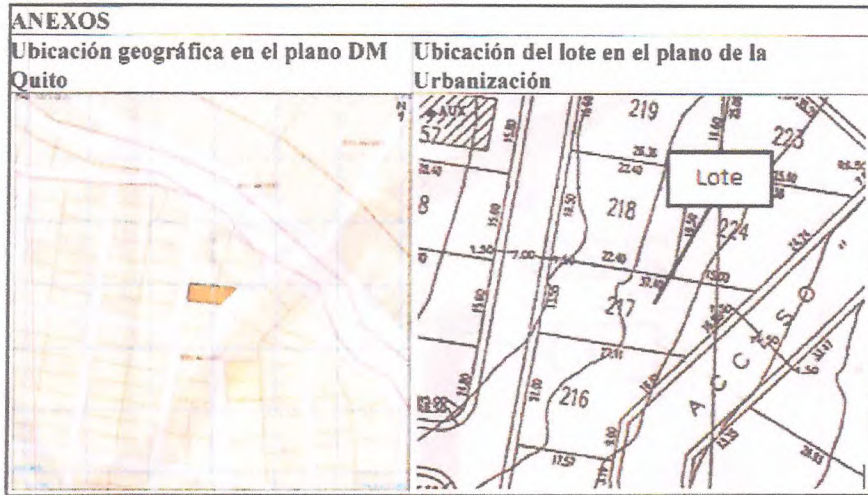
Mediante oficio No. DTHV-2021-0108-O, de fecha 04 de febrero de 2021, suscrito por el Arq. Iván Vladimir Tapia Guijarro, SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA de fecha 04 de febrero de 2021, indica "... para cualquier intervención constructiva o habilitación del suelo, que se vaya a ejecutar dentro de un lote de terreno que se encuentre afectado por un trazado vial aprobado (se halle en línea de intención, en estudios, etc), deberá respetar el retiro de construcción medido desde el derecho de vía de conformidad a la normativa vigente."

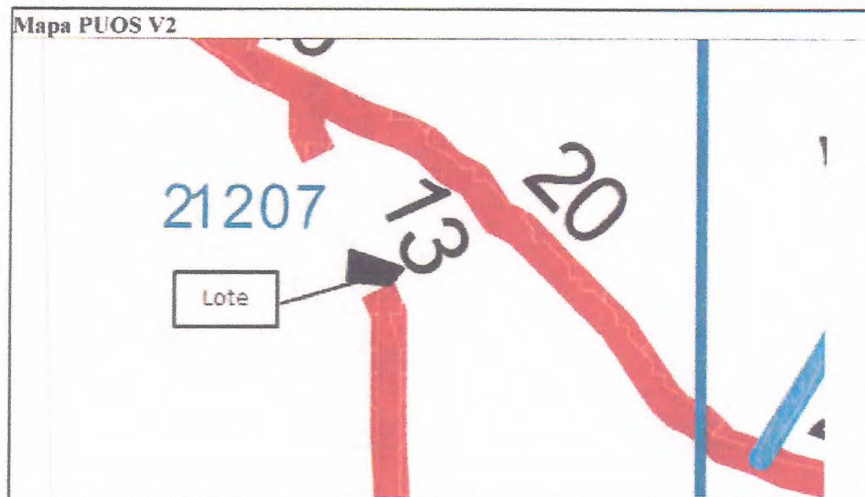
SECCIONES		
CALLE MANUELA ESPEJO		
Sección total	Calzada	Aceras
14.50 metros	11.50 metros	1.50 metros cada lado de la vía

CALLE FRANCISCO GALVEZ PAZ		
Sección total	Calzada	Aceras
10.00 metros	7.00 metros	1.50 metros cada lado de la vía
LINEAMIENTO VIAL DEL MAPA PUOS V2		
Sección total	Calzada	Aceras
13.00 metros	Sin Definir	Sin Definir

Informe Técnico Nro. GADDMQ-AZVCH-DGT-2021-0366-IT

Quito, D.M., 26 de octubre de 2021





CALLE MANUELA ESPEJO: Actualmente de 14.50m de ancho de vía total medido a 7.25m desde el eje a línea de fábrica, determinándose que no existe afectación a esta vía. El replanteo vial será responsabilidad del urbanizador y del profesional así como las afectaciones si hubiere.

CALLE FRANCISCO GALVEZ PAZ: Actualmente de 10.00m de ancho de vía total medido a 5.00m desde el eje a línea de fábrica, determinándose que no existe afectación a esta vía. El replanteo vial será responsabilidad del urbanizador y del profesional así como las afectaciones si hubiere.

