

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-2686-O

Quito, D.M., 21 de octubre de 2022

Asunto: Convenio de administración y Uso, predio No. 803874, requerido por la Liga Deportiva Barrial José Félix Barreiro.

Señor Magíster
Paul Esteban Romero Osorio
Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO
En su Despacho

De mi consideración:

En relación al Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3267-O, mediante el cual la Dra. Verónica Elizabeth Cáceres Barrera, en calidad de **SUBPROCURADOR DE ASESORÍA DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS**, quien solicita se solventen ciertas observaciones en lo que corresponde al CONVENIO PARA LA ADMINISTRACION Y USO DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, del inmueble donde viene funcionando la Liga José Félix Barreiro, ubicado en las calles Agustín Miranda, Tendales y José Pontón, con clave catastral Nro. 31508-01-001, predio Nro. 803874, parroquia Solanda.

Al respecto me permito comunicar que se ha procedido a solventar las observaciones de acuerdo al siguiente detalle:

1.- En lo que tiene que ver a la Dirección de Catastro se adjunta los documentos de respaldo, solucionando las observaciones emitidas por la Procuraduría.

Mediante Informe Técnico Nro. STHV-DMC-UCE-2197, de 30 de septiembre de 2022, la Dirección de Avalúos y Catastro, emite criterio técnico favorable para la suscripción del Convenio en **forma parcial**, según levantamiento topográfico que se adjunta.

Según Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2437-O, el Ing. Joselito Geovanny Ortiz, en calidad de Jefe de Catastro Especial, emite criterio favorable para continuar con la suscripción del Convenio de Uso a favor de la Liga José Félix Barreiro.

2.- En lo que corresponde a la rectificación del Informe Social AZEA-DGPD-011-2021, de 1 de marzo del 2021, Dirección de Gestión Participativa, me permito informar:

Mediante Informe técnico DGPD-036-3022, de 18 de octubre de 2022, se emite el criterio social favorable para continuar con el Convenio de Uso solicitado por la liga Félix Barreiro.

Mediante Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGP-2022-0421-M, de 18 de octubre 2022, se remite el Informe técnico DGPD-036-3022.

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-2686-O

Quito, D.M., 21 de octubre de 2022

3.- En lo que corresponde al Informe Técnico DMDR-AFR-CDU-0018-2021, que debe ser suscrito por el Director Metropolitano de Recreación y Deportes.

Mediante Oficio Nro. GADDMQ-SERD-2022-01636-M, de 29 agosto de 2022, se emite criterio favorable para la continuación del convenio solicitado, el mismo que se encuentra suscrito por el Mgs Luis Alberto Calle, en calidad de Director Metropolitano de Recreación y Deportes.

En virtud de lo expuesto, remito la información requerida para continuar con el proceso de Convenio de Administración y Uso, del predio Nro. 803874, clave catastral Nro. 31508-01-001, ubicado en las calles Agustín Miranda, Tendales y José Pontón, parroquia Solanda, a favor de la Liga José Félix Barreiro.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Nataly Patricia Avilés Pastás
**ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO**

Referencias:

- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2501-O

Anexos:

- INFORME TECNICO BIENES INMUEBLES.pdf
- OFICIO DE BIENES INMUEBLES YA DICE FAVORABLE.pdf
- GADDMQ-SERD-DMDR-2021-00363-M.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0193-M.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-0519-O, oficio direccion de bienes inmuebles.pdf
- acta_de_inscripcion_rp_-_areas_verdes_coop_jose_felix_barreiro_al_mdmq.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-2021-0079-M, OFICIO ENVIA INFORME SOCIAL.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UOP-2021-0157-M, MEMO OOPP ENVIA LEVANT TOPOG.pdf
- informe_tecnico_DIRECCION DE DEPORTES LIGA JOSE FELIX BARREIRO.pdf
- solicitud de la comunidad.pdf
- 7559.pdf
- ACTA DE INSCRIPCION RP - AREAS VERDES COOP JOSE FELIX BARREIRO AL MDMQ.pdf
- INFORME TECNICO N°0029 - PREDIO N° 0803874.pdf
- informe_social_liga_felix_barreiro.pdf
- INFORME DE PROYECTOS POA 2021 LIGA JOSE FELIX BARREIRO.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2726-O CATASTRO OFICIO.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-1842-O oficio de catastro favorable.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-0359-O OFICIO DE LA DIRECCION DE BIENES FAVORABLE.pdf
- Borrador Convenio de Administración y Uso Liga deportiva Jose Felix Barreiro.docx
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0183-O.pdf
- INFORME LEGAL 209 DAJ LIGA DEPORTIVA BARRIAL JOSÉ FÉLIX BARREIRO Rev DAJ-signed.pdf
- GADDMQ-PM-2022-3267-O INFORME DE PROCURADURIA CON OBSERVACIONES.pdf
- liga_felix_barreiro-FINAL 1-Model-signed-signed.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-2686-O

Quito, D.M., 21 de octubre de 2022

- liga_felix_barreiro-FINAL 1.dwg
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0318-M.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0355-O.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2437-O.pdf
- informe_técnico_nro._sthv-dmc-uce-2022-2197-signed-signed-signed.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2437-O oficio de catastro concriterio favorable.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2501-O-1 oficio de catastro.pdf
- GADDMQ-SERD-2022-01636-M oficio de la direccion de deportes favorable.pdf
- anexo_fotográfico_reunión_moradores_y_dirigencia jose felix barreiro.pdf
- compromisos_liga_félix_barreiro.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-2022-0421-M memo de gestion participativa enviando el informe tecnico.pdf
- informe_social_36_félix_barreiro-signed-signed informe tecnico gestion participativa.pdf
- socialización_liga_félix_barreiro.pdf

Copia:

Señor Arquitecto
Juan Francisco Manosalvas Rueda
Responsable de la Unidad de Territorio y Vivienda
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA

Señor Arquitecto
Marco Vinicio Galarza Palacios
Especialista Territorio y Vivienda
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marco Vinicio Galarza Palacios	mvgp	AZEA-DGT-UTV	2022-10-18	
Revisado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-10-19	
Aprobado por: Nataly Patricia Avilés Pastás	npap	AZEA-AZ	2022-10-21	