LINEAMIENTO VIAL: consta en el MAPA PUOS V2 de Categorización y Dimensionamiento Vial vigente, como una línea de intension vial de 13.00m de ancho, determinándose una afectación total de 13.00m, como se indica a continuación:

URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Conocoto, 28 de diciembre del 2022

Oficio Nro. ASOPRORETOÑOS-2022-2023- 050

Doctora
Mónica Sandoval
Concejala Metropolitana
Presidenta de la Comisión de Uso del Suelo
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
Presente

De nuestras consideraciones:

Los residentes de la **Urbanización "Los Retoños"** le presentamos un cordial y atento saludo, permitiéndonos exponer a su autoridad lo siguiente:

LIMITES DE LA URBANIZACIÓN.- La Urbanización "Los Retoños" tiene los siguientes límites: por el NORTE, quebrada sin nombre que une al Parque Metropolitano; por el SUR, parte con la ciudadela Los Arupos y quebrada sin nombre; por el ESTE, terrenos de propiedad del Ministerio de Agricultura; y, por el OESTE, Conjunto Residencial Balcón de la Armenia; pertenecemos a la parroquia Conocoto del cantón Quito, provincia de Pichincha; dentro de estos límites se encuentran ubicadas las viviendas y lotes de terrenos de los residentes de la Urbanización "Los Retoños", así como, la casa comunal, el parque recreacional y las áreas deportivas, los cuales constituyen espacios comunales de la Urbanización destinados para el aprovechamiento de todos los residentes y moradores de la Urbanización "Los Retoños".

HISTORIA.- Los predios donde se encuentra ubicada la actual Urbanización "Los Retoños", fueron adquiridos al Ministerio de Agricultura y Ganadería hace aproximadamente **30 años**; con esfuerzo, compromiso y organización se creó la Cooperativa de Vivienda "Los Retoños", la cual, con el trabajo permanente a través de las mingas comunitarias efectuadas por los propietarios y sus familias se logró desmontar y aplanar el terreno en general, se alcanzó las obras de infraestructura, se realizó la lotización y con sumo esfuerzo se consiguió hacer el cerramiento de la Urbanización; inclusive, sin existir los servicios de agua y luz eléctrica algunos moradores se pasaron a vivir en dichos terrenos.

La Urbanización "Los Retoños" actualmente se encuentra conformada por **348 lotes de terrenos** aproximadamente, con **280 viviendas construidas**. Insistimos, con sumo esfuerzo y sacrificio de todos los moradores se alcanzó que la Urbanización "Los Retoños" cuente con el cerramiento que delimita la Urbanización, también se cuenta con una casa comunal, un parque recreacional, canchas de fútbol, básquet, vóley; además, existe el servicio de seguridad privada, puntos de recolección de basura, trazado vial y señalización de tránsito. Es decir, con la voluntad y aporte económico de todos quienes pertenecemos y vivimos en la Urbanización "Los Retoños" se consiguió obtener una Urbanización digna de vivir, pese que todavía, falta muchas cosas por realizar.

Oficio a Sra. Concejal Mónica Sandoval, solicitando que no pase la vía de tránsito vehicular por la Urbanización "Los Retoños". Página 1

URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

PROYECTO DE NUEVO TRAZADO VIAL.- En el año 2021, cuando un propietario de un lote de terreno de esta Urbanización realizó los trámites correspondientes en la Administración Zonal Valle de Chillos del MDMQ para obtener el permiso municipal para iniciar la construcción de su vivienda, dicha Administración Municipal mediante Informe Técnico Nro. GADDMQ-AZVGH-DGT-2021-0366-IT de 26 de octubre de 2021, cuya copia acompaño, indicó que el predio tiene afectación y que no se puede construir. Realizadas las consultas en la Administración Valle de los Chillos nos indicaron que la afectación en referencia obedece al **Proyecto de nuevo trazado vial**, el cual establece la apertura de UNA VÍA AMPLIA QUE CRUZARÍA A TRAVÉS DE LA URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS", ESPECÍFICAMENTE, POR LA CALLE MANUELA DE SANTACRUZ Y ESPEJO QUE SE ENCUENTRA AL INTERIOR DE LA URBANIZACIÓN, CON LO CUAL SE DIVIDIRÍA NUESTRA URBANIZACIÓN.

AFECTACIÓN DIRECTA A LA URBANIZACIÓN.- En el caso de aprobarse definitivamente este **Proyecto de nuevo trazado vial** se afectaría directa y gravemente a nuestra Urbanización "Los Retoños", principalmente, por lo siguiente:

- **URBANIZACIÓN PÚBLICA.-** Con la ejecución de este nuevo proyecto vial municipal la Urbanización "Los Retoños" **se dividiría en dos partes**, cada una de las cuales quedarían a la intemperie, totalmente descubiertas, devastadas y sin el mínimo de seguridad, con un tránsito público vehicular y peatonal. Es decir, de un momento a otro se convertiría en una Urbanización pública.
- **INSEGURIDAD.-** Todos tenemos conocimiento, vivimos y sentimos el nivel de inseguridad existente en la actualidad: asaltos, robos, secuestros, violencia y asesinatos, es el orden del día, a lo largo de toda la ciudad de Quito y del país; no podemos vivir tranquilos, la inseguridad, la violencia y el riesgo existentes, atentan diariamente a las familias, a la comunidad, a los bienes inmuebles y muebles y, sobretodo a las personas.

En nuestra Urbanización nos encontramos funcionando con una sola puerta de ingreso, con un servicio de guardiana de 24 horas (un guardia por cada 12 horas). El momento que se divida la Urbanización "Los Retoños" se la habrá destruido y se convertirá en un barrio público; atentándose a la seguridad, la estabilidad y la paz, debidamente construidas **por más de 350 familias en 30 años de trabajo**. Así se quisiera, ni con el servicio contratado de 20 guardias privados por turno, se lograría controlar y vigilar la calle por donde se abriría el tránsito vehicular y peatonal, tanto al un lado como al otro.

- **TABLA RAZA AL ESFUERZO COMUNITARIO.-** A los propietarios, moradores y residentes de la Urbanización "Los Retoños" nos costó muchísimo esfuerzo, sacrificio, lágrimas, sudor, tiempo y mucho dinero, para lograr obtener una Urbanización donde se puede convivir con DIGNIDAD. Con este proyecto el Municipio de Quito, sus autoridades de turno y sus funcionarios, estarían atentando en contra de los propios ciudadanos, acabando con nuestro sueño, con nuestra integración, con la paz de nuestra Urbanización "Los Retoños", haciendo tabla raza de todo el trabajo comunitario efectuado a lo largo de estos 30 años para construir nuestra querida Urbanización "Los Retoños".

- **CERRAMIENTO INALCANZABLE.-** Aparte de todo lo mencionado, en el supuesto caso no consentido, que se concrete que esta vía de tránsito divida la Urbanización "Los Retoños",

Oficio a Sra. Concejala Mónica Sandoval, solicitando que no pase la vía de tránsito vehicular por la Urbanización "Los Retoños". Página 2



URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

para lograr contar con un cerramiento en ambas partes divididas, se requería un cerramiento de aproximadamente 2 Km y medio, lo cual tendría un costo inmenso e inalcanzable para los moradores de esta Urbanización, que por cierto, serían dos Urbanizaciones y, aún, representaría un costo muy elevado para el Municipio de Quito, en el caso que tuviese la voluntad política de apoyar con esa obra necesaria y urgente, luego de partir en dos, posiblemente, a nuestra Urbanización "Los Retoños".

- **DERECHOS VIOLENTADOS.**- En el caso de concretarse esta controversial vía de tránsito vehicular que circule a través de esta Urbanización consolidada, se estaría atentando a los principales Derechos y garantías constitucionales, pues, se estaría violentando el principio constitucional del Interés superior de los niños, niñas y adolescentes que viven en nuestra Urbanización; se estaría atentado y en contra de los grupos vulnerables como son los ancianos, los discapacitados, las personas con necesidades especiales; en conclusión se estaría atentando con el Derecho constitucional del BUEN VIVIR.
- **RUPTURA DE ORGANIZACIÓN.**- Con este proyecto vial atentatorio de los Derechos ciudadanos, se rompería físicamente con la Urbanización "Los Retoños", pero además, se violentaría el Derecho de los residentes a contar y disfrutar de su patrimonio comunitario construido y adquirido a largo de estos 30 años, pues una parte contará con espacios comunitarios y la otra parte por su ubicación no contará con dichos espacios.

CONFLICTO A FUTURO.- Señora Concejala Dra. Mónica Sandoval y miembros de la Comisión de Uso del Suelo del DMQ, una delegación de funcionarios y servidores municipales de la oficina de la señora Concejala Metropolitana Presidenta de esa Comisión y de la Administración Zonal Valle de Chillos del MDMQ, visitó en semanas pasadas nuestra Urbanización "Los Retoños", pudiendo observar y constatar directamente la realidad descrita en el presente oficio.

Con el mayor respeto y consideración, señora Concejala Metropolitana y miembros de la Comisión de Uso del Suelo en el DMQ, de no realizarse un análisis exhaustivo, de no encontrarse una solución que respete a nuestra Urbanización "Los Retoños" y de mantenerse en una vía de tránsito vehicular que DIVIDA Y DESTRUYA nuestra Urbanización "Los Retoños", el conflicto será una realidad, acudiremos a todas las instancias administrativas y judiciales que la Constitución de la República nos permita, defenderemos y haremos prevalecer nuestros Derechos que nos asisten, de ser el caso, realizaremos las medidas de hecho que la ley nos permita.

Igualmente con respeto, pero con objetividad, debemos indicar que, EL MUNICIPIO DE QUITO, entre otros, NO ESTUVO PARA DESMONTAR Y APLANAR EL TERRENO; NO ESTUVO PARA ABRIR LAS CALLES; NO ESTUVO PARA REALIZAR LA LOTIZACIÓN; NO ESTUVO PARA HACER LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA; NO ESTUVO PARA HACER EL CERRAMIENTO DE LA URBANIZACIÓN; NO NOS BRINDÓ PRESUPUESTO MUNICIPAL PARA LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS BÁSICOS; NO ESTUVO PARA EFECTUAR LAS OBRAS COMUNITARIAS; NO ESTUVO NI ESTÁ PARA CUIDAR Y MANTENER DE LA SEGURIDAD DE NUESTRA URBANIZACIÓN LOS "RETOÑOS"; PERO SI PRETENDE, **EL MUNICIPIO DE QUITO APARECER PARA DIVIDIR Y DESTRUIR LA URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"**, LO CUAL NO LO VAMOS A PERMITIR, INCLUSIVE, SI TENEMOS QUE DEFENDER CON NUESTRAS VIDAS, LO VAMOS HACER Y, NO LO DECIMOS COMO

Oficio a Sra. Concejal Mónica Sandoval, solicitando que no pase la vía de tránsito vehicular por la Urbanización "Los



URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

RETÓRICA DEL DISCURSO, SINO COMO UNA AFIRMACIÓN, EN DEFENSA DE NUESTRA URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS" QUE NOS PERTENECE POR HABERLA CONSTRUIDO A PULSO Y CON MUCHÍSIMO ESFUERZO Y SACRIFICIO POR MÁS DE 30 (TREINTA) AÑOS.

MUNICIPIO APROBÓ URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS".- Es importante resaltar y aclarar que el propio Municipio de Quito aprobó y legalizó como tal a la Urbanización "Los Retoños" y en dicha aprobación no consta ningún proyecto de nuevo trazado vial.

ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN.- Como es de su conocimiento señora Concejala y miembros de la Comisión de Uso del Suelo en el DMQ, éste es un asunto técnico pero también es político; existen muchas vías alternas por donde puede pasar esa vía de tránsito vehicular, así tenemos: por arriba de la Urbanización "Los Retoños", por la vía de los Arupos; por el filo del parque Metropolitano; por la quebrada que une al parque Metropolitano, previo el relleno de ciertas partes de la quebrada; por otras vías debajo de la Urbanización "Los Retoños"; en definitiva, si quiere respetarse el trabajo efectuado de los moradores de Urbanización "Los Retoños" por más de 30 años, si es posible encontrar otras vías alternas de tránsito vehicular que no dividan ni destruyan nuestra Urbanización "Los Retoños".

SOLICITUD.- Señora Concejala Presidenta de la Comisión de Uso del Suelo en el DMQ y señores Concejales miembros de dicha Comisión, ustedes, con su trabajo siempre han propendido el bienestar de los habitantes de Quito, es el momento oportuno para que nos brinden su contingente y verdadero apoyo; encarecemos y solicitamos que en el ámbito de sus competencias se sirvan efectuar el trámite que en Derecho corresponda para que se respete los 30 años de existencia de nuestra urbanización, se apoye la sana convivencia y el Buen vivir de más de 350 familias, aproximadamente y, se deje sin efecto de manera definitiva esta propuesta de trazado vial, específicamente, en lo que se refiere a la pretensión de pasar una vía de tránsito vehicular a través de nuestra Urbanización, con lo cual se dividiría y destruiría nuestra Urbanización "Los Retoños".

Atentamente,



~~Pablo Gordón Morales~~
Presidente ASOPRORETOÑOS
Urbanización los Retoños



Correo electrónico: pxgordom@gmail.com
Teléfono: 09996768175

Adjunto una propuesta simple de alternativas de paso de la vía de tránsito vehicular.

A continuación, como apoyo a lo señalado, suscriben los residentes representantes de algunas familias de la Urbanización "Los Retoños":



Calle Sebastián de Benalcázar

-  RUTA PROPUESTA
-  ZONA AFECTADA conjunto los Retoños
- NO AFECTA AL PARQUE METROPOLITANO DE LA ARMENIA

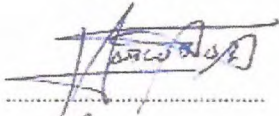
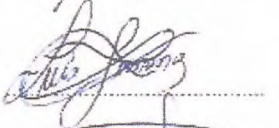
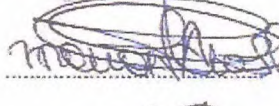
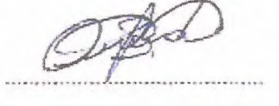
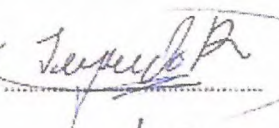
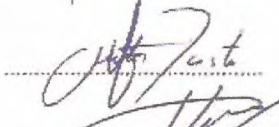
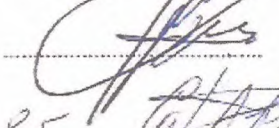
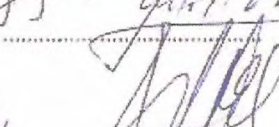
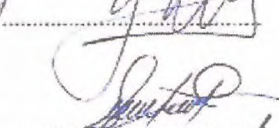
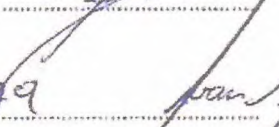
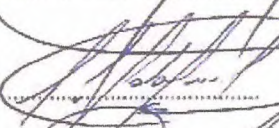
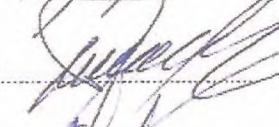
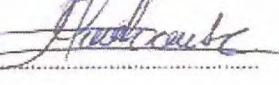
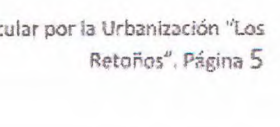


cambio de Ruta

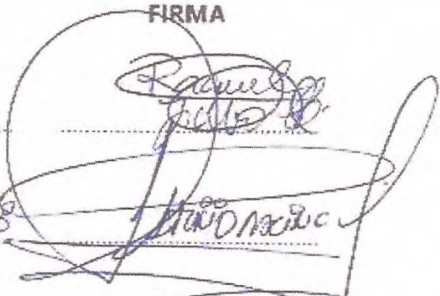
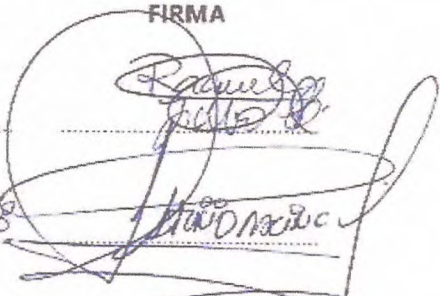
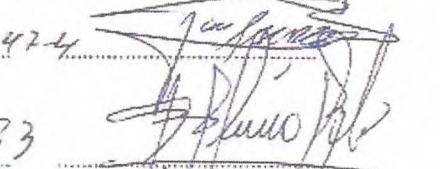
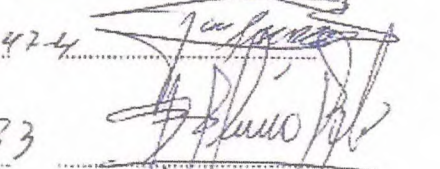
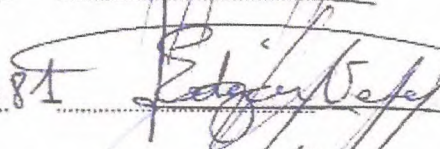
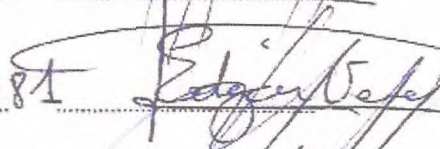
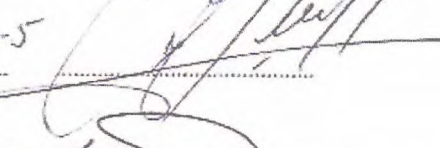
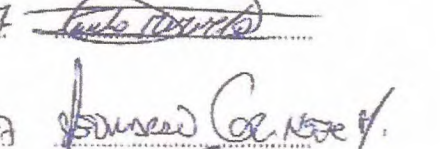
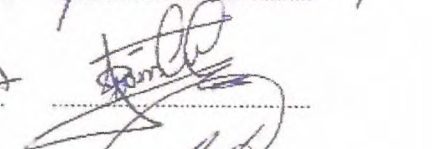
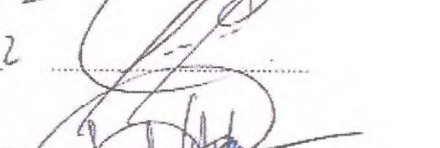
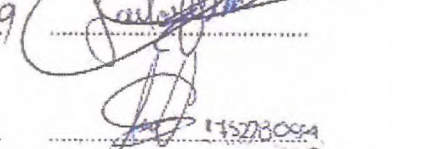
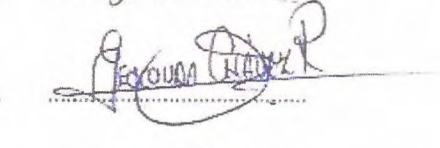
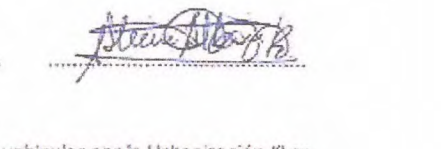
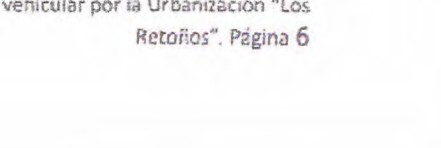
calle Manuela de la Santa Cruz y Espejo Periodista

Dirección: goo.gl/maps/RmCmpb9sGGYyukyQA

URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Nro. LOTE	NOMBRE	C. CIUDADANÍA	FIRMA
279	Pablo Díaz	1714064001	
85	Los Jiróns	0916535263	
124	Pa Luisa Arias	1713178844	
74	VICTOR SONTOLAGA	1723553192	
85	Jesudopio Leiva	1600045486	
91	Victor Aosta	1802841640	
248	Rodrigo Guerra	170445717-3	
104	Salo Chavez	0600824585	
231	Karina Vizueta	1715338024	
258	Ximena Amán	1710472521	
165	Juan Hidalgo	0400628079	
272	Milton Guerra	171221210-7	
224 =	DR. Marco Antonio Torres	110015484	
174	Horio Jacobo Torres	1705025524	

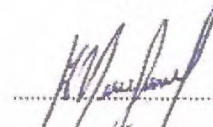
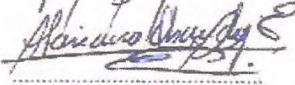
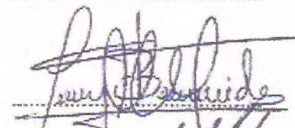
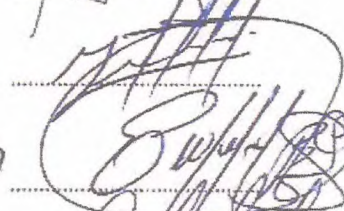
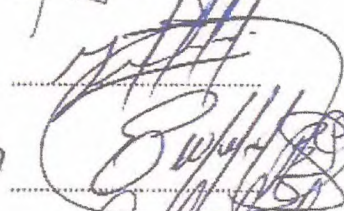
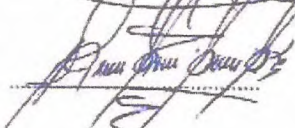
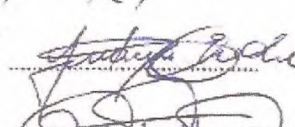
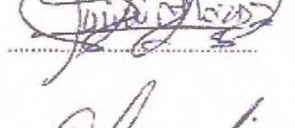
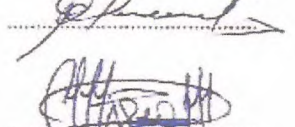
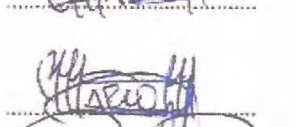
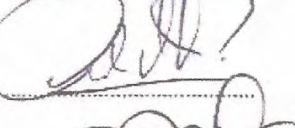
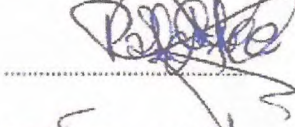
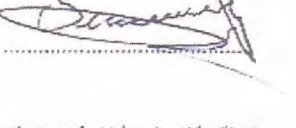
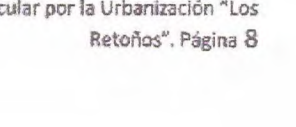
URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Nro. LOTE	NOMBRE	C. CIUDADANÍA	FIRMA
153	Raquel Zumbó	1709286122	
218	Patricio Rivas	1707144208	
45	Patricio Amores	1704200424	
223	Alvaro Ayala	0400530333	
157	Edgar Vera	1706893581	
62	José's Lara	170430084-5	
195	Fernando Norido	170656208-7	
119	LEONARDO CORNEJO	170775782-7	
54	Iván Corral	1723210777	
87	EDISON ANDRINO	171477661-2	
251	Carlos Ochoa	170606412-9	
155	B. P. Tony Guayazani	1752250631	
107	Giordana Chávez R.	170847898-5	
87	Alcira Albizu R.	0200609170	


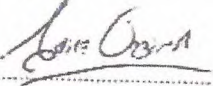
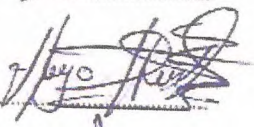

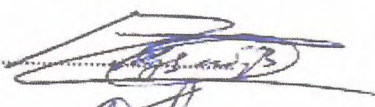
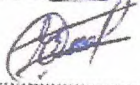

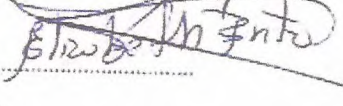
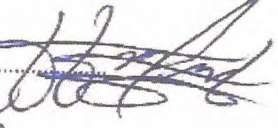
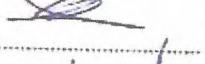
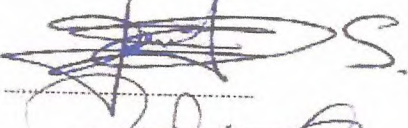
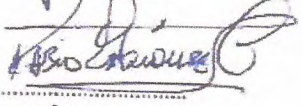

URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Nro. LOTE	NOMBRE	C. CIUDADANÍA	FIRMA
96	JUAN PEÑAFIEL	170775871-8	
129	JORGE LÓPEZ	171708615-9	
236	ALBA PURUNCIAS	1716649684	
298	MAGALI CURIOMA	1104234743	
294	Fernanda Ponce	1709313124	
294	CARLOS VILLARREN	170557130-0	
149	Marco Lúnga	171877425-8	
254	Luis José	1708768377	
73	Pablo Cuzi	1707391726	
107	VINICIO NORIEGA	0909396970	
08	FERNANDO PITAL	100169718-2	
37	HYRIAM MORENO	1705014551	
161	Luis Melo	1713975224	
249	Edwin Zambrano	180109698-1	

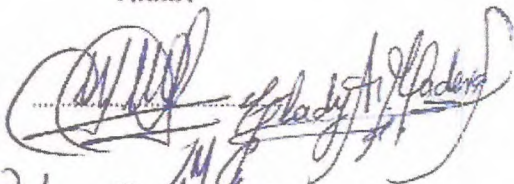
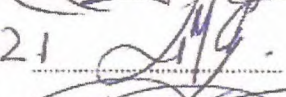
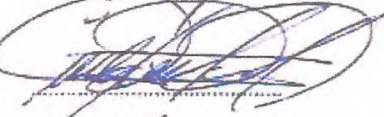
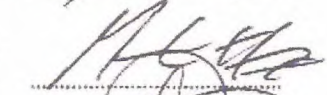
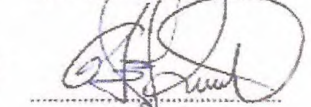
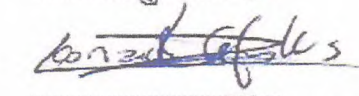
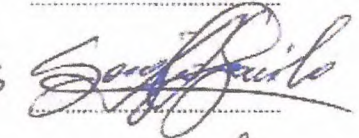
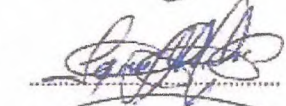
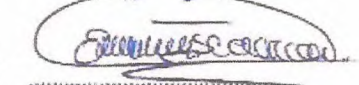
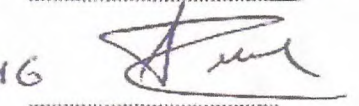
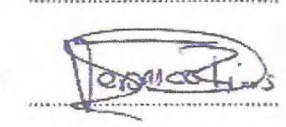


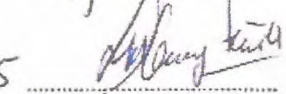
URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Nro. LOTE	NOMBRE	C. CIUDADANÍA	FIRMA
285	Patricia Paredes	1705871158	
145	Alarica Ochoa	1706051396	
198	Jenny Benavides	1709794059	
36	Jorge Núñez	1723678510	
105	Edgar Baño G.	070143778-7	
222	Pedro Castillo	171538188-3	
275	Juan Huelmo	0600938666	
136	William Lozada	3803437969	
63	JULIA ALVAREZ	1703780913	
23	Marco Montaguano	1717715328	
324	Marco Montaguano	1717715328	
259	Omar Espinosa	1718835869	
121	Pablo Cuesta C	1704876653	
37	Sylvia Moreno	000072505	



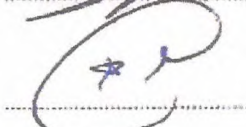
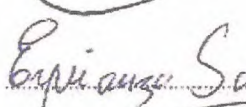

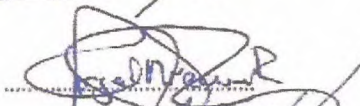
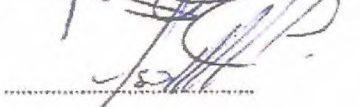
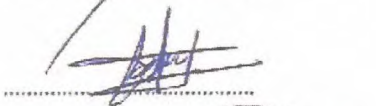
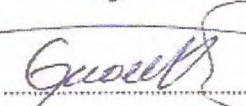
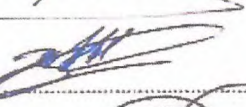
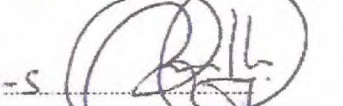

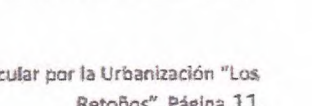

URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Nro. LOTE	NOMBRE	C. CIUDADANÍA	FIRMA
74	Martha Coloma	0200979060	
266	Jaine Urbina	1717354847	
180	Hugo Huayaco	1716317183	
281	Soraya Enriquez	1717657264	
266 c2	Rodrigo Suarez	1711838274	
159	Manuel Landivar	1716154677	
250	Wilson Lopez	1705500459	
250	Elizabeth Brito	1708629983	
79	Norma Pedrillo	170813717-2	Norma de Mesa
350	Raul Gordon	1708768452	
134(2)	Analisa Estrada	171894987-3	
240	Diego Simbaña	1715214837	
219	PABLO ENRIQUEZ	170677680-2	
219	PETER ENRIQUEZ	170448333-6	





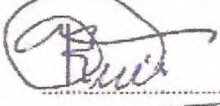
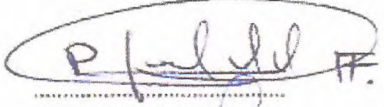
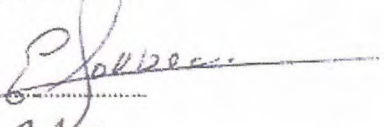
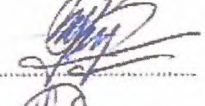
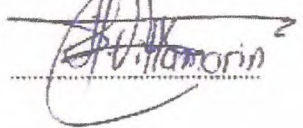
URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Nro. LOTE	NOMBRE	C. CIUDADANÍA	FIRMA
268	FREDDY BAJANTES	EQUATORIANA	
291	GLADY MADERA	1709277121	
131 casa #2	José Orosco	171329030-0	
251	Mauricio Castilla	1719198317	
220	Gabriela Rosero D	171939566-5	
297(A)	Leonardo Cevallos	1723899231	
295	Sergio Guibopaz	171598289-6	
290	LORENA MASACHE	1712389145	
203	ERNESTO SECOYA	1702853407	
275	Pablo Sanchez Diputado #2	1713839346	
14	VERONICA RUIZ	1716076508	
119	Rosibelobamba	170470186-9	
233	CAROL FORN	0502529159	
329	JACKELINE QUINATUNA	1710140375	

URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Nro. LOTE	NOMBRE	C. CIUDADANÍA	FIRMA
136	Fernanda Montenegro	1723319009	
276	Mauricio MENEZES	1001634636	
155	JACQUELINE GUAYASALIN	171990324-5	
155	Johan Castro	172618141-3	
155	Galo Castro	1712917929	
93	Esperanza Sandoval	0101254217	
130	Sandra Isabel Cordero	110872281-2	
167	Angel Floreana	0603005141	
4	Sandra Ayala	170837537-1	
188	Ana Lucia Huilcamaygua	1721709639	
28	ALEX GUAMANQUISE	1805225372	
155	BETOP GONZALEZ	1722128293	
113	CRISTOBAL ARELLANO	020151378-5	
80	José Luis Nicolalde	171385210-4	

URBANIZACIÓN "LOS RETOÑOS"

Nro. LOTE	NOMBRE	C. CIUDADANÍA	FIRMA
77	Carlos Guerrero	040095096-0	
145	Edmundo Escobar	1703724680	
136	Mónica Bayos	1803235157	
241	Valeria Lacoste	171231936-6	
94	Luis H. Reyes		
16	Hugo Pillise	171241150-1	
299	Elvira Cibea	170445068-1	
076	Marco Urrutia	0400518727	
116	Humberto Villamarin	171096199-4	
184	Viviana Aguirre	1002073284	